



ACTA PLE ORDINARI MUNICIPAL  
de 24 de Novembre de 2022

Sessió núm.: 2022/9  
Data: 24.11.2022  
Hora inici: 20:30 h  
Hora fi: 22:03 h  
Caràcter: sessió ordinària  
Lloc: Sala de Plens  
Membres del PLE: assistents (13):  
BOSCH RODOREDA ANDREU  
RIERA ROJAS MONTSERRAT  
ALBERT SESEÑA SANTIAGO  
BUSTO NAVARRO ERICA  
NICOLA (NICO) WIDMER ANDREWS  
CASANOVAS GARCIA JORDI ANTONI  
LOPEZ SANCHEZ JORDI  
PARRA ORDAZ OLGA  
RIBAS PARIS FRANCESC  
ROSELL DURAN GEMMA  
ANDINYAC LLADO NURIA (absent per motius d'agenda)  
BASI LIMIÑANA JOSÉ DAVID  
ROCA AGOST JOAQUIM

**President:** Andreu Bosch i Rodoreda  
**Secretari accidental:** Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle  
**Interventora:** Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia, que es relacionen a continuació.

**I. PART RESOLUTÒRIA**

- Aprovació de l'acta de la sessió anterior, corresponent a les sessions següents:
  - 1.1. Ple ordinari núm. 7/2022, de 22 de setembre de 2022.
  - 1.2. Ple extraordinari núm. 8/2022, de 20 d'octubre de 2022.

Propostes dictaminades per la comissió informativa de l'àrea 1 (Gestió econòmica) el 15.11.2022:

- PRP2022/1252. Modificació ordenança per increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), presentada pel grup municipal Ciutadans. Exp. 2022/681.
- PRP2022/1340. Moció presentada pel grup municipal Junts per Catalunya sobre les ocupacions conflictives i delinqüencials. Exp. 2022/1031.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	19/01/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Propostes dictaminades per la comissió informativa de l'àrea 3 (Territori i Sostenibilitat) el 17.11.2022:

4. PRP2022/1233. Aprovació de l'adjudicació del contracte de serveis subjecte a regulació harmonitzada del servei públic de recollida i transport d'escombraries a Prezero España, S.A.U. Exp. 2021/636.

5. PRP2022/1302. Aprovació de l'adjudicació del Servei de manteniment de l'enllumenat públic i control energètic a Alumbrados Viarios, S.A.. Exp. 2021/637.

Proposta dictaminada per la comissió informativa plenària per la concessió del Tei de Plata de l'àrea 2 (Participació) el 20.07.2022:

6. PRP2022/1353. Concessió Tei de Plata 2022. Exp. 2022/2121.

**II. PART DE CONTROL**

7. Donar compte del Decrets d'Alcaldia núm. 521/2022 al 645/2022, d'19.09.2022 a 20.11.2022.

8. Donar compte dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en les sessions següents:

- JGL núm. 32, ordinària, de 22.09.2022
- JGL núm. 33, ordinària, de 29.09.2022
- JGL núm. 34, ordinària, de 06.10.2022
- JGL núm. 35, ordinària, de 13.10.2022
- JGL núm. 36, ordinària, de 20.10.2022
- JGL núm. 37, ordinària, de 27.10.2022
- JGL núm. 38, ordinària, de 03.11.2022
- JGL núm. 39, ordinària, de 10.11.2022
- JGL núm. 40, ordinària, de 17.11.2022

9. Donar compte de la sentència núm. 186/2022, de l'Audiència Provincial de Barcelona, de data 28.04.2022, de desestimació del recurs d'apel·lació de l'Ajuntament contra AIG Europa, S.A.

**Moció d'urgència**

10. Esmena a la totalitat del Grup Municipal del PSC-CP Teià, en relació amb la proposta presentada pel Grup Municipal de "Ciutadans" de modificació de l'ordenança sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua). PRP2022/1360. Exp. 2021/556.

**11. Suggeriments i preguntes**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	19/01/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

**I. PART RESOLUTÒRIA**

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió següent:

1.1. Ple ordinari núm. 7/2022, de 22 de setembre de 2022.

Sotmesa l'acta a votació, s'acorda la seva aprovació per unanimitat dels membres assistents sense esmenes.

APROVACIÓ ACTA 22/09/2022				
GRUP MUNICIPAL	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	2	2		
GT - Gent de Teià	1	1		
C's - Ciutadans - Ciudadanos	1	1		
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya	1	1		
CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra Republicana de Catalunya + Acord Municipal	8	8		
	13	13		0
RESULTAT				
A FAVOR	13			
EN CONTRA	0			
ABSTENCIÓ	0			
		MAJORIA	MAJORIA ABS	UNANIMITAT
APROVAT				x

1.2. Ple extraordinari núm. 8/2022, de 20 d'octubre de 2022.

Sotmesa l'acta a votació, s'acorda la seva aprovació per unanimitat dels membres assistents sense esmenes.

APROVACIÓ ACTA 20/10/2022				
GRUP MUNICIPAL	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	2	2		
GT - Gent de Teià	1	1		
C's - Ciutadans - Ciudadanos	1	1		
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya	1	1		
CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra Republicana de Catalunya + Acord Municipal	8	8		
	13	13		0
RESULTAT				
A FAVOR	13			
EN CONTRA	0			
ABSTENCIÓ	0			
		MAJORIA	MAJORIA ABS	UNANIMITAT
APROVAT				x

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <http://videoacta.teia.cat?pleno=20221124&punto=1>

Signatura 2 de 2  
ALCALDE  
19/01/2023  
ANDREU BOSCH I  
RODREDA  
Signatura 1 de 2  
Secretari accidental  
19/01/2023  
LUIS FERNANDO MARTINEZ-  
ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





2. PRP2022/1252. Modificació ordenança per increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), presentada pel grup municipal Ciutadans. Exp. 2022/681.

“PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA (PLUSVÀLUA) EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

L'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, comunament denominat Plusvàlua, és un tribut directe que grava l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i es posa de manifest a conseqüència de la transmissió de la propietat dels mateixos per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els referits terrenys.

Es tracta d'un tribut de caràcter municipal, desenvolupant cada Ajuntament, l'ordenança corresponent concorde a la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Aquest impost grava, entre altres, les transmissions que es realitzen a títol lucratiu (gratuït), és a dir, aquelles en les quals una de les parts rep alguna cosa sense haver de donar res a canvi, com és el cas de les donacions, les herències o els llegats.

Si ens centrem en les herències, transmissions realitzades a títol lucratiu per causa de mort, volem ressaltar des del nostre punt de vista, les següents consideracions:

- Es podria parlar de la doble imposició que suposa gravar uns béns que han estat sotmesos a tributació en la figura del causant, penalitzant a més l'estalvi.

- Igual que l'Impost de Successions i Donacions, pot tenir efectes de desincentiu sobre el treball, l'estalvi i inversió, ja que afecta a un dels principals incentius que tenen els pares per a treballar i estalviar: deixar l'herència als seus fills amb independència de la riquesa que tinguin.

- Aquest tipus de transmissions no son mai voluntàries.

- L'estalvi és un fenomen plenament intencional consistent a assegurar una vellesa digna i la transmissió del patrimoni familiar. Per tant, ha de ser considerat pel nostre sistema fiscal.

- Aquest impost recau sobretot en les classes mitjanes, ja que aquestes no poden configurar els seus patrimonis perquè no siguin gravats pel mateix o accedir a determinats avantatges fiscals.

- Les diferències fiscals d'aquest impost en els diferents municipis espanyols fa que hi hagi grans diferències de gravamen, segons el lloc de residència del causant.

El article 7.1 de la Llei 16/2013, de 29 de octubre diu de forma literal: “Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 95 por ciento de la cuota íntegra del impuesto, en las transmisiones de terrenos, y en la transmisión o constitución de derechos reales de goce limitativos del dominio, realizadas a título lucrativo por causa de muerte a favor de los descendientes y adoptados, los cónyuges y los ascendientes y adoptantes.” No havent estat esmenat aquest punt per el Real Decreto-ley 26/2021, de 8 de novembre.

La nostra ordenança, en el seu article 6, punts 2, 3 i 4 només recull bonificacions només per a l'habitatge habitual del causant, del 95% de per als conjugues, el 50% per als descendents i adoptants, ascendents i col·laterals, tots ells fins a segon grau, i del 25% per als adquirents, quan l'article 7.1 de la Llei 16/2013 indica que les ordenances fiscals podran regular una bonificació de fins al 95% de la quota íntegra de l'impost en les transmissions per causa de mort, és a dir, que es podrien bonificar, fins al 95%, tots els béns transmesos per mortis causa a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges i els ascendents i adoptants.

A més, la nostra ordenança recull que és necessari sol·licitar la bonificació prèviament pels beneficiaris, la qual cosa implica que aquests, han de tenir un coneixement específic de la legislació. Si no se sol·licita la bonificació, no es té dret a ella. La Llei 16/2013 en el

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	19/01/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





seu article 7.1 no recull en cap moment la necessitat de sol·licitar la bonificació per part de l'interessat, la qual cosa manca de sentit que hagi estat imposat en la nostra ordenança fiscal.

L'efecte de l'augment de les bonificacions per als altres béns del causant, i l'ampliació de hereus amb dret a aquesta modificació tindrien un impacte de 120.000 € per la recaptació municipal, segons les xifres facilitades per intervenció.

A Ciutadans creiem en l'economia de mercat, en el sacrifici dels petits i mitjans empresaris, en l'estalvi familiar perquè els nostres fills tinguin un futur pròsper. Creiem fermament en la baixada de l'Impost de Successions i Donacions, per la qual cosa, a Teià, considerem que l'Impost sobre el Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua), no pot ser un last més a l'hora de percebre una herència.

Per tot això, **el Ple municipal, a proposta de la Comissió informativa,**

**ACORDA**

**PRIMER.-** Derogar els punts 2, 3 4 de l'article 6, i el paràgraf que fa referència al fet que els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació.

**SEGON.-** Substituir els punts derogats pels següents:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges i els ascendents i adoptants.

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini de terrenys, sobre els quals es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració. Correspondrà aquesta declaració al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.”

Sotmesa la proposta a votació, no s'aprova per majoria absoluta dels membres assistents:

MODIFICACIÓ ORDENANÇA MOCIÓ C'S				
GRUP MUNICIPAL	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	2	2		
GT - Gent de Teià	1	1		
C's - Ciutadans - Ciudadanos	1	1		
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya	1		1	
CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra Republicana de Catalunya + Acord Municipal	8		8	
	13	4	9	0
<b>RESULTAT</b>				
A FAVOR	4			
EN CONTRA	9			
ABSTENCIÓ	0			
		MAJORIA	MAJORIA ABS	UNANIMITAT
	NO APROVAT		X	

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <http://videoacta.teia.cat?pleno=20221124&punto=2>

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	19/01/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





3. PRP2022/1340. Moció presentada pel grup municipal Junts per Catalunya sobre les ocupacions conflictives i delinqüencials. Exp. 2022/1031.

“PRP2022/1340. MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL JUNTS PER CATALUNYA SOBRE LES OCUPACIONS CONFLICTIVES I DELINQUÈNCIALS. EXP. 2022/1031.

Les ocupacions il·legals delinqüencials són un greu problema que fa la vida impossible als veïns que la pateixen i provoca un sentiment d'impotència a molts dels nostres ajuntaments i alcaldes perquè no tenen eines per restablir la convivència en els seus municipis.

Aquestes ocupacions són utilitzades sovint per màfies que s'aprofiten d'uns immobles que sabem que el propietari no farà res i que provoca que amb el pas del temps, la convivència i la pau social en molts barris i poblacions del nostre país es degradi enormement.

Els propietaris no fan res perquè són immobles propietat d'entitats financeres, fons especulatiu, la SAREB, o persones jurídiques considerades grans tenidors. Aquests propietaris no actuen judicialment, i es desenten dels problemes que generen aquestes ocupacions delinqüencials.

També a un mandat parlamentari per actuar contra les ocupacions i la usurpació d'habitatges on hi ha un major risc de l'acció de grups delinqüencials que han convertit l'ocupació en un negoci, minvant el dret de les persones vulnerables a adquirir un habitatge social i, a la voluntat del Govern de garantir la convivència i facilitar instruments per resoldre una situació que provoca greus conflictes i degrada comunitats i barris, quan els propietaris dels immobles no actuen per solucionar-ho.

És per això que, des de Junts per Catalunya, fem una crida als tribunals de justícia i a la fiscalia de Catalunya perquè implementin i apliquin, com ja fan a altres llocs de l'Estat, protocols que permetin uns tràmits ràpids i efectius per a desallotjar l'immoble ocupat il·legalment que genera greus problemes de convivència.

Per tot això, **el Ple municipal, a proposta de la Comissió informativa,**

**ACORDA**

**Primer.-** Donar eines als alcaldes i comunitats de propietaris per acabar amb l'ocupació d'immobles -pisos, finques, naus, i parcel·les en urbanitzacions- que provoquen greus problemes de convivència en l'entorn i generen alarma social entre els veïns, perquè es tracta d'una ocupació delinqüencial.

