



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
21 de desembre de 2023

Sessió núm **JGL2023/45**
Data: **21 de desembre de 2023**
Hora inici: **19:18H**
Hora fi: **19:45H**
Caràcter: **Ordinària**
Lloc: **Telemàtica "plataforma Teams"**.

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5):

Gemma Rosell Duran, la presideix
Abel Ballesteros Monferrer
Núria Andinyac Lladó
Èrica Busto Navarro
Lluís Ribas Domingo

Presidenta: Gemma Rosell Duran
Secretari accidental: Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle
Interventora: Cristina Jiménez Vicente

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'**ordre del dia** que, seguidament, es relacionen.

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2023/44, de data 14.12.2023.

2. Propostes

2.1.PRP2023/1705. ACT: Requeriment a Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, SA (CIF A80298839), autopista C32 PK 88,50 (direcció Mataró). Exp. 2020/625

2.2.PRP2023/1663. Adjudicació de contracte menor pel lloguer de 3 Carrosses per la Cavalcada de Reis 2024 a J.S.A. (DNI *****654E) Exp. 2023/2236.

2.3.PRP2023/1698. Aprovació conveni per a la cessió de dues obres pictòriques a la Fundació Iluro (CIF G08169823) per a l'exposició "Maresme Pintat". Exp. 2023/2156.

2.4. PRP2023/1726. Aprovació Conveni Ajuntament de Teià i CCM per Programa Temps de Cures 2024. Exp. 2023/2269.

2.5.PRP2023/1714. Adjudicació contracte menor de substitució de 5 càmeres lectures de matrícules a Alphanet Security Systems, S.L. (CIF B65265415). Exp. 2023/2283

2.6.PRP2023/1711. Liquidació IVTNU finca Montseny 13, instat per Gestores Administrativos Reunidos SA (CIF A79965331) en representació de MA.M. (DNI *****802G). Exp. 2023/1522.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.7.PRP2023/1712. Liquidació IVTNU finca Xops 33, instat per S.J.L. (DNI *****599D) en nom propi i en representació de J.L.G.B. (DNI *****917F). Exp. 2023/1531.

2.8.PRP2023/1716. Liquidació IVTNU finca Garbí 9, instat per M.N.M. (DNI *****831J) i MC.A.A. (DNI *****884M). Exp. 2023/1527.

2.9.PRP2023/1717. Liquidació IVTNU finca Passeig de la Riera 124 2n 4a, instat per F.V.S. (DNI *****177B) de Bufete Vidal & Sanchez Eix SLP (CIF B65043606) en representació de A.D.A. (DNI *****148E) i de V.D.A. (DNI *****866T). Exp. 2023/2012.

2.10.PRP2023/1718. Liquidació IVTNU finca Garrofers 47, instat per F.R.C. (DNI *****794D) i AM.G.C. (DNI *****292M). Exp. 2023/1545.

2.11.PRP2023/1719. Liquidació IVTNU finca Eric R. Svensson 46 2n 1a, instat per I.M.A. (DNI *****382H). Exp. 2023/1648.

2.12.PRP2023/1720. Liquidació IVTNU finca Pau Picasso 27, instat per N.D.D. (DNI *****792X) i per JC.G.C. (DNI *****369W). Exp. 2023/1666.

2.13.PRP2023/1721. Liquidació IVTNU finca Tenor Viñas 55-57 casa E, instat per I.A.Y. (DNI *****553Q). Exp. 2023/2020.

2.14. PRP2023/1722. Liquidació IVTNU finca Migjorn 35, instat per JH.H. (DNI *****989K). Exp. 2023/1780.

2.15.PRP2023/1723 Liquidació IVTNU finca Tarragona 10 casa A, instat per D.F. (DNI *****302N). Exp. 2023/1723.

2.16. PRP2023/1725 Liquidació IVTNU finca Passatge Gessamí 9, instat per N.V.C. (DNI *****706R), C.V.C. (DNI *****471N) i L.V.C. (DNI *****429R). Exp. 2023/1779.

2.17.PRP2023/1727. Liquidació IVTNU finca Joan XXIII 52, instat per R.M.N. (DNI *****277F) i MC.A.CH. (DNI *****391S). Exp. 2023/1868.

2.18.PRP2023/1728. Liquidació IVTNU finca Eucaliptus 11, instat per C.F.G. (DNI *****883P) i F.R.A. (DNI *****968C). Exp. 2023/1841.

2.19.PRP2023/1730. Liquidació IVTNU finca Lluís Companys 22 casa 22, instat per ME.T.A. (DNI *****743X) i F.V.DC. (DNI *****340R). Exp. 2023/1862.

2.20. PRP2023/1737. Desestimar de forma expressa la proposta exempció pagament IBI a l'aprovació de les ordenances fiscals de l'exercici 2024 i següents, instat pel Servei Català de la Salut (CIF S5800006H). Exp. 2023/1784.

2.21.PRP2023/1707. Fraccionament de plusvàlua a nom de L.S.E.(DNI *****028R). Exp. 2023/2320.

2.22.PRP2023/1741. Fraccionament de plusvàlua a nom de P.G.F.(DNI *****700F). Exp. 2023/2352.

2.23.PRP2023/1708. Baixa part proporcional IVTM en gestió executiva ORGT a nom de H.P.P.(DNI *****271Y) Exp. 2023/2296.

2.24.PRP2023/1713. Rectificació errada material bases ajuts Casals d'Estiu. Exp. 2022/396

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
Signatura 1 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
Secretari accidental	
22/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.25.PRP2023/1715. Atorgament i pagament dels ajuts individuals de copagament del Casal d'Estiu 2023. Exp.2022/396

2.26.PRP2023/1733. Justificació ADO-J Informàtica TIC-3 2023000012. Exp. 2023/1528.

2.27.PRP2023/1740. Proposta relació de factures -O- núm. 210. Exp. 2023/2347.

2.28.PRP2023/1742. Proposta a JGL relació de factures ADO núm. 208. Exp. 2023/2344.

2.29.PRP2023/1697. Arxiu d'expedient de Protecció de la Legalitat Urbanística per compliment de l'ordre de restauració de la realitat física alterada al c. Camèlia, 19, incoat a RM.L.R. (DNI *****010D). Exp. 2020/85

2.30.PRP2023/1699. Atorgament de llicència d'obres menors per a la Reforma d'un Habitatge unifamiliar al passatge Bellavista núm. 4, instada per M.R.F. (DNI *****370Z) representada per L.P.R. (DNI *****856E). Exp.: 2023/2140.

2.31. PRP2023/1735 Pròrroga llicència núm. 2/2023 d'obres majors a favor de O.M.V.M. (DNI *****385B) al carrer Joan Miró, 5 de Teià. Per la reforma, adequació i remunta d'una planta d'un habitatge unifamiliar Exp.: 2022/558.

2.32.PRP2023/1701. Renúncia de la sol·licitud de llicència d'obres instada per DIGITAL FIBANX, SL (CIF B66567421). Exp. 2023/355.

2.33.PRP2023/1724. CEM: Catàleg de serveis funeraris i tarifes per a l'exercici 2024, instat per POMPAS FUNEBRES DE BADALONA, SA (CIF A08073710). Exp. 2023/2323

2.34.PRP2023/1700. Aprovació per la devolució de la garantia definitiva a ELECTRICITAT BOQUET SL. (CIF B62145503). Exp.2022/77.

3. Suggeriments i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2023/44, de data 14.12.2023.

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 14.12.2023 (JGL2023/44), s'aprova per unanimitat dels regidors presents.

2. Propostes

2.1.PRP2023/1705. ACT: Requeriment a Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, SA (CIF A80298839), autopista C32 PK 88,50 (direcció Mataró). Exp. 2020/625.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL ACTIVITATS

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarsabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Assumpte: Requeriment al titular de l'activitat de comerç al detall gasolina, olis, venda llibres.

Exp. 2020/625 (exp. activitats núm.14/1994, ordre 182)

Titular: Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, SA.

Situació : Autopista C32 PK 88,50 (direcció Mataró)

I. ANTECEDENTS DE FET:

Primer.- En data 26 de novembre de 2012, RE 2012/4922, es presenta sol·licitud de modificació-ampliació de llicència ambiental Annex II, acompanyada de projecte per a l'execució d'un centre de subministrament de GLP dintre de les instal·lacions existents en l'Estació de servei núm. 15.451 "La Talaia", així com la documentació complementària aportada posteriorment, registre d'entrada núm. 4165 de 16 d'octubre de 2013.

Segon.- Vist l'informe de la Direcció General de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvaments de data 6 de maig de 2013.

Tercer.- En data 22 de juliol de 2016 es comunica a CAMPSA ESTACIONES DE SERVICIO, SA, escrit de requeriment efectuat per aquest Ajuntament, registre de sortida núm. 2016/1555.

