



ACTA DE LA SESSIÓ DE PLE MUNICIPAL EFECTUADA EL DIA 16 DE JULIOL DE 2020

Identificació de la sessió:

Núm.: 4/2020

Caràcter: ordinària

A les 20:00 hores, es reuneix el Ple Municipal per efectuar una sessió Ordinària, que presideix l'Alcalde, Sr. ANDREU BOSCH I RODOREDA.

Hi assisteixen els regidors:

Montserrat Riera i Rojas
Jordi Casanovas i García
Èrica Busto i Navarro
Santiago Albert i Seseña
Raül Mínguez Nogués
Jordi López i Sánchez
Olga Parra i Ordaz
Francesc Ribas i Paris
Gemma Rosell i Duran
Maria Núria Andinyach i Lladó
José David Basi Limiñana
Joaquim Roca Agost

Són assistits per la secretària accidental de la Corporació, Sra. Cristina Jiménez Vicente i per la interventora municipal, Sra. Anna Moreno Castells.

Oberta la sessió, s'entra a tractar els temes inclosos a l'ordre del dia i s'adopten els següents acords:

1. Actes pendents d'aprovar: PLE2020/3 Extraordinària 28/05/2020

1.1. PLE2020/3 Ordinària 28/05/2020

Vist l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària del passat dia 28 de maig de 2020.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal de membres que compona la Corporació, acorda aprovar l'acta de la sessió extraordinària del dia 28 de maig de 2020.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	22/09/2020
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
CRISTINA JIMENEZ VICENTE	22/09/2020

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2. Presa de possessió del regidor Sr. Raül Mínguez Nogués (prp 2020/814)

La secretària accidental de la Corporació dona compte de la rebuda de la credencial expedida per la Junta Electoral Central, que conté la designació del Sr. Raül Mínguez Nogués com a regidor de l'Ajuntament de Teià, per estar inclòs dintre de la llista de candidats de Compromís amb Teià – Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal, en les eleccions locals de 26 de maig de 2019, en substitució per renúncia de la Sra. Mercè Alòs i Lladó.

Es fa constar que amb data 14 de juliol de 2020 s'ha procedit pel Sr. Raül Mínguez Nogués a presentar la declaració de béns patrimonials i la declaració sobre causa de possibles incompatibilitat i activitats, en els termes establerts a l'article 75.7 de la Llei de Bases de Règim Local, modificat per la Llei Orgànica 1/2003, de 10 de març, registre d'entrada 2020/3996.

A continuació el Sr. Raül Mínguez Nogués, manifesta l'acceptació al càrrec com a regidor de l'àrea de Promoció Econòmica, Ocupació i Serveis Socials, de l'Ajuntament de Teià, del qual pren possessió, prèvia promesa per imperatiu legal de complir fidelment les obligacions del càrrec de regidor amb lleialtat al Rei i guardar i fer guardar la Constitució com a norma fonamental de l'Estat.

El senyor alcalde-president, en representació de tot el Consistori, manifesta la seva felicitació al Sr. Raül Mínguez Nogués, pel seu nomenament de regidor de l'Ajuntament, donant-li la benvinguda, fent-li lliurament d'un pin d'argent.

3. PRP 2020/700 – Aprovació inicial modificació puntual núm. 1 POUM – PAU 17 “LES BASSES”

Vist expedient tramitat per a l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal PAU 17 “Les Basses”, una vegada rebut el Projecte del document esmentat presentat per l'equip redactor, Aecincarquitectes SCP, de data novembre 2019, juntament amb l'Informe mediambiental, i vistos informes emesos pels Serveis Tècnics Municipals i per la Secretaria Municipal, de data 21 de maig de 2020 i de 2 de juny de 2020, respectivament, en els quals es posa de manifest que el seu contingut i documentació s'ajusta a les disposicions del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU) i del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU).

Considerant que segons l'article 73.2 TRLU, l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic obliga a l'Administració competent a acordar les mesures enunciades per l'apartat 1, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic. L'Administració competent també pot acordar les mesures dites en el cas que es pretengui assolir altres objectius urbanístics concrets, els quals han de ser explicitats i justificats. Els acords de suspensió de tramitacions i de llicències han de publicar-se en el butlletí oficial corresponent, i s'han de referir, en qualsevol cas, a àmbits identificats gràficament.

Considerant que segons l'article 85 TRLU, una vegada s'hagi acordat l'aprovació inicial de la modificació puntual del POUM, ha de sotmetre's a informació pública, per un termini d'un mes. Els edictes de convocatòria de la informació pública han d'enviar-se en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial.

Considerant que simultàniament al tràmit d'informació pública, ha de sol·licitar-se informe

Table with signature information: Signatura 1 de 2, CRISTINA JIMENEZ VICENTE, 22/09/2020, SECRETARI ACCIDENTAL; Signatura 2 de 2, ANDREU BOSCH I RODRERA, 22/09/2020, ALCALDE

Table with document verification information: Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL, Codi Segur de Validació, Uri de validació, Metadades



als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg. D'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal, els organismes afectats per raó de les seves competències sectorials són els següents: Aigües de Barcelona, SA, atenent el traçat de l'aqüeducte Dosrius que discorre per l'àmbit de la modificació puntual del POUM.

Considerant que aquesta modificació puntual no està subjecte a avaluació ambiental, ja que el document no suposa una modificació substancial de les estratègies, directrius i propostes del planejament general, segons el que estableix l'article 7 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes. No obstant això, la proposta de modificació puntual incorpora l'informe mediambiental, el qual s'ha redactat d'acord amb el que disposa l'article 70 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pels informes de sostenibilitat ambiental.

Considerant que el tràmit d'informació pública tindrà així una durada d'un mes a partir del dia següent a la publicació d'aquest acord. Durant l'esmentat termini, haurà de posar-se a disposició dels interessats l'expedient administratiu tramitat a l'efecte per tal que pugui ser examinat a les oficines municipals, amb la finalitat que per aquells puguin formular-se les al·legacions que tinguin per convenient per a la defensa dels seus drets.

