



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
28 de setembre de 2023

Sessió núm **JGL2023/33**
Data: **28 de setembre de 2023**
Hora inici: **19:11 h**
Hora fi: **19:35 h.**
Caràcter: **Ordinària**
Lloc: **Telemàtica "plataforma Teams"**.

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5):

Gemma Rosell Duran, la presideix
Abel Ballesteros Monferrer
Núria Andinyac Lladó
Èrica Busto Navarro
Lluís Ribas Domingo

Presidenta: Gemma Rosell Duran
Secretari accidental: Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle
Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia que, seguidament, es relacionen.

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2023/32, de data 21.09.2023

2. Propostes

2.1. PRP2023/1245. Atorgament de llicència d'obres menors per a obrir rasa instada per Edistribucion Redes Digitales SLU.(C.I.F. B82846817). Exp. 2023/1551.

2.2. PRP2023/1248. Atorgament de llicència d'obres menors per a Reforma d'un habitatge al passeig de la Riera, 86 instada per JM.M.M. (DNI XXXXX652K) representat per P.O.V. (DNI XXXXX606W). Exp. 2023/1472.

2.3. PRP2023/1250. Atorgament de llicència d'obres menors per a reforma d'un habitatge unifamiliar aïllat instada per M.M.S. (DNI XXXXX799C) en representació de M.L.S. (DNI XXXXX236W). Exp. 2022/2020.

2.4. PRP2023/1252. Incorporació documentació en expedient d'obres 2022/260, instat per MM.S.V. (DNI XXXXX799X) en representació de Setenventos Inverser, SL (CIF. B64279524). Exp. 2022/260.

2.5. PRP2023/1229. ACT: Donar per finalitzades les actuacions requerides relacionades amb activitat de bar-granja, instada per AM.G.S (DNI XXXXX312R). Exp. 2018/1726.

2.6. PRP2023/1233. Recursos liquidacions IVTNU (plusvàlua) camí a Premià de Dalt 107 titularitat de E.J.P.C. (DNI XXXXX051Z) i M.LL.M. (DNI XXXXX552N). Exp. 566/2022.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.7. PRP2023/1235. Recurs liquidació IVTNU (plusvàlua) Passeig de la Riera 47-49. Titularitat Paisatge Melsió, SLU (CIF B65502197). Exp. 2022/594.

2.8. PRP2023/1236. Recurs liquidació IVTNU (plusvàlua) Passeig del Castanyer 7 0B. Titularitat MN.B.B. (DNI XXXXX407H). Exp. 2022/623.

2.9. PRP2023/1240. Recurs liquidació IVTNU (plusvàlua) carrer Tarragona, 37 titularitat Galperix SL (NIF B58928086) Exp. 2022/633.

2.10. PRP2023/1238. Recurs liquidació IVTNU (plusvàlua) Montseny 6 0C. Titularitat MM.B.M. (DNI XXXXX653V). Exp. 2022/1395.

2.11. PRP2023/1243. Recurs liquidació IVTNU (plusvàlua) Passeig del Castanyer 36. Titularitat G.C.C. (DNI XXXXX578V). Exp. 2022/569.

2.12. PRP2023/1173. Proposta liquidació complementaria IVTNU per transmissió posterior acceptació herència Violeta núm. 22 titularitat T.A.F. (DNI XXXXX869S) i M.A.F. (DNI XXXXX620K). Exp. 2335/2022

2.13. PRP2023/1246. Baixa Liquidacions IVTNU de la relació 3/2021 aprovada en JGL de 30 de setembre de 2021. Exp. 2023/1707.

2.14. PRP2023/1241. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de E.J.P.C. (DNI XXXXX051Z). Exp. 2023/1488.

2.15. PRP2023/1247. Baixa liquidació i fiança per duplicitat a nom de JM.N.C. (DNI XXXXX558J) Exp. 2021/260.

Propostes urgents

De conformitat amb l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de suggeriments i preguntes, per **unanimitat** dels membres, s'acorda introduir per raons d'urgència les propostes següents:

2.16. PRP2023/1239. Esmena de la proposta aprovada per la JGL de data 20.04.2023, de l'acord de baixa de dues liquidacions de IIVTU, a nom de M.A.S.G. amb NIF XXXXX573D. Exp. 2021/1049.

3. Suggeriments i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 32/2023, de 21.09.2023.

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 21.09.2023 (JGL2023/32), s'aprova per unanimitat dels regidors presents.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2. Propostes

2.1. PRP2023/1245. Atorgament de llicència d'obres menors per a obrir rasa instada per Edistribucion Redes Digitales SLU.(C.I.F. B82846817). Exp. 2023/1551.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per a OBRIR RASA instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU.(C.I.F. B82846817) Exp.: 2023/1551.

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU en data 25/08/2023 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a OBRIR RASA al PG CASTANYER, 36

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 5 de setembre de 2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **OBRIR RASA** en la finca situada a **PG CASTANYER, 36** - i vista la documentació que consta en l'expedient

- D'acord a l'article 187 apartat

n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme aquest acte està sotmès a llicència urbanística.

Atès que ja EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U disposa d'una fiança global per aquest tipus d'actuacions no cal dipositar fiança per aquesta actuació.

S'informa favorablement

■ CONDICIONS PARTICULARS:

- Abans de començar l'obra hauran de posar-se en contacte amb el Servei Tècnic Municipal (enginyer@teia.cat) per a la coordinació i seguiment de l'obra.

- El retall del paviment es realitzarà amb disc.

- El retall de la vorera abastarà panots sencers.

- La canalització a col·locar haurà de situar-se a les mesures reglamentàries de la resta de serveis existents en el sector, sense poder modificar-los.

- S'han de presentar garanties urbanístiques.

- La rasa a les voreres es tancarà amb terres compactades al 98%EPM amb mitjans mecànics, amb capa de 10cms. de formigó H-100 i morter i panot igual a l'existent.

- En els vials es tancarà amb una capa de 20cms. de formigó H-180 sobre terres compactades al 98%EPM i amb una capa d'aglomerat asfàltic en calent d-12 de 6 cm. mínim per enrasar amb la ja existent.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
29/09/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- En els carrers amb paviment de formigó, haurà de reposar-se pastilles senceres, entre juntes. En cas de no existència de juntes, l'amplada mínima de les zones de reposició són de 3 m. (tres metres).

- En cas de paviments d'aglomerat asfàltic l'amplada mínima a reposar serà de 2 m. (dos metres).

- Cap mecanisme o element podrà ocupar la via pública (voreres).

- Tots els elements a instal·lar per sobre de la rasant del carrer s'hauran d'encastar a la façana i en cap cas podran envair la via pública o espai públic.

- Haurà de quedar garantida l'accessibilitat dels vianants i l'entrada d'habitatges, establint les mesures necessàries que han de ser comunicades al Servei Tècnic Municipal i a la Policia Municipal abans de l'inici de les obres.

- L'obra s'ajustarà al plànol presentat amb el registre 2023-6501

- Es retiraran les línies aèries fora de servei.

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns».

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU per a OBRIR RASA, al PG CASTANYER, 36, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	61,16
IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	5,76

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.2. PRP2023/1248. Atorgament de llicència d'obres menors per a Reforma d'un habitatge al passeig de la Riera, 86 instada per JM.M.M. (DNI XXXXX652K) representat per P.O.V. (DNI XXXXX606W). Exp. 2023/1472.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per a Reforma d'un habitatge al passeig de la Riera, 86 instada per JM.M.M. (DNI ** * 652K) representat per P.O.V. (DNI*****606W) Exp.: 2023/1472.**

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per P.O.V. (DNI*****606W) en representació de JM.M.M. (DNI ** *** 652K) en data 01/08/2023 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a Reforma de l'habitatge al PG RIERA (LA), 86 - P3 PORTA4

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 03/08/2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada 2023 / 6104 de data 01-08-23 i 2023 / 6163 de data 03-08-23 , cal indicar el següent:

Objecte

L'objecte de la documentació presentada és la reforma de la distribució interior de l'habitatge situat al Passeig de La Riera núm.86, 3º. 4ª

Conclusió :

S'informa favorablement la llicència d'obres per reforma de la distribució interior de l'habitatge situat al Passeig de La Riera núm.86, 3º. 4ª segons documentació presentada amb registre d'entrada 2023 / 6104 de data 01-08-23 i 2023 / 6163 de data 03-08-23

Termini d'execució de les obres: les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a JM.M.M. (DNI ** *** 652K) per a Reforma de l'habitatge, al PG RIERA (LA) 86, PL. 3 PT.4, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/09/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	132,00
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.3. PRP2023/1250. Atorgament de llicència d'obres menors per a reforma d'un habitatge unifamiliar aïllat instada per M.M.S. (DNI XXXXX799C) en representació de M.L.S. (DNI XXXXX236W). Exp. 2022/2020.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per a REFORMA D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT instada per M.M.S. (DNI ** * 799C) en representació de M.L.S. (DNI ** *** 236W) . Exp.: 2022/2020.**

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per M.M.S. (DNI ** *** 799C) en representació de M.L.S. (DNI ** *** 236W en data 26/10/2022 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a REFORMA D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT al carrer Garbí, 12.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 04/08/2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada 2022/7616 de data 26-10-22 - 2023/5030 de data 22-06-23 i 2023 / 5631 de data 13-07-23 , cal indicar el següent:

Objecte

L'objecte de la documentació presentada és la reforma de la distribució interior de l'habitatge situat carrer Garbí, núm. 12

Conclusió :

S'informa favorablement la llicència d'obres per reforma de la distribució interior de l'habitatge situat al carrer Garbí núm. 12 segons documentació presentada amb registre d'entrada 2022 / 7616 de data 26-10-22 - 2023 / 5030 de data 22-06-23 i 2023 / 5631 de data 13-07-23 ,

Condicions particulars:

Un cop finalitzades les obres caldrà donar-les d'alta davant la gerència territorial Cadastre

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Termini d'execució de les obres: les obres s'hauran d'iniciar abans de 3 mesos finalitzar abans de 6 mesos

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns».

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a M.L.S. (DNI ** *** 236W) per a REFORMA D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT al carrer Garbí, 12, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	2.206,41
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	441,28
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	827,41

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.4. PRP2023/1252. Incorporació documentació en expedient d'obres 2022/260, instat per MM.S.V. (DNI XXXXX799X) en representació de Setenventos Inverser, SL (CIF. B64279524). Exp. 2022/260.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL REGIDORIA D'URBANISME

Assumpte: Incorporació documentació en expedient d'obres 2022/260, instat per MM.S.V. (DNI ** * 799X) en representació de SETENVENTOS INVERSER, SL (CIF. B64279524).**

1. En data 21 de setembre de 2023, registre d'entrada núm 2022/7214 , MM.S.V. (DNI ** *** 799X) en representació de SETENVENTOS INVERSER, SL (CIF. B64279524).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/09/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



presenta documentació acreditativa en relació amb la llicència d'obres núm. 124/2022, concedida a Seteventos Inverser, S.L per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar cantoner al carrer Josep Sabates, 25 expedient d'obres núm. 2022/260.

2. En relació amb aquesta documentació, en data 26 de setembre de 2023 l'aparellador municipal emet informe que conclou el següent:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada núm. 2023 / 7214 de data 21-09-2023, en relació a l'expedient d'obres núm. 260/2022, llicència urbanística 124/2022, cal indicar el següent:

Es pot procedir a incorporar a l'expedient la documentació presentada ;

- Certificat d'inici d'obra.
- Programa de control de qualitat.
- Acta d'aprovació del plà de seguretat del coordinador de seguretat.

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns».

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- INCORPORAR a l'expedient d'obres 2022/260, instat per MM.S.V. (DNI ** *** 799X) en representació de SETENVENTOS INVERSER, SL (CIF. B64279524), la documentació presentada amb registre d'entrada núm 2022/7214, de data 21.09.23 corresponent a la documentació relacionada a l'informe tècnic transcrit.

Segon.- NOTIFICAR l'acord a la part interessada per al seu coneixement als efectes pertinents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.5. PRP2023/1229. ACT: Donar per finalitzades les actuacions requerides relacionades amb activitat de bar-granja, instada per AM.G.S (DNI XXXXX312R). Exp. 2018/1726.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL ACTIVITATS

Assumpte: Donar per finalitzades les actuacions requerides relacionades amb l'activitat de bar-granja al passeig la Riera, núm. 14 a nom de AM.G.S. (DNI ** ***312R). Exp. 2018/1726.

PRIMER.- Per resolució d'Alcaldia núm. 308, de data 27 de maig de 2020, es va disposar el següent:

«Primer.- Requerir de nou a la senyora AM.G.S. perquè en el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, procedeixi a l'aportació de la documentació detallada a l'informe tècnic de data 11 de maig de 2020, anteriorment transcrit:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	
29/09/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Certificat signat per tècnic competent conforme la sortida de fums compleix el previst a la normativa vigent.

Segon.- Sol·licitar al Consell Comarcal del Maresme l'autorització sanitària comarcal per a l'establiment de bar-granja al passeig la Riera, 14 a nom d' AM.G.S.

Tercer.-Concedir a la senyora AM.G.S. un termini d'audiència de 15 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, per a la realització d'al·legacions en defensa dels seus interessos en l'expedient que s'instrueix.

Quart.- Advertir a la senyora AM.G.S. que, transcorregut el termini assenyalat al primer anterior apartat, sense que s'hagi donat compliment al requeriment, ni realitzat al·legacions, o si aquestes fossin desestimades, es procedirà a acordar la incoació d'expedient sancionador, de conformitat amb el que disposa l'article 44.4 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, i a l'adopció d'alguna de les mesures provisionals prèvies, determinades a l'article 62.c de la referida llei.»

SEGON.- Vista la instància presentada per J.P.M. (DNI ** ***880S), RE 2023/6531 de data 29/08/2023, a la que exposa el següent:

“En relació a l'expedient d'activitats del local del passeig de la riera, 14 (bar-granja anna), expedient 15/2018, presento el certificat del tècnic sol·licitat per l'ajuntament relatiu a la instal·lació de la xemeneia d'extracció de fums de la cuina. Sol. licito es consideri vàlida a tots els efectes i continui el tràmit.”

TERCER.- Vista la instància presentada per AM.G.S. (DNI ** *** 312R), RE 2023/6983 de data 14/09/2023, a la que acompanya la documentació que detalla a la seva instància en referència a l'autorització sanitària comarcal.

QUART.- Vist l'informe emès pel tècnic municipal, de data 14 de setembre de 2023, que es transcriu a continuació:

« Xavier Valls, enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de AM.G.S. El titular presenta la següent documentació:

- *Autorització sanitària comarcal emesa pel consell comarcal del maresme.*

*La documentació presentada és correcte.
Resulta:*

A criteri del tècnic que subscriu es pot donar per efectuada per finalitzades les actuacions requerides a la titular.

La titular pot continuar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius.”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Donar per finalitzades les actuacions requerides relacionades amb l'activitat de bar-granja al passeig la Riera, núm. 14 a nom de AM.G.S. (DNI ** ***312R).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



La titular pot continuar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius.

Segon.- Donar trasllat del contingut de l'acord a la persona interessada.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.6. PRP2023/1233. Recursos liquidacions IVTNU (plusvàlua) camí a Premià de Dalt 107 titularitat de E.J.P.C. (DNI XXXXX051Z) i M.L.L.M. (DNI XXXXX552N). Exp: 566/2022.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1233-2023 A JGL

Exp. núm.: **566/2022**

Instat per: **E.J.P.C. (DNI XXXXX051Z) i M.L.L.M. (DNI XXXXX552N).**

Assumpte: **Recursos liquidacions IVTNU (plusvàlua) camí a Premià de Dalt número 107 per ½ indivises.**

Vist l'informe de la Interventora núm. 215/2023 de data 4 de setembre de 2023 que diu:

“

Vist l'informe emès pel lletrat Alex Subirachs Amigó de data 13 de juliol de 2023, contractat per l'Ajuntament de Teià segons AD aprovat per la Junta de Govern Local de 16 de febrer de 2023, que diu:

El sotasignat Lletrat ha estat consultat per l'**AJUNTAMENT DE TEIÀ**, en referència als recursos de reposició formulats el 15/11/2021 per M.L.L.M. (DNI XXXXX552N) i E.J.P.C. (DNI XXXXX051Z) contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021 pel que es va aprovar dues liquidacions de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana números 2116000248 i 2116000247 de l'expedient 566/2022 per import de 9.904,66 € cadascun corresponents conjuntament a la transmissió del 100% de l'immoble del Camí a Premià de Dalt núm. 107 amb referència cadastral 4545601DF4944N0001RO.

I en conseqüència han d'informar el següent:

I . - A N T E C E D E N T S

Dels antecedents als que ha tingut accés aquest Lletrat resulta el següent:

- El 23/6/2021 es va presentar Declaració per a la liquidació sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana derivada de la transmissió de la finca de la seva propietat mitjançant escriptura pública de 23/6/2021.
- El 30/9/2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va aprovar dues liquidacions de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
29/09/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Núm. 2116000247 per import de 9.904,66 € en relació a la transmissió de ½ indivisa de la finca declarada per E.J.P.C. (DNI XXXXX051Z), sent notificada el 20/10/2021 i abonada el 16/11/2021.
 - Núm. 2116000248 per import de 9.904,66 € en relació a la transmissió de ½ indivisa de la finca declarada per M.LL.M. (DNI XXXXX552N), sent notificada el 29/10/2021 i abonada el 17/12/2021.
- El 15/11/2021 M.LL.M. (DNI XXXXX552N) i E.J.P.C. (DNI XXXXX051Z) van formular dos recursos de reposició contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021.

II. - LA SENTENCIA DEL TRIBUNAL CONSTITUCIONAL 182/2021 DE 26/10/2021

Mitjançant la Sentència 182/2021 del Tribunal Constitucional de 26/10/2021 es va declarar la inconstitucionalitat de determinats preceptes del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (en endavant "TRLHL") provocant la impossibilitat dels Ajuntaments de liquidar i exigir l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana a partir de l'esmentada data i fins a l'entrada en vigor del Reial Decret Llei 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2002 de 5 de març, a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte a l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

L'esmentada Sentència del Tribunal Constitucional, que va ser publicada al BOE núm. 282 de 25/11/2021, va limitar els seus efectes:

"6. Alcance y efectos de la declaración de inconstitucionalidad y nulidad.

Sobre la presente declaración de inconstitucionalidad y nulidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL cabe realizar las siguientes precisiones:

a) Por un lado, la declaración de inconstitucionalidad y nulidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL supone su expulsión del ordenamiento jurídico, dejando un vacío normativo sobre la determinación de la base imponible que impide la liquidación, comprobación, recaudación y revisión de este tributo local y, por tanto, su exigibilidad. Debe ser ahora el legislador (y no este tribunal) el que, en el ejercicio de su libertad de configuración normativa, lleve a cabo las modificaciones o adaptaciones pertinentes en el régimen legal del impuesto para adecuarlo a las exigencias del art. 31.1 CE puestas de manifiesto en todos los pronunciamientos constitucionales sobre los preceptos legales ahora anulados, dado que a fecha de hoy han transcurrido más de cuatro años desde la publicación de la STC 59/2017 («BOE» núm. 142, de 15 de junio). Como ya se recordó en la STC 126/2019, al tratarse de un impuesto local, corresponde al legislador estatal integrar el principio de reserva de ley en materia tributaria (arts. 31.3 y 133.1 y 2 CE) como medio de preservar tanto la unidad del ordenamiento como una básica igualdad de posición de los contribuyentes en todo el territorio nacional [STC 233/1999, de 16 de diciembre, FJ 10 c)] y el principio de autonomía local (arts. 137 y 140 CE), garantizando con ello adicionalmente la suficiencia financiera de las entidades locales exigida por el art. 142 CE.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



b) Por otro lado, no pueden considerarse situaciones susceptibles de ser revisadas con fundamento en la presente sentencia aquellas obligaciones tributarias devengadas por este impuesto que, a la fecha de dictarse la misma, hayan sido decididas definitivamente mediante sentencia con fuerza de cosa juzgada o mediante resolución administrativa firme. **A estos exclusivos efectos, tendrán también la consideración de situaciones consolidadas (i) las liquidaciones provisionales o definitivas que no hayan sido impugnadas a la fecha de dictarse esta sentencia y (ii) las autoliquidaciones cuya rectificación no haya sido solicitada ex art. 120.3 LGT a dicha fecha.**

Per tant, ha estat el propi Tribunal Constitucional qui ha determinat els efectes temporals de l'aplicació de la seva Sentència de manera que la nul·litat e inconstitucionalitat declarada el 26/10/2021:

- Afectarà a aquelles liquidacions anteriors al 26/10/2021 que van ser impugnades amb anterioritat al 26/10/2021.
- No afectarà a aquelles liquidacions anteriors al 26/10/2021 que van ser impugnades amb posterioritat al 26/10/2021.