**Segon.-** És necessari també, destinar a habitatge social els immobles recuperats per fer front a una de les emergències que viu el país: la falta d'habitatge.

**Tercer.-** Impulsar la modificació del llibre V del Codi Civil de Catalunya, relatiu als drets reals, per facultar els ajuntaments i les comunitats de propietaris. La modificació facultarà jurídicament els ajuntaments i les comunitats de veïns afectades perquè puguin instar judicialment les desocupacions en aquests casos que generen alteració greu de la convivència i creïn alarma social.

Signatura 2 de 2	19/01/2023	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA		
Signatura 1 de 2	19/01/2023	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Quart.-** Modificar la llei de l'habitatge i afegir una nova tipologia de conducta com a exemple d'incompliment de la funció social de l'habitatge.

**Cinquè.-** Modificar la Llei d'Enjudiciament Criminal mitjançant la introducció d'una mesura de desallotjament en el termini màxim de 48 hores, des de la petició cautelar de desallotjament, quan els ocupants de l'immoble requerits no exhibeixin el títol jurídic que legitimi la seva permanència a l'immoble.

**Sisè.-** Modificar de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, per possibilitar que els ajuntaments puguin tenir instruments que els permetin intervenir contra els efectes perjudicials a la seguretat i a la convivència ciutadana que genera la comissió de conductes delictives derivades de l'ocupació il·legal.

**Setè.-** Traslladar aquests acords al Govern de la Generalitat, a la conselleria de Justícia, a la consellera Gemma Ubasart, al Parlament de Catalunya, al Govern de l'Estat espanyol, al Congrés dels Diputats i al Senat, a l'Associació Catalana de Municipis, a la Federació Catalana de Municipis i a l'Associació de Municipis per la Independència.”

Sotmesa la moció a votació, queda aprovada per majoria dels membres assistents:

MODIFICACIÓ OKUPA JXCAT				
GRUP MUNICIPAL	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	2	2		
GT - Gent de Teià	1	1		
C's - Ciutadans - Ciudadanos	1	1		
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya	1	1		
CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra Republicana de Catalunya + Acord Municipal	8			8
	13	5		8
RESULTAT				
A FAVOR		5		
EN CONTRA		0		
ABSTENCIÓ		8		
		MAJORIA	MAJORIA ABS	UNANIMITAT
APROVAT	X			

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <http://videoacta.teia.cat?pleno=20221124&punto=3>

**4. PRP2022/1233. Aprovació de l'adjudicació del contracte de serveis subjecte a regulació harmonitzada del servei públic de recollida i transport d'escombraries a Prezero España, S.A.U. Exp. 2021/636.**

**“Proposta de contractació**

**APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DE SERVEI PÚBLIC DE RECOLLIDA I TRANSPORT D'ESCOMBRARIES. EXP. 2021/636.**

Vist l'informe del secretari accidental de l'Ajuntament de Teià, de data 20 d'octubre de 2022, que és del següent literal:

**“INFORME DE SECRETARIA**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
19/01/2023	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
19/01/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert del Servei públic de recollida i transport d'escombraries, emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 30 de maig de 2022 pel Serveis Tècnic d'aquest ajuntament es redacten la memòria justificativa i la proposta del servei per la licitació del procediment obert a la vista de la insuficiència de mitjans d'aquesta administració pel Servei públic de recollida i transport d'escombraries.

Segon.- Per resolució d'alcaldia de data 31 de maig de 2022, el Sr. Alcalde de l'Ajuntament acordà demanar el corresponent informe de Secretaria que consta a l'expedient electrònic de data 31 de maig de 2022.

Tercer.- Per resolució d'alcaldia 2022/332 de data 31 de maig de 2022, s'acordà:

“PRIMER. Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment obert.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pel següent motiu (donada la finalització del servei amb efectes de l'1 d'abril d'enguany i la prorroga acordada pel Ple de data 17 de març de 2022: L'ajuntament està l'obligació per part d'aquest ajuntament de realitzar el Servei Públic de Recollida i Transport d'Escombraries.

Quedant acreditat que la contractació del Servei Públic de Recollida i Transport d'Escombraries del municipi de Teià mitjançant un contracte de Serveis és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

TERCER. Ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

QUART. Que s'emeti Informe-proposta de Secretaria sobre aquest tema i posteriorment s'adoni de tot l'actuat a aquesta Alcaldia per resoldre el que procedeixi.”

Quart.- Consten a l'expedient electrònic els corresponents plecs de clàusules administratives (PCAP) i Annexos i de Prescripcions Tècniques (PPT).

Cinquè.- Les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Table with contract details: Codi CPV: 90511100, contractació del servei PÚBLIC DE RECOLLIDA I TRANSPORT D'ESCOMBRARIES al terme municipal de Teià, Valor estimat: 2.308.825,30 €, Pressupost base de licitació IVA exclòs: 1.247.295,18 €, IVA%: 124.729,52 €, Pressupost base de licitació IVA inclòs: 1.372.024,70 €, Lloc d'execució: Teià, Durada de l'execució: 3 anys, Durada màxima: 5 anys

Vertical signature table with fields: Signatura 2 de 2, ALCALDE, 19/01/2023, ANDREU BOSCH I RODREDA, Signatura 1 de 2, Secretari accidental, 19/01/2023, LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Footer table with fields: Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL, Codi Segur de Validació, Uri de validació, Metadades







Sisè.- Per acord de Ple de data 16 de juny de 2022, previ informe proposta d'aquest Secretari accidental de data 02 de juny de 2022 i el corresponent informe de fiscalització de la Sra. Interventora municipal de data 09 de juny de 2022, s'acordà, entre d'altres:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert pe la gestió del Servei Públic De Recollida I Transports Escombraries de Teià, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponen:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import
2022	320 1621 2279900	457.341,56 €

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar l'anunci de licitació en el «Diari Oficial de la Unió Europea», deixant constància en l'expedient de la data d'enviament de l'anunci de licitació.

SETÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

VUITÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President/a.- l'alcalde Sr. Andreu Bosch i Rodoreda o regidor/a en qui delegui.

Vocals:

- Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.
- Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.
- Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.

Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi.”

Setè.- Consta a l'expedient electrònic la publicació del corresponent anunci de licitació.

Vuitè.- En data 6 de setembre de 2022 es reuneix la Mesa de contractació per a l'obertura del sobre A de la que se'n redacta la següent acta, del següent literal:

“Reunits a la Secretaria d'aquest Ajuntament de Teià, en data 6 de setembre de 2022, a les 12.50 hores, es constitueix la Mesa de contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

	Codi CPV: 90511100
Contractació del servei PÚBLIC DE RECOLLIDA I TRANSPORT D'ESCOMBRARIES al	

Signatura 2 de 2	ALCALDE
19/01/2023	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
19/01/2023	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





terme municipal de Teià	
Valor estimat: 2.308.825,30 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 1.247.295,18 €	IVA%: 124.729,52 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 1.372.024,70 €	
Lloc d'execució: Teià	

La composició de la mesa és la següent:

President	Sra. Montserrat Riera Rojas (en substitució del Regidor d'Urbanisme)
Interventora de la Corporació (Vocal)	Sra. Anna Moreno Castells
Secretari de la Corporació (Vocal)	Sr. Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle
Vocal	Sra. Emma Contreras Picó
Secretària de la Mesa	Sra. Cristina Jiménez Vicente

Segons consta al Certificat de l'eina del Sobre Digital, han presentat oferta les següents empreses:



### Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Servei públic de recollida i transport d'escombraries a Teià." amb el codi d'expedient "2021/636" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 05/08/2022, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Prezero España S.A.U. (anteriorment CESPAS SA)	A82741067	05/08/2022	12:51:00	ENTRA-2022-5667

Constituïda la Mesa en la forma indicada, la Sra. Presidenta declara obert l'acte, procedint a continuació a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors, continguda en el Sobre A:

- La declaració responsable no es presenta degudament emplenada.

D'acord amb la clàusula divuitena del plec de condicions, la Mesa acorda concedir un termini no superior a tres dies naturals perquè el licitador esmeni la documentació presentada.

La Sra. Presidenta dona per acabada la reunió a les 13.10 hores i, perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària de la Mesa, redacto la present als efectes adients."

Novè.- En data 26 de setembre de 2022 es reuneix la Mesa de contractació per a l'obertura del sobre B de la que se'n redacta la següent acta, del següent literal:

"Reunits a la Secretaria d'aquest Ajuntament de Teià, en data 26 de setembre de 2022, a les 12.25 hores, es constitueix la Mesa de contractació per a l'obertura del Sobre B del següent contracte:

	Codi CPV: 90511100
Contractació del servei PÚBLIC DE RECOLLIDA I TRANSPORT D'ESCOMBRARIES al terme municipal de Teià	
Valor estimat: 2.308.825,30 €	

ALCALDE	19/01/2023	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA		
SECRETARI ACCIDENTAL	19/01/2023	SECRETARI ACCIDENTAL
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Pressupost base de licitació IVA exclòs: 1.247.295,18 €	IVA%: 124.729,52 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 1.372.024,70 €	
Lloc d'execució: Teià	

La composició de la mesa és la següent:

President	Sra. Montserrat Riera Rojas (en substitució del Regidor d'Urbanisme)
Interventora de la Corporació (Vocal)	Sra. Anna Moreno Castells
Secretari de la Corporació (Vocal)	Sr. Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle
Vocal	Sra. Emma Contreras Picó
Secretària de la Mesa	Sra. Cristina Jiménez Vicente

Constituïda la Mesa en la forma indicada, la Sra. Presidenta declara obert l'acte, procedint a continuació a la qualificació de la documentació sol·licitada a Prezero España, S.A , continguda en el Sobre A:

- Amb registre d'entrada 2022-6337, de data 9 de setembre de 2022, es presenta la documentació sol·licitada correctament esmenada.

A continuació, es procedeix a l'obertura del Sobre B que conté la proposició econòmica i la resta de documentació quantificable de manera automàtica, d'acord amb el desglossament indicat, donant trasllat als serveis tècnics per a la seva valoració.

- Import IVA exclòs: 1.246.047,87 euros
- Memòria de treball – planificació: es presenta
- Fitxa tècnica dels contenidors: es presenta
- Proposta entrega de saques: es presenta
- Ampliació jornada de recollida de qualsevol fracció de dilluns a dissabte: durant tot el contracte (amb pròrrogues incloses) es proposa 150 jornades de 7 hores cadascuna.
- Ampliació jornada de recollida de qualsevol fracció diumenge: durant tot el contracte (amb pròrrogues incloses) es proposa 30 jornades de 7 hores cadascuna.
- Pintat especialment permanent de les zones de soterrats: cada 6 mesos

La Sra. Presidenta dona per acabada la reunió a les 12.35 hores i, perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària de la Mesa, redacto la present als efectes adients.”

Desè.- Consta a l'expedient informe de l'enginyer municipal de data 26 de setembre de 2022, amb la valoració dels criteris d'adjudicació.

Onzè.- En data 4 d'octubre de 2022 es reuneix la Mesa de contractació per la presentació de l'informe tècnic i proposta d'adjudicació, amb el següent tenor literal:

“Reunits a la Secretaria d'aquest Ajuntament de Teià, en data 4 d'octubre de 2022, a les 11.50 hores, es constitueix la Mesa de contractació per a la proposta d'adjudicació del següent contracte:

	Codi CPV: 90511100
Contractació del servei PÚBLIC DE RECOLLIDA I TRANSPORT D'ESCOMBRARIES al terme municipal de Teià	
Valor estimat: 2.308.825,30 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 1.247.295,18 €	IVA%: 124.729,52 €

Signatura 2 de 2	ALCALDE
19/01/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
19/01/2023	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Pressupost base de licitació IVA inclòs: 1.372.024,70 €
Lloc d'execució: Teià

La composició de la mesa és la següent:

President	Sra. Montserrat Riera Rojas (en substitució del Regidor d'Urbanisme)
Interventora de la Corporació (Vocal)	Sra. Anna Moreno Castells
Secretari de la Corporació (Vocal)	Sr. Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle
Vocal	Sra. Emma Contreras Picó
Secretària de la Mesa	Sra. Cristina Jiménez Vicente

Constituïda la Mesa en la forma indicada, la Sra. Presidenta declara obert l'acte, procedint a continuació a la presentació de l'informe de valoració de l'enginyer municipal, de data 26 de setembre de 2022, que és del següent literal:

**Assumpte : CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE RECOLLIDA I TRANSPORTS ESCOMBRARIES**  
**Exp. núm. : 2021/636**

**Instat :** Ajuntament de Teià

**Informe:**

Es realitza informe en relació als criteris de valoració automàtics previstos als plecs PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE RECOLLIDA I TRANSPORTS ESCOMBRARIES al terme municipal de Teià SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA PER PROCEDIMENT OBERT

La valoració de les ofertes s'ha realitzat conforme el previst al plecs de clàusules administratives particulars.

**Empreses presentades**

La relació d'empreses presentades ha estat:

- Plica 1 PREZERO ESPAÑA S.A.U.

**Revisió del sobre B**

PREZERO ESPAÑA S.A.U. presenta la següent proposta.