Considerant que l'aprovació inicial del POUM requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres del Ple, d'acord amb el que disposa l'apartat II) de l'article 47.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

El Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta del nombre legal dels membres que compona la Corporació, amb el vot a favor del senyor alcalde president i 11 regidors que pertanyen als grups municipals Cat+ERC, JuntsxCat, Cs i PSC-CP, i l'abstenció de la regidora del grup municipal Gent de Teià, adopta els següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació puntual núm. 1 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Teià- PAU 17 "Les Basses", i sotmetre'l a informació pública per termini d'un mes, mitjançant publicació d'edictes al DOGC, BOPB, dos diaris d'àmbit provincial, eTauler i web municipal, per tal que els interessats puguin formular les al·legacions que estimin convenient per a la defensa dels seus drets.

SEGON.- Suspènre la tramitació dels instruments urbanístics i l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets, i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, d'acord amb els plànols i la documentació aportada per l'equip redactor del Pla, que consta en l'expedient. Aquesta suspensió tindrà una durada màxima de dos anys.

TERCER.- Requerir informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, segons es fa constar a l'informe emès per l'arquitecte municipal, de data 21 de maig de 2020, els quals han d'emetre'l en el termini d'un mes, llevat que una disposició sectorial autoritzi un de més llarg, segons el següent detall:
Aigües de Barcelona,SA, atenent al traçat de l'aqüeducte Dosrius que discorre per l'àmbit de la modificació puntual.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
22/09/2020	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
22/09/2020	
CRISTINA JIMENEZ VICENTE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	[Redacted]
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



4. PRP 2020/1012 – Conveni delegació competències al CCM en matèria de Salut Pública derivada de la gestió del risc de plagues, per a la prestació del servei de tractaments enfront del mosquit tigre al municipi.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa, de data 10 de juliol de 2020, en relació a PRP 2020/1012 – Conveni delegació competències al CCM en matèria de Salut Pública derivada de la gestió del risc de plagues, per a la prestació del servei de tractaments enfront del mosquit tigre al municipi.

Atès que l'article 25.2 j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local atorga als municipis competències en els termes previstos per la legislació estatal o autonòmica en matèria de protecció de la salubritat pública.

Atès que l'article 25 del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, correspon al Consell Comarcal del Maresme les competències que li deleguin o li encarreguin de gestionar els municipis. Les delegacions o els encàrrecs de gestió han d'anar acompanyats de la transferència dels recursos necessaris per a exercir-los.

Atès que els articles 47 i 48 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, s'atorguen potestats a les administracions públiques per formalitzar entre elles convenis interadministratius, fixant l'article 49 i el seu contingut. A més, en l'article 50.1 es determinen els aspectes claus que han de reflectir aquesta memòria, així com la necessitat de compliment de tot el previst en la mateixa Llei.

Vist l'esborrany de conveni de delegació de competències al Consell Comarcal en matèria de salut pública derivada de la gestió del risc de plagues, per a la prestació del servei de tractaments enfront el mosquit tigre al municipi.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, per unanimitat dels membres que compona la Corporació, adopta els següents acords:

PRIMER.- APROVAR la delegació al Consell Comarcal del Maresme en matèria de salut pública derivada de la gestió del risc de plagues, per a la prestació del servei de tractaments enfront el mosquit tigre al municipi.

SEGON.- APROVAR l'esborrany de conveni entre el Consell Comarcal del Maresme i aquest Ajuntament, de delegació de competències en matèria de salut pública derivada de la gestió del risc de plagues, per a la prestació del servei de tractaments enfront el mosquit tigre al municipi.

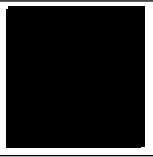
TERCER.- AUTORITZAR al senyor alcalde-president per a la signatura del referit conveni de delegació i de quants documents siguin necessaris en execució dels anteriors acords.

QUART.- TRAMETRE certificació dels acords adoptats i còpia del conveni de col.laboració a la Direcció d'Administració Local del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, als efectes previstos a l'article 309.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquest acord al Consell Comarcal del Maresme.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	22/09/2020
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
CRISTINA JIMENEZ VICENTE	22/09/2020

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





5. PRP 2020/750 – Sol·licitud de revisió d'ofici per actes nuls de ple dret acord de Ple de data 15.3.18 d'acceptació del dret superfície de la pista de bàsquet de l'AE TEIÀ i decret d'Alcaldia de data 18.12.19 d'adjudicació del contracte d'obres a favor d'HPSA CONSTRUCCION Y SERVICIOS MEDIAMBIENTALES, SL de l'arranjament superfície de la pista de bàsquet de l'AE TEIÀ

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Joaquim Roca Agost, actuant en nom propi i en representació del grup municipal del PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA-CANDIDATURA DE PROGRÉS (PSC-CP), amb registre d'entrada núm. 2020/1337, de 29 de febrer de 2020, de revisió d'ofici per acte nul de ple dret, en relació amb els dos actes administratius següents, connectats ambdós directament:

- 1) L'acord adoptat pel Ple municipal en sessió del dia 15.03.2018, d'acceptació de la cessió del dret de superfície de la finca situada al passeig de la Riera, 85, propietat privada de l'AGRUPACIÓ ESPORTIVA TEIÀ, i d'aprovació del contracte per la seva formalització; amb la conseqüent nul·litat també del contracte formalitzat en escriptura pública de data 08.10.2018.
2) I la resolució d'Alcaldia núm. 825, de data 18.12.2019, d'adjudicació a favor de l'empresa HPSA, CONSTRUCCION Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SA del contracte d'obres per a l'execució de la l'arranjament de la pista esportiva de l'AGRUPACIÓ ESPORTIVA TEIÀ, 1a fase; amb la conseqüent nul·litat també del contracte formalitzat el 13.01.2020.