En aquest sentit s'han expressat tant el Tribunal Superior de Justícia de València en Sentència de 11/1/2023 (STSJ CV 68/2023) com la Direcció General de Tributs en Consulta 018-22 de 24/10/2022, i a *sensu contrario* el Tribunal Suprem, en Sentències de 31/3/2023 (STS 1414/2023) o de 12/12/2022 (STS 4582/2022), on ha considerat que no es poden considerar situacions consolidades, en el sentit definit per la Sentència del Tribunal Constitucional, aquelles liquidacions impugnades abans del 26/10/2021 a les quals si afectarà la inconstitucionalitat i nul·litat declarades la Sentència de referència.

Ara bé, la realitat és que aquesta qüestió genera, i generarà, un gran debat a nivell doctrinal i judicial provocant que actualment hi hagi diversos recursos de cassació pendents de resolució per part del Tribunal Suprem, qui mitjançant Interlocutòria de 14/9/2022 (ROJ ATS 12152/2022) va resoldre que es pronunciaria respecte als efectes i la retroactivitat de la Sentència del Tribunal Constitucional de referència:

“TERCERO.- Cuestiones en las que se entiende que existe interés casacional.

1. Conforme a lo indicado anteriormente, y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 88.1 LJCA, en relación con el 90.4 de la misma norma, procede admitir a trámite este recurso de casación, al apreciar esta Sección de admisión que el mismo presenta interés casacional objetivo para la formación de jurisprudencia, respecto de la siguiente cuestión: Determinar si la inconstitucionalidad de los artículos 107.1, 107.2 a) y 110.4 del texto refundido de la Ley de Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, declarada en la sentencia del Tribunal Constitucional 182/2021, de 26 de octubre de 2021, obliga en todo caso a la anulación de las liquidaciones que no sean firmes y consentidas, y, al reconocimiento del derecho a la devolución de ingresos indebidos en las solicitudes de rectificación de autoliquidaciones por el impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana que no hayan sido decididas definitivamente, sin entrar a valorar la existencia o no en cada caso de una situación inexpresiva de capacidad económica.

CUARTO.- Justificación suficiente de que el recurso planteado cuenta con interés casacional objetivo para la formación de la jurisprudencia.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1. Esta cuestión presenta interés casacional objetivo para la formación de jurisprudencia, porque en la sentencia recurrida se han aplicado normas que sustentan la razón de decidir sobre las que no existe jurisprudencia del Tribunal Supremo [artículo 88.3.a) LJCA], y además, la cuestión planteada afecta a un gran número de situaciones [artículo 88.2.c) LJCA], lo que hace conveniente un pronunciamiento del Tribunal Supremo que las esclarezca, en beneficio de la seguridad jurídica y de la consecución de la igualdad en la aplicación judicial del Derecho (artículos 9.3 y 14 CE).

2. En efecto, respeto a la cuestión que plantea este recurso de casación, debemos precisar que si bien nos hallamos ante una cuestión que no es totalmente nueva se hace aconsejable un pronunciamiento de este Tribunal Supremo que la esclarezca definitivamente ante la nueva sentencia dictada por el Tribunal Constitucional para, en su caso, reafirmar, reforzar o completar o incluso cambiar su jurisprudencia [artículo 88.3.a) LJCA] [vid. auto de 16 de mayo de 2017 (RCA 685/2017; ES:TS :2017: 4230A)], tarea propia del recurso de casación, que no solo debe operar para formar la jurisprudencia ex novo, sino también para matizarla, precisarla o, incluso, corregirla o cambiarla [vid. auto de 15 de marzo de 2017 (RCA/93/2017, FJ 2º, punto 8; ES:TS :2017:2189A)].

Entre els supòsits de fet que té pendents de resolució el Tribunal Suprem cal destacar els següents:

- La situació de les liquidacions que no havent adquirit fermesa el 26/10/2021 no havien estat impugnades en via administrativa aquella data (Recursos de Cassació 5181/2022 —ECLI:ES:TS:2023:291A— i 4136/2022 -ECLI:ES:TS:2023:638A-).
- La situació de les liquidacions provisionals o definitives notificades en el mes anterior a dictar-se la Sentència del Tribunal Constitucional i que van ser impugnades en via administrativa despès del 26/10/2021 però abans de la publicació de la Sentència al BOE el 25/11/2021 (Recurs de Cassació 4701/2022 — ECLI:ES:TS:2023:856E—).
- La situació de les liquidacions provisionals o definitives practicades i confirmades en via administrativa, prèvia a la judicial, abans de dictar-se i publicar-se la Sentència del Tribunal Constitucional, aclarint si podran ser revisades amb fonament amb l'esmentada Sentència en el corresponent recurs contenciós administratiu (Recursos de Cassació 5397/2022 -ECLI:ES:TS:2023:854A- i 6472/2022 — ECLI:ES:TS:2023:3345A—); i fins i tot si cabria l'esmentada revisió en el cas de que la interposició del recurs contenciós administratiu hagués tingut lloc entre el 26/10/2021 i el 25/11/2021 (Recurs de Cassació 435-2023 — ECLI:ES:TS:2023:5703A—).

Molts dels dubtes existents a data d'avui versen sobre la concreció del concepte de "situació consolidada" utilitzat per la Sentència del Tribunal Constitucional i la determinació de si és procedent la impugnació amb fonament a la declaració de inconstitucionalitat; problemàtica que prové de la necessitat de determinació de si cal estar a la data de la Sentència o a la data de publicació de la mateixa al BOE en

¹ L'article 38 LOTC determina que "las sentencias recaídas en procedimientos de inconstitucionalidad tendrán el valor de cosa juzgada, vincularán a todos los Poderes Públicos y

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/09/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



aplicació dels articles 38 de la Llei Orgànica del Tribunal Constitucional¹ i l'article 164 de la Constitució Espanyola².

En qualsevol cas, s'ha de tenir en compte que si be els actes administratius produeixen efectes des del moment en que es dicten en aplicació de l'article 39 Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú (en endavant "Llei 39/2015"), l'article 102 de la Llei 58/2002, de 17 de desembre, General Tributaria deixa ben clar que tota liquidació tributaria ha de ser notificada, òbviament per tal de que l'administrat la pugui abonar i per tal de que l'administrat, si ho considera procedent, pugui impugnar-la.

Per tant, la data de notificació de la liquidació tributaria té rellevància en el present cas, en el que la mateixa es produeix en el cas de Enrique José Peñarroja Castel amb anterioritat a la Sentència del Tribunal Constitucional i en el cas de Marta Llobera Michelin amb posterioritat a la Sentència del Tribunal Constitucional.

Entenem que les liquidacions aprovades que han estat notificades als administrats amb posterioritat al 26/10/2021 no son procedents, ja que en el moment de la notificació ja no es podia procedir a liquidar l'impost pertinent.

Considerem que en l'estat actual de la jurisprudència, la nul·litat e inconstitucionalitat declarada per la Sentència del Tribunal Constitucional de 26/10/2021 afecta a aquelles liquidacions anteriors a dita data que van ser notificades amb posterioritat a la mateixa i que han estat impugnades en via administrativa amb anterioritat a la publicació de la mateixa al BOE, alhora que no afecta a aquelles liquidacions anteriors a dita data que no van ser impugnades en via administrativa amb anterioritat a la mateixa.

Ara be, això no vol dir que aquestes liquidacions no puguin ser impugnades, en via administrativa o en via judicial, invocant altres qüestions com la manca d'increment de valor o la desproporció de la quota tributària.

Per tant, en el present cas això implica que cal:

- Estimar la sol·licitud formulada per Marta Llobera Michelin.
- Desestimar la sol·licitud formulada per Enrique José Peñarroja Castel.

III. - L'ACTUACIÓ MUNICIPAL

L'article 124.2 Llei 39/2015 fixa un termini màxim d'un mes per resoldre els recursos de reposició, alhora que l'article 24.1 Llei 39/2015 determina que *"el sentido del silencio también será desestimatorio en los procedimientos de impugnación de actos y disposiciones y en los de revisión de oficio iniciados a solicitud de los interesados"*.

Per tant, tota vegada que el recurs de reposició es va presentar el 15/11/2021 el mateix està desestimat per silenci administratiu.

producirán efectos generales desde la fecha de su publicación en el "Boletín Oficial del Estado".

² L'article 164 de la Constitució Espanyola preveu el següent:

"1. Las sentencias del Tribunal Constitucional se publicarán en el boletín oficial del Estado con los votos particulares, si los hubiere. Tienen el valor de cosa juzgada a partir del día siguiente de su publicación y no cabe recurso alguno contra ellas. Las que declaren la inconstitucionalidad de una ley o de una norma con fuerza de ley y todas las que no se limiten a la estimación subjetiva de un derecho, tienen plenos efectos frente a todos. 2. Salvo que en el fallo se disponga otra cosa, subsistirá la vigencia de la ley en la parte no afectada por la inconstitucionalidad".

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



No obstant això, cal recordar que l'article 21 Llei 39/2015 fixa l'obligació de resoldre expressament tots els procediments:

"1. La Administración está obligada a dictar resolución expresa y a notificarla en todos los procedimientos cualquiera que sea su forma de iniciación."

Per tant, considerem procedent resoldre de forma expressa el recurs de reposició plantejat procedint:

- a la seva estimació respecte al recurs de per Marta Llobera Michelon.
- a la seva desestimació respecte al recurs de Enrique José Peñarroja Castel.

I V . - R E S U M

Com resum de tot el manifestat aquest Lletrat és del parer que l'Ajuntament hauria de procedir a estimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 15/11/2021 per M.LL.M. (DNI XXXXX552N) i a desestimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 15/11/2021 per E.J.P.C. (DNI XXXXX051Z).

Atès que:

Primer.- El procediment per les devolucions es regula a l'article 121 del RD1065/2007, de 27 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desplegament de les normes comunes dels procediments d'aplicació dels tributs.

Segon.- En el present cas és procedent la devolució de l'impost cobrat de 9.904,66 € corresponents a la liquidació 2116000248 amb interessos de demora.

Tercer.- D'acord amb l'article 221.5 LGT "A la devolució d'ingressos indeguts s'han de liquidar interessos de demora d'acord amb el que disposa l'apartat 2 de l'article 32 d'aquesta Llei". Segons allò previst a l'article 32.2 de la LGT, "Amb la devolució d'ingressos indeguts l'Administració tributària ha d'abonar l'interès de demora que regula l'article 26 d'aquesta Llei, sense necessitat que l'obligat tributari el sol·liciti. A aquests efectes, l'interès de demora es merita des de la data en què s'hagi realitzat l'ingrés indegut fins a la data en que s'ordini el pagament de la devolució.

CONCLUSIÓ

PRIMER.- Donar conformitat a l'establert pel lletrat i es proposa estimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 15/11/2021 per M.LL.M. (DNI XXXXX552N) contra la liquidació de l'IVTNU de ½ indivisa de la finca del camí a Premià de Dalt, 107, número 21160002248, pels motius expressats en el present Informe.

SEGON.- Donar conformitat a l'establert pel lletrat i es proposa desestimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 15/11/2021 per E.J.P.C. (DNI XXXXX051Z) contra la liquidació de l'IVTNU de ½ indivisa de la finca del camí a Premià de Dalt, 107, número 21160002247, pels motius expressats en el present Informe.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



TERCER.- Procedir a la devolució de l'import de la liquidació de 9.904,66 € a nom de M.LL.M. (DNI XXXXX552N) amb els corresponents interessos de demora per import total de 10.590,09 €.

Exercici	Núm. Liquidació	Import cobrat	Estat	Interessos demora	Import a retornar
2021	2116000248	9.904,66	Cobrat	685,43	10.590,09

Càlcul interès de demora

Exercici	Data inici	Data Fi	Dies	%	Interessos
2021	17-12-2021	31-12-2021	15	3,75	15,26
2022	01-01-2022	31-12-2022	365	3,75	371,42
2023	01-01-2023	28-09-2023	271	4,06	298,75
Total interessos					685,43

QUART.- Notificar a l'interessat M.LL.M. (DNI XXXXX552N) el present acord i comunicar que haurà de facilitar, mitjançant registre d'entrada de l'Ajuntament (teia.cat/governobert/tràmits-online), el número de compte bancari a nom seu, amb el corresponent certificat de titularitat, al qual realitzar la transferència.

CINQUÈ.- Comunicar l'acord a E.J.P.C. (DNI XXXXX051Z), part interessada del present recurs.

SISÈ.- Comunicar el present acord als departaments d'intervenció, rendes i tresoreria municipal.

“

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Donar conformitat a l'establert pel lletrat i es proposa estimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 15/11/2021 per M.LL.M. (DNI XXXXX552N) contra la liquidació de l'IVTNU de ½ indivisa de la finca del camí a Premià de Dalt, 107, número 21160002248, pels motius expressats en el present Informe.

SEGON.- Donar conformitat a l'establert pel lletrat i es proposa desestimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 15/11/2021 per E.J.P.C. (DNI XXXXX051Z) contra la liquidació de l'IVTNU de ½ indivisa de la finca del camí a Premià de Dalt, 107, número 21160002247, pels motius expressats en el present Informe.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
	ALCALDESSA
	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



TERCER.- Procedir a la devolució de l'import de la liquidació de 9.904,66 € a nom de M.LL.M. (DNI XXXXX552N) amb els corresponents interessos de demora per import total de 10.590,09 €.

Exercici	Núm. Liquidació	Import cobrat	Estat	Interessos demora	Import a retornar
2021	2116000248	9.904,66	Cobrat	685,43	10.590,09

Càlcul interès de demora

Exercici	Data inici	Data Fi	Dies	%	Interessos
2021	17-12-2021	31-12-2021	15	3,75	15,26
2022	01-01-2022	31-12-2022	365	3,75	371,42
2023	01-01-2023	28-09-2023	271	4,06	298,75
Total interessos					685,43

QUART.- Notificar a l'interessat M.LL.M. (DNI XXXXX552N) el present acord i comunicar que haurà de facilitar, mitjançant registre d'entrada de l'Ajuntament (teia.cat/governobert/tràmits-online), el número de compte bancari a nom seu, amb el corresponent certificat de titularitat, al qual realitzar la transferència.

CINQUÈ.- Comunicar l'acord a E.J.P.C. (DNI XXXXX051Z), part interessada del present recurs.

SISÈ.- Comunicar el present acord als departaments d'intervenció, rendes i tresoreria municipal.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.7. PRP2023/1235. Recurs liquidació IVTNU (plusvàlua) Passeig de la Riera 47-49. Titularitat Paisatge Melsió, SLU (CIF B65502197). Exp. 2022/594.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1235-2023 A JGL

Exp. núm.: 594/2022

Instat per: L.M.M. (DNI XXXXX429P) en representació de Paisatge Melsio SLU (CIF B65502197)

Assumpte: Recurs liquidació IVTNU (plusvàlua) Passeig de la Riera 47-49

Vist l'informe de la Interventora núm. 218/2023 de data 4 de setembre de 2023 que diu:

“

Vist l'informe emès pel lletrat Alex Subirachs Amigó de data 26 de juny de 2023, contractat per l'Ajuntament de Teià segons AD aprovat per la Junta de Govern Local de 16 de febrer de 2023, que diu:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/09/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



El sotassignat Lletrat ha estat consultat per l'**AJUNTAMENT DE TEIÀ**, en referència al recurs de reposició formulat el 17/11/2021 per L.M.M. (DNI XXXXX429P) en representació de Paisatgisme Melsio, SLU contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021 pel que es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana número 2116000304 de l'expedient 594/2022 per import de 3.186,87 € corresponent a la transmissió del 100% de l'immoble del Passeig La Riera núm. 47-49 amb referència cadastral 3544306DF4934S0001LD.

I en conseqüència han d'informar el següent:

I . - A N T E C E D E N T S

Dels antecedents als que ha tingut accés aquest Lletrat resulta el següent:

- El 6/8/2021 es va presentar Declaració per a la liquidació sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana derivada de la transmissió de la finca de la seva propietat mitjançant escriptura pública de 6/8/2021.
- El 30/9/2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana núm. 2116000304 per import de 3.186,87 € en relació a la transmissió declarada per Paisatgisme Melsio, SLU, sent notificada el 18/10/2021 i abonada el 30/10/2021.
- El 17/11/2021 L.M.M. (DNI XXXXX429P) en representació de Paisatgisme Melsio, SLU va formular recurs de reposició contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021.

II . - L A S E N T E N C I A D E L T R I B U N A L C O N S T I T U C I O N A L 1 8 2 / 2 0 2 1 D E 2 6 / 1 0 / 2 0 2 1

Mitjançant la Sentència 182/2021 del Tribunal Constitucional de 26/10/2021 es va declarar la inconstitucionalitat de determinats preceptes del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (en endavant "TRLHL") provocant la impossibilitat dels Ajuntament de liquidar i exigir l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana a partir de l'esmentada data i fins a l'entrada en vigor del Reial Decret Llei 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2002 de 5 de març, a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte a l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

L'esmentada Sentència del Tribunal Constitucional, que va ser publicada al BOE núm. 282 de 25/11/2021, va limitar els seus efectes:

"6. Alcance y efectos de la declaración de inconstitucionalidad y nulidad.

Sobre la presente declaración de inconstitucionalidad y nulidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL cabe realizar las siguientes precisiones:

a) Por un lado, la declaración de inconstitucionalidad y nulidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL supone su expulsión del ordenamiento jurídico, dejando un vacío normativo sobre la

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



determinación de la base imponible que impide la liquidación, comprobación, recaudación y revisión de este tributo local y, por tanto, su exigibilidad. Debe ser ahora el legislador (y no este tribunal) el que, en el ejercicio de su libertad de configuración normativa, lleve a cabo las modificaciones o adaptaciones pertinentes en el régimen legal del impuesto para adecuarlo a las exigencias del art. 31.1 CE puestas de manifiesto en todos los pronunciamientos constitucionales sobre los preceptos legales ahora anulados, dado que a fecha de hoy han transcurrido más de cuatro años desde la publicación de la STC 59/2017 («BOE» núm. 142, de 15 de junio). Como ya se recordó en la STC 126/2019, al tratarse de un impuesto local, corresponde al legislador estatal integrar el principio de reserva de ley en materia tributaria (arts. 31.3 y 133.1 y 2 CE) como medio de preservar tanto la unidad del ordenamiento como una básica igualdad de posición de los contribuyentes en todo el territorio nacional [STC 233/1999, de 16 de diciembre, FJ 10 c)] y el principio de autonomía local (arts. 137 y 140 CE), garantizando con ello adicionalmente la suficiencia financiera de las entidades locales exigida por el art. 142 CE.

b) Por otro lado, no pueden considerarse situaciones susceptibles de ser revisadas con fundamento en la presente sentencia aquellas obligaciones tributarias devengadas por este impuesto que, a la fecha de dictarse la misma, hayan sido decididas definitivamente mediante sentencia con fuerza de cosa juzgada o mediante resolución administrativa firme. **A estos exclusivos efectos, tendrán también la consideración de situaciones consolidadas (i) las liquidaciones provisionales o definitivas que no hayan sido impugnadas a la fecha de dictarse esta sentencia y (ii) las autoliquidaciones cuya rectificación no haya sido solicitada ex art. 120.3 LGT a dicha fecha.**

Per tant, ha estat el propi Tribunal Constitucional qui ha determinat els efectes temporals de l'aplicació de la seva Sentència de manera que la nul·litat e inconstitucionalitat declarada el 26/10/2021:

- Afectarà a aquelles liquidacions anteriors al 26/10/2021 que van ser impugnades amb anterioritat al 26/10/2021.
- No afectarà a aquelles liquidacions anteriors al 26/10/2021 que van ser impugnades amb posterioritat al 26/10/2021.

En aquest sentit s'han expressat tant el Tribunal Superior de Justícia de València en Sentència de 11/1/2023 (STSJ CV 68/2023) com la Direcció General de Tributs en Consulta 018-22 de 24/10/2022, i a *sensu contrario* el Tribunal Suprem, en Sentències de 31/3/2023 (STS 1414/2023) o de 12/12/2022 (STS 4582/2022), on ha considerat que no es poden considerar situacions consolidades, en el sentit definit per la Sentència del Tribunal Constitucional, aquelles liquidacions impugnades abans del 26/10/2021 a les quals si afectarà la inconstitucionalitat i nul·litat declarades la Sentència de referència.

Ara bé, la realitat és que aquesta qüestió genera, i generarà, un gran debat a nivell doctrinal i judicial provocant que actualment hi hagi diversos recursos de cassació pendents de resolució per part del Tribunal Suprem, qui mitjançant Interlocutòria de 14/9/2022 (ROJ ATS 12152/2022) va resoldre que es pronunciaria respecte als efectes i la retroactivitat de la Sentència del Tribunal Constitucional de referència:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



“TERCERO.- Cuestiones en las que se entiende que existe interés casacional.

1. Conforme a lo indicado anteriormente, y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 88.1 LJCA, en relación con el 90.4 de la misma norma, procede admitir a trámite este recurso de casación, al apreciar esta Sección de admisión que el mismo presenta interés casacional objetivo para la formación de jurisprudencia, respecto de la siguiente cuestión: Determinar si la inconstitucionalidad de los artículos 107.1, 107.2 a) y 110.4 del texto refundido de la Ley de Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, declarada en la sentencia del Tribunal Constitucional 182/2021, de 26 de octubre de 2021, obliga en todo caso a la anulación de las liquidaciones que no sean firmes y consentidas, y, al reconocimiento del derecho a la devolución de ingresos indebidos en las solicitudes de rectificación de autoliquidaciones por el impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana que no hayan sido decididas definitivamente, sin entrar a valorar la existencia o no en cada caso de una situación inexpresiva de capacidad económica.