Descripció	Preu/ realització de millora
1. Oferta Econòmica manteniment P1 dels 3 anys	1.246.047,87
2. Memòria de treball – planificació	si
3. Fitxa tècnica del contenidors soterrats a instal·lar	si
4. Proposta Entrega de Saques	si
5. Ampliació jornada de recollida de qualsevol fracció de dilluns a dissabte	Si - 150 jornades durant tot el contracte
6. Ampliació jornada de recollida de qualsevol fracció diumenge	Si – 30 jornades durant tot el contracte

Signatura 2 de 2	ALCALDE
19/01/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
19/01/2023	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





7. Pintat especialment permanent de les zones de soterrats	si
--	----

**Puntuació màxima prevista**

La puntuació màxima prevista al PCAP és la següent:

Descripció	Puntuació
1. Oferta Econòmica manteniment P1 dels 3 anys	55,00
2. Memòria de treball – planificació	10,00
3. Fitxa tècnica del contenidors soterrats a instal·lar	2,00
4. Proposta Entrega de Saques	4,00
5. Ampliació jornada de recollida de qualsevol fracció de dilluns a dissabte	15,00
6. Ampliació jornada de recollida de qualsevol fracció diumenge	10,00
7. Pintat especialment permanent de les zones de soterrats	4,00
<b>Total</b>	<b>100,00</b>

**Taula de Valoració**

La valoració de l'oferta presentada per PREZERO ESPAÑA S.A.U. és la següent:

Descripció	Puntuació
1. Oferta Econòmica manteniment P1 dels 3 anys	55,00
2. Memòria de treball – planificació	10,00
3. Fitxa tècnica del contenidors soterrats a instal·lar	2,00
4. Proposta Entrega de Saques	4,00
5. Ampliació jornada de recollida de qualsevol fracció de dilluns a dissabte	15,00
6. Ampliació jornada de recollida de qualsevol fracció diumenge	10,00
7. Pintat especialment permanent de les zones de soterrats	4,00
<b>Total</b>	<b>100,00</b>

**Conclusions**

A criteri del tècnic que subscriu l'oferta única i més avantatjosa per l'ajuntament és la presentada per PREZERO ESPAÑA S.A.U.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023	Secretari accidental
Signatura 2 de 2	ANDREU BOSCH I RODREDA	19/01/2023	ALCALDE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Altres aspectes a tenir en compte**

Caldrà incorporar al contracte les millores al realitzar previstes a l'oferta.”

Per tot l'exposat, la Mesa acorda:

- Proposar l'adjudicació del servei PÚBLIC DE RECOLLIDA I TRANSPORT D'ESCOBRARIES al terme municipal de Teià a l'empresa **PREZERO ESPAÑA S.A.U.**, amb CIF A82741067, per import de 1.246.047,87 euros (IVA exclòs) per les tres anualitats del contracte, i les següents condicions:
  - Proposta entrega de saques: sí
  - Ampliació jornada de recollida de qualsevol fracció de dilluns a dissabte: durant tot el contracte (amb pròrrogues incloses) es proposa 150 jornades de 7 hores cadascuna.
  - Ampliació jornada de recollida de qualsevol fracció diumenge: durant tot el contracte (amb pròrrogues incloses) es proposa 30 jornades de 7 hores cadascuna.
  - Pintat especialment permanent de les zones de soterrats: cada 6 mesos

La Mesa de contractació acorda requerir la garantia definitiva a l'empresa proposada adjudicatària per import del 5% del import ofert (IVA exclòs), és a dir, **62.302,39 euros**, d'acord amb la clàusula 20 del plec de condicions així com la documentació referida a la solvència, d'acord amb les clàusules 8 i 19 del plec de condicions.

La Sra. Presidenta dona per acaba la reunió a les 11.55 hores i, perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària de la Mesa, redacto la present acta als efectes adients.”

Dotzè.- En data 5 d'octubre de 2022, amb registre de sortida 2022-3444 es va requerir al proposat adjudicatari la garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, així com la resta de documentació indicada.

Tretzè.- Consta a l'expedient ingrés de la garantia definitiva en data 11 d'octubre de 2022, d'acord amb la proposta de la mesa de contractació, així com de la resta de documentació.

Catorzè.- S'ha comprovat d'ofici que l'empresa Prezero España, S.A.U. no té deutes pendents amb l'Ajuntament de Teià.

**LEGISLACIÓ APLICABLE**

- Articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera, Quinzena de la Llei 9/207, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/207, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	19/01/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quan antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per la Junta de Govern Local per delegació de les seves atribucions com a òrgan de contractació per Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de les funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 2598/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

### INFORME PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

**PRIMER.-** Adjudicar el contracte de Servei Públic de recollida i transport d'escombraries a Teià, en les condicions que figuren a la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques a:

- **PREZERO ESPAÑA, S.A.U**, amb CIF A82741067, d'acord amb les següents condicions:
  - Preu durant tres anualitats: 1.246.047,87 euros (IVA exclòs)
  - Proposta entrega saques: sí
  - Ampliació jornada de recollida de qualsevol fracció de dilluns a dissabte: durant tot el contracte (amb pròrrogues incloses) es proposa 150 jornades de 7 hores cadascuna.
  - Ampliació jornada de recollida de qualsevol fracció diumenge: durant tot el contracte (amb pròrrogues incloses) es proposa 30 jornades de 7 hores cadascuna.
  - Pintat especialment permanent de les zones de soterrats: cada 6 mesos.

**SEGON.-** Disposar una despesa d'acord amb l'informe de fiscalització que s'emeti per la intervenció:

ANUALITAT	Aplicació pressupostària	Import
2022	32016212279900	76.147,37 €
2023	32016212279900	456.884,22 €
2024	32016212279900	456.884,22 €
2025	32016212279900	380.736,85 €

**TERCER.-** Adonar de la present resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**QUART.-** Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura i gestió de quanta documentació sigui necessària per al correcte desenvolupament d'aquest expedient de contractació.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	19/01/2023
Secretari accidental	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023
Signatura 1 de 2	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**CINQUÈ.-** Publicar anunci d'adjudicació en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

**SISÈ.-** Designar com a responsable del contracte a l'enginyer municipal de l'Ajuntament de Teià.

**SETÈ.-** Notificar aquest acord a les empreses que han participat a la licitació i requerir a la mercantil adjudicatària per a la signatura del contracte administratiu, signatura que no podrà celebrar-se abans de transcorreguts 15 dies hàbils des de la notificació d'aquesta adjudicació a totes les empreses que han participat a la licitació, per ser aquest objecte de recurs especial en matèria de contractació.

**VUITÈ.-** Publicar anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com al DOUE.

**NOVÈ.-** Comunicar al Registre de contractes del Sector Públic les dades del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'import sobre el Valor afegit.”

Obra a l'expedient informe favorable d'intervenció per a l'adjudicació del citat contracte.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014; el reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment; Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com el Plec de Clàusules Administratives Generals aprovat per aquesta corporació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, el Ple municipal, a proposta de la regidoria competent,

**ACORDA**

**PRIMER.-** Adjudicar el contracte de Servei Públic de recollida i transport d'escombraries a Teià, en les condicions que figuren a la seva oferta i les que es detallen en els plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques a **PREZERO ESPAÑA, S.A.U.**, amb CIF A82741067, d'acord amb les següents condicions:

- Preu durant tres anualitats: 1.246.047,87 euros (IVA exclòs)
- Proposta entrega saques: sí
- Ampliació jornada de recollida de qualsevol fracció de dilluns a dissabte: durant tot el contracte (amb pròrrogues incloses) es proposa 150 jornades de 7 hores cadascuna.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	19/01/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original







## Ajuntament de Teià

- Ampliació jornada de recollida de qualsevol fracció diumenge: durant tot el contracte (amb pròrrogues incloses) es proposa 30 jornades de 7 hores cadascuna.
- Pintat especialment permanent de les zones de soterrats: cada 6 mesos.

**SEGON.-** Disposar una despesa d'acord amb l'informe de fiscalització que s'emeti per la intervenció:

ANUALITAT	Aplicació pressupostària	Import
2022	32016212279900	76.147,37 €
2023	32016212279900	456.884,22 €
2024	32016212279900	456.884,22 €
2025	32016212279900	380.736,85 €

**TERCER.-** Adonar de la present resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**QUART.-** Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura i gestió de quanta documentació sigui necessària per al correcte desenvolupament d'aquest expedient de contractació.

**CINQUÈ.-** Publicar anunci d'adjudicació en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

**SISÈ.-** Designar com a responsable del contracte a l'enginyer municipal de l'Ajuntament de Teià.

**SETÈ.-** Notificar aquest acord a les empreses que han participat a la licitació i requerir a la mercantil adjudicatària per a la signatura del contracte administratiu, signatura que no podrà celebrar-se abans de transcorreguts 15 dies hàbils des de la notificació d'aquesta adjudicació a totes les empreses que han participat a la licitació, per ser aquest objecte de recurs especial en matèria de contractació.

**VUITÈ.-** Publicar anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com al DOUE.

**NOVÈ.-** Comunicar al Registre de contractes del Sector Públic les dades del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'import sobre el Valor afegit."

Sotmesa la proposta a votació, queda aprovada per unanimitat dels membres assistents:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	19/01/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/xabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/xabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





ADJUDICACIÓ CONT SERVEI BROSSA				
GRUP MUNICIPAL	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	2	2		
GT - Gent de Teià	1	1		
C's - Ciutadans - Ciudadanos	1	1		
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra Republicana de Catalunya + Acord Municipal	8	8		
	13	13		0
<b>RESULTAT</b>				
<b>A FAVOR</b>	<b>13</b>			
<b>EN CONTRA</b>	<b>0</b>			
<b>ABSTENCIÓ</b>	<b>0</b>			
		<b>MAJORIA</b>	<b>MAJORIA ABS</b>	<b>UNANIMITAT</b>
	<b>APROVAT</b>		X	

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <http://videoacta.teia.cat?pleno=20221124&punto=4>

**5. PRP2022/1302. Aprovació de l'adjudicació del Servei de manteniment de l'enllumenat públic i control energètic a Alumbrados Viarios, S.A. Exp. 2021/637.**

**Proposta de contractació**

**APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC I CONTROL ENERGÈTIC. EXP. 2021/637**

Vist l'informe del secretari accidental de l'Ajuntament de Teià, de data 8 de novembre de 2022, que és del següent literal:

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada del Servei de manteniment de l'enllumenat públic i control energètic a Teià, emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents

**ANTECEDENTS DE FET**

Primer.- En data 23 de maig de 2022 pels Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament es redacten la memòria justificativa i la proposta del servei per la licitació del procediment obert a la vista de la insuficiència de mitjans d'aquesta administració pel servei de manteniment de l'enllumenat públic i control energètic a Teià.

Segon.- Per resolució d'alcaldia de data 23 de maig de 2022, el Sr. Alcalde de l'Ajuntament acordà demanar el corresponent informe de Secretaria que consta a l'expedient electrònic de data 24 de maig de 2022.

Tercer.- Consten a l'expedient electrònic els corresponents plecs de clàusules administratives (PACAP) i de Prescripcions Tècniques (PPT).

Quart.- Les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Signatura 2 de 2  
ALCALDE  
19/01/2023  
ANDREU BOSCH I RODOREDA  
Signatura 1 de 2  
SECRETARI ACCIDENTAL  
19/01/2023  
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Tipus de contracte: Serveis de reparació i de manteniment i serveis afins relacionats amb els equips de transport aeri, ferroviari, per carretera i marítim	
Subtipus del contracte: Serveis de reparació i de manteniment i serveis afins relacionats amb el transport per carretera i altres equips	
Objecte del contracte: contractació del servei MANTENIMENT ENLLUMENAT PUBLIC i control energètic al terme municipal de Teià	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 50232000	
Valor estimat del contracte: 1.000.420,00 € sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 520.452,00 €	IVA%: 109.924,92 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 629.746,92 €	
Durada de l'execució: 3 anys	Durada màxima: 5 anys
LOT 1	Codi CPV: 50232000
Descripció del lot: servei MANTENIMENT ENLLUMENAT PUBLIC i control energètic al terme municipal de Teià	
Valor estimat del contracte: 1.000.420,00 € sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 520.452,00 €	IVA%: 109.925,00 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 629.746,90 €	
Durada de l'execució: 3 anys	Durada màxima: 5 anys

Cinquè.- Per acord de Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària de data 16 de juny de 2022, previ informe proposta d'aquest Secretari accidental de data 2 de juny de 2022 i el corresponent informe de fiscalització de la Sra. Interventora municipal de data 9 de juny de 2022, s'acordà, entre d'altres:

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert pel Servei de Manteniment de l'Enllumenat Públic i Control Energètic de Teià, convocant la seva licitació.

**SEGON.** Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import
2022	320.1650.2279900	209.915,64 €

**QUART.** Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**CINQUÈ.** Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**SISÈ.** Publicar l'anunci de licitació en el «Diari Oficial de la Unió Europea», deixant constància en l'expedient de la data d'enviament de l'anunci de licitació.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
19/01/2023	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
19/01/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**SETÈ.** Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

**VUITÈ.** Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President/a.- l'alcalde Sr. Andreu Bosch i Rodoreda o regidor/a en qui delegui.