Vist l'informe emès per l'assessor jurídic de l'Ajuntament, Sr. Miquel Pigem i de las Heras, de data de signatura electrònica 6 de juny de 2020, en el qual es fan constar els següents extrems:

“”

ANTECEDENTS.-

En data 8 de febrer de 2018 l'Ajuntament de Teià signà amb l'Agrupació Esportiva Teià un conveni de cessió del Dret de superfície a favor de l'ajuntament de la finca situada al Passeig de la Riera 85 (pista de basquet), propietat de dita entitat.

La cessió de caràcter gratuït es formalitzà amb la finalitat de que el beneficiari del dret de superfície rehabilités l'immoble per destinar-lo a finalitats esportives i procedís a la seva legalització.

El dret de superfície contempla la disponibilitat de les instal·lacions, sense cap limitació, per part de de l'Ajuntament de Teià per a destinar-les a activitats esportives, de lleure, culturals, o de qualsevol índole que siguin d'interès general de la població.

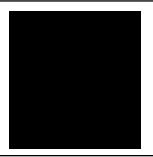
El dret de superfície es constituí per cinquanta anys, prorrogables altres vint-i-cinc.

El Ple de l'Ajuntament accepta la cessió en sessió ordinària de data 15 de març de 2018.

El dret de superfície s'elevà a públic mitjançant escriptura notarial en data 8 d'octubre de 2018, i es procedí a la seva inscripció al Registre de la Propietat.

Table with 4 rows and 2 columns: Signatura 2 de 2, ALCALDE, 22/09/2020, ANDREU BOSCH I RODoredA; Signatura 1 de 2, SECRETARI ACCIDENTAL, 22/09/2020, CRISTINA JIMENEZ VICENTE

Table with 3 rows: Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL; Codi Segur de Validació; Uri de validació; Metadades





En la sessió plenària de data 15 de setembre de 2019 L'Ajuntament de Teià va acordar l'aprovació definitiva del projecte d'obres per l'arranjament de la pista de bàsquet de l'Agrupació Esportiva Teià, de conformitat amb els acords convencionals, amb un pressupost de 268.790,25 € (IVA inclòs).

Contra l'acord d'acceptació del dret de superfície, adoptat en sessió ordinària de data 15 de març de 2018, i, la resolució d'Alcaldia núm, 825 d'adjudicació a favor de l'empresa HPSA construcción y Servicios mediambientales, S.A del contracte d'obres per l'arranjament de la pista esportiva de l'Agrupación Esportiva Teià, l'Agrupació local del Partit dels Socialistes de Catalunya presentà, en data 28 de febrer de 2020, sol·licitud de revisió d'ofici per actes nuls de ple dret. El registre d'entrada de l'escrit del PSC en el llibre general d'entrades és el 2020/1337

L'objecte del present informe es respondre a les al·legacions contingudes en dita sol·licitud de revisió.

FONAMENTS DE DRET.-

Al·legació primera – Nul.litat de l'acord de Ple de 15.03.2018 per haver prescindit total i absolutament del procediment legalment establert, art. 47.1.e. LPAC.

Els motius al·legats:

1. Omissió de la taxació pericial per l'adquisició de béns mobles a títol lucratiu.
2. Omissió de l'informe de secretaria per adquisicions a títol lucratiu subjectes a condicions.
3. Omissió dels documents i tràmits exigits pels articles 159 i 160 del ROAS per a la implantació d'un nou servei municipal.
4. Omissió del dictamen d'intervenció sobre la repercussió econòmica financera i estabilitat pressupostària del servei proposat.

RESPOSTA A L'AL·LEGACIÓ:

La normativa aplicable a l'adquisició del dret de superfície és el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, i específicament:

Article 31

31.1 L'adquisició de béns a títol lucratiu no és subjecta a cap restricció. No obstant això, si l'adquisició comporta l'assumpció d'una condició, una càrrega o un gravamen oneros, només es poden acceptar els béns quan el seu valor és superior al d'aquells, la qual cosa ha de ser determinada per mitjà de taxació pericial i ha de constar a l'expedient juntament amb l'informe emès pel secretari o pels lletrats dels serveis jurídics de l'ens local.

31.2 No es consideren gravàmens les inversions que hagi de realitzar l'entitat local per donar la destinació d'ús general o servei públic de la seva competència que, si s'escau, fixi el cedent. No obstant això, es consideren gravàmens, als efectes esmentats, les reserves a l'ús general o al servei públic que imposin els cedents dels béns en favor de l'ens local, derivades de prestacions que aquest hagi de fer.

31.3 En tot cas, cal l'acceptació expressa del president de l'ens local, si és incondicional, i la del ple, si hi ha condicions.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
22/09/2020	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
22/09/2020	
CRISTINA JIMENEZ VICENTE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Aquest és el marc general administratiu pel que fa l'adquisició d'un dret de superfície a títol lucratiu per part de les entitats locals, però aquest s'haurà de d'analitzar en el marc de la normativa concurrent.

L'article 564-1 del Codi civil de Catalunya (CCC) ens defineix perfectament el dret de superfície en aquests termes: «La superfície és el dret real limitat sobre una finca aliena que atribueix temporalment la propietat separada de les construccions o de les plantacions que hi estiguin incloses. En virtut del dret de superfície, es manté una separació entre la propietat d'allò que es construeix o es planta i el terreny o el sòl en què es fa.» Per tant, en virtut d'aquesta figura, es pot ser propietari d'una edificació amb plens efectes, i que la propietat del sòl la mantingui una persona diferent, el dret de superfície ha deixat de ser només un dret a construir en sòl aliè i apropiar-se de la construcció, per constituir una autèntica propietat separada entre el sòl i el vol.

Aquest canvi d'enfocament (amb conseqüències pràctiques importants, com veurem) deriva directament del Codi Civil de Catalunya, de l'article ja esmentat, 564.1, pel que fa al mateix concepte, i del 564.2, que permet que el dret de superfície es constitueixi sobre construccions ja existents.

Article 564-2

Classes

1. El dret de superfície pot recaure sobre construccions o plantacions anteriors a la constitució del dret. Les construccions poden ésser sobre el nivell del sòl o sota aquest nivell.
2. El dret de superfície pot recaure sobre construccions o plantacions posteriors a la constitució del dret, cas en el qual aquest dret atribueix al seu titular la legitimació activa per a fer la construcció o la plantació.