Quart.- Vist l'informe de l'Agència de Residus de Catalunya, RE 2020/2145 de data 17 d'abril de 2020, en relació amb la valoració de la qualitat del subsòl a l'emplaçament de l'activitat.

Cinquè.- En data 4 de juliol de 2020, Registre de Sortida 2020/1667, es dona trasllat al Consell Comarcal del Maresme, del certificat de resolució d'Alcaldia núm. 2020/415, de data 3 de juliol, en requeriment a Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, SA, perquè acrediti les mesures de seguretat detectades a l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, així com també es dona trasllat de l'informe tècnic de valoració de la qualitat del sòl, de l'Agència de Residus de Catalunya.

Cinquè.- En data 18 de juny de 2020, l'enginyer municipal emet informe de requeriment que es transcriu a continuació:

"En data 27/06/2016 es va emetre informe requerint al titular el següent:

- Acrediti la resolució de les deficiències detectades al requeriment de L'agència catalana de residus de data 04/06/2015.*
- Acrediti com adoptarà les mesures de seguretat detectades a l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'incendis i Salvaments.*

A data d'avui el titular no ha donat resposta.

L'agència de residus ha comunicat a l'Ajuntament de Teià l'informe tècnic, de 2/4/20, en relació amb la valoració de la qualitat del subsòl a l'emplaçament i informa que procedeix a l'arxivament de l'expedient informatiu de referència donat que es considera que a l'emplaçament no hi ha cap focus actiu al sòl i la afecció romanent suposa un risc acceptable per a la salut humana

Resulta:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



A criteri del tècnic que subscriu cal :

- *Requerir al titular que acrediti que ha adaptat les mesures de seguretat detectades a l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'incendis i Salvaments.*
- *Donar trasllat al titular del Informe rebut de l'Agència Catalana de residus.*
- *Comunicar al consell comarcal l'informe de data 02/04/2020 on L'Agència de residus informa que procedeix a l'arxivament de l'expedient informatiu de referència donat que es considera que a l'emplaçament no hi ha cap focus actiu al sòl i la afecció romanent suposa un risc acceptable per a la salut humana per tal que ho consti a l'expedient del permís d'abocaments d'aquesta activitat."*

Sisè.- En data 3 de juliol de 2020, per Resolució de l'alcaldia núm. 415, notificada en data 13 de juliol de 2020, es resol el següent:

"Primer.- Requerir a Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, SA perquè en el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució, acrediti que ha adaptat les mesures de seguretat detectades a l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'incendis i Salvaments, de data 6 de maig de 2013.

Segon.- Concedir a l'interessat un termini d'audiència de deu dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució per a la realització d'al·legacions en defensa dels seus interessos en l'expedient que s'instrueix.

Tercer.- Advertir a l'interessat que, transcorregut el termini assenyalat al primer apartat anterior, sense que s'hagi donat compliment al requeriment, ni realitzat al·legacions, o si aquestes fossin desestimades, es procedirà per l'Ajuntament a la imposició d'una primera multa coercitiva d'import 3.000,00€, de conformitat amb el que estableix l'article 88 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, sense perjudici d'incoar expedient sancionador per depuració de responsabilitats, amb determinació d'alguna de les mesures provisionals regulades a l'article 84 de l'esmentada Llei 20/2009.

Quart.-Donar trasllat a Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, SA de l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'incendis i Salvaments, de data 6 de maig de 2013, i de l'informe de l'Agència de Residus de Catalunya, de data 2 d'abril de 2020.

Cinquè.- Donar trasllat al Consell Comarcal del Maresme de l'informe de l'Agència de Residus de Catalunya, de data 2 d'abril de 2020."

Setè- En data 22 de febrer de 2021, l'enginyer municipal emet informe, que es transcriu a continuació:

"En data 17/06/2020 es va emetre informe requerint al titular el següent:

- *Acrediti la resolució de les deficiències detectades al requeriment de L'agència catalana de residus de data 04/06/2015.*
- *Acrediti com adoptarà les mesures de seguretat detectades a l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'incendis i Salvaments.*

A data d'avui el titular no ha donat resposta.


L'agència de residus ha comunicat a l'Ajuntament de Teià l'informe tècnic, de 2/4/20, en relació amb la valoració de la qualitat del subsòl a l'emplaçament i informa que procedeix a l'arxivament de l'expedient informatiu de referència donat que es considera que a l'emplaçament no hi ha cap focus actiu al sòl i la afecció romanent suposa un risc acceptable per a la salut humana.

Resulta:

A criteri del tècnic que subscriu cal :

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- *Requerir al titular que acrediti que ha adaptat les mesures de seguretat detectades a l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'incendis i Salvaments.*
- *Donar trasllat al titular del Informe rebut de l'Agència Catalana de residus.*
- *Comunicar al consell comarcal l'informe de data 02/04/2020 on L'Agència de residus informa que procedeix a l'arxivament de l'expedient informatiu de referència donat que es considera que a l'emplaçament no hi ha cap focus actiu al sòl i la afecció romanent suposa un risc acceptable per a la salut humana per tal que ho consti a l'expedient del permís d'abocaments d'aquesta activitat."*

II. FONAMENTS DE DRET:

L'article 40.6 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, estableix que, en el cas que es detectin insuficiències o deficiències esmenables, es requerirà la persona sol·licitant perquè les esmeni en el termini màxim de tres mesos.

L'article 22 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques estableix que el transcurs del termini per resoldre el procediment es podrà suspendre quan s'hagi de requerir l'esmena de deficiències.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Requerir a Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, SA perquè en el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució, acrediti que ha adaptat les mesures de seguretat detectades a l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'incendis i Salvaments, de data 6 de maig de 2013.

Segon.- Donar trasllat a Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, SA de l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'incendis i Salvaments, de data 6 de maig de 2013, i de l'informe de l'Agència de Residus de Catalunya, de data 2 d'abril de 2020.

Tercer- Concedir a l'interessat un termini d'audiència de deu dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució per a la realització d'al·legacions en defensa dels seus interessos en l'expedient que s'instrueix.

Quart- Advertir a l'interessat que, transcorregut el termini assenyalat al primer apartat anterior, sense que s'hagi donat compliment al requeriment, ni realitzat al·legacions, o si aquestes fossin desestimades, es procedirà per l'Ajuntament a la imposició d'una primera multa coercitiva d'import 3.000,00€, de conformitat amb el que estableix l'article 88 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, sense perjudici d'incoar expedient sancionador per depuració de responsabilitats, amb determinació d'alguna de les mesures provisionals regulades a l'article 84 de l'esmentada Llei 20/2009.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.2.PRP2023/1663. Adjudicació de contracte menor pel lloguer de 3 Carrosses per la Cavalcada de Reis 2024 a J.S.A. (DNI ***654E) Exp. 2023/2236.**

PROPOSTA DE CULTURA I PATRIMONI

Assumpte : LLOGUER DE 3 CARROSSES PER CAVALCADA DE REIS 2024
Exp. núm. : 2023/2236

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Secretari accidental	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023
Signatura 1 de 2	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe de la tècnica de Cultura, signat a 5 de Desembre de 2023.

Vist la proposta de despesa de data 30 de Novembre de 2023, signada per Intervenció a data 5/12/2023.

No es demana més d'un pressupost per criteris artístics (i que mai hem trobat cap altra empresa que fes aquest servei, tothom t'obliga a comprar-les, no llogarles).

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- ADJUDICAR a Carrosses Mallol – J.S.A. – NIF XXXXX654-E., Lloguer de 3 Carrosses en Plataformes homologades amb decoració Nadalenca i Llum, Panells de Seguretat, Protecció de Rodes i Extintors, Música, Sistema de Reproducció i Energia Eléctrica a les tres.

Segon.- AUTORITZAR i disposar la despesa per import de 13.310€ (IVA 21% inclòs), amb càrrec a la partida del Pressupost de Despeses de l'exercici 2024, corresponent a l'import d'adjudicació del contracte menor a favor de CARROSSES MALLOL de J.S.A. determinat a l'anterior apartat primer.

Tercer.- PUBLICAR aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.3.PRP2023/1698. Aprovació conveni per a la cessió de dues obres pictòriques a la Fundació Iluro (CIF G08169823) per a l'exposició "Maresme Pintat". Exp. 2023/2156.

PROPOSTA DEL REGIDOR DE CULTURA A LA JGL

Expedient: 2023/2156
Proposta: 2023/1698
Assumpte: APROVACIÓ D'UN CONVENI PER A PODER CEDIR DUES OBRES PICTÒRIQUES A LA FUNDACIÓ ILURO PER A L'EXPOSICIÓ "MARESME PINTAT"

Vista la demanda el passat 28 de març de 2023 la Fundació Iluro domiciliada a La Riera, 96 2n de Mataró (08301) amb CIF G08169823 es va posar-se contacte a través de la Sra. Isabel Llaquet, vicepresidenta de la Fundació, amb la Regidoria de Cultura per a demanar la col·laboració de l'Ajuntament de Teià i participar a una exposició col·lectiva que es durà a terme el proper 8 de febrer de 2024, *El Maresme Pintat*.