Vocals:

- Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.
- Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.
- Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.

Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi.”

Sisè.- Consta a l'expedient electrònic la publicació del corresponent anunci de licitació.

Setè.- En data 6 de setembre de 2022 es reuneix la Mesa de contractació per a l'obertura dels sobres A i B de la que se'n redacta la següent acta, del següent literal:

“Reunits a la Secretaria d'aquest Ajuntament de Teià, en data 6 de setembre de 2022, a les 12.15 hores, es constitueix la Mesa de contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Serveis de reparació i de manteniment i serveis afins relacionats amb els equips de transport aeri, ferroviari, per carretera i marítim	
Subtipus del contracte: Serveis de reparació i de manteniment i serveis afins relacionats amb el transport per carretera i altres equips	
Objecte del contracte: contractació del servei MANTENIMENT ENLLUMENAT PUBLIC i control energètic al terme municipal de Teià	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 50232000	
Valor estimat del contracte: 1.000.420,00 € sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 520.452,00 €	IVA%: 109.924,92 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 629.746,92 €	
Durada de l'execució: 3 anys	Durada màxima: 5 anys
Lloc d'execució: Teià	

La composició de la mesa és la següent:

Presidenta	Sra. Montserrat Riera Rojas (en substitució del Regidor d'Urbanisme)
Interventora de la Corporació (Vocal)	Sra. Anna Moreno Castells
Secretari de la Corporació (Vocal)	Sr. Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle
Vocal	Sra. Emma Contreras Picó
Secretària de la Mesa	Sra. Cristina Jiménez Vicente

Segons consta al Certificat de l'eina del Sobre Digital, han presentat oferta les següents empreses:

Signatura 2 de 2	19/01/2023	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA		
Signatura 1 de 2	19/01/2023	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





### Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Servei de manteniment de l'enllumenat públic i control energètic a Teià." amb el codi d'expedient "2021/637" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 05/08/2022, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Electricitat Boquet, S.L.	B62145503	04/08/2022	09:13:00	ENTRA-2022-5612
Electricitat Boquet S.L.	B62145503	04/08/2022	10:49:00	ENTRA-2022-5619
ALUMBRADOS VIARIOS, S.A.	A08523094	04/08/2022	13:25:00	ENTRA-2022-5631
SOCIEDADA ESPAÑOLA DE CONTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	A08001182	05/08/2022	13:24:00	ENTRA-2022-5668
AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, S.A.	A28526275	05/08/2022	13:54:00	ENTRA-2022-5684

Constituïda la Mesa en la forma indicada, la Sra. Presidenta declara obert l'acte, procedint a continuació a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors, continguda en el Sobre A.

Es detecta que l'empresa Electricitat Boquet, S.L., amb NIF B62145503 ha presentat dues ofertes amb els registres d'entrada 2022-5612 i 2022-5619.

Consta a l'expedient de contractació instància presentada en data 4 d'agost de 2022, amb núm. de registre d'entrada 2022-5621 per part Electricitat Boquet, S.L. on diu el següent:

**"Sol·licitem a l'Òrgan de contractació respecte a la presentació d'ofertes, hem tingut una errada en la documentació a presentar en la primera oferta enviada (amb registre d'entrada ENTRA-2022-5612 de les 9:13 del 4/08) NO ES TINGUI EN COMPTE per a l'obertura i es declari oferta nul·la, així doncs, preguem a l'Òrgan de contractació que prengui com a oferta formal i s'accepti la última oferta presentada (amb registre d'entrada ENTRA-2022-5619 de les 10:49 del 4/08)"**

Vista la impossibilitat de presentar dues ofertes per part del mateix licitador, d'acord amb l'article 139.3 de la Llei de contractes del Sector Públic de prohibició de retirar les ofertes sense causa justificada (art. 150.2 de la LCSAP), la guia elaborada pel Consorci LOCALRET per a la contractació dels ens locals recomana permetre la substitució i/o modificació de l'oferta presentada durant el termini de presentació d'ofertes: "Les empreses licitadores poden substituir i/o modificar l'oferta presentada, durant el termini de presentació d'ofertes, mitjançant la presentació d'una segona oferta, que suposarà la retirada de la primera, sempre que l'empresa licitadora així ho hagi advertit expressament i fefaent a l'òrgan de contractació; en cas contrari, les ofertes seran excloses, per incompliment de la prohibició de presentació de proposicions simultànies".

Vist que es va advertir en temps i forma per part de l'empresa licitadora, la Mesa de contractació acorda acceptar la retirada de l'oferta presentada amb registre d'entrada 2022-5612.

A continuació es procedeix a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors, continguda en el sobre A:

- No es detecten defectes o omissions.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
19/01/2023	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
19/01/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Seguidament, es procedeix a l'obertura del Sobre B que conté la proposició econòmica i la resta de documentació quantificable de manera automàtica, donant trasllat als serveis tècnic per a la seva valoració.

La Sra. Presidenta dona per acabada la reunió a les 12.45 hores i, perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària de la Mesa, redacto la present als efectes adients.”

Vuitè.- Consta a l'expedient informe de l'enginyer municipal, de data 21 de setembre de 2022, amb la valoració dels criteris d'adjudicació.

Novè.- En data 26 de setembre de 2022 es reuneix la Mesa de contractació per a la presentació de l'informe tècnic i proposta d'adjudicació, amb el següent tenor literal:

“Reunits a la Secretaria d'aquest Ajuntament de Teià, en data 26 de setembre de 2022, a les 12.35 hores, es constitueix la Mesa de contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Serveis de reparació i de manteniment i serveis afins relacionats amb els equips de transport aeri, ferroviari, per carretera i marítim	
Subtipus del contracte: Serveis de reparació i de manteniment i serveis afins relacionats amb el transport per carretera i altres equips	
Objecte del contracte: contractació del servei MANTENIMENT ENLLUMENAT PÚBLIC i control energètic al terme municipal de Teià	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 50232000	
Valor estimat del contracte: 1.000.420,00 € sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 520.452,00 €	IVA%: 109.924,92 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 629.746,92 €	
Durada de l'execució: 3 anys	Durada màxima: 5 anys
Lloc d'execució: Teià	

La composició de la mesa és la següent:

Presidenta	Sra. Montserrat Riera Rojas (en substitució del Regidor d'Urbanisme)
Interventora de la Corporació (Vocal)	Sra. Anna Moreno Castells
Secretari de la Corporació (Vocal)	Sr. Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle
Vocal	Sra. Emma Contreras Picó
Secretària de la Mesa	Sra. Cristina Jiménez Vicente

Constituïda la Mesa en la forma indicada, la Sra. Presidenta declara obert l'acte, procedint a continuació a la presentació de l'informe dels Serveis Tècnics sobre la proposició econòmica i la resta de documentació quantificable de manera automàtica, de data 21 de setembre de 2022, del següent tenor literal:

**“Informe tècnic**

**Assumpte :** CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC I CONTROL ENERGÈTIC

**Exp. núm. :** 2021/637

**Instat :** Ajuntament de Teià

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	19/01/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Informe:**

Es realitza informe en relació als criteris de valoració automàtics previstos als plecs PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT ENLLUMENAT PÚBLIC I CONTROL ENERGÈTIC al terme municipal de Teià SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA PER PROCEDIMENT OBERT

La valoració de les ofertes s'ha realitzat conforme el previst al plecs de clàusules administratives particulars.

**Empreses presentades**

La relació d'empreses presentades ha estat:

- Plica 1 Electricitat Boquet SL
- Plica 2 Alumbrados Viarios SA
- Plica 3 Sociedad Española de Construcciones Electricas SL
- Plica 4 Aeronaval de construcciones e instalaciones SL

**Revisió del sobre B**

Electricitat Boquet presenta la següent proposta.

Descripció	Preu/ realització de millora
1. Oferta Econòmica manteniment P1 dels 4 anys	248.999,460
2. Oferta Econòmica inversió P3	1.525,000
3. Preus unitaris de manteniment a càrrec de la partida de preus unitaris.	79.126,140
4. Memòria de treball – planificació	si
5. Fitxa tècnica del quadre a instal·lar d'acord a la memòria valorada	si
6. Neteja de les columnes d'enllumenat públic de tot al municipi	si
7 Millora tems de resposta Acords de Nivell de servei	si
8. Realització i presentació de l'estudi lumínic de tot el municipi amb vehicle COMPLET segons els previst en aquests plecs.	si
9 Reparació base quadre R enllumenat .	si
10. Preu Instal·lació lluminàries subministrades per l'ajuntament	34,860
11. Preu manteniment nous punts de llum a recepció per l'Ajuntament durant la durada del contracte.	0,100
12. Soterrament línia aèria i telefònica enllumenat públic antonio machado	si
13. Bases punt de llum plaça Catalunya	si
14. Realització de les inversions el primers 12 mesos dels contracte	si

Alumbrados viarios presenta la següent proposta.

Descripció	Preu/ realització de millora
1. Oferta Econòmica manteniment P1 dels 4 anys	218.780,280
2. Oferta Econòmica inversió P3	23.000,000
3. Preus unitaris de manteniment a càrrec de la partida de preus unitaris.	69.791,630

Signatura 2 de 2	ALCALDE
19/01/2023	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
19/01/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 210aff53a98347b3b31ee602f2485244001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





4. Memòria de treball – planificació	si
5. Fitxa tècnica del quadre a instal·lar d'acord a la memòria valorada	si
6. Neteja de les columnes d'enllumenat públic de tot al municipi	si
7 Millora tems de resposta Acords de Nivell de servei	si
8. Realització i presentació de l'estudi lumínic de tot el municipi amb vehicle COMPLET segons els previst en aquests plecs.	si
9 Reparació base quadre R enllumenat .	si
10. Preu Instal·lació lluminàries subministrades per l'ajuntament	23,960
11. Preu manteniment nous punts de llum a recepció per l'Ajuntament durant la durada del contracte.	1,280
12. Soterrament línia aèria i telefònica enllumenat públic antonio machado	si
13. Bases punt de llum plaça Catalunya	si
14. Realització de les inversions el primers 12 mesos dels contracte	si

SECE presenta la següent proposta.

Descripció	Preu/ realització de millora
1. Oferta Econòmica manteniment P1 dels 4 anys	202.926,090
2. Oferta Econòmica inversió P3	45.283,620
3. Preus unitaris de manteniment a càrrec de la partida de preus unitaris.	65.452,270
4. Memòria de treball – planificació	si
5. Fitxa tècnica del quadre a instal·lar d'acord a la memòria valorada	si
6. Neteja de les columnes d'enllumenat públic de tot al municipi	si
7 Millora tems de resposta Acords de Nivell de servei	si
8. Realització i presentació de l'estudi lumínic de tot el municipi amb vehicle COMPLET segons els previst en aquests plecs.	si
9 Reparació base quadre R enllumenat .	si
10. Preu Instal·lació lluminàries subministrades per l'ajuntament	29,600
11. Preu manteniment nous punts de llum a recepció per l'Ajuntament durant la durada del contracte.	11,315
12. Soterrament línia aèria i telefònica enllumenat públic antonio machado	si
13. Bases punt de llum plaça Catalunya	Si
14. Realització de les inversions el primers 12 mesos dels contracte	si

Aeronaval de Construcciones presenta la següent proposta.

Descripció	Preu/ realització de millora
1. Oferta Econòmica manteniment P1	245.969,750
2. Oferta Econòmica inversió P3	58.871,560
3. Preus unitaris de manteniment a càrrec de la partida de preus unitaris.	74.179,820
4. Memòria de treball – planificació	no(*)
5. Fitxa tècnica del quadre a instal·lar d'acord a la memòria valorada	si
6. Neteja de les columnes d'enllumenat públic de tot al municipi	si
7 Millora tems de resposta Acords de Nivell de servei	si
8. Realització i presentació de l'estudi lumínic de tot el municipi amb vehicle COMPLET segons els previst en aquests plecs.	no

Signatura 2 de 2	ALCALDE
	19/01/2023
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
	19/01/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original







9 Reparació base quadre R enllumenat .	si
10. Preu Instal·lació lluminàries subministrades per l'ajuntament	29,470
11. Preu manteniment nous punts de llum a recepció per l'Ajuntament durant la durada del contracte.	10,950
12. Soterrament línia aèria i telefònica enllumenat públic antonio machado	si
13. Bases punt de llum plaça Catalunya	Si
14. Realització de les inversions el primers 12 mesos dels contracte	si

(\*) Presenta la memòria de treball incompleta.