Article 564-3

Constitució

1. Poden constituir el dret de superfície els propietaris i els altres titulars de drets reals possessoris que tinguin lliure disposició de la finca afectada.
2. La constitució del dret de superfície ha de constar necessàriament en una escriptura pública, que ha de contenir, almenys, les circumstàncies següents:
 - a) La durada del dret de superfície, que no pot superar en cap cas els noranta-nou anys.
 - b) Les característiques essencials de la construcció o la plantació existent o futura i, en aquest darrer cas, el termini per a fer-la.
 - c) Si les construccions o les plantacions que són objecte del dret de superfície no comprenen tota la finca gravada, la delimitació concreta i les mesures i la situació del sòl afectat pel dret, que s'han de descriure d'acord amb la legislació hipotecària i sens perjudici de les limitacions urbanístiques aplicables.
 - d) El preu o l'entrada i el cànon que, si escau, han de satisfer els superficiaris als propietaris.
3. La constitució i les modificacions del dret de superfície es poden oposar a terceres persones de bona fe d'ençà que s'inscriuen en el Registre de la Propietat de la manera i amb els efectes que estableix la legislació hipotecària o d'ençà que les terceres persones n'han tingut coneixement.

Encara amb més claredat, el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	22/09/2020
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
CRISTINA JIMENEZ VICENTE	22/09/2020

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Artículo 53. Contenido, constitución y régimen.

1. El derecho real de superficie atribuye al superficiario la facultad de realizar construcciones o edificaciones en la rasante y en el vuelo y el subsuelo de una finca ajena, manteniendo la propiedad temporal de las construcciones o edificaciones realizadas.

También puede constituirse dicho derecho sobre construcciones o edificaciones ya realizadas o sobre viviendas, locales o elementos privativos de construcciones o edificaciones, atribuyendo al superficiario la propiedad temporal de las mismas, sin perjuicio de la propiedad separada del titular del suelo.

2. Para que el derecho de superficie quede válidamente constituido se requiere su formalización en escritura pública y la inscripción de ésta en el Registro de la Propiedad. En la escritura deberá fijarse necesariamente el plazo de duración del derecho de superficie, que no podrá exceder de noventa y nueve años. El derecho de superficie sólo puede ser constituido por el propietario del suelo, sea público o privado.

3. El derecho de superficie puede constituirse a título oneroso o gratuito. En el primer caso, la contraprestación del superficiario podrá consistir en el pago de una suma alzada o de un canon periódico, o en la adjudicación de viviendas o locales o derechos de arrendamiento de unos u otros a favor del propietario del suelo, o en varias de estas modalidades a la vez, sin perjuicio de la reversión total de lo edificado al finalizar el plazo pactado al constituir el derecho de superficie.

4. El derecho de superficie se rige por las disposiciones de este capítulo, por la legislación civil en lo no previsto por él y por el título constitutivo del derecho.

Artículo 54. Transmisión, gravamen y extinción.

1. El derecho de superficie es susceptible de transmisión y gravamen con las limitaciones fijadas al constituirlo.

2. Cuando las características de la construcción o edificación lo permitan, el superficiario podrá constituir la propiedad superficiaria en régimen de propiedad horizontal con separación del terreno correspondiente al propietario, y podrá transmitir y gravar como fincas independientes las viviendas, los locales y los elementos privativos de la propiedad horizontal, durante el plazo del derecho de superficie, sin necesidad del consentimiento del propietario del suelo.

3. En la constitución del derecho de superficie se podrán incluir cláusulas y pactos relativos a derechos de tanteo, retracto y retroventa a favor del propietario del suelo, para los casos de las transmisiones del derecho o de los elementos a que se refieren, respectivamente, los dos apartados anteriores.

4. El propietario del suelo podrá transmitir y gravar su derecho con separación del derecho del superficiario y sin necesidad de consentimiento de éste. El subsuelo corresponderá al propietario del suelo y será objeto de transmisión y gravamen juntamente con éste, salvo que haya sido incluido en el derecho de superficie.

5. El derecho de superficie se extingue si no se edifica de conformidad con la ordenación territorial y urbanística en el plazo previsto en el título de constitución y, en todo caso, por el transcurso del plazo de duración del derecho.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	22/09/2020
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
CRISTINA JIMENEZ VICENTE	22/09/2020

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarixsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



A la extinción del derecho de superficie por el transcurso de su plazo de duración, el propietario del suelo hace suya la propiedad de lo edificado, sin que deba satisfacer indemnización alguna cualquiera que sea el título en virtud del cual se hubiera constituido el derecho. No obstante, podrán pactarse normas sobre la liquidación del régimen del derecho de superficie.

La extinción del derecho de superficie por el transcurso de su plazo de duración determina la de toda clase de derechos reales o personales impuestos por el superficiario.

Si por cualquier otra causa se reunieran los derechos de propiedad del suelo y los del superficiario, las cargas que recayeren sobre uno y otro derecho continuarán gravándolos separadamente hasta el transcurso del plazo del derecho de superficie.

En conseqüència, no hi ha cap limitació legal, ni administrativa, civil o urbanística, per l'adquisició del dret de superfície a títol lucratiu, que atorga la titularitat i propietat de l'immoble a l'Ajuntament de Teià per el temps conveniat, i del qual en pot disposar lliurement independentment de la propietat de sòl.

Els motius 1 i 2 hauran de ser desestimats per les següents raons:

L'adquisició de béns a títol lucratiu no és subjecta a cap restricció, com estableix el RPEL. Aquesta és la regla general.

Les excepcions, que exigeixen unes condicions especials d'adquisició i tramitació administrativa, es produeixen quan s'assumeix una càrrega o un gravamen oneros i el valor de dit gravamen o càrrega és superior al valor del bé superficial.