L'exposició està comissariada per Manel Trenchs i hi col·laboren ajuntaments de tot el Maresme i tindrà una durada de 3 mesos.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que l'Ajuntament de Teià disposa de dos obres que s'adiuen amb l'exposició i que ne podrien formar part:

4. Simó Busom (1927-2020) Titulat al dors *Teià*. (1973). Mesures sense marc 81 cm. x 100 cm. Amb marc 98 cm. x 116 cm. Actualment està penjada a la Masia Can Llaurador.
5. Gerard Rosés (1944-2017). Vista de Teià (any?). Mesures amb marc 100 cm x 100 cm. Actualment està penjada a l'escala de la CMC La Unió.

Vist que la Fundació Iluro es farà càrrec de l'assegurança per valor de 1800 euros cadascun dels quadres i del transport de les obres.

Vistes les condicions, la reputació de la Fundació Iluro i la rellevància del comissari, la regidoria de Cultura aposta per a col·laborar amb aquesta exposició cedint aquestes dues obres.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER: APROVAR l'esborrany d'un conveni de cessió per a poder participar a l'exposició col·lectiva "El Maresme pintat".

“

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE TEIÀ I LA FUNDACIÓ ILURO PER A LA PARTICIPACIÓ A L'EXPOSICIÓ "EL MARESME PINTAT"

Reunits d'una banda la SRA. M.I.A. directora de la Fundació Iluro, domiciliada a La Riera 96, 2n - 08301 Mataró amb NIF: G08169823 i telèfon: 93 790 84 74, mail de contacte mllaquet@fundacioiluro.cat

I de l'altra, la SRA. GEMMA ROSELL DURAN, alcaldessa de l'Ajuntament de Teià, domiciliat al carrer Pere Noguera, 12 08329 de Teià amb NIF P0828100H i telèfon 93 540 93 50, mail de contacte alcaldia@teia.cat

Ambdues parts assistides pel Sr. Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental de l'Ajuntament de Teià.

Intervenien en funció dels seus càrrecs i responsabilitats respectives i en ús de les facultats que tenen conferides, i ambdues parts exposen:

1.- L'Objecte del conveni es la cessió temporal de dos quadres propietat de l'Ajuntament de Teià per a participar a l'exposició "El Maresme pintat" a Ateneu Centre Cultural de Mataró organitzada per la Fundació Iluro del 8 de febrer al 12 de maig de 2024.

2.- Les dues obres pictòriques cedides són:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



OBRA 1

<i>Títol: Vista de la Palma des de la Riera Oli sobre cartó</i>	<i>Any: 2001</i>
<i>Autor: Gerard Rosés (1944-2017)</i>	<i>Mides amb marc: 105*105 cm Mides sense marc 99*99 cm</i>
<i>Ubicació habitual: CMC La Unió</i>	<i>Propietari: Ajuntament de Teià</i>
<i>Valoració per l'assegurança: 1800 euros</i>	



OBRA 2

<i>Títol: Teià Oli sobre tela</i>	<i>Any: 2001</i>
<i>Autor: Simó Busom (1927-2020)</i>	<i>Mides amb marc: 98*116 cm Mides sense marc 81*100 cm</i>
<i>Ubicació habitual: Masia Can Llaurador</i>	<i>Propietari: Ajuntament de Teià</i>
<i>Valoració per l'assegurança: 1800 euros</i>	



Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PACTES

PRIMER.- l'Ajuntament de Teià cedeix l'ús temporal de les dues obres a la Fundació Iluro per a l'exposició "El Maresme pintat" comissariada pel Sr. Manel Trenchs del 8 de febrer al 12 de maig de 2024.

SEGON.- Per a fer efectiva aquesta cessió, la Fundació Iluro s'obliga a:

- III. contractar una assegurança per valor de 1800 euros per cadascuna de les dues obres des del dia que recullin l'obra i fins que no la retornin.*
- IV. Ocupar-se del transport de les dues obres, tant la recollida com el retorn; que no es podrà demorar més de 7 dies després de la finalització de l'exposició.*
- V. identificar degudament les obres a l'exposició*

TERCER.- L'Ajuntament de Teià permet la incorporació de l'obra en qualsevol publicació o catàleg que es derivi de l'exposició, sense que això comporti cap despesa o càrrega per a l'Ajuntament.

QUART.- Per a totes les qüestions que puguin derivar-se de la interpretació i execució dels pactes d'aquest conveni, les parts es sotmeten expressament als Jutjats i Tribunals de la jurisdicció contenciosa administrativa, amb renúncia expressa al seu propi fur.

SIGNATURA

RESPONSABLE EXPOSICIÓ

CESSIONARI

“

SEGON.- FACULTAR la senyora Gemma Rosell, alcaldessa de Teià per a la signatura de l'esmentat conveni.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució a la Fundació Iluro als efectes adients

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.4. PRP2023/1726. Aprovació Conveni Ajuntament de Teià i CCM per Programa Temps de Cures 2024. Exp. 2023/2269.

Any 2023
Ref. núm.: 2269

PROPOSTA A JGL	
Assumpte:	Aprovació Conveni Temps de Cures 2024

Vista la proposta presentada per registre d'entrada 2023-9010 de data 16/11/2023 pel Consell Comarcal del Maresme, per a l'aprovació del Conveni Temps de Cures que atorga el Departament d'Igualtat i Feminismes

Vista la memòria justificativa i l'informe del tècnic de Joventut per a l'aprovació i notificació a les parts interessades de l'aprovació del Conveni, en data 05/12/2023

Vista la provisió d'alcalde en data 05/12/2023

Vist l'informe de Secretaria emès pel Secretari accidental, en data 13/12/2023

I finalment, l'informe d'Intervenció emès per la Interventora, en data 18/12/2023

Atès que l'aprovació d'aquest Conveni es considera necessari pel correcte funcionament dels serveis públics atès la insuficiències de recursos propis per a la realització del mateix.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament de Teià pel Programa Temps de Cures 2024 que s'haurà de transcriure a l'acord corresponent.

SEGON.- Facultar a la Sra. alcaldessa tan àmpliament com en dret sigui possible per a la signatura del Conveni exposat, així com de quants documents siguin necessaris per a l'execució del precedent acord.

TERCER.- Notificar l'acord adoptat al interessats als efectes adients.



CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE TEIÀ I EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME RELATIU AL PROGRAMA TEMPS PER CURES PEL PERÍODE 2024

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



REUNIDES LES PARTS

D'una part, el Sr. Francesc Alemany i Martínez, en qualitat de President del Consell Comarcal del Maresme actuant d'acord amb Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya.

D'altra part, la Sra. Gemma Rosell i Duran, en qualitat d'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Teià, en nom i representació de l'esmentada Corporació Local Municipal.

Les parts es reconeixen plena capacitat i competències suficients per a la signatura d'aquest conveni i, en conseqüència,

MANIFESTEN

El Departament d'Igualtat i Feminismes de la Generalitat de Catalunya té, entre d'altres, la funció de dissenyar polítiques públiques que democratitzin la provisió i la recepció de les cures, vetllar perquè el temps vital es faci compatible i generar una estratègia de cura que permeti reduir les desigualtats que es donen en la qualitat, la gestió de la cura i dels usos del temps, segons el que preveuen els epígrafs j) i k) de l'apartat 2 de l'article 1 de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes.

Així, el Departament vol potenciar el sistema català de serveis de cura, tot fomentant serveis, projectes i ocupació en aquest àmbit per tal d'entendre la cura com un dret universal, però també vol remarcar la necessitat de repartir-la, tot contribuint així a una organització social dels temps més igualitària des d'un punt de vista de gènere i interseccional.

Per això, el Pla estratègic de polítiques d'igualtat de gènere del Govern de la Generalitat de Catalunya 2019-2022 estableix un eix d'actuació centrat en la promoció de l'equitat en el treball i la corresponsabilitat en els usos del temps.

En data de 7 de setembre de 2022, es va publicar la Comunicació de la Comissió al Parlament Europeu, al Consell, al Comitè Econòmic i Social i al Comitè de les Regions sobre l'Estratègia Europea de Cures -COM (2022) 440 final-, en la qual s'insta als Estats membres, les autoritats locals i regionals, la societat civil, els interlocutors socials, i altres parts interessades a recolzar l'esmentada estratègia i contribuir a la seva execució, adoptant, entre d'altres compromisos, la garantia d'un finançament i unes inversions de recursos adequats i sostenibles en els sistemes de cures d'alta qualitat. En coherència amb aquest requeriment de la Comissió Europea, els Pressupostos Generals de l'Estat han inclòs crèdits pressupostaris per al Pla corresponsables.