**Puntuació màxima prevista**

La puntuació màxima prevista al PCAP és la següent:

**Resum de la valoració**

Descripció	Puntuació
1. Oferta Econòmica manteniment P1 dels 4 anys	49,00
2. Oferta Econòmica inversió P3	15,50
3. Preus unitaris de manteniment a càrrec de la partida de preus unitaris.	1,00
4. Memòria de treball – planificació	1,00
5. Fitxa tècnica del quadre a instal·lar d'acord a la memòria valorada	1,00
6. Neteja de les columnes d'enllumenat públic de tot al municipi	6,00
7 Millora tems de resposta Acords de Nivell de servei	5,00
8. Realització i presentació de l'estudi lumínic de tot el municipi amb vehicle COMPLET segons els previst en aquests plecs.	2,00
9 Reparació base quadre R enllumenat .	1,00
10.Preu Instal·lació lluminàries subministrades per l'ajuntament	5,00
11.Preu manteniment nous punts de llum a recepció per l'Ajuntament durant la durada del contracte.	2,00
12.Soterrament línia aèria i telefònica enllumenat públic antonio machado	5,00
13.Bases punt de llum plaça Catalunya	2,50
14.Realització de les inversions el primers 12 mesos dels contracte	4,00
<b>Total</b>	<b>100,00</b>

**Taula de Valoració**

La valoració dels criteris econòmics 1-2-3-10 i 11 s'ha realitzant aplicant la següent formula i d'acord al previst a l'expedient de contractació amb factor de modulació de 6.:

Formula	$Pv = [ 1 - ((Ov - Om) / IL) \times (1 / M) ] * P$
	Ov = Oferta a valorar
	Om = Oferta Millor
	IL = Import Licitació
	M= Factor de Modulació
	P = Punts criteri econòmic

Revisades les ofertes presentades la puntuació d'acord al plec de clàusules és la següent:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
19/01/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
19/01/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Descripció	Preu màxim	Puntuació Màxima	Electricitat Boquet		Alumbrados viarios		SECE		Aeronaval de construcciones	
			Preu	Puntuació	Preu	Puntuació	Preu	Puntuació	Preu	Puntuació
1. Oferta Econòmica manteniment P1 dels 4 anys	322.452,00	49,00	248.999,460	47,833	218.780,280	48,598	202.926,090	49,000	245.969,750	47,910
2. Oferta Econòmica inversió P3	63.000,00	15,50	1.525,000	15,500	23.000,000	14,619	45.283,620	13,706	58.871,560	13,148
3. Preus unitaris de manteniment a càrrec de la partida de preus unitaris.	79.126,40	1,00	79.126,140	0,971	69.791,630	0,991	65.452,270	1,000	74.179,820	0,982
4. Memòria de treball – planificació		1,00	si	1,000	si	1,000	si	1,000	no(*)	0,000
5. Fitxa tècnica del quadre a instal·lar d'acord a la memòria valorada		1,00	si	1,000	si	1,000	si	1,000	si	1,000
6. Neteja de les columnes d'enllumenat públic de tot al municipi		6,00	si	6,000	si	6,000	si	6,000	si	6,000
7 Millora tems de resposta Acords de Nivell de servei		5,00	si	5,000	si	5,000	si	5,000	si	5,000
8. Realització i presentació de l'estudi lumínic de tot el municipi amb vehicle COMPLET segons els previst en aquests plecs.		2,00	si	2,000	si	2,000	si	2,000	no	0,000
9 Reparació base quadre R enllumenat.		1,00	si	1,000	si	1,000	si	1,000	si	1,000
10.Preu instal·lació lluminàries subministrades per l'ajuntament	34,860	5,00	34,860	4,739	23,960	5,000	29,600	4,865	29,470	4,868
11.Preu manteniment nous punts de llum a recepció per l'Ajuntament durant la durada del contracte.	12,775	2,00	0,100	2,000	1,280	1,969	11,315	1,707	10,950	1,717
12.Soterrament línia aèria i telefònica enllumenat públic antonio machado		5,00	si	5,000	si	5,000	si	5,000	si	5,000
13.Bases punt de llum plaça Catalunya		2,50	si	2,500	si	2,500	si	2,500	si	2,500
14.Realització de les inversions el primers 12 mesos dels contracte		4,00	si	4,000	si	4,000	si	4,000	si	4,000
<b>Total</b>		<b>100,00</b>		<b>98,54</b>		<b>98,68</b>		<b>97,78</b>		<b>93,13</b>

En blau es pot veure l'oferta més avantatjosa dels criteris econòmics 1-2-3-10 i 11. L'empresa amb major puntuació de 98,98 punts és alumbrados viarios.

### Baixa desproporcionada

Revisada les ofertes de cadascun dels criteris automàtics es considera valor desproporcionat les propostes següents d'acord a la llei 9/2017:

CRITERI	EMPRESA	IMPORT	
1. Oferta Econòmica manteniment P1	SECE	202.926,090	Import desproporcionat
2. Oferta Econòmica inversió P3	Electricitat Boquet	1.525	Import desproporcionat
10. Preu Instal·lació lluminàries subministrades per l'ajuntament	Alumbrados Viarios	23,96	Import desproporcionat
11. Preu manteniment nous punts de llum a recepció per l'Ajuntament durant la durada del contracte.	Electricitat Boquet	0,1	Import desproporcionat

### Conclusions

A criteri del tècnic que subscriu caldria requerir a les empreses justificació al respecte dels imports desproporcionats d'acord a l'establert a la llei 9/2011.

### Altres aspectes a tenir en compte quan és formalitzi el contracte.

El pressupost del servei preveu les següent partides anuals:

19/01/2023	ALCALDE
19/01/2023	ANDREU BOSCH I RODREDA
19/01/2023	Secretari accidental
19/01/2023	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 210aff53a98347b3b31ee602f2485244001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- P1 – actuacions de manteniment preventiu i normatiu a facturar segons els imports unitaris fins un import màxim anual de oferta en l’oferta econòmica de manteniment (1)
- P2 – altres treballs no previstos a la P1 i en la P3 d’actuacions correctives fins un import màxim anual de 45.000 euros
- P3 - Inversions en la millora de les instal·lacions fins un import màxim anual de oferta en l’oferta econòmica de manteniment (2)

**SERVEI TÈCNIC MUNICIPAL”**

D’acord amb l’informe tècnic, la mesa de contractació considera que les proposicions presentades per les mercantils Alumbrados viarios, S.A., Electricitat Boquet, S.L. i Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, S.L. contenen valors anormals o desproporcionats, de conformitat amb el disposat a la clàusula catorzena del Plec de condicions administratives particulars i en els termes del que preveu l’article 85 del RD 1098/2011 que aprova el Reglament de contractes de les administracions públiques, pel que es proposa atorgar el corresponent tràmit d’audiència per tal que presentin la justificació i, per tant, es deixa en suspensió la proposta d’adjudicació.

La Presidència declara finalitzat l’acte a les 12.45 hores del dia 26 de setembre de 2022, del qual s’estén la present acta que signen tots el membres de la mesa.”

Desè.- En data 28 de setembre de 2022, amb els registres de sortida 2022-3350, 2022-3351 i 2022-3352, es requereix a les empreses Alumbrados Viarios, S.A., Sociedad Española de Construcciones Eléctricas i a Electricitat Boquet, S.L., respectivament, la documentació justificativa de la baixa desproporcionada presentada.

Onzè.- En data 14 d’octubre de 2022 es reuneix la Mesa de contractació per la presentació de l’informe tècnic sobre la valoració de les justificacions de baixes per import desproporcionat per les tres empreses, de data 6 d’octubre de 2022, i la proposta d’adjudicació, del següent tenor literal:

“Reunits a la Secretaria d’aquest Ajuntament de Teià, en data 14 de d’octubre de 2022, a les 12.30 hores, es constitueix la Mesa de contractació per a l’adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Serveis de reparació i de manteniment i serveis afins relacionats amb els equips de transport aeri, ferroviari, per carretera i marítim	
Subtipus del contracte: Serveis de reparació i de manteniment i serveis afins relacionats amb el transport per carretera i altres equips	
Objecte del contracte: contractació del servei MANTENIMENT ENLLUMENAT PUBLIC i control energètic al terme municipal de Teià	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 50232000	
Valor estimat del contracte: 1.000.420,00 € sense IVA	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 520.452,00 €	IVA%: 109.924,92 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 629.746,92 €	
Durada de l’execució: 3 anys	Durada màxima: 5 anys
Lloc d’execució: Teià	

Signatura 2 de 2	ALCALDE
19/01/2023	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
19/01/2023	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d’aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d’elaboració: Original





La composició de la mesa és la següent:

Presidenta	Sra. Montserrat Riera Rojas (en substitució del Regidor d'Urbanisme)
Interventora de la Corporació (Vocal)	Sra. Anna Moreno Castells
Secretari de la Corporació (Vocal)	Sr. Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle
Vocal	Sra. Emma Contreras Picó
Secretària de la Mesa	Sra. Cristina Jiménez Vicente

Constituïda la Mesa en la forma indicada, la Sra. Presidenta declara obert l'acte, procedint a continuació a la presentació de l'informe dels Serveis Tècnics sobre la valoració de les justificacions de baixes per import desproporcionat per les tres empreses, de data 6 de d'octubre de 2022, del següent tenor literal:

**“ Assumpte :** CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC I CONTROL ENERGÈTIC

**Exp. núm. :** 2021/637

**Instat :** Ajuntament de Teià

**Informe:**

Es realitza informe en relació al import desproporcionat dels imports oferts PER AL CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT ENLLUMENAT PUBLIC I CONTROL ENERGÈTIC al terme municipal de Teià SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA PER PROCEDIMENT OBERT

**Empreses presentades amb import desproporcionat**

La relació d'empreses presentades amb import desproporcionat ha estat:

- Plica 1 Electricitat Boquet SL
  - Criteri 2 Oferta Econòmica inversió P3
  - Criteri 11 Preu manteniment nous punts de llum a recepció per l'Ajuntament durant la durada del contracte.
- Plica 2 Alumbrados Viarios SA
  - Criteri 10 Preu Instal·lació lluminàries subministrades per l'ajuntament
- Plica 3 Sociedad Española de Construcciones Electricas SL
  - Oferta Econòmica manteniment P1

**Justificació import desproporcionat**

Les ofertes considerades import desproporcionat d'acord a la llei 9/2017 justifiquen la desproporció del valor ofert.

L'enginyer que subscriu informa una vegada analitzada la documentació per justificar que el import presentat no és desproporcionat segons la taula següent:

CRITERI	EMPRESA	IMPORT	Justificació Import desproporcionat
1. Oferta Econòmica manteniment P1	SECE	202.926,090	Correcte d'acord a la llei 9/2017
2. Oferta Econòmica inversió P3	Electricitat Boquet	1.525	Correcte d'acord a la llei 9/2017
10. Preu Instal·lació lluminàries subministrades per l'ajuntament	Alumbrados Viarios	23,96	Correcte d'acord a la llei 9/2017
11. Preu manteniment nous	Electricitat	0,1	Correcte d'acord a la

Signatura 2 de 2	ALCALDE
19/01/2023	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
19/01/2023	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





punts de llum a recepció per l'Ajuntament durant la durada del contracte.	Boquet		lleí 9/2017
---	--------	--	-------------

**Conclusions**

A criteri del tècnic que subscriu les empreses següents:

- Plica 1 Electricitat Boquet SL
  - Criteri 2 Oferta Econòmica inversió P3
  - Criteri 11 Preu manteniment nous punts de llum a recepció per l'Ajuntament durant la durada del contracte.
- Plica 2 Alumbrados Viarios SA
  - Criteri 10 Preu Instal·lació lluminàries subministrades per l'ajuntament
- Plica 3 Sociedad Española de Construcciones Electricas SL
  - Oferta Econòmica manteniment P1

han justificat que els imports presentats no són imports desproporcionats d'acord a la Llei de Contractes del Sector Públic.

**Altres aspectes a tenir en compte quan és formalitzi el contracte.**

El pressupost del servei preveu les següent partides anuals:

- P1 – actuacions de manteniment preventiu i normatiu a facturar segons els imports unitaris fins un import màxim anual de oferta en l'oferta econòmica de manteniment (1)
- P2 – altres treballs no previstos a la P1 i en la P3 d'actuacions correctives fins un import màxim anual de 45.000 euros
- P3 - Inversions en la millora de les instal·lacions fins un import màxim anual de oferta en l'oferta econòmica de manteniment (2)".

A la vista de l'informe presentat, la mesa acorda:

1. Aprovar la següent classificació de les ofertes:

	LICITADORS	PLICA	1		2		3		4	5	6	7	8	9	10		11		12	13	14	TOTAL
			Preu	Punt.	Preu	Punt.	Preu	Punt.							Preu	Punt.						
1	Alumbrados Viarios	2	218.780,28	48,598	23.000,00	14,16	69.791,63	0,991	1	1	6	5	2	1	23,96	5	1,82	1,969	5	2,5	4	<b>98,68</b>
2	Electricitat Boquet	1	248.999,45	47,833	1.525,00	15,50	79.126,14	0,971	1	1	6	5	2	1	34,86	4,739	0,10	2	5	2,5	4	<b>98,54</b>
3	SECE	3	202.926,09	49,00	45.283,62	13,706	65.452,27	1,00	1	1	6	5	2	1	29,60	4,865	11,315	1,707	5	2	4	<b>97,78</b>
4	Aeronavalde construccions	4	245.969,75	47,91	58.871,56	13,148	74.179,82	0,982	0	1	6	5	0	1	29,47	4,868	10,95	1,717	5	2,5	4	<b>93,13</b>

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del Servei de manteniment de l'enllumenat públic i control energètic a favor de l'empresa **Alumbrados Viarios, S.A.**, amb CIF A08523094, amb les següents condicions:

- Oferta econòmica (P1): 218.780,28 euros
- Oferta econòmica (P3): 23.000,00 euros
- Preus unitaris: 69.791,63 euros
- Preu instal·lació lluminàries: 23,96 euros
- Preu manteniment nous punts de llum: 1,28 euros
- Realització dels punts 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13 i 14.