És obvi, en aquest cas, que el valor del sòl superficial és manifestament superior al de les càrregues o gravàmens assumides per l'Ajuntament de Teià. Atès que no és consideraran gravàmens les inversions que hagi de realitzar l'entitat local per donar la destinació d'ús general o servei públic de conformitat amb el RPEL, resta descartada la consideració de gravamen la clàusula segona del conveni subscrit amb l'Agrupació Esportiva Teià. Pel que fa la clàusula tercera, que si estableix una condició, "l'ús preferent o prioritari de les instal·lacions", en relació a un calendari que s'haurà de pactar de comú acord en una comissió mixta, és naturalment invalorable, i no exigeix, en conseqüència, que és procedeixi a una taxació pericial, ni a un informe de secretaria que justifiqui de forma reforçada l'adquisició del bé i la constitució del dret de superfície, que és el que exigeix el RPEL, en cas contrari.

Els motius 3 i 4 hauran de ser desestimats per les següents raons:

La Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de racionalización y sostenibilidad de la Administración Local de Modificación de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, estableix en el seu article 26:

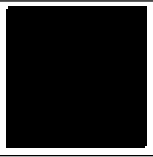
«1. Los Municipios deberán prestar, en todo caso, los servicios siguientes:

a) En todos los Municipios: alumbrado público, cementerio, recogida de residuos, limpieza viaria, abastecimiento domiciliario de agua potable, alcantarillado, acceso a los núcleos de población y pavimentación de las vías públicas.

b) En los Municipios con población superior a 5.000 habitantes, además: parque público, biblioteca pública y tratamiento de residuos.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
22/09/2020	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
22/09/2020	
CRISTINA JIMENEZ VICENTE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





c) En los Municipios con población superior a 20.000 habitantes, además: protección civil, evaluación e información de situaciones de necesidad social y la atención inmediata a personas en situación o riesgo de exclusión social, prevención y extinción de incendios e instalaciones deportivas de uso público.

d) En los Municipios con población superior a 50.000 habitantes, además: transporte colectivo urbano de viajeros y medio ambiente urbano.

L'Ajuntament de Teià, doncs, no es troba obligat a tenir constituït el servei de instal·lacions esportives d'ús públic.

No obstant l'anterior, el servei d'instal·lacions esportives d'ús públic es troba constituït des de la inauguració del poliesportiu El Cim i del complex Sant Berger -petanca, piscina i camp de fútbol-

Totes les instal·lacions són gestionades per la regidoria d'esports i dotades pressupostàriament seguint els criteris de sostenibilitat establerts a la Llei 27/2013.

La incorporació de la pista de l'AE Teià al servei d'instal·lacions esportives d'ús públic municipals es produirà amb la finalització de les obres de reacondicionament i legalització de la mateixa. En aquell moment es tramitarà el corresponent expedient per incloure-la com una instal·lació més, i es compliran el tràmits de l'article 159 i 160 del ROAS, i s'incorporaran a l'expedient els dictàmens de secretaria i intervenció preceptius. A dia d'avui no és incorporable, atès que en l'actualitat no reuneix les condicions físiques, ni normatives, per assolir la condició d'instal·lació esportiva d'ús públic municipal, ni de servei públic.

Procedeix desestimar l'al·legació en el seu conjunt.

Al·legació segona – Nul·litat de l'acord de la resolució d'Alcaldia num. 825 de 18.12.2019 per haver prescindit total i absolutament del procediment legalment establert, art. 47.1.e. LPAC.

Els motius al·legats:

1. Omissió dels documents i tràmits exigits pels articles 159 i 160 del ROAS per a la implantació d'un nou servei municipal.
2. Omissió del dictamen d'intervenció sobre la repercussió econòmica financera i estabilitat pressupostària del servei proposat.

RESPOSTA A L'AL·LEGACIÓ:

Els motius al·legats són una reproducció dels ja manifestats en l'anterior punt. Si les inversions en el bé superficial no es consideren gravàmens segons el RPEL, i no s'està constituint cap servei públic, ni amb l'adquisició del dret de superfície, ni amb l'adjudicació de les obres d'arranjament, S'haurà d'esperar a que culmini tot el procés per a establir dit servei, moment en el qual es donarà compliment als requisits exigits per la normativa aplicable.

Procedeix desestimar l'al·legació en la seva totalitat.

CONCLUSIONS.-

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	22/09/2020
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
CRISTINA JIMENEZ VICENTE	22/09/2020

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	[Redacted]
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



S'informen desfavorablement les al·legacions i es proposa desestimar la revisió d'ofici en la seva integritat.

Vist l'informe de Secretaria, de data 9 de juny de 2020, realitzant nota de conformitat en relació a l'informe emès per l'assessor jurídic de la Corporació, en compliment del que disposa l'article 3.4 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, regulador del règim jurídic del funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

El Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta del nombre legal de membres que compona la Corporació, amb el vot favorable del senyor alcalde president i de 10 regidors que pertanyen als grups municipals Cat+ERC, Junts x Cat i GT; l'abstenció del regidor del grup municipal de Ciutadans i el vot en contra del regidor del grup municipal PSC-CP, adopta els següents acords:

Primer.- NO ADMETRE a tràmit la sol·licitud de revisió d'ofici formulada pel Sr. Joaquim Roca Agost, actuant en nom propi i en representació del grup municipal del PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA – CANDIDATURA DE PROGRÉS (PSC-CP), en escrit de data 17 de febrer de 2020, amb registre d'entrada núm. 2020/1337, de 29 de febrer de 2020, pels motius que consten a l'informe emès per l'assessor jurídic de la Corporació, de data de signatura electrònica 6 de juny 2020, anteriorment transcrit.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a l'interessat amb indicació dels recursos que siguin procedents.

6. PRP 2020/760 – Determinació festes locals per a l'any 2021

Vist el dictamen de la Comissió Informativa, en relació a la proposta de determinació de les Festes Locals per a l'any 2021.

Vist el comunicat de la Generalitat de Catalunya, Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, de data 16 de juny de 2020, pel qual es sol·licita sigui tramesa la corresponent proposta de les festes locals d'aquest municipi abans del 31 de juliol de 2020.