CUARTO.- Justificación suficiente de que el recurso planteado cuenta con interés casacional objetivo para la formación de la jurisprudencia.

1. Esta cuestión presenta interés casacional objetivo para la formación de jurisprudencia, porque en la sentencia recurrida se han aplicado normas que sustentan la razón de decidir sobre las que no existe jurisprudencia del Tribunal Supremo [artículo 88.3.a) LJCA], y además, la cuestión planteada afecta a un gran número de situaciones [artículo 88.2.c) LJCA], lo que hace conveniente un pronunciamiento del Tribunal Supremo que las esclarezca, en beneficio de la seguridad jurídica y de la consecución de la igualdad en la aplicación judicial del Derecho (artículos 9.3 y 14 CE).

2. En efecto, respeto a la cuestión que plantea este recurso de casación, debemos precisar que si bien nos hallamos ante una cuestión que no es totalmente nueva se hace aconsejable un pronunciamiento de este Tribunal Supremo que la esclarezca definitivamente ante la nueva sentencia dictada por el Tribunal Constitucional para, en su caso, reafirmar, reforzar o completar o incluso cambiar su jurisprudencia [artículo 88.3.a) LJCA] [vid. auto de 16 de mayo de 2017 (RCA 685/2017; ES:TS :2017: 4230A)], tarea propia del recurso de casación, que no solo debe operar para formar la jurisprudencia ex novo, sino también para matizarla, precisarla o, incluso, corregirla o cambiarla [vid. auto de 15 de marzo de 2017 (RCA/93/2017, FJ 2º, punto 8; ES:TS :2017:2189A)].

Entre els supòsits de fet que té pendents de resolució el Tribunal Suprem cal destacar els següents:

- La situació de les liquidacions que no havent adquirit fermesa el 26/10/2021 no havien estat impugnades en via administrativa aquella data (Recursos de Cassació 5181/2022 —ECLI:ES:TS:2023:291A— i 4136/2022 -ECLI:ES:TS:2023:638A-).
- La situació de les liquidacions provisionals o definitives notificades en el mes anterior a dictar-se la Sentència del Tribunal Constitucional i que van ser impugnades en via

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Secretari accidental	29/09/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



administrativa després del 26/10/2021 però abans de la publicació de la Sentència al BOE el 25/11/2021 (Recurs de Cassació 4701/2022 —ECLI:ES:TS:2023:856E—).

- La situació de les liquidacions provisionals o definitives practicades i confirmades en via administrativa, prèvia a la judicial, abans de dictar-se i publicar-se la Sentència del Tribunal Constitucional, aclarint si podran ser revisades amb fonament amb l'esmentada Sentència en el corresponent recurs contenciós administratiu (Recursos de Cassació 5397/2022 -ECLI:ES:TS:2023:854A- i 6472/2022 —ECLI:ES:TS:2023:3345A—); i fins i tot si cabria l'esmentada revisió en el cas de que la interposició del recurs contenciós administratiu hagués tingut lloc entre el 26/10/2021 i el 25/11/2021 (Recurs de Cassació 435-2023 —ECLI:ES:TS:2023:5703A—).

Molts dels dubtes existents a data d'avui versen sobre la concreció del concepte de "situació consolidada" utilitzat per la Sentència del Tribunal Constitucional i la determinació de si és procedent la impugnació amb fonament a la declaració de inconstitucionalitat; problemàtica que prové de la necessitat de determinació de si cal estar a la data de la Sentència o a la data de publicació de la mateixa al BOE en aplicació dels articles 38 de la Llei Orgànica del Tribunal Constitucional³ i l'article 164 de la Constitució Espanyola⁴.

En qualsevol cas, en l'estat actual de la jurisprudència la nul·litat e inconstitucionalitat declarada per la Sentència del Tribunal Constitucional de 26/10/2021 no afecta a aquelles liquidacions anteriors a dita data que no van ser impugnades en via administrativa amb anterioritat a la mateixa.

Ara be, això no vol dir que aquestes liquidacions no puguin ser impugnades, en via administrativa o en via judicial, invocant altres qüestions com la manca d'increment de valor o la desproporció de la quota tributària.

Per tant, en el present cas això implica que cal desestimar la sol·licitud formulada per l'administrat ja que:

- No s'ha procedit a formular recurs de reposició contra la liquidació amb anterioritat al 26/10/2021.
- L'únic argument esgrimit en el recurs plantejat és l'aplicació de la Sentència del Tribunal Constitucional de 26/10/2021.

III.- L'ACTUACIÓ MUNICIPAL

L'article 124.2 Llei 39/2015 fixa un termini màxim d'un mes per resoldre els recursos de reposició, alhora que l'article 24.1 Llei 39/2015 determina que "el sentido del silencio

³ L'article 38 LOTC determina que "las sentencias recaídas en procedimientos de inconstitucionalidad tendrán el valor de cosa juzgada, vincularán a todos los Poderes Públicos y producirán efectos generales desde la fecha de su publicación en el "Boletín Oficial del Estado".

⁴ L'article 164 de la Constitució Espanyola preveu el següent:

"1. Las sentencias del Tribunal Constitucional se publicarán en el boletín oficial del Estado con los votos particulares, si los hubiere. Tienen el valor de cosa juzgada a partir del día siguiente de su publicación y no cabe recurso alguno contra ellas. Las que declaren la inconstitucionalidad de una ley o de una norma con fuerza de ley y todas las que no se limiten a la estimación subjetiva de un derecho, tienen plenos efectos frente a todos. 2. Salvo que en el fallo se disponga otra cosa, subsistirá la vigencia de la ley en la parte no afectada por la inconstitucionalidad".

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Secretari accidental	29/09/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



también será desestimatorio en los procedimientos de impugnación de actos y disposiciones y en los de revisión de oficio iniciados a solicitud de los interesados”.

Per tant, tota vegada que el recurs de reposició es va presentar el 17/11/2021 el mateix està desestimat per silenci administratiu.

No obstant això, cal recordar que l'article 21 Llei 39/2015 fixa l'obligació de resoldre expressament tots els procediments:

“1. La Administración está obligada a dictar resolución expresa y a notificarla en todos los procedimientos cualquiera que sea su forma de iniciación.”

Per tant, considerem procedent resoldre de forma expressa el recurs de reposició plantejat procedint a la seva desestimació.

I V . - R E S U M

Com resum de tot el manifestat aquest Lletrat és del parer que l'Ajuntament hauria de procedir a desestimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 17/11/2021 per L.M.M. (DNI XXXXX429P) en representació de Paisatgisme Melsio, SLU contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021 pel que es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana de l'expedient 594/2022 per import de 3.186,87 € corresponent a la transmissió del 100% de l'immoble del Passeig La Riera núm. 47-49 amb referència cadastral 3544306DF4934S0001LD, pels motius expressats en el present Informe.

Es dona conformitat a l'establert pel lletrat i es proposa a l'adopció de desestimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 17/11/2021 per L.M.M. (DNI XXXXX429P) en representació de Paisatgisme Melsio, SLU contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021 pel que es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana de l'expedient 594/2022 per import de 3.186,87 € corresponent a la transmissió del 100% de l'immoble del Passeig La Riera núm. 47-49 amb referència cadastral 3544306DF4934S0001LD, pels motius expressats en el present Informe.

”

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Desestimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 17/11/2021 per L.M.M. (DNI XXXXX429P) en representació de Paisatgisme Melsio SLU (CIF B65502197) contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021, contra la liquidació 2116000304 de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana de l'expedient 2022/594 per import de 3.186,87 € corresponent a la transmissió del 100% de l'immoble del Passeig La Riera núm. 47-49 amb referència cadastral 3544306DF4934S0001LD, pels motius expressats en el present Informe.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Comunicar l'acord a Paisatgisme Melsio SLU (CIF B65502197), part interessada del present recurs.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.8. PRP2023/1236. Recurs liquidació IVTNU (plusvàlua) Passeig del Castanyer 7 0B. Titularitat MN.B.B. (DNI XXXXX407H). Exp. 2022/623.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1236-2023 A JGL

Exp. núm.: 623/2022

Instat per: MN.B.B. (DNI XXXXX407H)

Assumpte: Recurs liquidació IVTNU (plusvàlua) Passeig del Castanyer 7 0B

Vist l'informe de la Interventora núm. 219/2023 de data 4 de setembre de 2023 que diu:

“

Vist l'informe emès pel lletrat Alex Subirachs Amigó de data 13 de juliol de 2023, contractat per l'Ajuntament de Teià segons AD aprovat per la Junta de Govern Local de 16 de febrer de 2023, que diu:

El sotasignat Lletrat ha estat consultat per l'**AJUNTAMENT DE TEIÀ**, en referència a la sol·licitud formulada 25/11/2021 per MN.B.B. (DNI XXXXX407H) en relació amb l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021 pel que es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana número 2116000276 de l'expedient 623/2022 per import de 6.544,06 € corresponent a la transmissió del 100% de l'immoble del Passeig del Castanyer núm. 7 0B amb referència cadastral 3643027DF4934S0017RE.

I en conseqüència han d'informar el següent:

I . - A N T E C E D E N T S

Dels antecedents als que ha tingut accés aquest Lletrat resulta el següent:

- El 15/7/2021 es va presentar Declaració per a la liquidació sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana derivada de la transmissió de la finca de la seva propietat mitjançant escriptura pública de 15/7/2021.
- El 30/9/2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana núm. 2116000276 per import de 6.544,06 € en relació a la transmissió declarada per Maria MN.B.B. (DNI XXXXX407H), sent notificada el 22/10/2021 i abonada el 26/11/2021.
- El 25/11/2021 MN.B.B. (DNI XXXXX407H) va formular sol·licitud de rectificació i anul·lació d'autoliquidacions i devolució d'ingressos indeguts.
- El 29/11/2021 es va presentar justificant de pagament.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/09/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



II. - LA INCONSTITUCIONALITAT DECLARADA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Mitjançant la Sentència 182/2021 del Tribunal Constitucional de 26/10/2021 es va declarar la inconstitucionalitat de determinats preceptes del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (en endavant "TRLHL") provocant la impossibilitat dels Ajuntaments de liquidar i exigir l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana a partir de l'esmentada data i fins a l'entrada en vigor del Reial Decret Llei 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2002 de 5 de març, a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte a l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

L'esmentada Sentència del Tribunal Constitucional, que va ser publicada al BOE núm. 282 de 25/11/2021, va limitar els seus efectes:

"6. Alcance y efectos de la declaración de inconstitucionalidad y nulidad.

Sobre la presente declaración de inconstitucionalidad y nulidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL cabe realizar las siguientes precisiones:

a) Por un lado, la declaración de inconstitucionalidad y nulidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL supone su expulsión del ordenamiento jurídico, dejando un vacío normativo sobre la determinación de la base imponible que impide la liquidación, comprobación, recaudación y revisión de este tributo local y, por tanto, su exigibilidad. Debe ser ahora el legislador (y no este tribunal) el que, en el ejercicio de su libertad de configuración normativa, lleve a cabo las modificaciones o adaptaciones pertinentes en el régimen legal del impuesto para adecuarlo a las exigencias del art. 31.1 CE puestas de manifiesto en todos los pronunciamientos constitucionales sobre los preceptos legales ahora anulados, dado que a fecha de hoy han transcurrido más de cuatro años desde la publicación de la STC 59/2017 («BOE» núm. 142, de 15 de junio). Como ya se recordó en la STC 126/2019, al tratarse de un impuesto local, corresponde al legislador estatal integrar el principio de reserva de ley en materia tributaria (arts. 31.3 y 133.1 y 2 CE) como medio de preservar tanto la unidad del ordenamiento como una básica igualdad de posición de los contribuyentes en todo el territorio nacional [STC 233/1999, de 16 de diciembre, FJ 10 c)] y el principio de autonomía local (arts. 137 y 140 CE), garantizando con ello adicionalmente la suficiencia financiera de las entidades locales exigida por el art. 142 CE.

*b) Por otro lado, no pueden considerarse situaciones susceptibles de ser revisadas con fundamento en la presente sentencia aquellas obligaciones tributarias devengadas por este impuesto que, a la fecha de dictarse la misma, hayan sido decididas definitivamente mediante sentencia con fuerza de cosa juzgada o mediante resolución administrativa firme. **A estos exclusivos efectos, tendrán también la consideración de situaciones consolidadas (i) las liquidaciones provisionales o definitivas que no hayan sido impugnadas a la fecha de dictarse esta sentencia y (ii) las autoliquidaciones cuya***

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023	Secretari accidental
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



rectificación no haya sido solicitada ex art. 120.3 LGT a dicha fecha.”

Per tant, ha estat el propi Tribunal Constitucional qui ha determinat els efectes temporals de l'aplicació de la seva Sentència de manera que la nul·litat e inconstitucionalitat declarada el 26/10/2021:

- Afectarà a aquelles liquidacions anteriors al 26/10/2021 que van ser impugnades amb anterioritat al 26/10/2021.
- No afectarà a aquelles liquidacions anteriors al 26/10/2021 que van ser impugnades amb posterioritat al 26/10/2021.

En aquest sentit s'han expressat tant el Tribunal Superior de Justícia de València en Sentència de 11/1/2023 (STSJ CV 68/2023) com la Direcció General de Tributs en Consulta 018-22 de 24/10/2022, i a *sensu contrario* el Tribunal Suprem, en Sentències de 31/3/2023 (STS 1414/2023) o de 12/12/2022 (STS 4582/2022), on ha considerat que no es poden considerar situacions consolidades, en el sentit definit per la Sentència del Tribunal Constitucional, aquelles liquidacions impugnades abans del 26/10/2021 a les quals si afectarà la inconstitucionalitat i nul·litat declarades la Sentència de referència.

Ara bé, la realitat és que aquesta qüestió genera, i generarà, un gran debat a nivell doctrinal i judicial provocant que actualment hi hagi diversos recursos de cassació pendents de resolució per part del Tribunal Suprem, qui mitjançant Interlocutòria de 14/9/2022 (ROJ ATS 12152/2022) va resoldre que es pronunciaria respecte als efectes i la retroactivitat de la Sentència del Tribunal Constitucional de referència:

“TERCERO.- Cuestiones en las que se entiende que existe interés casacional.

1. Conforme a lo indicado anteriormente, y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 88.1 LJCA, en relación con el 90.4 de la misma norma, procede admitir a trámite este recurso de casación, al apreciar esta Sección de admisión que el mismo presenta interés casacional objetivo para la formación de jurisprudencia, respecto de la siguiente cuestión: Determinar si la inconstitucionalidad de los artículos 107.1, 107.2 a) y 110.4 del texto refundido de la Ley de Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, declarada en la sentencia del Tribunal Constitucional 182/2021, de 26 de octubre de 2021, obliga en todo caso a la anulación de las liquidaciones que no sean firmes y consentidas, y, al reconocimiento del derecho a la devolución de ingresos indebidos en las solicitudes de rectificación de autoliquidaciones por el impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana que no hayan sido decididas definitivamente, sin entrar a valorar la existencia o no en cada caso de una situación inexpressiva de capacidad económica.

CUARTO.- Justificación suficiente de que el recurso planteado cuenta con interés casacional objetivo para la formación de la jurisprudencia.

1. Esta cuestión presenta interés casacional objetivo para la formación de jurisprudencia, porque en la sentencia recurrida se han aplicado normas que sustentan la razón de decidir sobre las que no existe jurisprudencia del Tribunal Supremo [artículo 88.3.a) LJCA], y además, la cuestión planteada afecta a un gran número de situaciones [artículo 88.2.c)

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023	Secretari accidental	29/09/2023	GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023	ALCALDESSA
Signatura 2 de 2							

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



LJCA], lo que hace conveniente un pronunciamiento del Tribunal Supremo que las esclarezca, en beneficio de la seguridad jurídica y de la consecución de la igualdad en la aplicación judicial del Derecho (artículos 9.3 y 14 CE).

2. En efecto, respeto a la cuestión que plantea este recurso de casación, debemos precisar que si bien nos hallamos ante una cuestión que no es totalmente nueva se hace aconsejable un pronunciamiento de este Tribunal Supremo que la esclarezca definitivamente ante la nueva sentencia dictada por el Tribunal Constitucional para, en su caso, reafirmar, reforzar o completar o incluso cambiar su jurisprudencia [artículo 88.3.a) LJCA] [vid. auto de 16 de mayo de 2017 (RCA 685/2017; ES:TS :2017: 4230A)], tarea propia del recurso de casación, que no solo debe operar para formar la jurisprudencia ex novo, sino también para matizarla, precisarla o, incluso, corregirla o cambiarla [vid. auto de 15 de marzo de 2017 (RCA/93/2017, FJ 2º, punto 8; ES:TS :2017:2189A)].

Entre els supòsits de fet que té pendents de resolució el Tribunal Suprem cal destacar els següents:

- La situació de les liquidacions que no havent adquirit fermesa el 26/10/2021 no havien estat impugnades en via administrativa aquella data (Recursos de Cassació 5181/2022 —ECLI:ES:TS:2023:291A— i 4136/2022 -ECLI:ES:TS:2023:638A-).
- La situació de les liquidacions provisionals o definitives notificades en el mes anterior a dictar-se la Sentència del Tribunal Constitucional i que van ser impugnades en via administrativa despès del 26/10/2021 però abans de la publicació de la Sentència al BOE el 25/11/2021 (Recurs de Cassació 4701/2022 —ECLI:ES:TS:2023:856E—).
- La situació de les liquidacions provisionals o definitives practicades i confirmades en via administrativa, prèvia a la judicial, abans de dictar-se i publicar-se la Sentència del Tribunal Constitucional, aclarint si podran ser revisades amb fonament amb l'esmentada Sentència en el corresponent recurs contenciós administratiu (Recursos de Cassació 5397/2022 -ECLI:ES:TS:2023:854A- i 6472/2022 —ECLI:ES:TS:2023:3345A—); i fins i tot si cabria l'esmentada revisió en el cas de que la interposició del recurs contenciós administratiu hagués tingut lloc entre el 26/10/2021 i el 25/11/2021 (Recurs de Cassació 435-2023 —ECLI:ES:TS:2023:5703A—).

Molts dels dubtes existents a data d'avui versen sobre la concreció del concepte de "situació consolidada" utilitzat per la Sentència del Tribunal Constitucional i la determinació de si és procedent la impugnació amb fonament a la declaració de inconstitucionalitat; problemàtica que prové de la necessitat de determinació de si cal estar a la data de la Sentència o a la data de publicació de la mateixa al BOE en aplicació dels articles 38 de la Llei Orgànica del Tribunal Constitucional⁵ i l'article 164 de la Constitució Espanyola⁶.

⁵ L'article 38 LOTC determina que *"las sentencias recaídas en procedimientos de inconstitucionalidad tendrán el valor de cosa juzgada, vincularán a todos los Poderes Públicos y producirán efectos generales desde la fecha de su publicación en el "Boletín Oficial del Estado"*.

⁶ L'article 164 de la Constitució Espanyola preveu el següent:
"1. Las sentencias del Tribunal Constitucional se publicarán en el boletín oficial del Estado con los votos particulares, si los hubiere. Tienen el valor de cosa juzgada a partir del día siguiente de su publicación y no cabe recurso alguno contra ellas. Las que declaren la inconstitucionalidad de una ley o de una norma con fuerza de ley y todas las que no se

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



En qualsevol cas, en l'estat actual de la jurisprudència la nul·litat e inconstitucionalitat declarada per la Sentència del Tribunal Constitucional de 26/10/2021 no afecta a aquelles liquidacions anteriors a dita data que no van ser impugnades en via administrativa amb anterioritat a la mateixa.

Per tant, en el present cas això implica que la liquidació en qüestió no resulta afectada per la declaració d'inconstitucionalitat, al marge de que l'administrat en cap cas han argumentat la procedència de la seva aplicació al present cas en l'escrit presentat el via administrativa.

Ara be, això no vol dir que aquestes liquidacions no puguin ser impugnades, en via administrativa o en via judicial, invocant altres qüestions com la manca d'increment de valor o la desproporció de la quota tributària.

Així, abans d'entrar a analitzar la reclamació formulada cal tenir en compte quin és l'estat jurisprudencial actual de la legalitat o constitucionalitat de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana, tota vegada que la reclamació formulada fa esment a la mateixa i al formular-se la reclamació sobre la base de la inexistència d'increment del valor dels terrenys transmesos.

D'una banda, cal fer esment de la **Sentència núm. 59/2017 del Tribunal Constitucional de data 11/5/2017**, publicada al BOE núm. 142 de 15/6/2017, que va resoldre:

“Estimar la cuestión de inconstitucionalidad núm. 4864-2016 y, en consecuencia, declarar que los arts. 107.1, 107.2 a) y 110.4, todos ellos del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, son inconstitucionales y nulos, pero únicamente en la medida que someten a tributación situaciones de inexistencia de incrementos de valor”.