Signatura 2 de 2  
 ALCALDE  
 19/01/2023  
 ANDREU BOSCH I RODRERA  
 Secretari accidental  
 19/01/2023  
 LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE  
 Signatura 1 de 2

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





La Presidència declara finalitzat l'acte a les 12.40 hores del dia 14 d'octubre de 2022, del qual s'estén la present acta que signen tots el membres de la mesa en prova de conformitat."

Dotzè.- En data 19 d'octubre de 2022, amb registre de sortida 2022-3639, es va requerir al proposat adjudicatari la garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, així com la resta de documentació indicada.

Tretzè.- Consta a l'expedient electrònic l'ingrés de la garantia definitiva de data 31 d'octubre de 2022, d'acord amb la proposta de la mesa de contractació, així com la resta de documentació entrada per registre electrònic en data 3 de novembre de 2022.

Catorzè.- S'ha comprovat d'ofici que l'empresa Alumbrados Viarios, S.A. no té deutes pendents amb l'Ajuntament de Teià.

### LEGISLACIÓ APLICABLE

- Articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera, Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2017, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació al Ple de l'Ajuntament de Teià.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 2598/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

### INFORME PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

**PRIMER-** Aprovar la següent classificació de les ofertes:

	LICITADORS	PLICA	PUNTUACIÓ
1	Alumbrados Viarios, S.A.	2	<b>98,68</b>
2	Electricitat Boquet, S.L.	1	<b>98,54</b>
3	SECE	3	<b>97,78</b>
4	Aeronaval de Construcciones, S.A.	4	<b>93,13</b>

**SEGON.**- Adjudicar el contracte de Servei de manteniment de l'enllumenat públic i control energètic, en les condicions que figuren a la seva oferta i que es detallen en els plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a **Alumbrados Viarios, S.A.**, amb CIF A08523094, per 455.904,14 euros (376.780,28 euros + 21% IVA 79.123,86 euros), amb les següents condicions:

- Oferta econòmica per tres anualitats (P1): 218.780,28 euros (IVA exclòs).
- Oferta econòmica (P3): 23.000,00 euros (IVA exclòs).

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	19/01/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## Ajuntament de Teià

- Altres treballs no previstos a la P1 i en la P2 d'actuacions correctives, fins un import màxim anual de 45.000,00 euros (P2): 135.000,00 euros (IVA exclòs)
- Preus unitaris: 69.791,63 euros (IVA exclòs)
- Preu instal·lació lluminàries: 23,96 euros/unitat
- Preu manteniment nous punts de llum: 1,28 euros/anual
- Realització dels punts 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13 i 14.

**TERCER.-** Disposar d'una despesa de 455.904,14 euros, d'acord la següent distribució:

Aplicació pressupostària	2023	2024	2025
320 1650 2279900	142.691,38 euros	142.691,38 euros	142.691,38 euros
320 1650 6390000	0 euros	16.565,48 euros	11.264,52 euros

condicionant les despeses posteriors a l'anualitat 2022 a l'existència de crèdit adequat i suficient.

**QUART.-** Adonar de la present resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**CINQUÈ.-** Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura i gestió de quanta documentació sigui necessària per al correcte desenvolupament d'aquest expedient de contractació.

**SISÈ.-** Publicar anunci d'adjudicació en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

**SETÈ.-** Designar com a responsable del contracte a l'enginyer municipal de l'Ajuntament de Teià.

**VUITÈ.-** Notificar a les empreses que han participat en la licitació i notificar a l'adjudicatari del contracte que haurà de formalitzar el contracte un cop hagi transcorregut el termini de 15 dies des de la recepció de la present resolució, per estar sotmès el contracte a recurs especial en matèria de contractació.

**NOVÈ.-** Publicar anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**DESÈ.-** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'import sobre el Valor Afegit.

No obstant això, el Ple de l'Ajuntament, a proposta de la regidoria competent, acordarà el més adient en dret."

Obra a l'expedient l'informe d'intervenció i els documents comptables per a l'adjudicació del citat contracte.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual cosa es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014: el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat no derogat per les disposicions esmentades anteriorment; Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com el Plec de clàusules Administratives Generals aprovat per aquesta corporació.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
19/01/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
19/01/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 210aff53a98347b3b31ee602f2485244001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, el Ple municipal, a proposta de la Regidoria competent,

**ACORDA**

**PRIMER-** Aprovar la següent classificació de les ofertes:

	LICITADORS	PLICA	PUNTUACIÓ
1	Alumbrados Viarios, S.A.	2	<b>98,68</b>
2	Electricitat Boquet, S.L.	1	<b>98,54</b>
3	SECE	3	<b>97,78</b>
4	Aeronaval de Construcciones, S.A.	4	<b>93,13</b>

**SEGON.-** Adjudicar el contracte de Servei de manteniment de l'enllumenat públic i control energètic, en les condicions que figuren a la seva oferta i que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a **Alumbrados Viarios, S.A.**, amb CIF A08523094, per 455.904,14 euros (376.780,28 euros + 21% IVA 79.123,86 euros), amb les següents condicions:

- Oferta econòmica per tres anualitats (P1): 218.780,28 euros (IVA exclòs).
- Oferta econòmica (P3): 23.000,00 euros (IVA exclòs).
- Altres treballs no previstos a la P1 i en la P2 d'actuacions correctives, fins un import màxim anual de 45.000,00 euros (P2): 135.000,00 euros (IVA exclòs)
- Preus unitaris: 69.791,63 euros (IVA exclòs)
- Preu instal·lació lluminàries: 23,96 euros/unitat
- Preu manteniment nous punts de llum: 1,28 euros/anyal
- Realització dels punts 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13 i 14.

**TERCER.-** Disposar d'una despesa de 455.904,14 euros per **Alumbrados Viarios, S.A.**, amb CIF A08523094, d'acord la següent distribució:

Aplicació pressupostària	2023	2024	2025
320 1650 2279900	142.691,38 euros	142.691,38 euros	142.691,38 euros
320 1650 6390000	0 euros	16.565,48 euros	11.264,52 euros

condicionant les despeses posteriors a l'anualitat 2022 a l'existència de crèdit adequat i suficient.

**QUART.-** Adonar de la present resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**CINQUÈ.-** Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura i gestió de quanta documentació sigui necessària per al correcte desenvolupament d'aquest expedient de contractació.

**SISÈ.-** Publicar anunci d'adjudicació en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

**SETÈ.-** Designar com a responsable del contracte a l'enginyer municipal de l'Ajuntament de Teià.

**VUITÈ.-** Notificar a les empreses que han participat en la licitació i notificar a l'adjudicatari del contracte que haurà de formalitzar el contracte un cop hagi transcorregut el termini de 15 dies des de la recepció de la present resolució, per estar sotmès el contracte a recurs especial en matèria de contractació.

**NOVÈ.-** Publicar anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant en el termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut

Signatura 1 de 2  
 LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE  
 Secretari accidental  
 19/01/2023  
 Signatura 2 de 2  
 ANDREU BOSCH I RODREDA  
 ALCALDE  
 19/01/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original







contemplat en l'annex III de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**DESÈ.-** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'import sobre el Valor Afegit."

Sotmesa la proposta a votació, queda aprovada per unanimitat dels membres assistents:

ADJUDICACIÓ CONT SERV ENLLUMENAT				
GRUP MUNICIPAL	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	2	2		
GT - Gent de Teià	1	1		
C's - Ciutadans - Ciudadanos	1	1		
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya	1	1		
CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra Republicana de Catalunya + Acord Municipal	8	8		
	13	13		0
<b>RESULTAT</b>				
A FAVOR	13			
EN CONTRA	0			
ABSTENCIÓ	0			
		<b>MAJORIA</b>	<b>MAJORIA ABS</b>	<b>UNANIMITAT</b>
<b>APROVAT</b>			X	

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <http://videoacta.teia.cat?pleno=20221124&punto=5>

**6. PRP2022/1353. Concessió Tei de Plata 2022. Exp. 2022/2121.**

**" PRP2022/1353. CONCESSIÓ TEI DE PLATA 2022. Exp. 2022/2121**

Vist l'acord adoptat per la Comissió Informativa Plenària reunida en data 20 de juliol de 2022 de concessió del Tei de Plata 2022 a L'Associació de Defensa dels Animals i la Natura de Teià, DANA, i vist el text de l'acte de lliurament que es transcriu tot seguit:

"Avui, Diada de Sant Martí, amb la lectura del corresponent dictamen i argumentació, fem públic l'acord adoptat per la Comissió Informativa Plenària reunida en data 20 de juliol d'aquest any de concessió del TEI DE PLATA 2022 a **DANA**, Associació de Defensa dels Animals i la Natura de Teià, atesos els seus objectius i la tasca desenvolupada al nostre municipi, des de l'any 2000.

Aquests objectiu són:

- 1.- Vetllar pel benestar dels animals que es troben en una situació d'indefensió i vulnerabilitat respecte al seu entorn.
- 2.- Conscienciar la població contra l'abandonament d'animals i sobre la tinença responsable.

Signatura 2 de 2	19/01/2023	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA		
Signatura 1 de 2	19/01/2023	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- 3.- Conscienciar en el respecte pels animals
- 4.- Trobar una nova llar als animals abandonats.
- 5.- Conscienciar sobre la importància del xip en les mascotes.
- 6.- Informar de la necessitat d'un mínim de civisme per part dels amos del animals com per exemple, portar el gos lligat o recollir les femtes.
- 7.- Difondre els avantatges de l'esterilització.

L'Associació DANA es va constituir com associació l'any 2000. Com es desprèn dels seus objectius, entre les finalitats de l'associació, hi ha el foment del tracte correcte i ètic a tots els animals, i a la natura en general, i atendre la seva protecció i defensa, vetllant, fins i tot ,perquè es faci complir la legislació vigent.

DANA duu a terme aquestes tasques a Teià i al nucli zoològic, un recinte de titularitat municipal situat fora del nucli urbà, al costat de l'antic escorxador (com hem vist). A tal efecte es formalitza, en el seu moment, un conveni de col·laboració entre DANA i l'Ajuntament de Teià, amb la corresponent dotació econòmica.

La protectora de Teià compta amb persones voluntàries que assumeixen, com també heu vist, tasques de neteja i manteniment de les instal·lacions, cura dels animals, passeig, captura de gats de carrer, control de les colònies de gats del poble, compres de menjar, medicaments i material divers, tasques de gestió, comunicació i difusió, etc. Tots els animals han sortit i surten del refugi amb xip, vacunats, desparasitats i esterilitzats.

La relació entre els animals i les persones bé d'antic en les seves millors i pitjors versions i s'ha representat i se n'ha escrit molta literatura. Tenim els Bestiaris i les Faules, on, de fet, els animals són els protagonistes, han servit, fins i tot, per explicar i analitzar sentiments i comportaments humans.

Grans personalitats n'han parlat d'aquesta relació entre les persones i els animals... I hem escollit una cita de Víctor Hugo, que diu:

*"Primer va caldre civilitzar l'home en la seva relació amb l'home. Ara cal civilitzar l'home en relació a la naturalesa i als animals."* (Víctor Hugo)

I l'hem triada perquè d'alguna manera, forma part també dels objectius de DANA

Però DANA no només n'ha parlat (o n'ha fet literatura...), DANA ha conscienciat i se n'ha ocupat... I fent-ho ha mostrat amor i servei als animals i a tots nosaltres com a societat. Per això ...

**Considerant tot l'exposat:**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	19/01/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





La nostra proposta d'oferir el TEI DE PLATA 2022 a DANA, vol ser un reconeixement a les persones que de forma altruista i generosa formen part de DANA en l'actualitat i a totes aquelles que hi han col·laborat en algun moment des de la seva constitució.

Oscar Wilde, un altre il·lustre, sorneguerament com solia, va afirmar:

*“Si passes temps amb els animals, corres el risc de tornar-te una millor persona.”*

Les voluntàries i voluntaris de DANA han corregut aquest risc, a consciència, i això els fa mereixedors d'aquest Tei de Plata.

Així, l'Alcaldia, al Ple de l'Ajuntament proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- CONCEDIR el Tei de Plata 2022 a DANA.

Segon.- FER CONSTAR en el Tei de Plata la següent inscripció: “A DANA (Associació de Defensa dels Animals i la Natura de Teià), en reconeixement i agraïment per la seva tasca altruista d'acollida i cura d'animals desprotegits de Teià i per la transferència de valors socials que comporta.”.

D'acord amb tot l'exposat, en proposta al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

**ACORDS**

Primer.- CONCEDIR el Tei de Plata 2022 a DANA.

Segon.- FER CONSTAR en el Tei de Plata la següent inscripció:

“A DANA (Associació de Defensa dels Animals i la Natura de Teià), en reconeixement i agraïment per la seva tasca altruista d'acollida i cura d'animals desprotegits de Teià i per la transferència de valors socials que comporta.