El Pla corresponsables és una nova política pública impulsada per la Secretaria d'Estat d'Igualtat i per la Violència de Gènere, del Ministeri d'Igualtat, destinada a iniciar el camí que garanteixi la cura com a dret a Espanya a través del desplegament de serveis de cura a la infància, ja sigui en equipaments públics o a domicili, mitjançant prestacions orientades a facilitar la conciliació de les famílies amb filles i fills menors de 16 anys.

D'acord amb l'àmbit competencial atribuït al Departament d'Igualtat i Feminismes pel Decret 21/2021, de 25 de maig, aquest Departament és, dins de l'àmbit de la Generalitat de Catalunya, el responsable de la gestió i desplegament del Pla corresponsables a Catalunya.

La Generalitat reconeix la seva corresponsabilitat en l'atenció a les persones i en les polítiques de cures i d'usos del temps, segons la Llei 17/2015, de 21 de juliol, la qual estableix l'obligació de la Generalitat de Catalunya de complementar la suficiència financera dels ens locals en relació a les funcions que aquesta Llei els atribueix, mitjançant la transferència dels recursos necessaris per a l'execució d'aquests serveis de cures.

En compliment d'aquest mandat, la Generalitat ha de destinar als ens locals l'aportació que, en virtut del Pla Corresponsables ha rebut i ho fa mitjançant el mateix instrument utilitzat per l'Estat en relació amb les comunitats

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Secretari accidental	22/12/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



autònomes, les transferències corrents, previstes als articles 87 i 88 del text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya.

L'execució dels serveis de cura puntual per a nenes i nens dels 0 als 16 anys ha de realitzar-se prioritàriament per part dels ens locals, sobre la base del principi de subsidiarietat que regeix en el sistema català de serveis socials, establert per la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials. L'article 31 de la Llei 7/2007, d'acord amb els articles 6.1, 22, 31, 46 i 47.c de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes, i els articles 9, 66, 67 i 71 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atribueix als ens locals les competències relatives a la prestació de serveis socials.

L'execució dels serveis de cura per a nenes i nens dels 0 als 16 anys l'han de realitzar prioritàriament els ens locals, segons l'article 66.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i sobre la base del principi de subsidiarietat que regeix en el sistema català de serveis socials, establert per la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials. L'article 6 de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, especifica les funcions dels ens locals de Catalunya en matèria de polítiques d'igualtat de gènere, entre les quals figura fomentar l'autonomia personal i econòmica de les dones i impulsar l'ocupació femenina.

El 18 de maig de 2023 El Departament d'Igualtat i Feminismes emet nota informativa sobre el finançament en relació a la prestació del servei de cura per a nenes i nens de 0 a 16 anys en el marc del programa «Temps per Cures Catalunya 2021-2024» amb el següent literal: [...] *“El programa «Temps per Cures Catalunya 2021-2024» s'ha portat a terme fins ara mitjançant les següents resolucions d'aprovació de transferències del Departament d'Igualtat i Feminismes als ens locals.*

La primera va ser la Resolució IFE/3877/2021, de 29 de desembre, per la qual s'aprova la transferència destinada a finançar la prestació del servei de cura puntual per a nenes i nens dels 0 als 14 anys als ajuntaments de més de 20.000 habitants i als consells comarcals per a l'exercici 2021.

Aquesta Resolució preveu que cada ens local que compta amb crèdits pressupostaris aprovats, els ha d'executar, és a dir, ha de comptabilitzar la fase d'obligació de despesa entre l'1 de gener del 2021 i el 31 de desembre del 2022. Respecte de la part dels crèdits pressupostaris aprovats, que no es justifiqui que s'han executat dins d'aquest termini, el Departament d'Igualtat i Feminismes tramitarà el corresponent expedient de reintegrament de crèdits pressupostaris, que no comportaran interessos de demora en la part en què no s'hagi fet el pagament efectiu.

La segona resolució va ser la Resolució IFE/4064/2022, de 23 de desembre, per la qual s'aprova la transferència destinada a finançar la prestació del servei de cura per a nenes i nens dels 0 als 16 anys als ajuntaments de més de 20.000 habitants i als consells comarcals per a l'exercici 2022, i la tercera, complementària a la segona, va ser la Resolució IFE/4212/2022, de 30 de desembre, per la qual s'aprova la transferència destinada a finançar la prestació del servei de cura per a nenes i nens dels 0 als 16 anys, per a l'exercici 2022, a 31 ens locals no inclosos a la Resolució 4064/2022, de 23 de desembre.

Aquestes dues resolucions van preveure que cada ens local que comptés amb crèdits pressupostaris aprovats, els van haver d'executar, és a dir, comptabilitzar la fase d'obligació de despesa entre l'1 de gener del 2022 i el 31 de desembre del 2023. Respecte de la part dels crèdits pressupostaris aprovats, que no es van justificar i que es van executar dins d'aquest termini, el Departament d'Igualtat i Feminismes va tramitar el corresponent expedient de reintegrament de crèdits pressupostaris, que no comporten interessos de demora en la part en què no s'hagi fet el pagament efectiu.

Amb la tercera resolució, Resolució IFE/3681/2023, de 31 d'octubre, s'aprova la transferència destinada a finançar la prestació del servei de cura per a nenes i nens dels 0 als 16 anys als ajuntaments de més de 20.000 habitants i als consells comarcals per a l'exercici 2023/24.

En virtut de tot el que precedeix, a l'empara d'allò previst a el Capítol Sisè del seu Títol Preliminar de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic. El Capítol Segon del Títol IX de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya així com l'article 303 i següents del Decret

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Secretari accidental	22/12/2023
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariawsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, ambdues parts, reconeixent-se mútuament plena capacitat per aquest acte i de comú acord, estableixen el present conveni de col·laboració que es regirà per els següents

PACTES

PRIMER. Objecte del Conveni.

El present Conveni té per objecte recollir les condicions per les quals es durà a terme la col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament, per la implementació de la prestació de serveis de cura per a nenes i nens dels 0 als 16 anys en els termes previstos pel Departament d'Igualtat i Feminismes.

SEGON. Funcionament dels serveis del programa de temps per cures

El programa temps per cures recull els serveis de cures de nenes i nens dels 0 als 16 anys que realitzen activitats de lleure fora del període escolar, excloent les de caràcter acadèmic.

Serveis principals del Programa temps per cures executats pel Consell Comarcal: canguratge a domicili i puntual en equipaments per activitats.

Aquest és el servei principal del programa i serà transversal per a tots els municipis de menys de 20.000 habitants de la comarca.

Les actuacions de canguratge d'aquest servei es desglossen en dos modalitats:

Canguratge a domicili:

Consisteix en oferir monitoratge i un servei de cura infantil de qualitat. Les actuacions, majoritàriament, es fan al domicili, però no només es limiten a aquest àmbit, poden incloure acompanyaments sempre que estiguin degudament justificats pels tutors legals.

Es rebran derivacions des dels serveis municipals, omplint el formulari de inscripció del Consell Comarcal i informant al CCM de les persones derivades.

Les demandes directes de participació de les famílies, que no estiguin derivades, es recolliran des del Consell, omplint les famílies interessades per sí mateixes el formulari, prèvia instància de sol·licitud del servei al Consell Comarcal.

La necessitat de canguratge de les persones que venen derivades des dels serveis municipals, compten amb la flexibilitat subjecta a criteri tècnic; mentre que les demandes fetes directament per les famílies interessades, queden limitades a les condicions del servei.

Canguratge en equipaments per activitats puntuals

Consisteix en oferir un espai de canguratge, dotat de dos o tres professionals segons ràtio, per cobrir la necessitat de cura d'infants quan el municipi organitzi activitats que requereixin d'aquest espai.

En aquest cas, serà l'ajuntament qui sol·liciti l'actuació a l'equip de coordinació del programa del Consell Comarcal, omplint el formulari destinat als seus efectes. El municipi cedirà un espai habilitat per poder donar el servei.

Fons per a la gestió dels serveis accessoris del programa temps per cures

Es destinaran fons de la transferència del programa Temps per Cures pel finançament de serveis gestionats des del propi ajuntament.

Tenen aquesta condició les ludoteques, els casals de períodes de vacances, els serveis de cura puntual en equipaments (fixos o itinerants) o a domicili, els espais d'acollida a les escoles (de matí, de migdia o de tarda), les colònies i els

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
22/12/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



campaments, o altres serveis anàlegs de lleure fora de l'horari escolar (o fora de l'etapa d'escolarització obligatòria), excloses les activitats.

Com a novetat, aquest any s'inclouen com a despeses elegibles activitats orientades a la corresponsabilitat i sensibilització a homes en la cura dels infants (escoles de pares, tallers de parentalitat positiva, amb participació de famílies i especialment amb la implicació dels homes).