Vista l'Ordre TSF78172020, de 14 de juny, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals a Catalunya per a l'any 2021.

Atesa la conveniència de la formulació de proposta de les festes locals per a l'any 2021, a l'objecte de poder-ho comunicar al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, per a la seva posterior aprovació per Ordre del Conseller d'Empresa i Ocupació.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels assistents i amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal de membres que compona la Corporació, adopta els acords següents:

Primer.- Proposar les dues festes locals d'aquest municipi per a l'any 2021, segons s'indica a continuació:
24 de maig 2021 (Segona Pasqua)
11 de novembre 2021 (Sant Martí)

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	22/09/2020
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
CRISTINA JIMENEZ VICENTE	22/09/2020

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Donar trasllat al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, als efectes de la seva aprovació, de conformitat amb el que estableix la normativa vigent.

7. PRP 2020/850 – Finalització contracte concessió demanial de l'ús privatiu del terreny de 33.018 m2. Situat a la urbanització Sant Berger per a la construcció d'un camp de golf en modalitat de Pitch & Putt.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària del dia 17 de maig de 1999, va disposar adjudicar definitivament el concurs públic per a la concessió demanial de l'ús privatiu del terreny de 33.018 m2, situat a la urbanització Sant Berger per a la construcció i explotació d'un equipament esportiu al Centre de Golf Sant Cebrià, SL, creant un camp de golf en la modalitat de Pitch&Putt, per termini de 20 anys, comptats des de la data de formalització del contracte administratiu, realitzada el dia 15 de juny de 1999, pel cànon anual revisable de 24.683,57€.

Atès que per acord del Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 31 de maig de 2016, es va acordar autoritzar la cessió del contracte administratiu de concessió demanial de l'ús privatiu del terreny de 33.018 m2, situat a la urbanització de Sant Berger per a la construcció i explotació d'un camp de golf en modalitat de Pitch&Putt, formalitzat el dia 15 de juny de 1999, del Centre de Golf Sant Cebrià, SL, al Club de Tennis Barcelona-Teià, en les mateixes condicions en que es trobava el contracte de concessió demanial, essent formalitzada en escriptura pública, en data 26 d'octubre de 2016, davant del Notari del Masnou, Sr. Víctor Esquirol Jiménez, núm. de protocol 923.

J.L.N.L.

Vista la instància presentada pel Sr. [redacted] actuant en qualitat de president del Club de Tennis Barcelona-Teià, amb Registre d'Entrada núm. 2020/3210, de data 13 de juny de 2020, en la qual manifesta la renúncia a la pròrroga del contracte de concessió demanial de l'ús privatiu del terreny de 33.018 m2, situat a la urbanització de Sant Berger, el qual finalitza els seus efectes el dia 15 de juny de 2020.

Vist el que disposa l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i l'article 61 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, en relació a la pròrroga dels contractes de concessions administratives sobre el domini públic dels ens locals.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal de membres que compona la Corporació, adopta els següents acords:

Primer.- ACCEPTAR la renúncia a la pròrroga del contracte de concessió demanial de l'ús privatiu del terreny de 33.018 m2, situat a la urbanització de Sant Berger, instada pel Sr. [redacted] en qualitat de president del Club de Tennis Barcelona-Teià, en escrit amb Registre d'Entrada núm. 2020/3210, de data 13 de juny de 2020.

J.L.N.L.:

Segon.- DECLARAR amb efectes del dia 16 de juny de 2020 la finalització del contracte administratiu de concessió demanial de l'ús privatiu del terreny de 33.018m2, situat a la urbanització de Sant Berger per a la construcció i explotació d'un camp de golf, en la modalitat de Pitch & Putt, formalitzat amb el Centre de Golf Sant Cebrià, SL, en data 15 de juny de 1999.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
22/09/2020	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
22/09/2020	
CRISTINA JIMENEZ VICENTE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	[redacted]
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tercer.- REQUERIR al concessionari per deixar lliures les instal·lacions, de forma immediata, per finalització del contracte de concessió demanial, per tal que l'Ajuntament pugui fer-se càrrec de l'equipament esportiu i de les instal·lacions necessàries per llur funcionament, conforme al que disposa la clàusula 40 del Plec de condicions jurídiques i econòmiques-administratives del concurs que va regir la concessió demanial a la que fan referència els apartats anteriors.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord al Club de Tennis Barcelona- Teià amb oferiment dels recursos que siguin procedents.

8. MOCIONS D'URGÈNCIA:

8.1. Expedient de modificació de crèdit núm. 004/2020 de suplement de crèdit

La secretària accidental de la Corporació indica que la referida proposta no es troba inclosa a l'ordre del dia d'aquesta sessió ordinària per haver estat elaborada amb posterioritat a la convocatòria, sent procedent la ratificació de la urgència.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels regidors assistents i amb el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal de membres que componen la Corporació, acorda declarar la urgència de la referida proposta de conformitat amb el que disposa l'article 83 del ROF.

**

Vista la provisió d'inici de l'expedient de MC 041/2020, de suplement de crèdit.

Vist l'informe de la interventora núm. 113/2020.

De conformitat amb el que disposen les Bases d'execució del pressupost per a l'any 2019 i els articles 35 a 28 i 43 a 45 del Reial Decret 500/1990 i considerant la necessitat i urgència de les despeses a realitzar i la insuficiència de crèdit en el Pressupost municipal per a la seva adequada atenció.

El Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta del nombre legal de membres que componen la Corporació, amb el vot a favor del senyor alcalde president i de 10 regidors que pertanyen al grup municipal Cat+ERC, JuntsxCat i GT; i l'abstenció dels regidors dels grups municipals de Ciutadans i PSC-CP, adopta els següents acords:

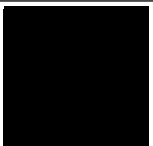
PRIMER.- Aprovar l'expedient de MC núm. 004/2020, de suplement de crèdit entre aplicacions pressupostàries el pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2020, de la següent forma:

SUPLEMENTS DE CRÈDITS

Partides que incrementen

Table with 3 columns: APLICACIÓ, DESCRIPCIÓ, Modificació. Rows include 100 9200 2219900 (Altres subministraments), 100 9200 4660000 (Aportacions a entitats supramunicipalistes), and 101 9200 2260400 (Jurídics, contenciosos).