Sotmesa la proposta a votació, queda aprovada per unanimitat dels membres assistents:

TEI DE PLATA	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
<b>GRUP MUNICIPAL</b>				
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	2	2		
GT - Gent de Teià	1	1		
C's - Ciutadans - Ciudadanos	1	1		
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya	1	1		
CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra Republicana de Catalunya + Acord Municipal	8	8		
	13	13		0
<b>RESULTAT</b>				
AFAVOR	13			
EN CONTRA	0			
ABSTENCIÓ	0			
		<b>MAJORIA</b>	<b>MAJORIA ABS</b>	<b>UNANIMITAT</b>
<b>APROVAT</b>				X

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <http://videoacta.teia.cat?pleno=20221124&punto=6>

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	19/01/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## II. PART DE CONTROL

### 7. Donar compte del Decrets d'Alcaldia núm. 521/2022 al 645/2022, d'19.09.2022 a 20.11.2022.

Els Grups Municipals se'n donen per assabentats.

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <http://videoacta.teia.cat?pleno=20221124&punto=7>

### 8. Donar compte dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en les sessions següents:

JGL núm. 32, ordinària, de 22.09.2022  
JGL núm. 33, ordinària, de 29.09.2022  
JGL núm. 34, ordinària, de 06.10.2022  
JGL núm. 35, ordinària, de 13.10.2022  
JGL núm. 36, ordinària, de 20.10.2022  
JGL núm. 37, ordinària, de 27.10.2022  
JGL núm. 38, ordinària, de 03.11.2022  
JGL núm. 39, ordinària, de 10.11.2022  
JGL núm. 40, ordinària, de 17.11.2022

Els Grups Municipals se'n donen per assabentats.

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <http://videoacta.teia.cat?pleno=20221124&punto=8>

### 9. Donar compte de la sentència núm. 186/2022, de l'Audiència Provincial de Barcelona, de data 28.04.2022, de desestimació del recurs d'apel·lació de l'Ajuntament contra AIG Europa, S.A.

#### SENTENCIA N° 186/2022

#### Magistrados:

- Inmaculada Zapata Camacho
- Jose Luis Valdivieso Polaino
- Ramon Vidal Carou

Barcelona, 28 de abril de 2022

Vistos por la Sección Decimosexta de la Audiencia Provincial de Barcelona los autos de juicio ordinario número 1011/2017, seguidos por el Juzgado de Primera Instancia número 2 de Mataró, a instancia del AJUNTAMENT DE TEIÀ, representado por el procurador D. Jordi Fontquerni Bas y defendido por el abogado

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	19/01/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





D. Francisco Javier Mateu Gallego, contra AIG EUROPE LIMITED (sucursal en España), representada por el procurador D. Francesc Mestres Coll y defendida por el abogado D. Francisco José de Santiago Gallardo; cuyos autos están pendientes ante dicha sala en virtud del recurso de apelación interpuesto por el demandante contra la sentencia dictada por el/la juez del indicado Juzgado en fecha 3 de octubre de 2019.

**ANTECEDENTES DE HECHO:**

**Primero:** La parte dispositiva de la sentencia apelada es del tenor literal siguiente: “*Desestimando la demanda entablada por la representación procesal del Ayuntamiento de Teià frente a AIG Europe Ltd., sucursal en España, debo absolver y absuelvo a esta última de las pretensiones formuladas frente a ella con expresa imposición a la parte demandante de las costas causadas*”.

**Segundo:** La parte demandante interpuso recurso de apelación contra dicha sentencia, del que se dio traslado a la parte contraria, que lo impugnó, elevándose seguidamente las actuaciones a esta Audiencia Provincial, para la resolución del recurso planteado. Se señaló para la deliberación y decisión el día 22 de marzo de 2022.

**Tercero:** En el procedimiento se han observado las prescripciones legales. Visto, siendo ponente el magistrado señor Valdivieso Polaino.

**FUNDAMENTS DE DERECHO:**

**Primero:** 1. El proceso se refiere a un contrato de seguro celebrado en 13 de junio de 2012, entre el Ayuntamiento de Teià, como tomador, y la compañía Chartis, hoy sucedida por AIG Europe Ltd, demandada en el litigio.

El seguro se pactó, en resumen, para proteger a los asegurados frente a cualquier perjuicio resultante para ellos de reclamaciones de terceros por actos u omisiones incorrectos de los asegurados. Se trataba de un seguro de responsabilidad civil y la condición de asegurado la tenían las autoridades y el personal de administración pública del ayuntamiento, aunque solo en relación con

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	19/01/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





el ejercicio de su autoridad o funciones públicas. Se les protegía respecto a las consecuencias patrimoniales de reclamaciones formuladas por razón de sus actuaciones en el ayuntamiento.

El primer período de aseguramiento se extendía desde la fecha del contrato hasta un año después.

En la póliza se pactó que la aseguradora abonaría los gastos de defensa de los asegurados en el ámbito de las coberturas de la póliza, siempre que tuviesen el consentimiento de la aseguradora o se utilizasen los servicios de determinados abogados. El conflicto se ha suscitado, precisamente, en relación con los gastos de defensa.

2. En el seno del ayuntamiento de Teià se produjo un conflicto entre un funcionario y otros empleados del municipio y varios concejales. Hubo determinados recursos contencioso-administrativos y el 14 de octubre de 2011 el funcionario presentó una querrela contra concejales y funcionarios. Inicialmente se denegó la admisión de la querrela, por auto de 27 de diciembre de 2012. Después fue admitida por la Audiencia Provincial por auto de 10 de abril de 2013. En las diligencias previas incoadas intervinieron determinados abogados y procuradores en defensa de los querrellados. La causa penal fue finalmente sobreesida. Los gastos generados por esas actuaciones constituyen el objeto del pleito. El ayuntamiento se hizo cargo del pago y después reclamó a la aseguradora las cantidades abonadas, al amparo de la póliza de seguro a que se ha hecho referencia.

Extrajudicialmente la compañía rechazó la reclamación. En 21 de junio de 2016 informó del rechazo de la cobertura de los gastos de defensa indicados porque las reclamaciones que motivaron los gastos de defensa se iniciaron antes de la vigencia de la póliza, de modo que no resultaban cubiertas por el seguro.

3. Entablada la demanda civil por el ayuntamiento, la aseguradora se opuso, con fundamento en lo que acaba de exponerse y, además, en la falta de legitimación del ayuntamiento demandante, que no era asegurado, sino solo tomador del contrato.

**Segundo:** 1. El Juzgado desestimó la demanda, precisamente por falta de legitimación del ayuntamiento. Consideró la posibilidad de que el municipio quedase subrogado en lugar de los funcionarios asegurados, conforme a lo dispuesto en el artículo 1210 del Código Civil, en particular según lo previsto en el apartado segundo

Signatura 2 de 2	19/01/2023	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA		
Signatura 1 de 2	19/01/2023	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





del artículo, es decir cuando un tercero, no interesado en la obligación y que en este caso sería el ayuntamiento, paga, con aprobación expresa o tácita del deudor. Pero el juez descarta la posibilidad de que el ayuntamiento quedase subrogado y con posibilidad de reclamar porque “no consta que AIG Europe Ltd., Sucursal en España, aprobara expresa o tácitamente el pago por el Ayuntamiento de Teià de las obligaciones que podían incumbir a la aseguradora”.

El argumento no puede admitirse.

2. Hay que partir del hecho de que el municipio pagó una deuda que era de sus funcionarios y concejales. Eran los gastos en que incurrieron éstos para su defensa en el proceso penal y eran deudas de ellos, de las personas físicas querelladas. Podía pagar esas deudas, conforme a lo dispuesto en el artículo 1158 del Código Civil. Después podía subrogarse en lugar de los funcionarios cuyas deudas pagó frente a quien estuviese obligado a hacerse cargo, en definitiva, de las repetidas deudas, conforme al artículo 1210. El tercero que era el ayuntamiento podía ponerse en el lugar de los funcionarios inicialmente deudores de sus gastos de defensa, subrogarse en su lugar, frente a quien tuviese que soportar la deuda en definitiva, por la razón que fuese. El consentimiento tácito o expreso que exige la norma a dicho efecto es el de los deudores cuya deuda fue pagada, que eran los funcionarios, no el de la aseguradora. La aseguradora era la destinataria de la reclamación por subrogación y por tanto no tenía que consentir nada.

En definitiva, si conforme a la póliza se considera a los funcionarios querellados acreedores frente a la aseguradora, el ayuntamiento podría haberse subrogado en lugar de esos acreedores y frente a la aseguradora, en caso de haber pagado con el consentimiento expreso o tácito de los iniciales deudores de los gastos de defensa, acreedores frente a la aseguradora. Acreedores si puede ampararles la póliza, lógicamente, que ese es el fondo del asunto.

Creemos que claramente en este caso hubo consentimiento, expreso o tácito, por parte de los deudores de las obligaciones iniciales, en el pago de las mismas por parte del ayuntamiento. No tendría sentido que las cosas hubiesen sido de otro modo, es decir, que el ayuntamiento hubiera pagado sin la voluntad de sus funcionarios y concejales. Era un asunto vinculado con el ayuntamiento y sería absurdo entender que pagó los gastos de defensa contra o sin la voluntad de los funcionarios que fueron defendidos.

3. Por tanto, pese a que el ayuntamiento no era asegurado sino tomador de la póliza, ha de considerársele legitimado activamente para reclamar.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023	Secretari accidental	ANDREU BOSCH I RODOREDA	19/01/2023	ALCALDE
Signatura 2 de 2						

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Tercero:** 1. El problema de fondo es el del ámbito temporal, porque la querella fue presentada, como se ha expuesto en el fundamento primero, antes de contratarse el seguro, y en esas condiciones puede pensarse que faltaba el elemento de aleatoriedad ínsito en todo contrato de seguro.

2. Al inicio del texto del contrato, en el denominado “*acord exprés*”, se contiene ya la clave del asunto. Se dice en ese apartado que la aseguradora debía responder de cualquier pérdida por actos u omisiones de los asegurados posteriores a la fecha de retroactividad (en este caso era ilimitada, de modo que los actos u omisiones podían haber ocurrido en cualquier tiempo), siempre que la reclamación frente a los asegurados fuese presentada por primera vez durante el período de seguro, que, como se ha expuesto, comenzaba el 13 de junio de 2012.

Después, el apartado 4.2 de la póliza insistía en esto último y determinaba que la aseguradora no respondería por ninguna reclamación derivada o basada en un procedimiento o reclamación iniciados o presentados con anterioridad a la primera fecha de efecto de la póliza, que era ese 13 de junio de 2012.

En este caso es evidente que la reclamación frente a los asegurados se presentó antes de esta última fecha, porque la querella se presentó, como se ha expuesto, en 14 de octubre de 2011, aunque se admitiese después de junio de 2012.

3. Por otra parte, el apartado 5.4 de la póliza establece que las reclamaciones basadas en distintos actos culposos iguales, relacionados o continuos, resultantes de un núcleo común de hechos, se considerarán una única reclamación a los efectos de la póliza. Esto tiene relación con las otras actuaciones vinculadas con la querella, que evidentemente se desarrollaron bastante antes del inicio de la vigencia de la póliza. Así, ya en abril de 2008 hubo una resolución del alcalde denegando la protección al funcionario que luego formuló la querella, ante un supuesto acoso de un delegado de personal. La resolución fue revocada en un proceso contencioso administrativo por sentencia de 25 de mayo de 2010, aunque ésta fue luego revocada por un tribunal superior. Después hubo otros acuerdos municipales, que fueron recurridos en vía contenciosa por el mismo funcionario y anulados por sentencias dictadas en 2011. Evidentemente la querella posterior estaba relacionada con los mismos hechos.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023	Secretari accidental
Signatura 2 de 2	ANDREU BOSCH I RODREDA	19/01/2023	ALCALDE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original







De acuerdo con el repetido apartado 5.4 de la póliza todas estas reclamaciones y actuaciones debían considerarse una única reclamación y, obviamente, fue presentada o iniciada antes de la vigencia de la póliza, por lo que no es objeto de cobertura, de acuerdo con el “*acord exprés*” y con la cláusula 4.2, a que se ha hecho referencia.

4. En definitiva, la reclamación que motivó los gastos de defensa, que fue la querrela, se presentó antes de la vigencia de la póliza y el proceso penal mantenía una unidad de origen o causa con otras reclamaciones que, por otras vías judiciales, se habían formulado frente al municipio también con anterioridad a la vigencia de la póliza. Por ello no puede aceptarse la cobertura del seguro. El siniestro se había producido en realidad con anterioridad a su vigencia y faltaba en consecuencia el elemento aleatorio, consustancial a todo seguro y sin el cual el mecanismo del seguro sería completamente inviable.