Si el Departament d'Igualtat i Feminismes de la Generalitat de Catalunya comunicués al Consell Comarcal del Maresme la possibilitat d'ampliar els serveis a oferir i justificar dins del Programa de temps per cures, i que per tant no estiguin previstos en el present conveni, el Consell Comarcal li donarà trasllat a l'Ajuntament a efectes de la prestació del servei o per a la seva justificació, en el marc d'aquest conveni, si es considera oportú i escaient per l'Ajuntament. TERCER. Obligacions de les parts

Obligacions de l'Ajuntament

En el cas dels serveis assumits pel Consell Comarcal, l'Ajuntament haurà de:

- Cedir un espai físic a les dependències municipals per poder realitzar el servei de canguratge en equipaments municipals per activitats puntuals.
- L'espai ha de comptar amb una assegurança de responsabilitat civil així com complir la normativa vigent en matèria de seguretat, higiene, sanitat, habitabilitat, accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, així com altres condicions en matèria d'edificació determinades per la normativa vigent, tenint en compte l'edat de les persones usuàries a les quals va destinat el servei, en els termes que reculli la resolució del Departament d'Igualtat i Feminismes que reguli el programa de temps per cures en cada moment.
- Cobrir les despeses associades a l'espai com el manteniment, neteja, subministraments i petits arranjaments, seran a càrrec de l'Ajuntament.
- S'han de recollir les dades de participació en els serveis i dades econòmiques que s'especifiquen en aquests models. Tanmateix, cal presentar certificat validat i signat per intervenció de les despeses justificades
- Facilitar la coordinació del personal tècnic municipal amb el personal de l'equip de coordinació del programa Temps per Cures del Consell Comarcal, destinat a l'execució del present conveni.
- Fomentar la difusió dels serveis entre la ciutadania del seu municipi.
- Treballar de manera transversal entre els serveis d'igualtat, educació i serveis socials de l'Ajuntament per tal de garantir la millor coordinació, gestió i difusió possible del servei.

En el cas de serveis accessoris prestats per l'Ajuntament amb fons transferits pel Consell Comarcal per a la gestió de serveis, haurà de respectar els següents aspectes:

- Els fons s'hauran de destinar als serveis de cures a nenes i nens dels 0 als 16 anys que realitzen activitats de lleure fora del període escolar. Tenen aquesta condició les ludoteques, els casals de períodes de vacances, els serveis de cura puntual en equipaments (fixos o itinerants) o a domicili, els espais d'acollida a les escoles (de matí, de migdia o de tarda), les colònies i els campaments, o altres serveis anàlegs de lleure fora de l'horari escolar (o fora de l'etapa d'escolarització obligatòria), excloses les activitats educatives extraescolars (reforç de matèries, anglès, matemàtiques...).
- L'accés dels serveis ha de prioritzar els col·lectius següents: les famílies en les quals existeixin altres càrregues relacionades amb les cures, les famílies monomarentals, les mares o tutores víctimes de violències masclistes, en situació d'atur de llarga durada, majors de 45 anys o migrants.
- Els processos amb càrrec als fons rebuts han de considerar com a criteris de valoració el nivell de renda i les càrregues familiars de les persones que sol·licitin participar-hi.
- Els serveis els han de prestar professionals amb alguna de les qualificacions següents: tècnic/a superior en educació infantil, tècnic/a en animació sociocultural i turística, tècnic/a superior en ensenyament i animació socioesportiva, tècnic/a superior en integració social, monitor/a d'educació en el lleure o auxiliar en educació infantil.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
22/12/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- En cas que el servei requereixi de només un/a professional, aquest haurà de tenir el perfil de tècnic (perfils assenyalats en el punt anterior), però si per ràtio calguessin més professionals, aquests afegits poden tenir el perfil de monitor de lleure.
- Els serveis s'han d'executar en el període de l'1 de gener de 2024 al 31 de desembre de 2024.
- Els serveis i totes les actuacions de difusió i informació s'hauran de fer referència a la cooperació i col·laboració d'ambdues parts, incloent el logotip del Consell Comarcal del Maresme. S'haurà d'incloure també la imatge gràfica del Pla corresponsables, així com els logotips del programa temps per cures, i els institucionals i la imatge del Departament d'Igualtat i Feminismes.
- Presentar la justificació de les despeses i activitats en els termes previstos en aquest conveni i amb els models proporcionats pel Consell Comarcal del Maresme.
- S'ha de recollir les dades de participació en els serveis i dades econòmiques que s'especifiquen en aquests models. Tanmateix, cal presentar certificat validat i signat per Intervenció de les despeses justificades.
- Treballar de manera transversal amb els serveis d'igualtat, educació i serveis socials de l'Ajuntament.

Obligacions del Consell Comarcal del Maresme

El Consell Comarcal prestarà els serveis d'ambdues modalitats de canguratge a domicili i en equipaments, en modalitat de gestió directa o indirecta.

La gestió de les sol·licituds per participar en els serveis es farà des del Consell Comarcal.

El Consell Comarcal transferirà els fons del programa una vegada verificada la justificació presentada per a la resta de serveis previstos en el programa (Resolució IFE/4064/2022) i en aquest conveni com a serveis accessoris.

QUART.- Finançament

El Consell Comarcal del Maresme rep una transferència anual des del Departament d'Igualtat i Feminismes per a la realització del programa temps per cures.

Per l'exercici de 2024, es divideix en dues vessants de finançament: la primera és per finançar el *servei de canguratge a domicili i en equipaments per activitats*, i la segona perquè els ajuntaments puguin disposar de fons del programa temps per cures, per finançar serveis que encaixen amb les descripcions donades en aquest conveni i a les Resolucions del Departament d'Igualtat i Feminismes.

La transferència que es realitzi a l'Ajuntament es realitzarà una vegada verificada i validada la justificació presentada per l'Ajuntament.

CINQUÈ.- Despeses de gestió

La gestió d'aquest programa genera al Consell Comarcal del Maresme despeses directes (contractació d'empreses externes, transferències de recursos als Ajuntaments), i despeses indirectes de gestió (el cost de l'estructura del Consell Comarcal per fer-lo possible).

Les despeses de gestió generades del seguiment i control del servei del programa de temps de cures així com les contractacions i gestió administrativa que es derivi d'aquest programa seran a càrrec de l'Ajuntament de forma proporcional al volum servei rebut.

El Consell Comarcal liquidarà a l'Ajuntament la despesa de gestió realment executada. Aquesta liquidació ainarà acompanyada del corresponent estudi de costos del servei.

Per l'exercici 2024, l'import previst de les despeses indirectes corresponent al servei és de 1.005,13€. En cas que aquest import variï amb les dades del tancament de l'exercici corresponent, es regularitzarà mitjançant la corresponent addenda econòmica.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



SISÈ.- Justificació

L'aplicació dels fons i les activitats es justificaran el segon divendres del mes de febrer de l'exercici següent a la realització de la despesa, aquesta data podrà variar en funció de les instruccions del Departament d'Igualtat i Feminismes, en aquest cas el Consell Comarcal comunicarà a l'Ajuntament amb suficient antelació la data límit per a la justificació.

La documentació ha presentar:

- La memòria descriptiva de les activitats dutes a terme en aplicació de la transferència.
- La relació de costos ocasionats per l'Execució de les activitats anteriors.
- Un certificat de la intervenció local:
Que acrediti que els fons s'han aplicat a les finalitats previstes.
En cas que la despesa s'executi en dos exercicis, aquesta comprovació es realitzarà en cada un dels exercicis.

El Consell Comarcal del Maresme facilitarà a l'Ajuntament els models normalitzats per a la justificació en el mateix moment que li proporioni el Departament d'Igualtat i Feminismes.

SETÈ.- Publicitat del servei

En tot tipus de publicitat o comunicació sobre el servei objecte d'aquest conveni, s'haurà de fer referència a la cooperació i col·laboració d'ambdues parts, incloent el logotip del Consell Comarcal del Maresme. S'haurà d'incloure també la imatge gràfica del Pla corresponsables, així com els logotips institucionals i la imatge del Departament d'Igualtat i Feminismes.

VUITÈ.- Vigència i pròrroga

La vigència del conveni serà des de la seva formalització i fins a la finalització de la justificació de l'exercici 2024.

Finalitzada la vigència el present conveni es podrà prorrogar anualment de manera expressa per ambdues parts fins a un màxim de 4 pròrrogues anuals.

NOVÈ.- Modificacions

Les modificacions del present conveni tenen caràcter excepcional i requereixen sol·licitud raonada i degudament motivada per part de les persones signants de qualsevol de les entitats del present conveni.