Per tant, arrel de l'esmentada Sentència no és exigible l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana si en el període computable no s'ha produït un increment real de valor, si be l'aplicació d'aquesta Sentència en cap cas suposa que els Ajuntaments hagin d'esperar a la modificació de la Llei d'Hisendes Locals per part del legislador estatal ni que els Ajuntaments puguin aplicar criteris de determinació de la base imposable diferents als previstos.

Així, el **Tribunal Suprem mitjançant Sentència de la Sala Contenciosa Administrativa (Secc. Segona) núm. 1163/2018 de 9/7/2019** va interpretar la jurisprudència constitucional i va declarar el següent:

“en la STC 59/2017 se declara la inconstitucionalidad parcial de los artículos 107.1 y 107.2 a) del TRLHL ; y, de otra parte, que el alcance de la declaración de inconstitucionalidad que se efectúa en relación con el artículo 110.4 del TRLHL es total (o, más exactamente, que se expulsa completa y definitivamente del ordenamiento jurídico la imposibilidad que hasta ese momento tenían los sujetos pasivos de acreditar un resultado diferente al resultante de la aplicación de las reglas de valoración contenidas en los artículos 107.1 y 107.2 a) del TRLHL y, en consecuencia, de demostrar la improcedencia de liquidar y venir obligado al pago del IIVTNU en ciertos casos) [...] tenemos que refutar a

limiten a la estimación subjetiva de un derecho, tienen plenos efectos frente a todos. 2. Salvo que en el fallo se disponga otra cosa, subsistirá la vigencia de la ley en la parte no afectada por la inconstitucionalidad”.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



continuación la interpretación excesivamente literal -y, lo que es más reprobable, asistemática- que algunos Tribunales Superiores de Justicia vienen efectuando de la letra c) del FJ 5 de la STC 59/2017, que les lleva a transformar el que es el entendimiento correcto del fallo de la Sentencia -la declaración de inconstitucionalidad parcial de los artículos 107.1 y 107.2 a) del TRLHL- en una comprensión errónea del mismo: en particular, a defender la declaración de inconstitucionalidad radical y absoluta de los mencionados preceptos y, por derivación, a descartar a radice que, hasta tanto se produzca la reforma legal del IIVTNU, puedan girarse liquidaciones correspondientes al mismo”.

Per tant, el Tribunal Suprem ha confirmat la possibilitat dels ajuntaments de continuar liquidant l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

A més, la **Sentencia del Tribunal Suprem de la mateixa Sala i Secció núm. 419/2019 de 27/3/2019** va resoldre:

“La recurrente pretende hallar la diferencia entre el valor catastral inicial, calculado desde el valor final existente en el momento de la transmisión, sustituyendo la fórmula del artículo 107. No hay que olvidar que esta fórmula ya estuvo vigente en la legislación anterior, y fue sustituida por la actual, no habiéndose declarado inconstitucional, salvo que se pruebe la inexistencia de incremento del valor de los terrenos con su aplicación, lo que aquí no ocurre, y ni siquiera se intenta, y aunque la fórmula propuesta por la sentencia recurrida pueda ser una opción legislativa válida constitucionalmente, no puede sustituir a la establecida legalmente, por lo que el recurso ha de ser estimado, y anulada la sentencia por otra que desestime el recurso contencioso-administrativo”.

D'altra banda, i un cop clar que no es podia exigir l'impost si no existia increment real, el **Tribunal Constitucional en Sentència núm. 126/2019 de 31/10/2019**, publicada al BOE núm. 293 de 6/12/2019, va declarar que:

“el art. 107.4 del texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, es inconstitucional por vulnerar el principio de capacidad económica y la prohibición de confiscatoriedad, uno y otra consagrados en el art. 31.1 CE, en aquellos supuestos en los que la cuota a pagar es superior al incremento patrimonial obtenido por el contribuyente.

a) El alcance de la declaración: la anterior declaración de inconstitucionalidad no puede serlo, sin embargo, en todo caso, lo que privaría a las entidades locales del gravamen de capacidades económicas reales. En coherencia con la declaración parcial de inconstitucionalidad que hizo la STC 59/2017, el art. 107.4 TRLHL debe serlo únicamente en aquellos casos en los que la cuota a satisfacer es superior al incremento patrimonial realmente obtenido por el contribuyente. Eso sí, la inconstitucionalidad así apreciada no puede extenderse, sin embargo, como pretende el órgano judicial, al art. 108.1 TRLHL (tipo de gravamen), pues el vicio declarado se halla exclusivamente en la forma de determinar la base imponible y no en la de calcular la cuota tributaria”.

Per tant, a partir d'aquell moment tampoc pot procedir a liquidar-se l'impost si la quota derivada del mateix és superior al increment patrimonial materialitzat.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Derivada d'aquesta situació la jurisprudència ha anat tractant tant la qüestió de la prova de l'existència o inexistència de l'increment de valor com la qüestió de l'aplicació d'aquesta jurisprudència als diferents supòsits de fet en el marc de les reclamacions formulades pels administrats.

III. - LA RECLAMACIÓ FORMULADA

Mitjançant escrit de 25/11/2021 la interessada va sol·licitar la rectificació de l'autoliquidació i la devolució d'ingressos indeguts en relació amb la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana núm. 2116000276 per import de 6.544,06 €.

La primera i fonamental qüestió a tenir en compte és que la liquidació tributaria en qüestió no és una autoliquidació sinó una liquidació en si mateixa, de manera que ja *ab initio* podem afirmar que la via escollida per l'administrada no és correcte.

Cal tenir en compte que en aplicació de l'article 213 Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (en endavant "LGT"):

"1. Los actos y actuaciones de aplicación de los tributos y los actos de imposición de sanciones tributarias podrán revisarse, conforme a lo establecido en los capítulos siguientes, mediante:

- a) Los procedimientos especiales de revisión.*
- b) El recurso de reposición.*
- c) Las reclamaciones económico-administrativas."*

Al respecte, l'article 216 LGT preveu els següents procediments especials de revisió:

- a) Revisión de actos nulos de pleno derecho.*
- b) Declaración de lesividad de actos anulables.*
- c) Revocación.*
- d) Rectificación de errores.*
- e) Devolución de ingresos indebidos."*

En el present cas s'ha articulat la reclamació com una rectificació d'errades d'una autoliquidació ex article 120.3 LGT i com una sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts de l'article 221 LGT.

L'esmentat article 221.4 LGT determina el següent:

"4. Cuando un obligado tributario considere que la presentación de una autoliquidación ha dado lugar a un ingreso indebido, podrá instar la rectificación de la autoliquidación de acuerdo con lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 120 de esta ley."

En el present cas, cal tenir en compte el següent per tal de determinar l'aplicabilitat de la jurisprudència constitucional i els seus efectes, el que veurem en l'apartat següent:

- D'una banda, la fermesa de la liquidació tributaria objecte de debat tota vegada que la mateixa va ser notificada el 22/10/2021 i l'administrada no va procedir a la seva impugnació amb el recurs de reposició corresponent en el termini d'un mes, ja que la seva sol·licitud és de 25/11/2021.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/09/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tant l'article 222 i ss. LGT com l'article 14 LHL regulen el recurs de reposició en l'àmbit tributari establint que el termini d'interposició és d'un mes.

Un cop transcorregut el termini d'interposició del preceptiu recurs de reposició l'acte administratiu tributari esdevé un acte administratiu ferm i consentit per l'administrat.

- D'altra banda, la utilització del mecanisme de la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts sense haver instat o promogut, ja sigui prèvia o simultàniament, la declaració d'il·legalitat de la liquidació tributaria en qüestió.

Per tant, la reclamació formulada per l'administrada no pot prosperar al haver estat formulada respecte d'una liquidació tributaria ferma i consentida i no haver instat la seva revisió per les vies legalment habilitades ja que, com hem manifestat, incorrectament s'ha tractat la liquidació tributaria municipal com una autoliquidació.

Doncs be, en relació amb les sol·licituds d'ingressos indeguts derivats de la declaració d'inconstitucionalitat dels preceptes reguladors de l'Impost sobre l'Increment del Valor els Terrenys de Naturalesa Urbana, cal tenir en compte la recent **Sentència núm. 333/2020 del Tribunal Suprem (Sala Contenciosa Administrativa, Secció Segona) de 6/3/2020** que tracta d'un supòsit en el que no s'hauria d'haver liquidat l'impost i de les possibilitats de reclamar per part de l'administrat un cop ferma la liquidació tributaria.

Tal i com hem comentat, no es viable la sol·licitud d'ingressos indeguts directament sense haver instat la nul·litat de ple dret de l'acte tributari ferm i consentit anterior a les declaracions d'inconstitucionalitat, ja que així es deriva de forma clara de l'article 221 LGT que preveu diferents vies per tal d'atacar la liquidació en qüestió: la revisió d'actes nuls del ple dret, la revocació, la rectificació d'errades i el recurs extraordinari de revisió.

A més, també hem de recordar que aquesta nul·litat de la liquidació tributaria ha d'estar basada en algun dels motius legalment taxats i previstos per l'article 217.1 LGT:

- a) Que lesionen los derechos y libertades susceptibles de amparo constitucional.*
- b) Que hayan sido dictados por órgano manifiestamente incompetente por razón de la materia o del territorio.*
- c) Que tengan un contenido imposible.*
- d) Que sean constitutivos de infracción penal o se dicten como consecuencia de ésta.*
- e) Que hayan sido dictados prescindiendo total y absolutamente del procedimiento legalmente establecido para ello o de las normas que contienen las reglas esenciales para la formación de la voluntad en los órganos colegiados.*
- f) Los actos expresos o presuntos contrarios al ordenamiento jurídico por los que se adquieren facultades o derechos cuando se carezca de los requisitos esenciales para su adquisición.*
- g) Cualquier otro que se establezca expresamente en una disposición de rango legal."*

L'esmentada Sentència de 6/3/2020 va dictaminar el següent:

"QUINTO.- Fijación de la doctrina de interés casacional. En consecuencia, procede fijar la doctrina de interés casacional respecto a la segunda de las cuestiones planteadas, y en tal sentido hemos de afirmar que en un caso como el examinado, en que existió un incremento de valor del terreno que determinó el devengo del IIVTNU, las declaraciones de inconstitucionalidad del art. 107.4 TRLHL efectuadas en

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/09/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



las sentencias del Tribunal Constitucional 59/2017, de 11 de mayo, y 126/2019, de 31 de octubre, no permiten revisar en favor del obligado tributario actos administrativos de liquidación del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana que hayan quedado firmes por haber sido consentidos al tiempo de la publicación de tales sentencias. En todo caso la revisión de estas liquidaciones firmes queda excluida por la propia limitación de los efectos de la declaración de inconstitucionalidad que contiene la STC 126/2019, de 31 de octubre”.

Cal recordar que la Sentència del Tribunal Constitucional de 31/10/2019 va limitar la seva aplicació a la fermesa de les liquidacions tributàries:

“Por exigencia del principio de seguridad jurídica (art. 9.3 CE), y al igual que hemos hecho en otras ocasiones (por todas, SSTC 22/2015 de 16 de febrero, FJ 5, y 73/2017, de 8 de junio, FJ 6), únicamente han de considerarse situaciones susceptibles de ser revisadas con fundamento en esta sentencia aquellas que, a la fecha de publicación de la misma, no hayan adquirido firmeza por haber sido impugnadas en tiempo y forma, y no haber recaído todavía en ellas una resolución administrativa o judicial firme.”

Davant d'aquesta limitació per part del Tribunal Constitucional, cal entendre que una eventual sol·licitud d'ingressos indeguts, ja sigui de tota la liquidació per inexistència de l'increment de valor a l'emparament de la Sentència del Tribunal Constitucional núm. 59/2017 de 11/5/2017 o de part de la mateixa per excés de l'increment realment produït a l'emparament de la Sentència del Tribunal Constitucional núm. 126/2019 de 31/10/2019, en cap cas pot prosperar en aplicació del principi de seguretat jurídica previst a l'article 9.3 de al Constitució Espanyola si la liquidació ha esdevingut ferma per no haver estat impugnada en temps i forma, i això encara que la manca d'increment hagi estat degudament acreditada.

El Tribunal Suprem, en la Sentència de 6/3/2020, aplica la limitació de la doctrina del Tribunal Constitucional i result:

“Pues bien, en el presente caso se trata de una liquidación firme, en la que ni tan siquiera se cuestiona la existencia de un incremento de valor de los terrenos objeto de transmisión, ni se afirma que el mismo resulte superior o sensiblemente próximo a la cuota tributaria devengada por la aplicación del art. 107.4 TRLHL. Por consiguiente, es obvio que no cabe la revisión de las liquidaciones firmes, puesto que la aplicación del dicho precepto y del sistema de cálculo de la base imponible que previene no arroja un resultado que incurra en el alcance confiscatorio y vulnerador del art. 31.1 CE, que se requiere para incurrir en el ámbito de la declaración de inconstitucionalidad de art. 107.4 TRLHL. No cabe, por tanto, acceder a la revisión de las liquidaciones firmes. Por otra parte, en ningún caso es ajustado a Derecho dar lugar a la declaración de devolución de ingresos indebidos sin seguir previamente alguno de los procedimientos de revisión del art. 216 LGT, como exige la remisión que al mismo hace el art. 221.3º LGT, que dispone:

[...]

La sentencia recurrida no razona nada respecto a la firmeza de las liquidaciones, y confunde el derecho a la devolución de ingresos indebidos con el derecho a instar que un ingreso previamente realizado sea declarado como indebido, cuando es así que este segundo derecho,

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Secretari accidental	29/09/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
Signatura 1 de 2	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



tratándose de liquidaciones, exige que se ejercite dentro de los plazos preclusivos del recurso o de la reclamación establecidos por la Ley (en virtud del principio de seguridad jurídica del art. 9 de la CE) , puesto que, en otro caso, resultaría que no existirían unos plazos preclusivos, o que serían superfluos o inútiles, con lo que aquellos contribuyentes o sujetos pasivos que presentaran en tiempo y forma sus recursos o reclamaciones estarían actuando con una diligencia gratuita e innecesaria, ya que, en vez del plazo establecido para recurrir, podrían utilizar los cuatro años del art. 66.d) de la LGT; plazo que procede respecto de ingresos que ya han sido declarados indebidos, o en casos especiales, como el de las autoliquidaciones, en los que no ha existido un acto administrativo previo. La recurrente podía haber interesado la revisión de los actos liquidatorios litigiosos por causa de nulidad para, en su caso, obtener el efecto devolutorio, pero no instar directamente la acción de devolución, haciendo de peor condición a aquellos contribuyentes que cuestionaron las liquidaciones en tiempo y forma. Procederá, pues, calificar de incorrecta la vía procedimental que ha acogido la sentencia recurrida para revisar la liquidación firme y declarar el derecho a la devolución de unos pagos que considera indebidos, en tanto que ha obviado la firmeza de las liquidaciones tributarias”.

Encara que el supòsit de fet analitzat per la Sentència de 6/3/2020 es refereix a la impugnació d'una liquidació ferma sense qüestionar l'increment de valor, entenem que el TS és prou clar en relació amb la necessitat de que en qualsevol cas l'administrat ha d'instar la revisió de la liquidació per tal de poder viabilitzar la devolució d'ingressos indeguts.

I així ho han confirmat les tres Sentències del Tribunal Suprem de data 18/5/2020 dictades en el recursos de cassació 1068/2019, 1665/2019 i 2596/2019, les quals analitzaven tres sol·licitud d'ingressos indeguts en relació amb liquidacions de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Natura Urbana fermes i consentits per l'administrat.

Doncs be, si be les tres Sentències contenen la mateixa doctrina fixada per part del Tribunal Suprem, volem destacar la Sentència 436/2020 recaiguda en el recurs de cassació 2596/2019:

- En primer lloc, el Tribunal Suprem recorda la seva pròpia doctrina respecte a la revisió dels actes administratius tributaris fermes:

“1. El procedimiento de revisión de actos nulos de pleno Derecho constituye un cauce extraordinario para, en determinados y tasados supuestos (los expresados, en relación con los actos tributarios, en el apartado 1 del artículo 217 de la Ley General Tributaria), expulsar del ordenamiento jurídico aquellas decisiones que, no obstante su firmeza, incurren en las más groseras infracciones del ordenamiento jurídico (sentencia del Tribunal Supremo de 19 de febrero de 2018, dictada en el recurso de casación núm. 122/2016).

2. Tal procedimiento sacrifica la seguridad jurídica en beneficio de la legalidad cuando ésta es vulnerada de manera radical, lo que obliga a analizar la concurrencia de aquellos motivos tasados "con talante restrictivo" (sentencia del Tribunal Supremo de 13 de mayo de 2013, dictada en el recurso de casación núm. 6165/2011).

3. La acción de nulidad no está concebida para canalizar cualquier infracción del ordenamiento jurídico que pueda imputarse a un acto

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023	Secretari accidental
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



tributario firme, sino solo aquellas que constituyan un supuesto tasado de nulidad plena, previsto en el artículo 217 de la Ley General Tributaria, de manera que -dada la previa inacción del interesado, que no utilizó en su momento el cauce adecuado para atacar aquel acto con cuantos motivos de invalidez hubiera tenido por conveniente- "la revisión de oficio no es remedio para pretender la invalidez de actos anulables, sino solo para revisar actos nulos de pleno derecho" (sentencia de 14 de abril de 2010, dictada en el recurso de casación núm. 3533/2007)."

- En segon lloc, fa esment a la interpretació la realitzada pel Tribunal Suprem, i abans esmentada, de l'abast i l'aplicació de les Sentències del Tribunal Constitucional, de la qual es deriva que en aplicació de l'article 221.3 LGT:

"no es posible una devolución directa, automática del gravamen abonado en aplicación de los artículos 107.1 y 107.2 a) del TRLHL (declarados parcialmente inconstitucionales), sino que tal devolución debe solicitarse necesariamente a través de alguno de aquellos procedimientos [...]"

- Finalment, a nivell interpretatiu determina el següent:

"a) En el ámbito del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, la solicitud de devolución de ingresos indebidos derivados de liquidaciones firmes como consecuencia de la declaración de inconstitucionalidad contenida en la sentencia del Tribunal Constitucional núm. 59/2017, de 11 de mayo, debe efectuarse por los cauces establecidos en el Capítulo II del Título V de la Ley General Tributaria.

b) La declaración de inconstitucionalidad de los artículos 107.1 y 107.2 a) del texto refundido de la Ley de Haciendas Locales "en la medida en que (pueden) someter a tributación situaciones inexpressivas de capacidad económica" y del artículo 110.4 del mismo texto legal no determina que las liquidaciones firmes del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana giradas con anterioridad y que hayan ganado firmeza en vía administrativa incurran en los supuestos de nulidad de pleno derecho previstos en las letras a), e) f) y g) del artículo 217.1 de la vigente Ley General Tributaria, pues aquellos actos tributarios:

(i) no han lesionado derechos fundamentales susceptibles de amparo constitucional, toda vez que el artículo 31.1 de la Constitución (capacidad económica) -único que ha sido tenido en cuenta por el juez a quo para estimar el recurso y que ha provocado el debate procesal en esta casación- no es un derecho fundamental de esa naturaleza;

(ii) no han prescindido por completo del procedimiento legalmente establecido;

(iii) no han provocado que el solicitante adquiera facultades o derechos careciendo de los requisitos esenciales para esa adquisición y

(iv) no cabe identificar una norma con rango de ley que así establezca dicha nulidad radical y, desde luego, ésta no puede ser la aducida por la parte recurrente en su demanda (el artículo 47.2 de la Ley 39/2015, referida a disposiciones generales y no a actos administrativos, como la liquidación firme que nos ocupa)."

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Per tant, el Tribunal Suprem ha aclarit la qüestió en el sentit de que:

- De les declaracions d'inconstitucionalitat dels preceptes reguladors de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana no es determina la nul·litat radical de les liquidacions tributàries fermes i consentides per les causes previstes a l'article 217.1 a), e), f) i g) LGT.
- La sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts per si sola no pot provocar la nul·litat de les liquidacions tributàries fermes i consentides, tota vegada que cal la seva nul·litat en aplicació de l'article 221.3 LGT.

Doncs be, al marge de la revisió per nul·litat radical, l'article 216 LGT també preveu altres procediments per tal de declarar la nul·litat de les liquidacions, els qual considerem que tampoc tindrien cabuda ja que:

- La revocació dels actes administratius de l'article 219 LGT en cap cas és obligatòria per l'administració pública.
- La rectificació d'errors de l'article 220 LGT no té cabuda al no tractar-se d'una errada material, de fet o aritmètica.
- El recurs extraordinari de revisió de l'article 244 LGT tampoc tindria cabuda per ser taxades les causes en las que es pot interposar, i havent declarat reiteradament el Tribunal Suprem que les sentències no constitueixen documents en els que fonamentar un recurs extraordinari de revisió basat en l'error produït en la resolució quina revisió es pretén.