5. Las cláusulas que se han mencionado delimitaban la cobertura del contrato. Pero, aunque se consideren cláusulas limitativas de los derechos de los asegurados, conforme al párrafo segundo del artículo 73 de la Ley del Contrato de Seguro, están todas en hojas que tienen la firma y sello del ayuntamiento y aparecen resaltadas en letra negrita, por lo que deben considerarse expresamente aceptadas. Eran cláusulas esenciales, porque aplicaban ese elemento aleatorio de todo contrato de seguro, consistente en no asegurar siniestros ya ocurridos cuando se inicia la vigencia del contrato.

**Cuarto:** 1. Por las razones expuestas se desestimará el recurso interpuesto.

2. No obstante no se hará pronunciamiento respecto a las costas de la segunda instancia, porque el caso, tal como resultó una vez dictada la sentencia apelada, presentaba serias dudas de derecho, hasta el punto de no haberse compartido el criterio del juez de primera instancia que fundó su desestimación de la demanda.

Vistos los preceptos legales citados,

**FALLAMOS**

Que, desestimando el recurso de apelación interpuesto por el AJUNTAMENT DE TEIÀ contra la sentencia de fecha 3 de octubre de 2019, dictada por el Juzgado de Primera Instancia número 2 de Mataró en el proceso mencionado en el encabezamiento, confirmamos dicha sentencia, sin hacer especial pronunciamiento respecto a las costas del recurso y con pérdida del depósito constituido para recurrir.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023	Secretari accidental
Signatura 2 de 2	ANDREU BOSCH I RODREDA	19/01/2023	ALCALDE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Contra la presente sentencia cabe recurso de casación por interés casacional (si el recurso presenta tal interés conforme a la ley) y recurso extraordinario por infracción procesal, éste último si se presentare conjuntamente con el primero. Deberán ser interpuestos, en su caso, ante esta Sección, en el plazo de veinte días, constituyendo el depósito correspondiente.

Conforme a la Ley 4/2012, de 5 de marzo, del Parlamento de Cataluña, si hubiese de fundamentarse el recurso, aunque sea en parte, en infracción del ordenamiento jurídico catalán, cabría recurso de casación, en caso de apreciarse contradicción con la jurisprudencia del Tribunal Superior de Justicia de Cataluña o del antiguo Tribunal de Casación de Cataluña, o por falta de dicha jurisprudencia.

Así, por esta nuestra sentencia, lo pronunciamos y lo firmamos.

Els Grups Municipals se'n donen per assabentats.

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <http://videoacta.teia.cat?pleno=20221124&punto=9>

### Moció d'urgència

**10. Esmena a la totalitat del Grup Municipal del PSC-CP Teià, en relació amb la proposta presentada pel Grup Municipal de "Ciutadans" de modificació de l'ordenança sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua). PRP2022/1360. Exp. 2021/556.**

No compartim la visió manifestada en la proposta d'acord presentada pel grup municipal de CIUTADANS, sobre els efectes tan negatius que estaria causant l'impost de la plusvàlua.

No creiem que, realment, per causa de l'impost de la plusvàlua ningú hagi deixat de treballar.

Tampoc creiem que algú que tingui la possibilitat d'estalviar i vulgui fer-ho, en favor dels seus fills, ho hagi deixat de fer per culpa de l'impost de la plusvàlua.

No pensem tampoc que aquelles persones que tenen la possibilitat d'invertir, per augmentar la seva riquesa, estiguin deixant d'invertir en el mercat de l'habitatge per culpa de l'impost de la plusvàlua. No creiem que això sigui cert, vist com estan d'elevats actualment els preus dels habitatges; i vist que fins i tot hi ha fons voltors que hi inverteixen. De fet, pensem que seria millor que l'habitatge deixés de ser un mercat especulatiu pels inversors, i que en lloc d'això invertissin en l'economia productiva.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	19/01/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Tampoc pensem que l'impost de la plusvàlua generi una doble imposició pel fet de recaure sobre béns que, potser, ja van ser objecte d'alguna tributació per part del causant.

Segons el nostre punt de vista, i com diuen els tribunals, l'impost de la plusvàlua grava l'increment de valor que enregistra el terreny urbà gràcies a l'acció pública que despleguen els ajuntaments, que fan que el municipi sigui un poble urbanísticament ordenat i aconseguen un casc urbà satisfactori (recordem que quan es constata que el terreny urbà no ha incrementat de valor, aleshores no s'ha de pagar impost de la plusvàlua; només es paga quan efectivament es constata que hi ha hagut increment de valor).

I és evident, per tant, que l'impost de la plusvàlua no suposa una doble imposició pel fet que, per exemple: sobre aquell mateix terreny també s'hi hagués fet tributar per l'IVA a una promotora immobiliària, o s'hi hagi fet tributar per l'IRPF a les rendes obtingudes pel propietari que lloga un habitatge, o s'hi hagi fet tributar per l'impost sobre el patrimoni a les persones que acumulin un volum determinat de riquesa, etc. En definitiva, cada tribut grava distintes manifestacions de riquesa, encara que aquestes puguin estar relacionades amb un mateix terreny urbà.

Sens perjudici de tot l'anterior, sí que estem preocupats per la conjuntura econòmica que actualment es viu al nostre país, i al món sencer, d'increment generalitzat dels preus dels aliments, dels subministraments, de les hipoteques, etc, com a conseqüència de la invasió d'Ucraïna per part de Rússia, amb les subsegüents dificultats que això comporta per a moltes economies familiars.

Creiem també en un model fiscal progressiu i just, que exigeixi més dels qui més tenen, i que ajudi als ciutadans que es troben en una situació econòmica més feble.

Però pensem que això no pot fer-se amb baixades indiscriminades d'impostos; que en realitat el que fan és reduir considerablement els impostos a aquells que més riquesa tenen i, paral·lelament, debilitar les finances del sector públic en el moment que més important és tenir un sector públic fort, capaç de mantenir els serveis públics i de poder ajudar als ciutadans i les empreses que més ho necessiten.

En aquest sentit, trobem que la proposta presentada per CIUTADANS suposa eximir de l'impost de la plusvàlua (quasi completament) a totes les transmissions d'immobles que es produeixin a títol lucratiu per causa de mort, sense distingir:

- Només els casos en què l'immoble era l'habitatge habitual del causant i ho serà del successor (que són els únics casos en què l'ordenança actual preveu bonificació i que, per tant, no estén la bonificació sobre els múltiples immobles que el causant pogués tenir acumulats en el seu patrimoni).

Signatura 1 de 2	19/01/2023	ALCALDE
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		
Signatura 2 de 2	19/01/2023	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En canvi, la proposta de CIUTADANS bonificaria la transmissió de qualsevol tipus d'immoble i sense límit de número.

- I sense distingir només els casos en què el beneficiari de la bonificació tingui una situació econòmica feble (que justifiqui que se l'ajudi, eximint-lo de l'impost).

En canvi, la proposta de CIUTADANS bonificaria també a les persones amb més recursos econòmics.

D'altra banda, la proposta presentada per CIUTADANS tampoc distingeix, en el cas de les transmissions relatives a terrenys on es desenvolupin activitats econòmiques d'especial interès o utilitat, només aquells casos en què el nou titular es compromet a mantenir l'activitat durant un nombre mínim d'anys.

No sabem si aquestes observacions s'han tingut en compte a l'hora de xifrar en 120.000 € l'impacte de la proposta presentada per CIUTADANS, segons s'afirma en ella. Tampoc sabem –perquè en la proposta no es diu– si és que a CIUTADANS li sembla que 120.000 € són pocs diners, o li sembla que són molts diners.

Nosaltres pensem que 120.000 €, que fins ara l'Ajuntament destina a serveis públics, són una quantitat important. I que, per tant, si algú proposa treure-la del pressupost, hauria de dir-se també quin servei públic es proposa retallar com a contrapartida, o amb quina altra font d'ingressos es pensa compensar aquella reducció.

Per tot l'anterior, considerem que seria oportú aprovar una modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de la plusvàlua, en el sentit d'ampliar les bonificacions, però inspirada en el principi de justícia social en el repartiment de les càrregues fiscals, per tal que paguin més les persones que més tenen i s'ajudi als qui més ho necessiten (en línia amb l'ordenança de Premià de Dalt, per exemple), i inspirada també en els principis de prudència i de sostenibilitat pressupostària.

És per això que proposem al Ple l'adopció dels següents

**ACORDS:**

PRIMER.- Modificar el punt 2 de l'article 6è de l'ordenança, que passarà a tenir la següent redacció:

«2. Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota íntegra de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini, que afectin a l'habitatge habitual del causant, realitzades a títol lucratiu per causa de mort en favor dels descendents i adoptats, els cònjuges i els ascendents i adoptants, sempre i quan es donin totes les condicions següents:

- a) Que l'habitatge fos la residència habitual del causant.

Signatura 2 de 2	19/01/2023	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA		
Signatura 1 de 2	19/01/2023	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## Ajuntament de Teià

- b) Que el nou adquirent no fos propietari d'altres habitatges, abans i després de rebre aquest habitatge del causant.
- c) Que a partir de rebre de l'habitatge, aquest sigui la residència habitual del nou adquirent.
- d) Que el nou adquirent i, en ell seu cas, la seva unitat familiar tinguin uns rendiments totals inferiors a 2,5 vegades el salari mínim interprofessional, computats conforme a la normativa de l'IRPF».

SEGON.- Modificar el punt 3 de l'article 6è de l'ordenança, que passarà a tenir la següent redacció:

«3. Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota íntegra de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini, que afectin a l'habitatge habitual del causant, realitzades a títol lucratiu per causa de mort en favor dels descendents i adoptats, els cònjuges i els ascendents i adoptants, sempre i quan es donin totes les condicions següents:

- a) Que l'habitatge fos la residència habitual del causant.
- b) Que el nou adquirent no fos propietari d'altres habitatges, abans i després de rebre aquest habitatge del causant.
- c) Que a partir de rebre de l'habitatge, aquest sigui la residència habitual del nou adquirent».

TERCER.- Modificar el punt 4 de l'article 6è de l'ordenança, que passarà a tenir la següent redacció:

«4. A efectes de les bonificacions establertes als dos punts anteriors, es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigués total o parcialment cedit a tercers.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat juntament amb la documentació que ho justifiqui, dins el termini establert per presentar l'autoliquidació o declaració.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
19/01/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
19/01/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## Ajuntament de Teià

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini. En cas d'incompliment d'aquest requisit, l'obligat tributari haurà de satisfer la part de la quota que s'hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada, més els interessos de demora, prèvia presentació de la corresponent declaració en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'habitatge».

QUART.- Introduir un punt 5 en l'article 6è de l'ordenança, amb la següent redacció:

«5. Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota íntegra de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini, que afectin a terrenys sobre els quals seran desenvolupats activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració. Correspondrà la dita declaració al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, pel vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que el desenvolupament de l'activitat econòmica es mantingui efectivament durant els tres anys següents a aquella transmissió o constitució. En cas d'incompliment d'aquest requisit, l'obligat tributari haurà de satisfer la part de la quota que s'hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada, més els interessos de demora, prèvia presentació de la corresponent declaració en el termini d'un mes a partir del cessament de l'activitat».

CINQUÈ.- Per tal de facilitar el coneixement i aplicació de les bonificacions establertes en el presents acords, l'Ajuntament incorporarà en el model de declaració de l'impost un apartat específic relatiu a l'abast i requisits de les corresponents bonificacions.

Joaquim Roca i Agost  
Portaveu del Grup Municipal del PSC-CP Teià"

Els grups municipals no ratifiquen la urgència

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	19/01/2023	Secretari accidental
Signatura 2 de 2	ANDREU BOSCH I RODREDA	19/01/2023	ALCALDE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	210aff53a98347b3b31ee602f2485244001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





# Ajuntament de Teià

URGÈNCIA/ESMENA A LA TOTALITAT PSC	NO URGÈNCIA			
GRUP MUNICIPAL	REGIDORS	SI	NO	ABSTENCIÓ
JxCat - JuntsxCatalunya -Teià	2		2	
GT - Gent de Teià	1		1	
C's - Ciutadans - Ciudadanos	1		1	
PSC - Partit dels Socialistes de Catalunya	1	1		
CAT-ERC-AM - Compromís amb Teià + Esquerra Republicana de Catalunya + Acord Municipal	8		8	
	13	1		0
<b>RESULTAT</b>				
<b>A FAVOR</b>	1			
<b>EN CONTRA</b>	0			
<b>ABSTENCIÓ</b>	0			
		<b>MAJORIA</b>	<b>MAJORIA ABS</b>	<b>UNANIMITAT</b>

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <http://videoacta.teia.cat?pleno=20221124&punto=10>

## 11. Suggeriments i preguntes

El debat i votació es produeix segons certificat multimèdia que figura a l'expedient i enllaç següent: <http://videoacta.teia.cat?pleno=20221124&punto=11>

La sessió ha estat enregistrada i es pot consultar en l'enllaç següent:

**LINK:** <http://videoacta.teia.cat?pleno=20221124&instante=16>

Sense altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari accidental, amb el vistiplau del senyor alcalde.

Teià, a data de la signatura electrònica

El secretari accidental  
Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle

Vistiplau, L'alcalde  
Andreu Bosch i Rodoreda

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODORÉDA	19/01/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	19/01/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 210aff53a98347b3b31ee602f2485244001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