Les modificacions del conveni requereixen la seva prèvia aprovació pels òrgans competents de les parts i, un cop aprovades, s'han d'adjuntar com a annex del conveni, de manera que en formin part integrant del mateix.

Totes les modificacions del programa de temps per cures que derivin del mandat del Departament d'Igualtat i Feminismes seran d'aplicació directa a aquest conveni.

DESÈ.- Protecció de dades de caràcter personal

Totes dues Administracions es comprometen a mantenir sotmeses al principi d'integritat i confidencialitat, les dades de caràcter personal i les informacions contingudes en la tramitació dels expedients que els hi pertoquin, de la manera ordenada pel Reglament General de Protecció de Dades UE 2016/679, del Parlament Europeu i el Consell, de 27 d'abril 2016 (articles 5, 28 i 32), així com per la Llei Orgànica de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals, 3/2018, de 5 de febrer de 2018 (article 5).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ONZÈ.- Publicitat i registre del Conveni

El Consell Comarcal del Maresme donarà compliment de la tramesa d'aquest conveni al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya per registrar-lo, i n'impulsarà la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya així com al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona als efectes previstos en l'art. 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.

DOTZÈ. Comissió de seguiment del Conveni

Les parts constituïràn una comissió de seguiment, vigilància i control del present conveni, que ha d'estar integrada per dos o tres membres designats per cadascuna de les parts signants, que representin els serveis d'igualtat, educació i serveis socials per part de l'Ajuntament i del programa de temps de cures, igualtat i infància del Consell Comarcal.

Aquest mecanisme té com a funció:

- El seguiment i el control de les accions que es derivin de l'aplicació d'aquest conveni, així com la seva interpretació i la proposta de possible modificació, si escau.
 - Resoldre els problemes de compliment d'aquest conveni.
- La comissió de seguiment es reunirà una vegada cada semestre i sempre que ho alguna de les parts o consideri convenient.

Les decisions i els acords de la comissió han de tenir la conformitat de les dues parts.

La comissió de seguiment, vigilància i control, es consideraran el mecanisme de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni als efectes de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

TRETZÈ. Actuació en cas d'incompliment del conveni

En aquest cas, s'ha de respectar el que estableix l'article 51.2c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

En aquest sentit, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat els compromisos que es consideren incomplerts.

Si, un cop transcorregut el termini indicat en el requeriment, l'incompliment persisteix, la part que el va adreçar ha de notificar la concurrència de la causa de resolució i el conveni s'entén resolt.

CATORZÈ. Extinció del conveni

El present conveni es pot extingir per les causes següents:

- Per l'expiració de la vigència del conveni.
- Per la realització del seu objecte.
- Per incompliment dels compromisos assumits per qualsevol de les parts signatàries i un cop s'hagi actuat d'acord amb el pacte anterior - Per acord de les parts signatàries.
- Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni - Per qualsevol altra determinada per la legislació vigent.

QUINZÈ.- Jurisdicció

Totes les qüestions que pugin sorgir amb relació a la interpretació i execució d'aquest conveni, atesa la seva naturalesa netament administrativa, seran resoltes de mutu acord pel respectiu ajuntament signatari i pel Consell Comarcal del Maresme i, en cas de litigi, aquest se sotmetrà a la jurisdicció contenciosa administrativa.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
22/12/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.5.PRP2023/1714. Adjudicació contracte menor de substitució de 5 càmeres lectures de matrícules a Alphanet Security Systems, S.L. (CIF B65265415). Exp. 2023/2283.

PROPOSTA A JGL – POLICIA LOCAL

Exp. 2023/2283 prp1714

Assumpte: Adjudicació contracte menor per la substitució de 5 càmeres de punt de lectura de matrícules.

Obra a l'expedient document d'inici de contractació menor per la substitució de 5 càmeres de 5 punts de lectura de matrícules, ubicades a:

1. Av. Joan XXIII
2. Pg. Massarosa
3. Av. Kennedy
4. Av. Comtes Alba de Liste
5. C. Camèlia

Vista la proposta presentada per Alphanet Security Systems S.L. de data 5 de maig de 2022.

Vist l'informe d'adjudicació emès pel secretari accidental, en data 15 de desembre de 2023.

Vista la proposta de despesa signada per la Interventora accidental en data 18 de desembre de 2023.

Atès que es considera necessari per la seguretat del municipi, i pel correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització de mateix.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Adjudicar a l'empresa Alphanet Security Systems S.L., la substitució de 5 càmeres de 5 punts de lectura de matrícules, per import de 10.944,51 euros.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 10.944,51 euros, amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 2023 110 1320 6330000 01 a favor d'Alphanet Security Systems, S.L.

Tercer.- Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

Cinquè.- Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Secretari accidental	22/12/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023
Signatura 1 de 2	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.6.PRP2023/1711. Liquidació IVTNU finca Montseny 13, instat per Gestores Administrativos Reunidos SA (CIF A79965331) en representació de MA.M. (DNI ***802G). Exp. 2023/1522.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1711-2023 A JGL

Exp. núm.: 2023/1522

Instat per: Gestores Administrativos Reunidos SA (CIF A79965331) en representació de MA.M. (NIF *****802G).

Assumpte: Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vista la instància realitzada per Gestores Administrativos Reunidos SA (CIF A79965331) en representació de MA.M. (NIF *****802G), amb registre general d'entrada núm. 6253 de data 9 d'agost de 2023, en la que presenta les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Montseny número 13, ref. cad. 2937019DF4923N0001OU.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 25 de juliol de 2023 davant el notari Antonio Diez de Blas número protocol 3798, MA.M. (NIF *****802G) és l'adquirent de un 70% en ple domini en la transmissió de la finca abans assenyalada.

Atès que en aquesta transmissió els són subjectes passius són:

- ½ JM.V.S. (DNI *****152W)
- ¼ part C.V.P. (DNI *****643G) i
- ¼ part M.V.P. (DNI *****156R).

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació

475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació

<http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

SEGON.- Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 106. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

- a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 110. Gestió tributària de l'impost.

Punt 1. Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

Punt 6. Amb independència del que disposa el punt 1 d'aquest article, igualment estaran obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable, en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- a) En els supòsits del paràgraf b) de l'article 106 d'aquesta Llei, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

CONCLUSIÓ:

Primer.- Procedir a liquidar a JM.V.S. (DNI *****152W) l'import de 6.934,74 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer Montseny número 13, ref. cad. 2937019DF4923N0001OU segons escriptura realitzada en data 25 de juliol de 2023 davant la notaria d'Antonio Diez de Blas número protocol 3798.

Segon.- Procedir a liquidar a C.V.P. (DNI *****643G) l'import de 1.155,79 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ¼ de la finca del carrer Montseny número 13, ref. cad. 2937019DF4923N0001OU segons escriptura realitzada en data 25 de juliol de 2023 davant la notaria d'Antonio Diez de Blas número protocol 3798.

Tercer.- Procedir a liquidar a M.V.P. (DNI *****156R) l'import de 1.155,79 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ¼ de la finca del carrer Montseny número 13, ref. cad. 2937019DF4923N0001OU segons escriptura realitzada en data 25 de juliol de 2023 davant la notaria d'Antonio Diez de Blas número protocol 3798.

Quart.- Comunicar el present acord a JM.V.P. (DNI *****152W), C.V.P. (DNI *****643G) i a M.V.P. (DNI *****156R) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Vista la Resolució d'Alcaldia 48/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a JM.V.S. (DNI *****152W) l'import de 6.934,74 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer Montseny número 13,

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ref. cad. 2937019DF4923N0001OU segons escriptura realitzada en data 25 de juliol de 2023 davant la notaria d'Antonio Diez de Blas número protocol 3798.

Segon.- Procedir a liquidar a C.V.P. (DNI *****643G) l'import de 1.155,79 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ¼ de la finca del carrer Montseny número 13, ref. cad. 2937019DF4923N0001OU segons escriptura realitzada en data 25 de juliol de 2023 davant la notaria d'Antonio Diez de Blas número protocol 3798.

Tercer.- Procedir a liquidar a M.V.P. (DNI *****156R) l'import de 1.155,79 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ¼ de la finca del carrer Montseny número 13, ref. cad. 2937019DF4923N0001OU segons escriptura realitzada en data 25 de juliol de 2023 davant la notaria d'Antonio Diez de Blas número protocol 3798.

Quart.- Comunicar el present acord a JM.V.P. (DNI *****152W), C.V.P. (DNI *****643G) i a M.V.P. (DNI *****156R) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.7.PRP2023/1712. Liquidació IVTNU finca Xops 33, instat per S.J.L. (DNI ***599D) en nom propi i en representació de JL.G.B. (DNI *****917F). Exp. 2023/1531.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1712-2023 A JGL

Exp. núm.: 2023/1531

Instat per: S.J.L. (DNI *****599D) en nom propi i en representació de JL.G.B. (DNI *****917F).