Al respecte, les Sentències del Tribunal Suprem de 18/5/2020 han declarat expressament que *"no cabe, en el caso, acudir al recurso extraordinario de revisión pues, entre los motivos tasados previstos en el artículo 244 de la Ley General Tributaria, no se encuentra la declaración de inconstitucionalidad del precepto legal en que se amparó el acto de liquidación."*

En tot cas, en l'estat actual de la jurisprudència entenem que la sol·licitud de reclamació d'ingressos indeguts realitzada no pot prosperar i pot ser desestimada de forma expressa per part de l'Ajuntament ja que:

- Es formula respecte a una liquidació tributària ferma i consentida.
- No s'insta la nul·litat de la liquidació en qüestió seguint els procediments legalment establerts a l'efecte.

IV . - L ' A C T U A C I Ó M U N I C I P A L

El procediment de devolució d'ingressos indeguts està regulat als articles 14 i següents del Reial Decret 520/2005, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament general pel desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria, en matèria de revisió en via administrativa.

Concretament, el seu article 19 determina el següent:

"3. En los procedimientos iniciados a instancia de parte, el interesado podrá entender desestimada su solicitud por silencio administrativo transcurrido el plazo máximo de seis meses sin haberse notificado la resolución expresa."

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



En el present cas, la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts va ser formulada el 25/11/2021 de manera que a data d'avui la mateixa està desestimada per silenci administratiu per transcurs del termini de sis mesos.

No obstant això, cal recordar que l'article 21 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques fixa l'obligació de resoldre expressament tots els procediments:

"1. La Administración está obligada a dictar resolución expresa y a notificarla en todos los procedimientos cualquiera que sea su forma de iniciación."

Per tant, considerem procedent resoldre de forma expressa la sol·licitud plantejada procedint a la seva desestimació.

Ultra això, deixar operar el silenci administratiu desestimatori comporta deixar oberta sense límit temporal la possibilitat d'iniciar la via judicial davant la jurisdicció contenciosa administrativa, quedant subjecte, a més, a l'evolució jurisprudencial de l'assumpte de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

És per això que considerem convenient resoldre expressament la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts plantejada.

V . - R E S U M

Com resum de tot el manifestat aquest Lletrat és del parer que l'Ajuntament hauria de procedir a desestimar de forma expressa la sol·licitud de rectificació d'autoliquidació i devolució d'ingressos indeguts de 25/11/2021, pels motius expressats en el present Informe.

Es dona conformitat a l'establert pel lletrat i es proposa a l'adopció de desestimar de forma expressa la sol·licitud de rectificació d'autoliquidació i devolució d'ingressos indeguts de 25/11/2021, pels motius expressats en el present Informe.

"

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Desestimar de forma expressa la sol·licitud de rectificació d'autoliquidació i devolució d'ingressos indeguts de 25/11/2021, pels motius expressats en el present Informe.

Segon.- Comunicar l'acord a MN.B.B. (DNI XXXXX407H)), part interessada del present recurs.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/09/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.9. PRP2023/1240. Recurs liquidació IVTNU (plusvàlua) carrer Tarragona, 37 titularitat Galperix SL (NIF B58928086) Exp. 2022/633.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1240-2023 A JGL

Exp. núm.: **633/2022**
Instat per: **D.A.G. (DNI XXXXX997A) en representació de Galperix SL (NIF B58928086).**
Assumpte: **Recurs liquidació IVTNU (plusvàlua) carrer Tarragona número 37.**

Vist l'informe de la Interventora núm. 220/2023 de data 22 de setembre de 2023 que diu:

Vist l'informe emès pel lletrat Alex Subirachs Amigó de data 13 de juliol de 2023, contractat per l'Ajuntament de Teià segons AD aprovat per la Junta de Govern Local de 16 de febrer de 2023, que diu:

El sotassinat Lletrat ha estat consultat per l'**AJUNTAMENT DE TEIÀ**, en referència al recurs de reposició formulat el 16/12/2021 per D.A.G. (DNI XXXXX997A) en representació de Galperix, SL (NIF B58928086) contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021 pel que es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana número 2116000113 de l'expedient 633/2022 per import de 6.432,89 € corresponent a la transmissió del 100% de l'immoble del carrer Tarragona núm. 37 amb referència cadastral 2635830DF4923N0001IU.

I en conseqüència han d'informar el següent:

I . - A N T E C E D E N T S

Dels antecedents als que ha tingut accés aquest Lletrat resulta el següent:

- El 19/1/2021 es va presentar Declaració per a la liquidació sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana derivada de la transmissió de la finca de la seva propietat mitjançant escriptura pública de 12/1/2021.
- El 30/9/2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana núm. 2116000113 per import de 6.432,89 € en relació a la transmissió declarada per Galperix, SL (NIF B58928086), sent notificada el 19/11/2021 i abonada el 16/12/2021.
- El 16/12/2021 D.A.G. (DNI XXXXX997A) en representació de Galperix, SL (NIF B58928086) va formular recurs de reposició contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021.

**II . - L A S E N T E N C I A D E L T R I B U N A L
C O N S T I T U C I O N A L 1 8 2 / 2 0 2 1 D E 2
6 / 1 0 / 2 0 2 1**

Mitjançant la Sentència 182/2021 del Tribunal Constitucional de 26/10/2021 es va declarar la inconstitucionalitat de determinats preceptes del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (en endavant "TRLHL") provocant la impossibilitat dels Ajuntaments de liquidar i exigir l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana a partir de l'esmentada data i fins a l'entrada en vigor del Reial Decret Llei 26/2021, de 8

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/09/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



de novembre, pel que s'adapta el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2002 de 5 de març, a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte a l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

L'esmentada Sentència del Tribunal Constitucional, que va ser publicada al BOE núm. 282 de 25/11/2021, va limitar els seus efectes:

“6. Alcance y efectos de la declaración de inconstitucionalidad y nulidad.

Sobre la presente declaración de inconstitucionalidad y nulidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL cabe realizar las siguientes precisiones:

- a) *Por un lado, la declaración de inconstitucionalidad y nulidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL supone su expulsión del ordenamiento jurídico, dejando un vacío normativo sobre la determinación de la base imponible que impide la liquidación, comprobación, recaudación y revisión de este tributo local y, por tanto, su exigibilidad. Debe ser ahora el legislador (y no este tribunal) el que, en el ejercicio de su libertad de configuración normativa, lleve a cabo las modificaciones o adaptaciones pertinentes en el régimen legal del impuesto para adecuarlo a las exigencias del art. 31.1 CE puestas de manifiesto en todos los pronunciamientos constitucionales sobre los preceptos legales ahora anulados, dado que a fecha de hoy han transcurrido más de cuatro años desde la publicación de la STC 59/2017 («BOE» núm. 142, de 15 de junio). Como ya se recordó en la STC 126/2019, al tratarse de un impuesto local, corresponde al legislador estatal integrar el principio de reserva de ley en materia tributaria (arts. 31.3 y 133.1 y 2 CE) como medio de preservar tanto la unidad del ordenamiento como una básica igualdad de posición de los contribuyentes en todo el territorio nacional [STC 233/1999, de 16 de diciembre, FJ 10 c)] y el principio de autonomía local (arts. 137 y 140 CE), garantizando con ello adicionalmente la suficiencia financiera de las entidades locales exigida por el art. 142 CE.*
- b) *Por otro lado, no pueden considerarse situaciones susceptibles de ser revisadas con fundamento en la presente sentencia aquellas obligaciones tributarias devengadas por este impuesto que, a la fecha de dictarse la misma, hayan sido decididas definitivamente mediante sentencia con fuerza de cosa juzgada o mediante resolución administrativa firme. **A estos exclusivos efectos, tendrán también la consideración de situaciones consolidadas (i) las liquidaciones provisionales o definitivas que no hayan sido impugnadas a la fecha de dictarse esta sentencia y (ii) las autoliquidaciones cuya rectificación no haya sido solicitada ex art. 120.3 LGT a dicha fecha.***

Per tant, ha estat el propi Tribunal Constitucional qui ha determinat els efectes temporals de l'aplicació de la seva Sentència de manera que la nul·litat e inconstitucionalitat declarada el 26/10/2021:

- Afectarà a aquelles liquidacions anteriors al 26/10/2021 que van ser impugnades amb anterioritat al 26/10/2021.
- No afectarà a aquelles liquidacions anteriors al 26/10/2021 que van ser impugnades amb posterioritat al 26/10/2021.

En aquest sentit s'han expressat tant el Tribunal Superior de Justícia de València en Sentència de 11/1/2023 (STSJ CV 68/2023) com la Direcció General de Tributs en Consulta 018-22 de 24/10/2022, i a *sensu contrario* el Tribunal Suprem, en Sentències de 31/3/2023 (STS 1414/2023) o de 12/12/2022 (STS 4582/2022), on ha considerat que

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



no es poden considerar situacions consolidades, en el sentit definit per la Sentència del Tribunal Constitucional, aquelles liquidacions impugnades abans del 26/10/2021 a les quals si afectarà la inconstitucionalitat i nul·litat declarades la Sentència de referència.

Ara bé, la realitat és que aquesta qüestió genera, i generarà, un gran debat a nivell doctrinal i judicial provocant que actualment hi hagi diversos recursos de cassació pendents de resolució per part del Tribunal Suprem, qui mitjançant Interlocutòria de 14/9/2022 (ROJ ATS 12152/2022) va resoldre que es pronunciaria respecte als efectes i la retroactivitat de la Sentència del Tribunal Constitucional de referència:

“TERCERO.- Cuestiones en las que se entiende que existe interés casacional.

1. Conforme a lo indicado anteriormente, y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 88.1 LJCA, en relación con el 90.4 de la misma norma, procede admitir a trámite este recurso de casación, al apreciar esta Sección de admisión que el mismo presenta interés casacional objetivo para la formación de jurisprudencia, respecto de la siguiente cuestión: Determinar si la inconstitucionalidad de los artículos 107.1, 107.2 a) y 110.4 del texto refundido de la Ley de Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, declarada en la sentencia del Tribunal Constitucional 182/2021, de 26 de octubre de 2021, obliga en todo caso a la anulación de las liquidaciones que no sean firmes y consentidas, y, al reconocimiento del derecho a la devolución de ingresos indebidos en las solicitudes de rectificación de autoliquidaciones por el impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana que no hayan sido decididas definitivamente, sin entrar a valorar la existencia o no en cada caso de una situación inexpresiva de capacidad económica.

CUARTO.- Justificación suficiente de que el recurso planteado cuenta con interés casacional objetivo para la formación de la jurisprudencia.

- 1. Esta cuestión presenta interés casacional objetivo para la formación de jurisprudencia, porque en la sentencia recurrida se han aplicado normas que sustentan la razón de decidir sobre las que no existe jurisprudencia del Tribunal Supremo [artículo 88.3.a) LJCA], y además, la cuestión planteada afecta a un gran número de situaciones [artículo 88.2.c) LJCA], lo que hace conveniente un pronunciamiento del Tribunal Supremo que las esclarezca, en beneficio de la seguridad jurídica y de la consecución de la igualdad en la aplicación judicial del Derecho (artículos 9.3 y 14 CE).*
- 2. En efecto, respecto a la cuestión que plantea este recurso de casación, debemos precisar que si bien nos hallamos ante una cuestión que no es totalmente nueva se hace aconsejable un pronunciamiento de este Tribunal Supremo que la esclarezca definitivamente ante la nueva sentencia dictada por el Tribunal Constitucional para, en su caso, reafirmar, reforzar o completar o incluso cambiar su jurisprudencia [artículo 88.3.a) LJCA] [vid. auto de 16 de mayo de 2017 (RCA 685/2017; ES:TS :2017: 4230A)], tarea propia del recurso de casación, que no solo debe operar para formar la jurisprudencia ex novo, sino también para matizarla, precisarla o, incluso, corregirla o cambiarla [vid. auto de 15 de marzo de 2017 (RCA/93/2017, FJ 2º, punto 8; ES:TS:2017:2189A)].*

Entre els supòsits de fet que té pendents de resolució el Tribunal Suprem cal destacar els següents:

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023	Secretari accidental
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- La situació de les liquidacions que no havent adquirit fermesa el 26/10/2021 no havien estat impugnades en via administrativa aquella data (Recursos de Cassació 5181/2022—ECLI:ES:TS:2023:291A—i 4136/2022 -ECLI:ES:TS:2023:638A-).
- La situació de les liquidacions provisionals o definitives notificades en el mes anterior a dictar-se la Sentència del Tribunal Constitucional i que van ser impugnades en via administrativa despès del 26/10/2021 però abans de la publicació de la Sentència al BOE el 25/11/2021 (Recurs de Cassació 4701/2022 —ECLI:ES:TS:2023:856E—).
- La situació de les liquidacions provisionals o definitives practicades i confirmades en via administrativa, prèvia a la judicial, abans de dictar-se i publicar-se la Sentència del Tribunal Constitucional, aclarint si podran ser revisades amb fonament amb l'esmentada Sentència en el corresponent recurs contenciós administratiu (Recursos de Cassació 5397/2022 -ECLI:ES:TS:2023:854A- i 6472/2022 —ECLI:ES:TS:2023:3345A—); i fins i tot si cabria l'esmentada revisió en el cas de que la interposició del recurs contenciós administratiu hagués tingut lloc entre el 26/10/2021 i el 25/11/2021 (Recurs de Cassació 435-2023 —ECLI:ES:TS:2023:5703A—).

Molts dels dubtes existents a data d'avui versen sobre la concreció del concepte de “situació consolidada” utilitzat per la Sentència del Tribunal Constitucional i la determinació de si és procedent la impugnació amb fonament a la declaració de inconstitucionalitat; problemàtica que prové de la necessitat de determinació de si cal estar a la data de la Sentència o a la data de publicació de la mateixa al BOE en aplicació dels articles 38 de la Llei Orgànica del Tribunal Constitucional¹ i l'article 164 de la Constitució Espanyola².

En qualsevol cas, s'ha de tenir en compte que si be els actes administratius produeixen efectes des del moment en que es dicten en aplicació de l'article 39 Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú (en endavant “Llei 39/2015”), l'article 102 de la Llei 58/2002, de 17 de desembre, General Tributaria deixa ben clar que tota liquidació tributaria ha de ser notificada, òbviament per tal de que l'administrat la pugui abonar i per tal de que l'administrat, si ho considera procedent, pugui impugnar-la.

Per tant, la data de notificació de la liquidació tributaria té rellevància en el present cas, en el que la mateixa es produeix amb posterioritat a la Sentència del Tribunal Constitucional, en un moment en que ja no es podia procedir a aprovar les liquidacions tributaries de plusvàlua a la vista de la inconstitucionalitat declarada.

Entenem que les liquidacions aprovades que han estat notificades als administrats amb posterioritat al 26/10/2021 no son procedents, ja que en el moment de la notificació ja no es podia procedir a liquidar l'impost pertinent.

Considerem que en l'estat actual de la jurisprudència, la nul·litat e inconstitucionalitat declarada per la Sentència del Tribunal Constitucional de 26/10/2021 afecta a aquelles liquidacions anteriors a dita data que van ser notificades amb posterioritat a la mateixa i que han estat impugnades en via administrativa amb anterioritat a la publicació de la mateixa al BOE.

Ara be, això no vol dir que aquestes liquidacions no puguin ser impugnades, en via administrativa o en via judicial, invocant altres qüestions com la manca d'increment de valor o la desproporció de la quota tributària.

Per tant, en el present cas això implica que cal estimar la sol·licitud formulada per l'administrat.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1 L'article 38 LOTC determina que "las sentencias recaídas en procedimientos de inconstitucionalidad tendrán el valor de cosa juzgada, vincularán a todos los Poderes Públicos y producirán efectos generales desde la fecha de su publicación en el "Boletín Oficial del Estado".

2 L'article 164 de la Constitució Espanyola preveu el següent:

"1. Las sentencias del Tribunal Constitucional se publicarán en el boletín oficial del Estado con los votos particulares, si los hubiere. Tienen el valor de cosa juzgada a partir del día siguiente de su publicación y no cabe recurso alguno contra ellas. Las que declaren la inconstitucionalidad de una ley o de una norma con fuerza de ley y todas las que no se limiten a la estimación subjetiva de un derecho, tienen plenos efectos frente a todos. 2. Salvo que en el fallo se disponga otra cosa, subsistirá la vigencia de la ley en la parte no afectada por la inconstitucionalidad".

III. - L'ACTUACIÓ MUNICIPAL

L'article 124.2 Llei 39/2015 fixa un termini màxim d'un mes per resoldre els recursos de reposició, alhora que l'article 24.1 Llei 39/2015 determina que "el sentido del silencio también será desestimatorio en los procedimientos de impugnación de actos y disposiciones y en los de revisión de oficio iniciados a solicitud de los interesados".

Per tant, tota vegada que el recurs de reposició es va presentar el 16/12/2021 el mateix està desestimat per silenci administratiu.

No obstant això, cal recordar que l'article 21 Llei 39/2015 fixa l'obligació de resoldre expressament tots els procediments:

"1. La Administración está obligada a dictar resolución expresa y a notificarla en todos los procedimientos cualquiera que sea su forma de iniciación."

Per tant, considerem procedent resoldre de forma expressa el recurs de reposició plantejat procedint a la seva estimació.

IV. - RESUM

Com resum de tot el manifestat aquest Lletrat és del parer que l'Ajuntament hauria de procedir a estimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 16/12/2021, pels motius expressats en el present Informe.

Atès que:

Primer.- El procediment per les devolucions es regula a l'article 121 del RD1065/2007, de 27 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desplegament de les normes comunes dels procediments d'aplicació dels tributs.

Segon.- En el present cas és procedent la devolució de l'impost cobrat de 6.432,89 € amb interessos de demora.

Tercer.- D'acord amb l'article 221.5 LGT "A la devolució d'ingressos indeguts s'han de liquidar interessos de demora d'acord amb el que disposa l'apartat 2 de l'article 32

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
29/09/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



d'aquesta Llei". Segons allò previst a l'article 32.2 de la LGT, "Amb la devolució d'ingressos indeguts l'Administració tributària ha d'abonar l'interès de demora que regula l'article 26 d'aquesta Llei, sense necessitat que l'obligat tributari el sol·liciti. A aquests efectes, l'interès de demora es merita des de la data en què s'hagi realitzat l'ingrés indegut fins a la data en que s'ordeni el pagament de la devolució.

CONCLUSIÓ

PRIMER.- Donar conformitat a l'establert pel lletrat i es proposa estimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 16/12/2021 per D.A.G. (DNI XXXXX997A) en representació de Galperix SL (NIF B58928086) contra la liquidació de l'IVTNU número 2116000113 , pels motius expressats en el present Informe.

SEGON.- Procedir a la devolució de l'import de la liquidació de 6.432,89 € a nom de Galperix SL amb els corresponents interessos de demora per import total de 6.889,30 €.

Exercici	Núm. Liquidació	Import cobrat	Estat	Interessos demora	Import a retornar
2021	2116000113	6.432,89	Cobrat	456,41	6.889,30

Càlcul interès de demora

Exercici	Data inici	Data Fi	Dies	%	Interessos
2021	17-12-2021	31-12-2021	32	3,75	21,15
2022	01-01-2022	31-12-2022	365	3,75	241,23
2023	01-01-2023	21-09-2023	271	4,06	194,03
Total interessos					456,41

TERCER.- Notificar a l'interessat el present acord i comunicar que haurà de facilitar, mitjançant registre d'entrada de l'Ajuntament (teia.cat/governobert/tràmits-online), el número de compte bancari a nom seu, amb el corresponent certificat de titularitat, al qual realitzar la transferència.

QUART.- Comunicar el present acord als departaments d'intervenció, rendes i tresoreria municipal.

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Donar conformitat a l'establert pel lletrat i es proposa estimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 16/12/2021 per D.A.G. (DNI XXXXX997A) en representació de Galperix SL (NIF B58928086) contra la liquidació de l'IVTNU número 2116000113 , pels motius expressats en el present Informe.

SEGON.- Procedir a la devolució de l'import de la liquidació de 6.432,89 € a nom de Galperix SL amb els corresponents interessos de demora per import total de 6.889,30 €.

Exercici	Núm. Liquidació	Import cobrat	Estat	Interessos demora	Import a retornar
----------	-----------------	---------------	-------	-------------------	-------------------

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/09/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2021	2116000113	6.432,89	Cobrat	456,41	6.889,30
------	------------	----------	--------	--------	----------

Càlcul interès de demora

Exercici	Data inici	Data Fi	Dies	%	Interessos
2021	17-12-2021	31-12-2021	32	3,75	21,15
2022	01-01-2022	31-12-2022	365	3,75	241,23
2023	01-01-2023	21-09-2023	271	4,06	194,03
Total interessos					456,41

TERCER.- Notificar a l'interessat el present acord i comunicar que haurà de facilitar, mitjançant registre d'entrada de l'Ajuntament (teia.cat/governobert/tràmits-online), el número de compte bancari a nom seu, amb el corresponent certificat de titularitat, al qual realitzar la transferència.