Vertical signature information on the left margin: Signatura 2 de 2, ALCALDE, 22/09/2020, ANDREU BOSCH I RODRERA, Signatura 1 de 2, SECRETARI ACCIDENTAL, 22/09/2020, CRISTINA JIMENEZ VICENTE.





Ajuntament de Teià

110 1320 2269900	Altres despeses diverses	1.854,66 €
120 4300 2269900	Altres despeses diverses	2.986,28 €
130 4910 2260200	Publicitat i propaganda	1.130,14 €
131 4910 6260000	Inversions informàtiques	2.743,68 €
150 9120 2279900	Altres treballs realitzats per empreses i professionals	3.508,43 €
160 9200 2030000	Arrendament maquinària i utilitatges	113,98 €
210 3332 2260900	Activitats culturals	5.265,51 €
240 3400 2269900	Altres despeses diverses	26.053,82 €
240 3420 6230000	Maquinària, instal·lacions i utilitatges	7.175,83 €
250 9240 2279900	Altres treballs realitzats per empreses i professionals	3.343,23 €
300 4410 2279900	Altres treballs realitzats per empreses i professionals	56.128,08 €
310 1711 2279900	Altres treballs realitzats per empreses i professionals	3.532,99 €
320 1532 2100000	Infraestructures i béns naturals	129.771,39 €
320 1532 6230000	Maquinària, instal·lacions i utilitatges	3.559,80 €
320 3383 2030000	Lloguer maquinària i utilitatges	664,29 €
320 9330 2120000	Edificis i altres construccions	108.571,18 €
320 9330 6220000	Edificis i altres construccions	22.257,95 €
330 1500 2270600	Estudis i treballs tècnics	7.411,25 €
330 9200 2279900	Altres treballs realitzats per empreses i professionals	831,88 €
340 3360 2279900	Altres treballs realitzats per empreses i professionals	1.452,00 €
340 3360 6820000	Edificis i altres construccions - Cella Vinària	17.388,05 €
400 3110 2279901	Manteniment desfibril·ladors	579,25 €
400 3110 4800002	DANA	6.658,25 €
410 2310 2269900	Altres despeses diverses	5.527,05 €
420 2312 6250001	Mobiliari. Pressupostos participatius	26.922,50 €
430 3230 2279900	Altres treballs realitzats per empreses i professionals	13.310,44 €
430 3231 6320000	Edificis i altres construccions	13.431,78 €
440 3320 2260900	Activitats culturals	177,98 €
		480.934,41 €

Partides que incrementen

APLICACIÓ	DESCRIPCIÓ	Modificació
87000	Romanent de tresoreria amb finançament general	480.934,41 €

SEGON.- Que l'expedient núm. MC04/2020 de suplement de crèdits sigui exposat al públic durant el termini de quinze dies hàbils, mitjançant anunci públic en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la província, podent els interessats examinar i presentar les reclamacions que estimin pertinents.

En el cas de no presentar-se reclamacions, s'entendrà aprovat definitivament l'expedient de modificació pressupostària núm. MC04/2020, de suplement de crèdits.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
22/09/2020	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
22/09/2020	
CRISTINA JIMENEZ VICENTE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació

Url de validació

<http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



TERCER.- Que es doni compte al Ple de l'aprovació de l'expedient MC 04/2020, de suplement de crèdit.

9. Donar compte de la Resolució de l'Alcaldia núm. 2020/429, referent a la liquidació del pressupost 2019 (prp 2020/890)

Vista la Resolució de l'Alcaldia núm. 2020/429, de data 9 de juliol, que seguidament es transcriu:

“”

Assumpte: APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PRESSUPOST EXERCICI 2019

Considerant que l'article 191.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que el Pressupost de cada exercici es liquidarà quant a la recaptació de drets i al pagament d'obligacions el 31 de Desembre de l'any natural corresponent, quedant a càrrec de la Tresoreria local els ingressos i pagaments pendents, segons les seves respectives contraccions.

Considerant que el mateix article 191 afageix que les obligacions reconegudes i liquidades no satisfetes l'últim dia de l'exercici, els drets pendents de cobrament i els fons líquids a 31 de desembre configuraran el romanent de tresoreria i que la seva quantificació haurà de realitzar-se tenint en compte els possibles ingressos afectats i minorant d'acord amb el que reglamentàriament s'estableixi els drets pendents de cobrament que es considerin de difícil o impossible recaptació.

Considerant que la liquidació del Pressupost ha de confeccionar-se abans del dia primer de març de l'exercici següent, corresponent la seva aprovació a aquesta Alcaldia, previ informe de la Intervenció municipal.

Considerant que l'article 90.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos, estableix que la liquidació del Pressupost posarà de manifest respecte del pressupost de despeses, i per a cada partida pressupostària, els crèdits inicials, les seves modificacions i els crèdits definitius, les despeses autoritzades i compromeses, les obligacions reconegudes, els pagaments ordenats i els pagaments realitzats. I respecte del pressupost d'ingressos, i per a cada concepte, les previsions inicials, les seves modificacions i les previsions definitives els drets reconeguts i anul·lats així com els recaptats nets.

Considerant que l'article 93.2 del Reial Decret 500/1990, estableix que com a conseqüència de la liquidació del Pressupost hauran de determinar-se: els drets pendents de cobrament i les obligacions pendents de pagament a 31 de desembre, el resultat pressupostari de l'exercici, els romanents de crèdit i el romanent de tresoreria, tot això en els termes regulats als articles 94 a 105 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos que ens ocupa.