Assumpte: Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

Vista la instància realitzada per S.J.L. (DNI *****599D) en nom propi i en representació de JL.G.B. (DNI *****917F), amb registre general d'entrada núm. 6361 de data 14 d'agost de 2023 i instàncies posteriors de correcció registres d'entrada números 6712 i 6713 de data 5 de setembre de 2023 presentades per S.J.L. (DNI *****599D) i JL.G.B. (DNI *****917F) respectivament, en les que presenten les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per compra-venda de la finca del carrer dels Xops número 33, ref. cad. 2851013DF4925S0001EE.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 25 de juliol de 2023 davant la notària Amparo Montesa Jarque número protocol 1354, S.J.L. (DNI *****599D) i JL.G.B. (DNI *****917F) són subjectes passius en la transmissió per meitats indivises de la finca abans assenyalada.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



La documentació presentada és:
- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ:

Primer.- Procedir a liquidar a S.J.L. (DNI *****599D) l'import de 1.048,56 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer dels Xops número 33, ref. cad. 2851013DF4925S0001EE segons escriptura realitzada en data 25 de juliol de 2023 davant la notaria d' Amparo Montesa Jarque número protocol 1354.

Segon.- Procedir a liquidar a JL.G.B. (DNI *****917F) l'import de 1.048,56 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer dels Xops número 33, ref. cad. 2851013DF4925S0001EE segons escriptura realitzada en data 25 de juliol de 2023 davant la notaria d' Amparo Montesa Jarque número protocol 1354.

Tercer.- Comunicar el present acord a S.J.L. (DNI *****599D) i a JL.G.B. (DNI *****917F) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació."

Vista la Resolució d'Alcaldia 48/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a S.J.L. (DNI *****599D) l'import de 1.048,56 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer dels Xops número 33, ref. cad. 2851013DF4925S0001EE segons escriptura realitzada en data 25 de juliol de 2023 davant la notaria d' Amparo Montesa Jarque número protocol 1354.

Segon.- Procedir a liquidar a JL.G.B. (DNI *****917F) l'import de 1.048,56 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer dels Xops número 33, ref. cad. 2851013DF4925S0001EE segons escriptura realitzada en data 25 de juliol de 2023 davant la notaria d' Amparo Montesa Jarque número protocol 1354.

Tercer.- Comunicar el present acord a S.J.L. (DNI *****599D) i a JL.G.B. (DNI *****917F) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.8.PR2023/1716. Liquidació IVTNU finca Garbí 9, instat per M.N.M. (DNI ***831J) i MC.A.A. (DNI *****884M). Exp. 2023/1527.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1716-2023 A JGL

Exp. núm.: 2023/1527

Instat per: M.N.M. (DNI *****831J) i MC.A.A. (DNI *****884M)

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Assumpte: Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vistes les instàncies realitzades per M.N.M. (DNI *****831J) i MC.A.A. (DNI *****884M), amb registres general d'entrada núm. 6284 de data 11 d'agost de 2023 i núm. 7027 de data 15 de setembre de 2023 respectivament, en les que presenten les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Garbí número 9, ref. cad. 3138009DF4933N0001TA.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 27 de juliol de 2023 davant la notària Elisabeth Garcia Cueto número protocol 977, per M.N.M. (DNI *****831J) i MC.A.A. (DNI *****884M) són subjectes passius en la transmissió per meitats indivises de la finca abans assenyalada.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:
- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Secretari accidental	22/12/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

SEGON.- Llei 11/2021 de 9 de juliol de mesures de prevenció i lluita contra el frau fiscal, s'esmena l'article 27 apartat 2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributària amb el següent redactat:

El recàrrec serà un percentatge igual a l'1 per cent més un altre 1 per cent addicional per cada mes complet de retard amb què es presenti l'autoliquidació o declaració respecte al final del termini establert per a la presentació i l'ingrés.

Aquest recàrrec es calcula sobre l'import a ingressar resultant de les autoliquidacions o sobre l'import de la liquidació derivat de les declaracions extemporànies i exclou les sancions que s'hagin pogut exigir i els interessos de demora meritats fins a la presentació de l'autoliquidació o declaració.

Si la presentació de l'autoliquidació o la declaració s'efectua una vegada transcorreguts 12 mesos des de la finalització del termini establert per a la presentació, el recàrrec serà del 15 per cent i exclourà les sancions que s'hagin pogut exigir.

En aquests casos, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des del dia següent al final dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en què l'autoliquidació o declaració s'hagi presentat.

CONCLUSIÓ:

Primer.- Procedir a liquidar a M.N.M. (DNI *****831J) l'import de 2.664,63 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer Garbí número 9, ref. cad. 3138009DF4933N0001TA segons escriptura realitzada en data 26 de juliol de 2023 davant la notaria de Elisabeth Garcia Cueto número protocol 977.

Segon.- Procedir a liquidar a MC.A.A. (DNI *****884M) l'import de 2.684,82 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer Garbí número 9, ref.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



cad. 3138009DF4933N0001TA segons escriptura realitzada en data 26 de juliol de 2023 davant la notaria de Elisabeth Garcia Cueto número protocol 977.

Tercer.- Comunicar a MC.A.A. (DNI *****884M) que la seva declaració núm. registre d'entrada 7027 de data 15 de setembre de 2023 es va presentar fora del termini de trenta dies hàbils, establert quan es tracta d'actes "inter vivos".

Quart.- Comunicar el present acord a M.N.M. (DNI *****831J) i MC.A.A. (DNI *****884M) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Vista la Resolució d'Alcaldia 48/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a M.N.M. (DNI *****831J) l'import de 2.664,63 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/2 de la finca del carrer Garbí número 9, ref. cad. 3138009DF4933N0001TA segons escriptura realitzada en data 26 de juliol de 2023 davant la notaria de Elisabeth Garcia Cueto número protocol 977.

Segon.- Procedir a liquidar a MC.A.A. (DNI *****884M) l'import de 2.684,82 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/2 de la finca del carrer Garbí número 9, ref. cad. 3138009DF4933N0001TA segons escriptura realitzada en data 26 de juliol de 2023 davant la notaria de Elisabeth Garcia Cueto número protocol 977.

Tercer.- Comunicar a MC.A.A. (DNI *****884M) que la seva declaració núm. registre d'entrada 7027 de data 15 de setembre de 2023 es va presentar fora del termini de trenta dies hàbils, establert quan es tracta d'actes "inter vivos".

Quart.- Comunicar el present acord a M.N.M. (DNI *****831J) i MC.A.A. (DNI *****884M) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.9.PRP2023/1717. Liquidació IVTNU finca Passeig de la Riera 124 2n 4a, instat per F.V.S. (DNI ***177B) de Bufete Vidal & Sanchez Eix SLP (CIF B65043606) en representació de A.D.A. (DNI *****148E) i de V.D.A. (DNI *****866T). Exp. 2023/2012.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1712-2023 A JGL

Exp. núm.: 2023/2012

Instat per: F.V.S. (DNI *****177B) de Bufete Vidal & Sanchez Eix SLP (CIF B65043606) en representació d'A.D.A. (DNI *****148E) i de V.D.A. (DNI *****866T)

Assumpte: Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vista la instància realitzada per F.V.S. (DNI *****177B) de Bufete Vidal & Sanchez Eix SLP (CIF B65043606) en representació d'A.D.A. (DNI *****148E) i de V.D.A. (DNI *****866T), amb registre general d'entrada núm. 8081 de data 18 d'octubre de 2023, en la que presenta les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de V.D.M. (DNI *****729N).

Atès que V.D.M. (DNI *****866T), apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de la finca del passeig la Riera núm. 124 2n 4a, ref. cad. 3447021DF4934N0025FM.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 16 d'octubre de 2023 davant la notaria de Carlos Vazquez Atkinson número protocol 3830, A.D.A. (DNI *****148E) i de V.D.A. (DNI *****866T) son subjectes passius en la transmissió de la finca abans assenyalada.

Atès que V.D.M. (DNI *****729N) va adquirir la finca per meitats en dues dates de transmissió inicial diferents i per tant s'han de fer dues liquidacions per transmissió. (1/2 el 20_01-1978 i ½ el 19-12-2016).

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

Atès que l'habitatge del passeig de la Riera número 124 2n 3a no era la residència habitual de la causant, V.D.M. (DNI *****729N) i atès que es tracta d'una transmissió a títol lucratiu per causa de mort a favor d'unes descendents.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins el segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins el segon grau.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

-Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en questa ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- b) En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Primer.- Procedir a liquidar a A.D.A. (DNI *****148E) l'import de 1.316,48 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 de la finca del passeig de la Riera número 124 2n 3a, ref. cad. 3447021DF4934N0025FM, aplicant la data d'adquisició inicial de 20-01-1978, per defunció de V.D.M. (DNI *****729N).