QUART.- Comunicar el present acord als departaments d'intervenció, rendes i tresoreria municipal.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.10. PRP2023/1238. Recurs liquidació IVTNU (plusvàlua) Montseny 6 0C. Titularitat MM.B.M. (DNI XXXXX653V). Exp. 2022/1395.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1238-2023 A JGL

Exp. núm.: 1395/2022

Instat per: MM.B.M. (DNI XXXXX653V)

Assumpte: Recurs liquidació IVTNU (plusvàlua) Montseny 6 0C

Vist l'informe de la Interventora núm. 223/2023 de data 22 de setembre de 2023 que diu:

“

Vist l'informe emès pel lletrat Alex Subirachs Amigó de data 26 de juny de 2023, contractat per l'Ajuntament de Teià segons AD aprovat per la Junta de Govern Local de 16 de febrer de 2023, que diu:

El sotasignat Lletrat ha estat consultat per l'**AJUNTAMENT DE TEIÀ**, en referència al recurs de reposició formulat el 28/10/2021 per MM.B.M. (DNI XXXXX653V) contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021 pel que es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana número 2116000128 de l'expedient 1395/2022 per import de 3.724,60 € corresponent a la transmissió del 50% de l'immoble del carrer Montseny núm. 6 C amb referència cadastral 2839005DF4923N003XO.

I en conseqüència han d'informar el següent:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/09/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



I. - ANTECEDENTS

Dels antecedents als que ha tingut accés aquest Lletrat resulta el següent:

- El 3/3/2021 es va presentar Declaració per a la liquidació sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana derivada de la transmissió de la finca de la seva propietat mitjançant escriptura pública de 3/3/2021.
- El 30/9/2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana núm. 2116000128 per import de 3.724,60 € en relació a la transmissió declarada per MM.B.M. (DNI XXXXX653V), sent notificada el 15/10/2021 i abonada en la mateixa data.
- El 28/10/2021 MM.B.M. (DNI XXXXX653V) va formular recurs de reposició contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021.

II. - LA SENTENCIA DEL TRIBUNAL CONSTITUCIONAL 182/2021 DE 26/10/2021

Mitjançant la Sentència 182/2021 del Tribunal Constitucional de 26/10/2021 es va declarar la inconstitucionalitat de determinats preceptes del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (en endavant "TRLHL") provocant la impossibilitat dels Ajuntament de liquidar i exigir l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana a partir de l'esmentada data i fins a l'entrada en vigor del Reial Decret Llei 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2002 de 5 de març, a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte a l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

L'esmentada Sentència del Tribunal Constitucional, que va ser publicada al BOE núm. 282 de 25/11/2021, va limitar els seus efectes:

"6. Alcance y efectos de la declaración de inconstitucionalidad y nulidad.

Sobre la presente declaración de inconstitucionalidad y nulidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL cabe realizar las siguientes precisiones:

a) Por un lado, la declaración de inconstitucionalidad y nulidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL supone su expulsión del ordenamiento jurídico, dejando un vacío normativo sobre la determinación de la base imponible que impide la liquidación, comprobación, recaudación y revisión de este tributo local y, por tanto, su exigibilidad. Debe ser ahora el legislador (y no este tribunal) el que, en el ejercicio de su libertad de configuración normativa, lleve a cabo las modificaciones o adaptaciones pertinentes en el régimen legal del impuesto para adecuarlo a las exigencias del art. 31.1 CE puestas de manifiesto en todos los pronunciamientos constitucionales sobre los preceptos legales ahora anulados, dado que a fecha de hoy han transcurrido más de cuatro años desde la publicación de la STC 59/2017 («BOE» núm. 142, de 15 de junio). Como ya se recordó en la STC 126/2019, al tratarse de un impuesto local, corresponde al legislador

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	29/09/2023
	GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
	29/09/2023
	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



estatal integrar el principi de reserva de ley en materia tributaria (arts. 31.3 y 133.1 y 2 CE) como medio de preservar tanto la unidad del ordenamiento como una básica igualdad de posición de los contribuyentes en todo el territorio nacional [STC 233/1999, de 16 de diciembre, FJ 10 c)] y el principio de autonomía local (arts. 137 y 140 CE), garantizando con ello adicionalmente la suficiencia financiera de las entidades locales exigida por el art. 142 CE.

b) Por otro lado, no pueden considerarse situaciones susceptibles de ser revisadas con fundamento en la presente sentencia aquellas obligaciones tributarias devengadas por este impuesto que, a la fecha de dictarse la misma, hayan sido decididas definitivamente mediante sentencia con fuerza de cosa juzgada o mediante resolución administrativa firme. **A estos exclusivos efectos, tendrán también la consideración de situaciones consolidadas (i) las liquidaciones provisionales o definitivas que no hayan sido impugnadas a la fecha de dictarse esta sentencia y (ii) las autoliquidaciones cuya rectificación no haya sido solicitada ex art. 120.3 LGT a dicha fecha.**

Per tant, ha estat el propi Tribunal Constitucional qui ha determinat els efectes temporals de l'aplicació de la seva Sentència de manera que la nul·litat e inconstitucionalitat declarada el 26/10/2021:

- Afectarà a aquelles liquidacions anteriors al 26/10/2021 que van ser impugnades amb anterioritat al 26/10/2021.
- No afectarà a aquelles liquidacions anteriors al 26/10/2021 que van ser impugnades amb posterioritat al 26/10/2021.

En aquest sentit s'han expressat tant el Tribunal Superior de Justícia de València en Sentència de 11/1/2023 (STSJ CV 68/2023) com la Direcció General de Tributs en Consulta 018-22 de 24/10/2022, i a *sensu contrario* el Tribunal Suprem, en Sentències de 31/3/2023 (STS 1414/2023) o de 12/12/2022 (STS 4582/2022), on ha considerat que no es poden considerar situacions consolidades, en el sentit definit per la Sentència del Tribunal Constitucional, aquelles liquidacions impugnades abans del 26/10/2021 a les quals si afectarà la inconstitucionalitat i nul·litat declarades la Sentència de referència.

Ara bé, la realitat és que aquesta qüestió genera, i generarà, un gran debat a nivell doctrinal i judicial provocant que actualment hi hagi diversos recursos de cassació pendents de resolució per part del Tribunal Suprem, qui mitjançant Interlocutòria de 14/9/2022 (ROJ ATS 12152/2022) va resoldre que es pronunciaria respecte als efectes i la retroactivitat de la Sentència del Tribunal Constitucional de referència:

“TERCERO.- Cuestiones en las que se entiende que existe interés casacional.

1. Conforme a lo indicado anteriormente, y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 88.1 LJCA, en relación con el 90.4 de la misma norma, procede admitir a trámite este recurso de casación, al apreciar esta Sección de admisión que el mismo presenta interés casacional objetivo para la formación de jurisprudencia, respecto de la siguiente cuestión: Determinar si la inconstitucionalidad de los artículos 107.1, 107.2 a) y 110.4 del texto refundido de la Ley de Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, declarada en la

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



sentencia del Tribunal Constitucional 182/2021, de 26 de octubre de 2021, obliga en todo caso a la anulación de las liquidaciones que no sean firmes y consentidas, y, al reconocimiento del derecho a la devolución de ingresos indebidos en las solicitudes de rectificación de autoliquidaciones por el impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana que no hayan sido decididas definitivamente, sin entrar a valorar la existencia o no en cada caso de una situación inexpresiva de capacidad económica.

CUARTO.- Justificación suficiente de que el recurso planteado cuenta con interés casacional objetivo para la formación de la jurisprudencia.

1. Esta cuestión presenta interés casacional objetivo para la formación de jurisprudencia, porque en la sentencia recurrida se han aplicado normas que sustentan la razón de decidir sobre las que no existe jurisprudencia del Tribunal Supremo [artículo 88.3.a) LJCA], y además, la cuestión planteada afecta a un gran número de situaciones [artículo 88.2.c) LJCA], lo que hace conveniente un pronunciamiento del Tribunal Supremo que las esclarezca, en beneficio de la seguridad jurídica y de la consecución de la igualdad en la aplicación judicial del Derecho (artículos 9.3 y 14 CE).

2. En efecto, respeto a la cuestión que plantea este recurso de casación, debemos precisar que si bien nos hallamos ante una cuestión que no es totalmente nueva se hace aconsejable un pronunciamiento de este Tribunal Supremo que la esclarezca definitivamente ante la nueva sentencia dictada por el Tribunal Constitucional para, en su caso, reafirmar, reforzar o completar o incluso cambiar su jurisprudencia [artículo 88.3.a) LJCA] [vid. auto de 16 de mayo de 2017 (RCA 685/2017; ES:TS :2017: 4230A)], tarea propia del recurso de casación, que no solo debe operar para formar la jurisprudencia ex novo, sino también para matizarla, precisarla o, incluso, corregirla o cambiarla [vid. auto de 15 de marzo de 2017 (RCA/93/2017, FJ 2º, punto 8; ES:TS :2017:2189A)].

Entre els supòsits de fet que té pendents de resolució el Tribunal Suprem cal destacar els següents:

- La situació de les liquidacions que no havent adquirit fermesa el 26/10/2021 no havien estat impugnades en via administrativa aquella data (Recursos de Cassació 5181/2022 —ECLI:ES:TS:2023:291A— i 4136/2022 -ECLI:ES:TS:2023:638A-).
- La situació de les liquidacions provisionals o definitives notificades en el mes anterior a dictar-se la Sentència del Tribunal Constitucional i que van ser impugnades en via administrativa després del 26/10/2021 però abans de la publicació de la Sentència al BOE el 25/11/2021 (Recurs de Cassació 4701/2022 —ECLI:ES:TS:2023:856E—).
- La situació de les liquidacions provisionals o definitives practicades i confirmades en via administrativa, prèvia a la judicial, abans de dictar-se i publicar-se la Sentència del Tribunal Constitucional, aclarint si podran ser revisades amb fonament amb l'esmentada Sentència en el corresponent recurs contenciós administratiu (Recursos de Cassació 5397/2022 -ECLI:ES:TS:2023:854A- i 6472/2022 —ECLI:ES:TS:2023:3345A—); i fins i tot si cabria l'esmentada revisió en el cas de que la interposició del recurs contenciós administratiu hagués tingut lloc entre el 26/10/2021 i el 25/11/2021 (Recurs de Cassació 435-2023 —ECLI:ES:TS:2023:5703A—).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Molts dels dubtes existents a data d'avui versen sobre la concreció del concepte de "situació consolidada" utilitzat per la Sentència del Tribunal Constitucional i la determinació de si és procedent la impugnació amb fonament a la declaració de inconstitucionalitat; problemàtica que prové de la necessitat de determinació de si cal estar a la data de la Sentència o a la data de publicació de la mateixa al BOE en aplicació dels articles 38 de la Llei Orgànica del Tribunal Constitucional⁷ i l'article 164 de la Constitució Espanyola⁸.

En qualsevol cas, en l'estat actual de la jurisprudència la nul·litat e inconstitucionalitat declarada per la Sentència del Tribunal Constitucional de 26/10/2021 no afecta a aquelles liquidacions anteriors a dita data que no van ser impugnades en via administrativa amb anterioritat a la mateixa.

Ara be, això no vol dir que aquestes liquidacions no puguin ser impugnades, en via administrativa o en via judicial, invocant altres qüestions com la manca d'increment de valor o la desproporció de la quota tributària.

Per tant, en el present cas això implica que cal desestimar la sol·licitud formulada per l'administrat ja que:

- No s'ha procedit a formular recurs de reposició contra la liquidació amb anterioritat al 26/10/2021.
- L'únic argument esgrimit en el recurs plantejat és l'aplicació de la Sentència del Tribunal Constitucional de 26/10/2021.

III. - L'ACTUACIÓ MUNICIPAL

L'article 124.2 Llei 39/2015 fixa un termini màxim d'un mes per resoldre els recursos de reposició, alhora que l'article 24.1 Llei 39/2015 determina que "*el sentido del silencio también será desestimatorio en los procedimientos de impugnación de actos y disposiciones y en los de revisión de oficio iniciados a solicitud de los interesados*".

Per tant, tota vegada que el recurs de reposició es va presentar el 28/10/2021 el mateix està desestimat per silenci administratiu.

No obstant això, cal recordar que l'article 21 Llei 39/2015 fixa l'obligació de resoldre expressament tots els procediments:

"1. La Administración está obligada a dictar resolución expresa y a notificarla en todos los procedimientos cualquiera que sea su forma de iniciación."

⁷ L'article 38 LOTC determina que "*las sentencias recaídas en procedimientos de inconstitucionalidad tendrán el valor de cosa juzgada, vincularán a todos los Poderes Públicos y producirán efectos generales desde la fecha de su publicación en el "Boletín Oficial del Estado"*".

⁸ L'article 164 de la Constitució Espanyola preveu el següent:
"1. Las sentencias del Tribunal Constitucional se publicarán en el boletín oficial del Estado con los votos particulares, si los hubiere. Tienen el valor de cosa juzgada a partir del día siguiente de su publicación y no cabe recurso alguno contra ellas. Las que declaren la inconstitucionalidad de una ley o de una norma con fuerza de ley y todas las que no se limiten a la estimación subjetiva de un derecho, tienen plenos efectos frente a todos. 2. Salvo que en el fallo se disponga otra cosa, subsistirá la vigencia de la ley en la parte no afectada por la inconstitucionalidad".

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Secretari accidental	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023
Signatura 1 de 2	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Per tant, considerem procedent resoldre de forma expressa el recurs de reposició plantejat procedint a la seva desestimació.

I V . - R E S U M

Com resum de tot el manifestat aquest Lletrat és del parer que l'Ajuntament hauria de procedir a desestimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 28/10/2021 per MM.B.M. (DNI XXXXX653V) contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021 pel que es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana número 2116000128 de l'expedient 1395/2022 per import de 3.724,60 € corresponent a la transmissió del 50% de l'immoble del carrer Montseny núm. 6 C amb referència cadastral 2839005DF4923N003XO, pels motius expressats en el present Informe.

Es dona conformitat a l'establert pel lletrat i es proposa a l'adopció de desestimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 28/10/2021 per MM.B.M. (DNI XXXXX653V) contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021 pel que es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana número 2116000128 de l'expedient 1395/2022 per import de 3.724,60 € corresponent a la transmissió del 50% de l'immoble del carrer Montseny núm. 6 C amb referència cadastral 2839005DF4923N003XO, pels motius expressats en el present Informe.”

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Desestimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 28/10/2021 per MM.B.M. (DNI XXXXX653V) contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021 pel que es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana número 2116000128 de l'expedient 1395/2022 per import de 3.724,60 € corresponent a la transmissió del 50% de l'immoble del carrer Montseny núm. 6 C amb referència cadastral 2839005DF4923N003XO, pels motius expressats en el present Informe.

Segon.- Comunicar l'acord a MM.B.M. (DNI XXXXX653V), part interessada del present recurs.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.11. PRP2023/1243. Recurs liquidació IVTNU (plusvàlua) Passeig del Castanyer 36. Titularitat G.C.C. (DNI XXXXX578V). Exp. 2022/569.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1243-2023 A JGL

Exp. núm.: 569/2022

Instat per: G.C.C. (DNI XXXXX578V)

Assumpte: Recurs liquidació IVTNU (plusvàlua) Passeig del Castanyer 36

Vist l'informe de la Interventora núm. 234/2023 de data 22 de setembre de 2023 que diu:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



“

Vist l'informe emès pel lletrat Alex Subirachs Amigó de data 21 de setembre de 2023, contractat per l'Ajuntament de Teià segons AD aprovat per la Junta de Govern Local de 16 de febrer de 2023, que diu:

El sotassinat Lletrat ha estat consultat per l'**AJUNTAMENT DE TEIÀ**, en referència al recurs de reposició formulat 16/11/2021 per G.C.C. (DNI XXXXX578V) en relació amb l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021 pel que es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana número 2116000318 de l'expedient 569/2022 per import de 658,34 € corresponent a la transmissió per donació del 50% de l'immoble del Passeig del Castanyer núm. 36 amb referència cadastral 3743019DF4934S0001UD.

I en conseqüència han d'informar el següent:

I . - A N T E C E D E N T S

Dels antecedents als que ha tingut accés aquest Lletrat resulta el següent:

- El 17/9/2021 es va presentar Declaració per a la liquidació sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana derivada de la transmissió realitzada mitjançant escriptura pública de la mateixa data.
- El 30/9/2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana núm. 2116000318 per import de 658,34 € en relació a la transmissió de 17/9/2021 sent el subjecte passiu de la mateixa R.G.F. (DNI XXXXX140B).

La liquidació va ser notificada el 25/10/2021 a R.G.F. (DNI XXXXX140B), no havent estat abonada a la present data.

- El 16/11/2021 G.C.C. (DNI XXXXX578V) va formular recurs de reposició contra la liquidació referenciada.

II . - L A L I Q U I D A C I Ó D E L ' I M P O S T S O B R E L ' I N C R E M E N T D E L V A L O R D E L T E R R E N Y S D E N A T U R A L E S A U R B A N A N Ú M . 2 1 1 6 0 0 0 3 1 8

La liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana núm. 2116000318 referenciada gravava la donació del 50% de l'immoble del Passeig del Castanyer núm. 36 amb referència cadastral 3743019DF4934S0001UD realitzada per part de G.C.C. (DNI XXXXX578V) a R.G.F. (DNI XXXXX140B).

En virtut de l'article 106.1 a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (en endavant "TRLHL") el subjecte passiu de l'Impost era R.G.F. (DNI XXXXX140B), al ser la donatària i receptora del dret transmès:

"1. Es sujeto pasivo del impuesto a título de contribuyente:

a) En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título lucrativo, la

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	
29/09/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



persona física o jurídica, o la entidad a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, que adquiera el terreno o a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.”

Per aquest motiu la Liquidació de referència es va liquidar i notificar a la R.G.F. (DNI XXXXX140B), de conformitat amb la legalitat vigent.

Tota vegada que la destinatària i subjecte passiu de la Liquidació no la va impugnar en via administrativa, de manera que la mateixa va esdevenir un acte ferm i consentit.

No obstant això, G.C.C. (DNI XXXXX578V) -donant- si va procedir a presentar recurs de reposició el 16/11/2021.

En concret, l'escrit de 16/11/2021 -amb registre d'entrada ENTRA-2021-7593- es va presentar per part de AM.P.C. (DNI XXXXX444K), com administrador de la gestoria "Pla Multiserveis, SL" (CIF B62830906), actuant en nom de G.C.C. (DNI XXXXX578V).

Aquest escrit va ser complementat amb un altre escrit presentat el mateix 16/11/2021 -amb registre d'entrada ENTRA-2021-7594- al que adjuntava còpia del DNI de G.C.C. (DNI XXXXX578V) i una autorització d'aquest a favor de l'esmentada gestoria.

De tots dos escrits en cap cas es pot inferir que G.C.C. (DNI XXXXX578V) actuava en nom de R.G.F. (DNI XXXXX140B).

Així, cal tenir en compte que l'article 14.2 d) TRLHL preveu el següent:

“Legitimación. - Podrán interponer el recurso de reposición:

1.º Los sujetos pasivos y, en su caso, los responsables de los tributos, así como los obligados a efectuar el ingreso de derecho público de que se trate.

2.º Cualquiera otra persona cuyos intereses legítimos y directos resulten afectados por el acto administrativo de gestión.”

Per tant, la liquidació en qüestió la podia impugnar en via administrativa:

- Tant la destinatària i subjecte passiu de la mateixa, és a dir, R.G.F. (DNI XXXXX140B).
- Qualsevol persona que ostentés un interès legítim i directe.

I be, ha estat el Tribunal Suprem -per exemple el Sentència 17/9/2020 (STS 2863/2020)- el que ha clarificat que aquest supòsit té lloc en el cas, per exemple, de que sigui un tercer qui assumeix el pagament del tribut que no li correspon per la via del pacte o del contracte.

En el present cas, de l'anàlisi de l'escriptura de donació de 17/9/2021 veiem que el compromís de pagament de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana l'assumeix la R.G.F. (DNI XXXXX140B), qui legalment és el subjecte passiu del mateix.

Per tant, no consta l'existència d'interès legítim i directe de G.C.C. (DNI XXXXX578V), estant el mateix mancat de legitimació per a la impugnació en via administrativa de la liquidació tributaria de referència.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	
29/09/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



III. - L'ACTUACIÓ MUNICIPAL

L'article 124.2 Llei 39/2015 fixa un termini màxim d'un mes per resoldre els recursos de reposició, alhora que l'article 24.1 Llei 39/2015 determina que "el sentido del silencio también será desestimatorio en los procedimientos de impugnación de actos y disposiciones y en los de revisión de oficio iniciados a solicitud de los interesados".

Per tant, tota vegada que el recurs de reposició es va presentar el 16/11/2021 el mateix està desestimat per silenci administratiu.

No obstant això, cal recordar que l'article 21 Llei 39/2015 fixa l'obligació de resoldre expressament tots els procediments:

"1. La Administración está obligada a dictar resolución expresa y a notificarla en todos los procedimientos cualquiera que sea su forma de iniciación."

Per tant, considerem procedent resoldre de forma expressa el recurs de reposició plantejat procedint a la seva desestimació a la vista de la manca de legitimitació del recurrent.

D'altra banda, tota vegada que la liquidació no ha estat abonada en el període de voluntària per part del subjecte passiu, R.G.F. (DNI XXXXX140B), cal procedir a iniciar les vies legals procedents pel seu cobrament.