Considerant que l'article 3.1 en concordança amb l'article 2.1.c) de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, estableix que

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	22/09/2020
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
CRISTINA JIMENEZ VICENTE	22/09/2020

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	[Redacted]
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



l'elaboració, aprovació i execució dels Pressupostos i resta d'actuacions que afectin a les despeses o ingressos de les Entitats Locals es realitzarà en un marc d'estabilitat pressupostària, coherent amb la normativa europea, entenent l'estabilitat pressupostària com la situació d'equilibri o superàvit estructural.

Considerant que l'article 4 de la mateixa Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, en la seva redacció donada per la Llei Orgànica 9/2013, de 20 desembre, de control del deute comercial en el sector públic, afegeix que les actuacions de les Administracions Públiques també estaran subjectes al principi de sostenibilitat financera, entenent com a tal la capacitat per finançar compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, conforme a allò establert a aquesta Llei i a la normativa europea.

Considerant que l'article 16 del Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva aplicació a les entitats locals, que la Intervenció municipal elevarà al Ple un informe sobre l'incompliment de l'objectiu d'estabilitat de la pròpia Entitat Local i dels seus Organismes i Entitats dependents. L'informe s'emetrà amb caràcter independent i s'incorporarà als previstos a l'article 191.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist l'informe emès per La Intervenció Municipal sobre la liquidació del Pressupost Municipal núm. 111/2020 i sobre l'incompliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, núm. 110/2020.

En ús de les atribucions conferides per la legislació vigent, s'adopta la següent,

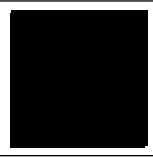
RESOLUCIÓ:

PRIMER.- Aprovar la liquidació del Pressupost municipal de l'exercici 2019 en els termes que consten a l'expedient i de conformitat amb allò exposat a l'informe de la Intervenció municipal, les dades de la qual més significatius són:

Resultat pressupostari ajustat de l'exercici				
Conceptes	Drets reconeguts nets	Obligacions reconegudes netes	Ajustaments	Resultat pressupostari ajustat
a. Op. Corrents. (Cap. 1 al 5)	7.897.240,42	6.076.738,39		1.820.502,03
b. Altres op.no finan.(Cap. 6 a 7)	383.988,78	1.242.616,98		-858.628,20
1. Total Op. no Financeres (A+B)	8.281.229,20	7.319.355,37		961.873,83
2. Actius financers (Cap. 8)	0	0		0
3. Passius financers (Cap.	175000	690.348,48		-515.348,48

Signatura 2 de 2	ALCALDE
22/09/2020	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
22/09/2020	
CRISTINA JIMENEZ VICENTE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





9)			
I.-Resultat Pressupostari de l'exercici (1+2+3)	8.456.229,20	8.009.703,85	446.525,35
II.-Ajustaments			
4.Crèdits gastats finançats amb RLT per a Despeses Generals		0,00	
5. Desviacions de finançament negatives de l'exercici		984.440,62	
6. Desviacions de finançament positives de l'exercici		51.965,33	
III.-RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT (I+4+5-6)			1.379.000,64

ROMANENT DE TRESORERIA DE L'EXERCICI 2019	
1. Fons líquids	5.169.482,56 €
2. Drets pendents de cobrament	1.776.910,27 €
+ del pressupost corrent	780.392,97 €
+ de pressupostos tancats	985.317,93 €
+ d'operacions no pressupostàries	11.199,37 €
3.Obligacions pendents de pagament	1.060.693,43 €
+ del pressupost corrent	168.663,65 €
+ de pressupostos tancats	96.106,43 €
+ d'operacions no pressupostàries	795.923,35 €
3.Obligacions pendents de pagament	57.453,51 €
- cobraments pendents d'aplicació definitiva	48.200,24 €
+ pagaments pendents d'aplicació definitiva	105.653,75 €
I. Romanent de tresoreria total (1+2-3)	5.943.152,91 €
II. Saldo de dubtós cobrament	987.186,53 €
III. Excés de finançament afectat	643.701,59 €
IV. Romanent de tresoreria per despeses generals (I-II-III)	4.312.264,79 €

SEGON.- Donar compte de la Resolució a l'Ajuntament Ple, i a la Junta de Govern Local, en la primera sessió que celebrin.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
22/09/2020	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
22/09/2020	
CRISTINA JIMENEZ VICENTE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



TERCER.- Remetre còpia de la liquidació a la Comunitat Autònoma i al Ministeri d'hisenda i Administracions Públiques.”

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, acorda donar-se per assabentat de la Resolució de l'Alcaldia núm. 2020/429, de 9 de juliol, d'aprovació de la liquidació del pressupost 2019.

10. Donar compte de la relació de Resolucions de l'Alcaldia, de la número 2020/306 a la número 2020/433.

Vista la relació de Resolucions de l'Alcaldia, de la número 2020/306 a la número 2020/433.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, acorda donar-se per assabentat de la referida relació de Resolucions de l'Alcaldia.

11. SUGGERIMENTS I PREGUNTES

11.1. Manifestació del senyor Alcalde

L'Alcalde Sr. Andreu Bosch demana disculpes als assistents per no haver entrat 3 mocions del grup municipal PSC en aquest Ple.

La regidora Sra. Èrica Busto apunta que també hi havia una moció del grup municipal Ciutadans que no es va incloure i també demana disculpes.

11.2. Pregunta de la regidora del grup municipal GT

La regidora Sra. Maria Núria Andinyac pregunta a la regidora de Sanitat Sra. Olga Parra per la situació del Cap de Masnou d'urgència

11.3. Petició del regidor del grup municipal PSC-CP

El regidor Sr. Joaquim Roca Agost demana que consti la queixa i que es faciliti informació del canvi del Cap del Masnou

Sense altres assumptes a tractar, quan són les 21:12 hores del dia al començament indicat, el president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària accidental, aquesta acta, amb el vistiplau del senyor alcalde.

TEIA, a data de signatura electrònica

La secretària accidental

Vist i plau
Alcalde

Signatura 2 de 2	ALCALDE
	22/09/2020
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
	22/09/2020
ANDREU BOSCH I RODRERA	
CRISTINA JIMENEZ VICENTE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original