IV. - RESUM

Com resum de tot el manifestat aquest Lletrat és del parer que l'Ajuntament hauria de procedir a desestimar de forma expressa el recurs de reposició de 16/11/2021, pels motius expressats en el present Informe i a iniciar les vies legals procedents pel cobrament de la liquidació.

Es dona conformitat a l'establert pel lletrat i es proposa a l'adopció de desestimar de forma expressa el recurs de reposició de 16/11/2021, pels motius expressats en el present Informe i a iniciar les vies legals procedents pel cobrament de la liquidació."

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Desestimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el recurs de reposició de 16/11/2021, pels motius expressats en el present Informe i a iniciar les vies legals procedents pel cobrament de la liquidació.

Segon.- Comunicar a R.G.F. (DNI XXXXX140B) que la liquidació es troba pendent de pagament amb el corresponent recàrrec del 5% un cop finalitzat el període de cobrament en voluntària. Podent contactar amb el servei de recaptació municipal als efectes d'obtenir nova carta de pagament.

Tercer.- Comunicar l'acord a G.C.C. (DNI XXXXX578V), part interessada del present recurs.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.12. PRP2023/1173. Proposta liquidació complementària IVTNU per transmissió posterior acceptació herència Violeta núm. 22 titularitat T.A.F. (DNI XXXXX869S) i M.A.F. (DNI XXXXX620K). Exp. 2335/2022

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1173-2023

Assumpte: Liquidació complementària IVTNU

Exp. núm. : 2335/2022

Situació : Carrer Violeta número 22

Titular: T.A.F. (DNI XXXXX926S) i M.A.F. (DNI XXXXX620K)

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

Atès les instàncies genèriques amb registre d'entrada 6408 i 6409 de data 18 d'agost de 2023, presentades per T.A.F. (DNI XXXXX869S) i M.A.F. (DNI XXXXX620K), corresponents cada una d'elles a la transmissió per compra-venda de 1/2 de la finca del carrer Violeta número 22, ref. cad. 3336004DF4933N0001EA, realitzada davant la notaria d'Amparo Montesa Jarque en data 17 d'agost de 2023 número protocol 1474. En motiu d'aquesta transmissió per compra-venda s'ha obert l'expedient 1532/2023.

Atès que en els dos registres d'entrada s'ha complimentat l'imprès de declaració sense haver assenyalat la fórmula opcional per a calcular l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) en aplicació del R.D. 26/2021 de 8 de novembre respecte l'adaptació de l'ordenança fiscal municipal.

En aquest R.D. 26/2021 es contempla que no es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte els quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

Atès que el 21 de juny de 2023, reg. ent. 5027, es va registrar declaració per a la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana corresponent a l'acceptació d'herència de l'habitatge del carrer Violeta número 22, a favor de T.A.F. (DNI XXXXX869S) i M.A.F. (DNI XXXXX620K) per 1/2 indivises. En motiu d'aquesta transmissió per acceptació d'herència es va obrir l'expedient 2335/2022 en el moment que es va demanar una pròrroga per la presentació de la declaració acordada la concessió en JGL de data 19-01-2023.

Segons l'escriptura d'acceptació d'herència T.A.F. (DNI XXXXX869S) i M.A.F. (DNI XXXXX620K) heretaven per defunció de J.A.B. (DNI XXXXX268K) el dia 2 de juliol de 2022.

Atès que en Junta de Govern Local de data 20-07-2023 es van aprovar les liquidacions números 2316000168 i 2316000169 per import de 517,03 € cada una d'elles, a nom de T.A.F. (DNI XXXXX869S) i de M.A.F. (DNI XXXXX620K) respectivament, corresponents a l'IVTNU per transmissió per herència de 1/2 de l'habitatge del carrer Violeta número 22.

Atès que aquestes liquidacions, al tractar-se de la transmissió de la residència habitual del causant, van gaudir de la bonificació del 50% per transmissió entre pare i fills, import bonificat 517,03 € cada una d'elles.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que T.A.F. (DNI XXXXX869S) i M.A.F. (DNI XXXXX620K) han estat propietaris del percentatge rebut per herència de l'habitatge del carrer Violeta número 22, ½ cada un d'elles, per un període aproximat de 1 any i 1 mes, del 02-07-2022 al 17-08-2023.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins el segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins el segon grau.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

-Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació

db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Url de validació

<http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

b) En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.

b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ

Primer.- Comunicar a T.A.F. (DNI XXXXX869S) i M.A.F. (DNI XXXXX620K) la proposta de realització de liquidacions complementaries a les ja realitzades en motiu de l'acceptació per herència de 1/2 de la finca del carrer Violeta número 22 cada una, números 2316000168 i 2316000169, sense aplicar la bonificació del 50% per residència de la causant, ja que no han mantingut la propietat durant els tres anys següents a la mort del causant tal i com contempla l'ordenança.

Segon.- L'import d'aquestes liquidacions complementàries serà de 517,03 € cada una d'elles.

Tercer.- Comunicar a T.A.F. (DNI XXXXX869S) i M.A.F. (DNI XXXXX620K) que s'ha de complimentar correctament l'imprès de declaració presentats en motiu de la posterior venda d'aquesta finca del carrer Violeta número 22, atès que no s'ha assenyalat la fórmula opcional per a calcular l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, amb l'avertiment que, en cas de no esmenar-la, s'aplicarà el càlcul objectiu, aplicant el valor fixat en el moment de la transmissió als efectes de l'impost sobre béns immobles. Heu de tenir present que no es produirà la subjecció, si s'acredita la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors de l'esmentat terreny en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

Quart.- Concedir a T.A.F. (DNI XXXXX869S) i M.A.F. (DNI XXXXX620K) un termini de 15 dies a partir del dia següent de la data de la notificació de la proposta perquè complimentin la documentació presentada i al·leguin el que convingui al seu dret. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
29/09/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

Primer.- Comunicar a T.A.F. (DNI XXXXX869S) i M.A.F. (DNI XXXXX620K) la proposta de realització de liquidacions complementaries a les ja realitzades en motiu de l'acceptació per herència de 1/2 de la finca del carrer Violeta número 22 cada una, números 2316000168 i 2316000169, sense aplicar la bonificació del 50% per residència de la causant, ja que no han mantingut la propietat durant els tres anys següents a la mort del causant tal i com contempla l'ordenança.

Segon.- L'import d'aquestes liquidacions complementàries serà de 517,03 € cada una d'elles.

Tercer.- Comunicar a T.A.F. (DNI XXXXX869S) i M.A.F. (DNI XXXXX620K) que s'ha de complimentar correctament l'imprès de declaració presentats en motiu de la posterior venda d'aquesta finca del carrer Violeta número 22, atès que no s'ha assenyalat la fórmula opcional per a calcular l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, amb l'advertiment que, en cas de no esmenar-la, s'aplicarà el càlcul objectiu, aplicant el valor fixat en el moment de la transmissió als efectes de l'impost sobre béns immobles. Heu de tenir present que no es produirà la subjecció, si s'acredita la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors de l'esmentat terreny en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

Quart.- Concedir a T.A.F. (DNI XXXXX869S) i M.A.F. (DNI XXXXX620K) un termini de 15 dies a partir del dia següent de la data de la notificació de la proposta perquè complimentin la documentació presentada i al·leguin el que convingui al seu dret.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.13. PRP2023/1246. Baixa Liquidacions IVTNU de la relació 3/2021 aprovada en JGL de 30 de setembre de 2021. Exp. 2023/1707.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1246-2023 A JGL

Exp. núm.: 1707/2023

Instat: D'ofici

Assumpte: Baixa Liquidacions IVTNU de la relació 3/2021 aprovada en JGL de 30 de setembre de 2021.

Vist l'informe de la Interventora núm. 240/2023 de data 26 de setembre de 2023 que diu:

“

Atès que amb la Sentència 182/2021 del Tribunal Constitucional de 26/10/2021 es va declarar la inconstitucionalitat de determinats preceptes del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (en endavant "TRLHL") provocant la impossibilitat dels Ajuntaments de liquidar i exigir l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana a partir de l'esmentada data i fins a l'entrada en vigor del Reial Decret Llei 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2002 de 5 de març, a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte a l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Interventora habilitada de l'Ajuntament de Teià, d'acord amb el que estableix l'article 214 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004 ja esmentat, té a bé emetre el següent:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/09/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



I. - ANTECEDENTS

Dels antecedents resulta el següent:

- El 30/09/2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va acordar, en el seu punt 2.7, aprovar i notificar la relació número 3/2021 de liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per import en voluntària de 728.376,83 € corresponent a les liquidacions 2116000110 a 2116000318. Expedient 1392/2021.
- D'aquesta relació 3/2021 hi han les 13 liquidacions següents, que es troben pendents de pagament i no s'han pogut notificar o la seva data de notificació és la data de la sentència de 26-10-2021 o posterior:

LIQUIDACIÓ	IMPORT €	DATA NOTIFICACIÓ	TITULAR	DNI / CIF
2116000112	2.725,93		C.M.P.	XXXXX277V
2116000168	196,09		M.P.N.	XXXXX414Y
2116000185	35.212,54		INVERSIONES INMOBILIARIES CAN VIVES SAU	A85527604
2116000198	764,20		B.M.M.	XXXXX588Z
2116000199	764,20		M.M.G.	XXXXX736F
2116000288	3.232,02		S.C.R.	XXXXX983V
2116000289	946,05		D.R.R.	XXXXX810P
2116000292	946,05		J.G.R.	XXXXX192X
2116000293	946,05		R.G.R.	XXXXX425H
2116000294	1.057,57		A.V.Z.	XXXXX941V
2116000307	4.592,62		C.H.B.	XXXXX807Q
2116000254	2.535,41	29-10-2021	A.G.M.	XXXXX746B
2116000270	555,94	26-10-2021	C.C.A.	XXXXX707F
Total	66.455,87			

II. - LA INCONSTITUCIONALITAT DECLARADA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Mitjançant la Sentència 182/2021 del Tribunal Constitucional de 26/10/2021 es va declarar la inconstitucionalitat de determinats preceptes del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (en

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/09/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



endavant “TRLHL”) provocant la impossibilitat dels Ajuntaments de liquidar i exigir l’Impost sobre l’Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana a partir de l’esmentada data i fins a l’entrada en vigor del Reial Decret Llei 26/2021, de 8 de novembre, pel que s’adapta el Text Refós de la Llei d’Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2002 de 5 de març, a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte a l’Impost sobre l’Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

L’esmentada Sentència del Tribunal Constitucional, que va ser publicada al BOE núm. 282 de 25/11/2021, va limitar els seus efectes:

“6. Alcance y efectos de la declaración de inconstitucionalidad y nulidad.

Sobre la presente declaración de inconstitucionalidad y nulidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL cabe realizar las siguientes precisiones:

a) Por un lado, la declaración de inconstitucionalidad y nulidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL supone su expulsión del ordenamiento jurídico, dejando un vacío normativo sobre la determinación de la base imponible que impide la liquidación, comprobación, recaudación y revisión de este tributo local y, por tanto, su exigibilidad. Debe ser ahora el legislador (y no este tribunal) el que, en el ejercicio de su libertad de configuración normativa, lleve a cabo las modificaciones o adaptaciones pertinentes en el régimen legal del impuesto para adecuarlo a las exigencias del art. 31.1 CE puestas de manifiesto en todos los pronunciamientos constitucionales sobre los preceptos legales ahora anulados, dado que a fecha de hoy han transcurrido más de cuatro años desde la publicación de la STC 59/2017 («BOE» núm. 142, de 15 de junio). Como ya se recordó en la STC 126/2019, al tratarse de un impuesto local, corresponde al legislador estatal integrar el principio de reserva de ley en materia tributaria (arts. 31.3 y 133.1 y 2 CE) como medio de preservar tanto la unidad del ordenamiento como una básica igualdad de posición de los contribuyentes en todo el territorio nacional [STC 233/1999, de 16 de diciembre, FJ 10 c)] y el principio de autonomía local (arts. 137 y 140 CE), garantizando con ello adicionalmente la suficiencia financiera de las entidades locales exigida por el art. 142 CE.

*b) Por otro lado, no pueden considerarse situaciones susceptibles de ser revisadas con fundamento en la presente sentencia aquellas obligaciones tributarias devengadas por este impuesto que, a la fecha de dictarse la misma, hayan sido decididas definitivamente mediante sentencia con fuerza de cosa juzgada o mediante resolución administrativa firme. **A estos exclusivos efectos, tendrán también la consideración de situaciones consolidadas (i) las liquidaciones provisionales o definitivas que no hayan sido impugnadas a la fecha de dictarse esta sentencia y (ii) las autoliquidaciones cuya rectificación no haya sido solicitada ex art. 120.3 LGT a dicha fecha.**”*

Per tant, ha estat el propi Tribunal Constitucional qui ha determinat els efectes temporals de l’aplicació de la seva Sentència de manera que la nul·litat e inconstitucionalitat declarada el 26/10/2021:

- Afectarà a aquelles liquidacions anteriors al 26/10/2021 que van ser impugnades amb anterioritat al 26/10/2021.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- No afectarà a aquelles liquidacions anteriors al 26/10/2021 que van ser impugnades amb posterioritat al 26/10/2021.

Aquesta posició ha estat recentment confirmada per la Sentència del Tribunal Suprem de 10/7/2023 (Recurs Cassació 5185/2022), segons la que:

“Como conclusión de todo lo expuesto establecemos como doctrina jurisprudencial que, de conformidad con lo dispuesto en la STC 182/2021, de 26 de octubre, las liquidaciones provisionales o definitivas por Impuesto sobre Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana que no hubieran sido impugnadas a la fecha de dictarse dicha sentencia, 26 de octubre de 2021, no podrán ser impugnadas con fundamento en la declaración de inconstitucionalidad efectuada en la misma, al igual que tampoco podrá solicitarse con ese fundamento la rectificación, ex art. 120.3 LGT, de autoliquidaciones respecto a las que aun no se hubiera formulado tal solicitud al tiempo de dictarse la STC 26 de octubre de 2021.

Sin embargo, sí será posible impugnar dentro de los plazos establecidos para los distintos recursos administrativos, y el recurso contencioso-administrativo, tanto las liquidaciones provisionales o definitivas que no hubieren alcanzado firmeza al tiempo de dictarse la sentencia, como solicitar la rectificación de autoliquidaciones ex art. 120.3 LGT, dentro del plazo establecido para ello, con base en otros fundamentos distintos a la declaración de inconstitucionalidad efectuada por la STC 182/2021, de 26 de octubre [...]”

En idèntic sentit s’han expressat tant el Tribunal Superior de Justícia de València en Sentència de 11/1/2023 (STSJ CV 68/2023) com la Direcció General de Tributs en Consulta 018-22 de 24/10/2022, i a *sensu contrario* el Tribunal Suprem, en Sentències de 31/3/2023 (STS 1414/2023) o de 12/12/2022 (STS 4582/2022), on ha considerat que no es poden considerar situacions consolidades, en el sentit definit per la Sentència del Tribunal Constitucional, aquelles liquidacions impugnades abans del 26/10/2021 a les quals si afectarà la inconstitucionalitat i nul·litat declarades la Sentència de referència.

D’altra banda, la Sentència del Tribunal Suprem de 26/7/2022 (Recurs Cassació 7928/2020) va resoldre que impugnada, en temps i forma, una liquidació abans de la Sentència del Tribunal Constitucional de 26/10/2021 i estant pendent de resolució en via administrativa dita impugnació, a la mateix li és aplicable la declaració d’inconstitucionalitat de referència de manera que la liquidació esdevé nul·la sense necessitat d’acreditar la inexistència d’increment de valor:

“Por tanto, la liquidación con clave valor 1314893-465432 del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana por importe de 3.762,04 euros, correspondiente a la transmisión por compraventa en escritura de 22 de enero de 2016 de la finca con referencia catastral 5394112DG5159S0001WQ del municipio de Campins, fue recurrida en recurso de reposición presentado el día 1 de marzo de 2017 y contra la desestimación presunta por silencio administrativo del mismo, se interpuso recurso contencioso-administrativo estimado por la sentencia que es objeto del presente recurso de casación. Luego, a la fecha de la STC 182/2021, de 26 de octubre, es una liquidación que no ha alcanzado firmeza y se encuentra impugnada.

En definitiva, en este caso sí estamos ante una situación susceptible de ser resuelta con fundamento en la declaración de inconstitucionalidad de

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



la STC 182/2021, ya que, como declara la propia sentencia, "[...] la declaración de inconstitucionalidad y nulidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL supone su expulsión del ordenamiento jurídico, dejando un vacío normativo sobre la determinación de la base imponible que impide la liquidación, comprobación, recaudación y revisión de este tributo local y, por tanto, su exigibilidad [...]". Es por ello que debemos atenernos a la declaración de nulidad de la norma, y resolver sobre la inexigibilidad del tributo en cuestión, tamquam non esset, esto es, como si la Ley inconstitucional no hubiese existido nunca.

No está de más añadir que la impugnación de la liquidación, en este caso, sí planteó tempestiva y oportunamente la inexistencia de hecho imponible del impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana, por cuestionar precisamente tanto los elementos en que se basó la determinación de la base imponible, como la propia inexistencia de riqueza gravable, aun en los términos en que la Administración determinó la base imponible. Así, se argumentó que la fijación de la misma, en los términos que pretendía, no acreditaba la realización del hecho imponible ni existencia de capacidad económica susceptible de ser gravada. Es llano que la alegación de la Administración tributaria local sobre la inexistencia de planteamiento de estas cuestiones en la instancia carece de todo fundamento, y dados los términos del debate procesal, se disponen de elementos suficientes para resolver sobre las pretensiones de las partes, en el marco normativo dado por la declaración de nulidad por inconstitucionalidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL. Así las cosas, debemos declarar, como doctrina de interés casacional que, en un caso como el examinado, en que la liquidación tributaria ha sido impugnada tempestivamente, no cabe calificar de una situación consolidada que impida la aplicación de los efectos declarados en la STC 182/2021, de 26 de octubre, que declara la inconstitucionalidad y nulidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL. Es por ello que la liquidación tributaria por Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana impugnada es inválida y carente de eficacia por la inconstitucionalidad de sus normas legales de cobertura."

Al marge d'això, actualment encara hi ha diversos recursos de cassació pendents de resolució per part del Tribunal Suprem, qui mitjançant Interlocutòria de 14/9/2022 (ROJ ATS 12152/2022) va resoldre que es pronunciaria respecte als efectes i la retroactivitat de la Sentencia del Tribunal Constitucional de referencia:

"TERCERO. - Cuestiones en las que se entiende que existe interés casacional.

1. Conforme a lo indicado anteriormente, y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 88.1 LJCA, en relación con el 90.4 de la misma norma, procede admitir a trámite este recurso de casación, al apreciar esta Sección de admisión que el mismo presenta interés casacional objetivo para la formación de jurisprudencia, respecto de la siguiente cuestión: Determinar si la inconstitucionalidad de los artículos 107.1, 107.2 a) y 110.4 del texto refundido de la Ley de Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, declarada en la sentencia del Tribunal Constitucional 182/2021, de 26 de octubre de 2021, obliga en todo caso a la anulación de las liquidaciones que no sean firmes y consentidas, y, al reconocimiento del derecho a la devolución de ingresos indebidos en las solicitudes de rectificación de autoliquidaciones por el impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023	Secretari accidental
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023	ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



naturaleza urbana que no hayan sido decididas definitivamente, sin entrar a valorar la existencia o no en cada caso de una situación inexpresiva de capacidad económica.

CUARTO. - Justificación suficiente de que el recurso planteado cuenta con interés casacional objetivo para la formación de la jurisprudencia.

1. Esta cuestión presenta interés casacional objetivo para la formación de jurisprudencia, porque en la sentencia recurrida se han aplicado normas que sustentan la razón de decidir sobre las que no existe jurisprudencia del Tribunal Supremo [artículo 88.3.a) LJCA], y además, la cuestión planteada afecta a un gran número de situaciones [artículo 88.2.c) LJCA], lo que hace conveniente un pronunciamiento del Tribunal Supremo que las esclarezca, en beneficio de la seguridad jurídica y de la consecución de la igualdad en la aplicación judicial del Derecho (artículos 9.3 y 14 CE).

2. En efecto, respeto a la cuestión que plantea este recurso de casación, debemos precisar que si bien nos hallamos ante una cuestión que no es totalmente nueva se hace aconsejable un pronunciamiento de este Tribunal Supremo que la esclarezca definitivamente ante la nueva sentencia dictada por el Tribunal Constitucional para, en su caso, reafirmar, reforzar o completar o incluso cambiar su jurisprudencia [artículo 88.3.a) LJCA] [vid. auto de 16 de mayo de 2017 (RCA 685/2017; ES:TS :2017: 4230A)], tarea propia del recurso de casación, que no solo debe operar para formar la jurisprudencia ex novo, sino también para matizarla, precisarla o, incluso, corregirla o cambiarla [vid. auto de 15 de marzo de 2017 (RCA/93/2017, FJ 2º, punto 8; ES:TS :2017:2189A)].

Entre els supòsits de fet que té pendents de resolució el Tribunal Suprem cal destacar els següents:

- La situació de les liquidacions provisionals o definitives notificades en el mes anterior a dictar-se la Sentència del Tribunal Constitucional i que van ser impugnades en via administrativa després del 26/10/2021 però abans de la publicació de la Sentència al BOE el 25/11/2021 (Rekurs de Cassació 4701/2022 —ECLI:ES:TS:2023:856E—).
- La situació de les liquidacions provisionals o definitives practicades i confirmades en via administrativa, prèvia a la judicial, abans de dictar-se i publicar-se la Sentència del Tribunal Constitucional, aclarint si podran ser revisades amb fonament amb l'esmentada Sentència en el corresponent recurs contenciós administratiu (Recursos de Cassació 5397/2022 -ECLI:ES:TS:2023:854A- i 6472/2022 — ECLI:ES:TS:2023:3345A—); i fins i tot si cabria l'esmentada revisió en el cas de que la interposició del recurs contenciós administratiu hagués tingut lloc entre el 26/10/2021 i el 25/11/2021 (Rekurs de Cassació 435-2023 —ECLI:ES:TS:2023:5703A—).

Molts dels dubtes existents a data d'avui versen sobre la concreció del concepte de "situació consolidada" utilitzat per la Sentència del Tribunal Constitucional i la determinació de si és procedent la impugnació amb fonament a la declaració de inconstitucionalitat; problemàtica que prové de la necessitat de determinació de si cal estar a la data de la Sentència o a la data de publicació de la mateixa al BOE en aplicació dels articles 38 de la Llei Orgànica del Tribunal Constitucional⁹ i l'article 164 de la Constitució Espanyola¹⁰.

⁹ L'article 38 LOTC determina que "las sentencias recaídas en procedimientos de inconstitucionalidad tendrán el valor de cosa juzgada, vincularán a todos los Poderes Públicos y producirán efectos generales desde la

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Secretari accidental	29/09/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



III. - RESUM

Com resum de tot el manifestat s'hauria de procedir a donar de baixa les 13 liquidacions següents que es troben pendents de pagament, per import total de 66.455,87 €, atès que no s'han pogut notificar o la seva data de notificació és la data de la sentència de 26-10-2021 o posterior:

LIQUIDACIÓ	IMPORT €	DATA NOTIFICACIÓ	TITULAR	DNI / CIF
2116000112	2.725,93		C.M.P.	XXXXX277V
2116000168	196,09		M.P.N.	XXXXX414Y
2116000185	35.212,54		INVERSIONES INMOBILIARIES CAN VIVES SAU	A85527604
2116000198	764,20		B.M.M.	XXXXX588Z
2116000199	764,20		M.M.G.	XXXXX736F
2116000288	3.232,02		S.C.R.	XXXXX983V
2116000289	946,05		D.R.R.	XXXXX810P
2116000292	946,05		J.G.R.	XXXXX192X
2116000293	946,05		R.G.R.	XXXXX425H
2116000294	1.057,57		A.V.Z.	XXXXX941V
2116000307	4.592,62		C.H.B.	XXXXX807Q
2116000254	2.535,41	29-10-2021	A.G.M.	XXXXX746B
2116000270	555,94	26-10-2021	C.C.A.	XXXXX707F
Total	66.455,87			

”

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

fecha de su publicación en el “Boletín Oficial del Estado”.

¹⁰ L'article 164 de la Constitució Espanyola preveu el següent:

“1. Las sentencias del Tribunal Constitucional se publicarán en el boletín oficial del Estado con los votos particulares, si los hubiere. Tienen el valor de cosa juzgada a partir del día siguiente de su publicación y no cabe recurso alguno contra ellas. Las que declaren la inconstitucionalidad de una ley o de una norma con fuerza de ley y todas las que no se limiten a la estimación subjetiva de un derecho, tienen plenos efectos frente a todos. 2. Salvo que en el fallo se disponga otra cosa, subsistirá la vigencia de la ley en la parte no afectada por la inconstitucionalidad”.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/09/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a donar baixa les 13 liquidacions següents que es troben pendents de pagament, per import total de 66.455,87 €, atès que no s'han pogut notificar o la seva data de notificació és la data de la sentència de 26-10-2021 o posterior:

LIQUIDACIÓ	IMPORT €	DATA NOTIFICACIÓ	TITULAR	DNI / CIF
2116000112	2.725,93		C.M.P.	XXXXX277V
2116000168	196,09		M.P.N.	XXXXX414Y
2116000185	35.212,54		INVERSIONES INMOBILIARIES CAN VIVES SAU	A85527604
2116000198	764,20		B.M.M.	XXXXX588Z
2116000199	764,20		M.M.G.	XXXXX736F
2116000288	3.232,02		S.C.R.	XXXXX983V
2116000289	946,05		D.R.R.	XXXXX810P
2116000292	946,05		J.G.R.	XXXXX192X
2116000293	946,05		R.G.R.	XXXXX425H
2116000294	1.057,57		A.V.Z.	XXXXX941V
2116000307	4.592,62		C.H.B.	XXXXX807Q
2116000254	2.535,41	29-10-2021	A.G.M.	XXXXX746B
2116000270	555,94	26-10-2021	C.C.A.	XXXXX707F
Total	66.455,87			

Segon.- Comunicar aquest acord a totes les parts interessades.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.14. PRP2023/1241. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de E.J.P.C. (DNI XXXXX051Z). Exp. 2023/1488.

Proposta a Junta de Govern per a retorn de dipòsit

Signatura 1 de 2
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE
29/09/2023
Secretari accidental

Signatura 2 de 2
GEMMA ROSELL DURAN
29/09/2023
ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Titular: E.J.P.C.(XXXXX051Z)

Expedient: 2023/1488

Vista la instància presentada per E.J.P.C.(XXXXX051Z) de data 04/08/2023, registre d'entrada núm. 2023/6201, on sol·licita el retorn del dipòsit de garantia urbanística per import de 6.646,36€.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal de data 21-09-2023.

Vist l'informe de conformitat del Servei de Recaptació de data 22-09-2023, d'estar al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Acordar el retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2021/420 per import de 6.646,36€ a nom de E.J.P.C.(XXXXX051Z).

SEGON.- Notificar el present acord al titular i a la Tresoreria Municipal als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.15. PRP2023/1247. Baixa liquidació i fiança per duplicat a nom de JM.N.C. (DNI XXXXX558J) Exp. 2021/260.

PROPOSTA A J.G.L. EXP. 2021/260

Assumpte: Baixa llicència urbanística i dipòsit de garantia urbanística general a nom de JM.N.C.(XXXXX558J)

Per acord de Junta de Govern Local de data 28-04-2022 es va concedir la llicència d'obres per instal·lació de plaques fotovoltaïques al carrer La Molassa, 16 a nom de JM.N.C.(XXXXX558J).

Atès que es va generar la liquidació número 2125000221 per import de 151,60€ corresponent a la llicència urbanística i la liquidació número 2129000105 per import de 150,25€ corresponent al dipòsit de garantia urbanística general.

Atès que per acord de Junta de Govern Local de data 15-12-2022 es va acordar adaptar la tramitació de les sol·licituds de instal·lacions de plaques fotovoltaïques al règim de comunicació prèvia establert en l'article 9 bis del Decret Legislatiu 1/2010. Aquest règim de comunicació prèvia estableix el pagament d'autoliquidació de les taxes fiscals i l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Vist que existeix una autoliquidació de llicència urbanística pel mateix import i conceptes número 2125000025 cobrada en data 24-02-2021 es evident que es tracta d'una duplicat en la tramitació de l'expedient.

Atès que les liquidacions acordades en la Junta de Govern Local de data 28-04-2022 resten a data d'avui en situació de pendent i vist l'informe favorable del Servei de Recaptació de data 26-09-2023.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/09/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

PRIMER.- Aprovar la baixa de les liquidacions número 2125000221 per import de 151,60€ corresponent a la llicència urbanística i la 2129000105 per import 150,25€ corresponent a la garantia urbanística general.

SEGON.- Notificar el present acord al Servei de Recaptació als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Propostes urgents

De conformitat amb l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de suggeriments i preguntes, per **unanimitat** dels membres, s'acorda introduir per raons d'urgència les propostes següents:

2.16. PRP2023/1239. Esmena de la proposta aprovada per la JGL de data 20.04.2023, de l'acord de baixa de dues liquidacions de IIVTU, a nom de M.A.S.G. amb NIF XXXXX573D. Exp. 2021/1049.

PROPOSTA DE Gestió econòmica

Assumpte: Esmena de la proposta aprovada per Junta de Govern Local de l'Ajuntament de data 20 d'abril de 2023, de l'acord de baixa de dues liquidacions de IIVTNU, a nom de M.A.S.G. amb NIF XXXXX573D, en execució de la sentència número 71/2022, de data 17 de març de 2022, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona, devolució per ingressos indeguts de les quantitats cobrades i compensació amb altres deutes.

Exp. núm. 2021/1049

Vista la proposta del tresorer que textualment diu:

“””””

Vist l'acord de la JGL de data 20/04/2023, en el qual s'aprova la baixa de dues liquidacions de IIVTN de M.A.S.G. (DNI XXXXX573D) per sentència judicial. Exp. 2021/1049, que seguidament es transcriu:

“””

2.19. PRP2023/528. Baixa de liquidacions de IIVTNU de M.A.S.G. (DNI XXXXX573D) per sentència judicial. Exp. 2021/1049.

PROPOSTA DE Gestió econòmica

Assumpte: Baixa de dues liquidacions de IIVTNU, en execució de la sentència número 71/2022, de data 17 de març de 2022, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona i devolució per ingressos indeguts de les quantitats cobrades.

Exp. núm. 2021/1049

Vista la proposta del tresorer que textualment diu:

“””

Vist el recurs contenciós administratiu interposat per M.A.S.G. davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona, mitjançant el procediment abreujat 479/2019 F2, contra quatre liquidacions de l'Impost de l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana números 1616000156 d'import total 4.437,27 euros, 1616000157 d'import total 4.437,27 euros, 1716000299 d'import total 5.849,32 euros i 1716000300 d'import total 5.849,32 euros.

Vista la sentència número 71/2022, de data 17 de març de 2022, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona, que textualment diu:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
29/09/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



“

FALLO

INADMITO el recurso en lo que hace referencia a las liquidaciones aprobadas el 25/04/16 por dirigirse contra actos firmes y ejecutivos, no recurribles.

ESTIMO en lo que hace referencia a las liquidaciones aprobadas el 28/09/17 y declaró su nulidad

Sin hacer expresa imposición de costas.

Contra la parte de la sentencia que acuerda la inadmisión puede interponerse recurso de apelación en el plazo de los 15 días siguientes al de su notificación

Contra la parte de la sentencia que estima parcialmente la demanda no hay recurso ordinario.

“

D'aquesta sentència se'n va donar compte al Ple Ordinari Municipal de data 19 de maig de 2022 en el seu punt 11, -Donar compte de la fermesa de la sentència del procediment abreujat 479/2019 F2, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona, en matèria de tributs.-

Atès que la citada sentència declara la nul·litat de les dues liquidacions aprovades per la JGL en data 28/09/2017 i que són les liquidacions 1716000299 d'import total 5.849,32 euros i 1716000300 d'import total 5.849,32 euros.

Atès que aquestes dues liquidacions estan en gestió de recaptació executiva a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, havent-se cobrat parcialment a la número 1716000299, mitjançant embargaments, la quantitat total de 895,94 euros, desglossat segons detall:

<i>Principal</i>	<i>700,81 euros</i>
<i>Recàrrec</i>	<i>140,18 euros</i>
<i>Interessos</i>	<i>54,93 euros</i>
<i>Costes</i>	<i>0,02 euros</i>
<i>Total</i>	<i>895,94 euros</i>

I atesa la sentència de nul·litat cal retornar al contribuent la quantitats cobrades indegudament de 895,94 euros, més els interessos de demora corresponents, calculats des de la data de cobrament fins a la data la presa de l'acord de devolució, que importen la quantitat de 21,50 euros, fent un total de 917,44 euros.

I atès que en execució de la sentència cal donar de baixa el imports pendents de les dues liquidacions que es detallen i que a data d'avui tenen com a pendent els imports següents:

<i>Liquidació</i>	<i>Import principal pendent</i>	<i>Import total pendent executiva</i>
<i>1716000299</i>	<i>5.148,51 euros</i>	<i>7.211,03 euros</i>
<i>1716000300</i>	<i>5.849,32 euros</i>	<i>8.192,65 euros</i>

CONCLUSIÓ Atès l'exposat anteriorment, aquest tesorero proposa que l'òrgan competent prengui el següent acord:

PRIMER: Donar de la baixa les liquidacions de IIVTNU a nom de M.À.S.G. amb el següent detall:

<i>Liquidació</i>	<i>Import principal pendent</i>	<i>Import total pendent executiva</i>
<i>1716000299</i>	<i>5.148,51 euros</i>	<i>7.211,03 euros</i>
<i>1716000300</i>	<i>5.849,32 euros</i>	<i>8.192,65 euros</i>

SEGON: Retornar a M.À.S.G. a les quantitats cobrades com ingressos indeguts, més els interessos de demora, segons detall de la part expositiva, pel total de 917,44 euros.

TERCER: Notificar el present acord a Intervenció, Tresoreria i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

PRIMER: Donar de la baixa les liquidacions de IIVTNU a nom de M.A.S.G. amb el següent detall:

<i>Liquidació</i>	<i>Import principal pendent</i>	<i>Import total pendent executiva</i>
<i>1716000299</i>	<i>5.148,51 euros</i>	<i>7.211,03 euros</i>

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

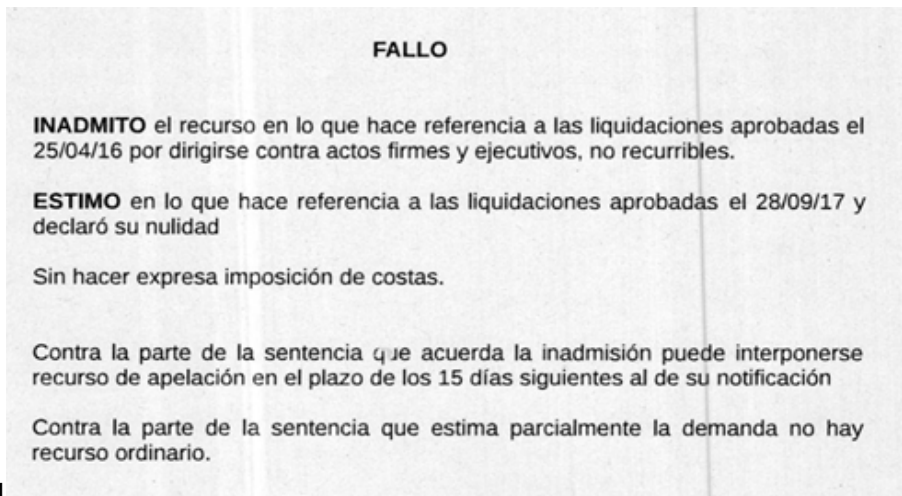


1716000300 5.849,32 euros 8.192,65 euros
SEGON: Retornar a M.Á.S.G. les quantitats cobrades per ingressos indeguts, més els interessos de demora, segons detall a la part expositiva, pel total de 917,44 euros.
TERCER: Notificar el present acord a Intervenció, Tresoreria i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

“””
““”””

“”
Atès que l'Organisme de Gestió Tributaria ens demana que per tal de poder executar l'acord, aquest ha de contenir unes dades que l'actual no té.
Atès que no havent-se pogut donar de baixa en el seu moment les quantitats han canviat, per la qual cosa cal un recàlcul i nou redactat de la proposta.
Atès que la Sra. M.A.S.G. té un altra deute en situació d'executiva del qual cal fer la compensació amb la quantitat a retornar.
Amb la finalitat de poder executar el tràmit, es redacta seguidament de nou l'informe per a substituir-lo per l'anterior, incloent les corresponents dades i esmenes per tal d'aprovar una nova proposta i un nou acord i l'anul·lació de l'anterior.

Nou informe:
Vist el recurs contenciós administratiu interposat per M.A.S.G. davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona, mitjançant el procediment abreujat 479/2019 F2, contra quatre liquidacions de l'Impost de l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana números 1616000156 (c.v.1434221-156) d'import principal 4.437,27 euros, 1616000157 (c.v.1434221-157) d'import principal 4.437,27 euros, 1716000299 (c.v.1694217-299) d'import principal 5.849,32 euros i 1716000300 (c.v.1694217-300) d'import principal 5.849,32 euros.
Vista la sentència número 71/2022, de data 17 de març de 2022, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona, que textualment diu:



4
“

D'aquesta sentència se'n va donar compte al Ple Ordinari Municipal de data 19 de maig de 2022 en el seu punt 11, -Donar compte de la fermesa de la sentència del procediment abreujat 479/2019 F2, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona, en matèria de tributs.-

Atès que la citada sentència declara la nul·litat de les dues liquidacions aprovades per la JGL en data 28/09/2017 i que són les liquidacions 1716000299 (c.v.1694217-299) d'import principal 5.849,32 euros i 1716000300 (c.v.1694217-300) d'import principal 5.849,32 euros.

Atès que aquestes dues liquidacions estan en gestió de recaptació executiva a l'Organisme de Gestió Tributaria de la Diputació de Barcelona, havent-se cobrat

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
29/09/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



parcialment a la número 1716000299 (c.v.1694217-299), mitjançant embargaments, la quantitat total de 1.144,70 euros.

Vist que en execució de la sentència cal donar de baixa les dues liquidacions amb els imports pendents a la data de l'acord que es detallen i que a data d'avui tenen com a pendent els imports següents:

Liquidació	Import principal pendent
1716000299 (c.v.1694217-299)	4.953,93 euros
1716000300 (c.v.1694217-300)	5.849,32 euros

Vist que igualment en execució de la sentència, cal retornar al contribuent les quantitats cobrades indegudament de la liquidació 1716000299 (c.v.1694217-299) de 1.144,70 euros, més els interessos de demora corresponents, calculats des de la data de cobrament fins a la data de presa de l'acord de devolució, previst pel dia 28/09/2023, que importen la quantitat de 31,40 euros, fent un total a retornar de 1.176,10 euros.

Vist que la Sra. M.A.S.G. té un altre deute per de l'Impost de l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, pendent en executiva per la liquidació 1916000167 (c.v.2942190-167) per import principal de 6.538,89 euros més els increments corresponents.

Atès que hi ha un deute a retornar per la liquidació 1716000299 (c.v.1694217-299) de 1.176,10 euros i un deute pendent de cobrar per la liquidació 1916000167 (c.v.2942190-167), en executiva, de principal 6.538,89 euros dels quals cal fer la compensació.

CONCLUSIÓ

Atès l'exposat anteriorment, aquest tresorer proposa que l'òrgan competent prengui el següent acord:

PRIMER: Aprovar la baixa de les liquidacions de IIVTNU a nom de M.À.S.G. amb NIF 40941573D, amb el següent detall:

Liquidació	Import principal pendent
1716000299 (c.v.1694217-299)	4.953,93 euros
1716000300 (c.v.1694217-300)	5.849,32 euros

SEGON: Aprovar la devolució a M.À.S.G. de les quantitats cobrades com ingressos indeguts de la liquidació 1716000299 (c.v.1694217-299) de 1.144,70 euros més els interessos de demora, calculats a la data de l'acord, pel total de 31,40 euros, fent un total de 1.176,10 euros.

TERCER: Aprovar la compensació de la quantitat a retornar de 1.176,10 amb l'import pendent de cobrar de la liquidació a nom seu número 1916000167 (c.v.2942190-167), M.A.S.G. d'import principal 6.538,89 euros de principal més els increments en gestió executiva a l'ORGT de la Diputació de Barcelona.

QUART: Deixar sense efecte l'acord de la J.G.L. de data 20/04/2023 que queda substituït per aquest nou.

CINQUÈ: Notificar el present acord a Intervenció, Tresoreria i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

“”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER: Aprovar la baixa de les liquidacions de IIVTNU a nom de M.À.S.G. amb NIF XXXXX573D, amb el següent detall:

Liquidació	Import principal pendent
1716000299 (c.v.1694217-299)	4.953,93 euros
1716000300 (c.v.1694217-300)	5.849,32 euros

SEGON: Aprovar la devolució a M.À.S.G. de les quantitats cobrades com ingressos indeguts de la liquidació 1716000299 (c.v.1694217-299) de 1.144,70 euros més els

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
29/09/2023	
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
29/09/2023	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



interessos de demora, calculats a la data de l'acord, pel total de 31,40 euros, fent un total de 1.176,10 euros.

TERCER: Aprovar la compensació de la quantitat a retornar de 1.176,10 amb l'import pendent de cobrar de la liquidació a nom seu número 1916000167 (c.v.2942190-167), M.A.S.G. d'import principal 6.538,89 euros de principal més els increments en gestió executiva a l'ORGT de la Diputació de Barcelona.

QUART: Deixar sense efecte l'acord de la J.G.L. de data 20/04/2023 que queda substituït per aquest nou.

CINQUÈ: Notificar el present acord a Intervenció, Tresoreria i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

3. Suggeriments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari, amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

TEIA, a data de signatura electrònica

El Secretari accidental

Vist i plau,
L'alcalde

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	29/09/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	29/09/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació db9aaf4d3e04481bbd1836bf7c39388a001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