Segon.- Procedir a liquidar a A.D.A. (DNI *****148E) l'import de 555,85 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 de la finca del passeig de la Riera número 124 2n 3a, ref. cad. 3447021DF4934N0025FM, aplicant la data d'adquisició inicial de 19-12-2016, per defunció de V.D.M. (DNI *****729N).

Tercer.- Procedir a liquidar a V.D.A. (DNI *****866T) l'import de 1.316,48 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 de la finca del passeig de la Riera número 124 2n 3a, ref. cad. 3447021DF4934N0025FM, aplicant la data d'adquisició inicial de 20-01-1978, per defunció de V.D.M. (DNI *****729N).

Quart.- Procedir a liquidar a V.D.A. (DNI *****866T) l'import de 555,85 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 de la finca del passeig de la Riera número 124 2n 3a, ref. cad. 3447021DF4934N0025FM, aplicant la data d'adquisició inicial de 19-12-2016, per defunció de V.D.M. (DNI *****729N).

Cinquè.- Comunicar a A.D.A. (DNI *****148E) i de V.D.A. (DNI *****866T) que pel càlcul d'aquests imports no s'ha aplicat la bonificació del 50% al no tractar-se de la residència habitual del causant.

Sisè.- Comunicar el present acord a A.D.A. (DNI *****148E) i de V.D.A. (DNI *****866T) als efectes oportuns, al qual s'adjunta cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

”

Vista la Resolució d'Alcaldia 48/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a A.D.A. (DNI *****148E) l'import de 1.316,48 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 de la finca del passeig de la Riera número 124 2n 3a, ref. cad. 3447021DF4934N0025FM, aplicant la data d'adquisició inicial de 20-01-1978, per defunció de V.D.M. (DNI *****729N).

Segon.- Procedir a liquidar a A.D.A. (DNI *****148E) l'import de 555,85 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 de la finca del passeig de la Riera número 124 2n 3a, ref. cad. 3447021DF4934N0025FM, aplicant la data d'adquisició inicial de 19-12-2016, per defunció de V.D.M. (DNI *****729N).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tercer.- Procedir a liquidar a V.D.A. (DNI ****866T) l'import de 1.316,48 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 de la finca del passeig de la Riera número 124 2n 3a, ref. cad. 3447021DF4934N0025FM, aplicant la data d'adquisició inicial de 20-01-1978, per defunció de V.D.M. (DNI ****729N).

Quart.- Procedir a liquidar a V.D.A. (DNI ****866T) l'import de 555,85 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 de la finca del passeig de la Riera número 124 2n 3a, ref. cad. 3447021DF4934N0025FM, aplicant la data d'adquisició inicial de 19-12-2016, per defunció de V.D.M. (DNI ****729N).

Cinquè.- Comunicar a A.D.A. (DNI ****148E) i de V.D.A. (DNI ****866T) que pel càlcul d'aquests imports no s'ha aplicat la bonificació del 50% al no tractar-se de la residència habitual del causant.

Sisè.- Comunicar el present acord a A.D.A. (DNI ****148E) i de V.D.A. (DNI ****866T) als efectes oportuns, al qual s'adjunta cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.10.PR2023/1718. Liquidació IVTNU finca Garrofers 47, instat per F.R.C. (DNI **794D) i AM.G.C. (DNI ****292M). Exp. 2023/1545.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1718-2023 A JGL

Exp. núm.: 2023/1545

Instat per: F.R.C. (DNI ****794D) i AM.G.C. (DNI ****292M)

Assumpte: Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vistes les instàncies realitzades per F.R.C. (DNI ****794D) i AM.G.C. (DNI ****292M), amb registres general d'entrada núm. 6494 i 6495 de data 25 d'agost de 2023, en les que presenten les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per compra-venda de la finca del carrer dels Garrofers número 47, ref. cad. 2935011DF4923N0001LU.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 24 d'agost de 2023 davant el notari Oscar Lopez Martinez de Septien número protocol 2136, F.R.C. (DNI ****794D) i AM.G.C. (DNI ****292M) són subjectes passius en la transmissió per meitats indivises de la finca abans assenyalada.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
22/12/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



CONCLUSIÓ:

Primer.- Procedir a liquidar a F.R.C. (DNI *****794D) l'import de 3.920,93 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer dels Garrofers número 47, ref. cad. 2935011DF4923N0001LU segons escriptura realitzada en data 24 d'agost de 2023 davant la notaria de Oscar Lopez Martinez de Septien número protocol 2136.

Segon.- Procedir a liquidar a AM.G.C. (DNI *****292M) l'import de 3.920,93 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer dels Garrofers número 47, ref. cad. 2935011DF4923N0001LU segons escriptura realitzada en data 24 d'agost de 2023 davant la notaria de Oscar Lopez Martinez de Septien número protocol 2136.

Tercer.- Comunicar el present acord a F.R.C. (DNI *****794D) i AM.G.C. (DNI *****292M) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació."

Vista la Resolució d'Alcaldia 48/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a F.R.C. (DNI *****794D) l'import de 3.920,93 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer dels Garrofers número 47, ref. cad. 2935011DF4923N0001LU segons escriptura realitzada en data 24 d'agost de 2023 davant la notaria de Oscar Lopez Martinez de Septien número protocol 2136.

Segon.- Procedir a liquidar a AM.G.C. (DNI *****292M) l'import de 3.920,93 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer dels Garrofers número 47, ref. cad. 2935011DF4923N0001LU segons escriptura realitzada en data 24 d'agost de 2023 davant la notaria de Oscar Lopez Martinez de Septien número protocol 2136.

Tercer.- Comunicar el present acord a F.R.C. (DNI *****794D) i AM.G.C. (DNI *****292M) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.11.PRP2023/1719. Liquidació IVTNU finca Eric R. Svensson 46 2n 1a, instat per I.M.A. (DNI ***382H). Exp. 2023/1648.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1719-2023 A JGL

Exp. núm.: 2023/1648

Instat per: I.M.A. (DNI *****382H)

Assumpte: Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vista la instància realitzada per I.M.A. (DNI *****382H), amb registre general d'entrada núm. 6904 de data 13 de setembre de 2023, en la que presenta la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Eric R. Svensson número 46 2n 1a, ref. cad. 3740013DF4934S0015KQ.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 6 de setembre de 2023 davant el notari Victor Esquirol Jimenez número protocol 949, I.M.A. (DNI *****382H) és subjecte passiu en la transmissió de la finca abans assenyalada.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Secretari accidental	22/12/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ:

Primer.- Procedir a liquidar a I.M.A. (DNI *****382H) l'import de 866,17 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Eric R. Svensson número 46 2n 1a, ref. cad. 3740013DF4934S0015KQ segons escriptura realitzada en data 6 de setembre de 2023 davant la notaria de Victor Esquirol Jimenez número protocol 949.

Segon.- Comunicar el present acord a I.M.A. (DNI *****382H) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació."

Vista la Resolució d'Alcaldia 48/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a I.M.A. (DNI *****382H) l'import de 866,17 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Eric R. Svensson número 46 2n 1a, ref. cad. 3740013DF4934S0015KQ segons escriptura realitzada en data 6 de setembre de 2023 davant la notaria de Victor Esquirol Jimenez número protocol 949.

Segon.- Comunicar el present acord a I.M.A. (DNI *****382H) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.12.PR2023/1720. Liquidació IVTNU finca Pau Picasso 27, instat per N.D.D. (DNI ***792X) i per JC.G.C. (DNI *****369W). Exp. 2023/1666.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1720-2023 A JGL

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exp. núm.: 2023/1666
Instat per: N.D.D. (DNI *****792X) i per JC.G.C. (DNI *****369W)
Assumpte: Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vistes les instàncies realitzades per N.D.D. (DNI *****792X) i per JC.G.C. (DNI *****369W), amb registres general d'entrada núm. 7061 i 7062 de data 18 de setembre de 2023, en les que presenten les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per compra-venda de la finca registral número 9928 de Teià del carrer Pau Picasso número 27.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 14 de setembre de 2023 davant el notari Francesc Torrent Cufí número protocol 984, a la finca registral de Teià número 9928 li corresponen dues referències cadastrals números 3540002DF4934S0005QJ i 3540002DF4934S0006WK, restant pendent de realitzar davant la gerència del cadastre la seva agrupació.

Atès que segons aquesta escriptura, N.D.D. (DNI *****792X) i JC.G.C. (DNI *****369W) són subjectes passius en la transmissió per meitats indivises de la finca abans assenyalada.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:
- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:
L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:
No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.
L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en questa ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ:

Primer.- Procedir a liquidar a N.D.D. (DNI *****792X) l'import de 396,98 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/2 de la finca registral número 9928 de Teià del carrer Pau Picasso número 27, ref. cad. 3540002DF4934S0005QJ i 3540002DF4934S0006WK segons escriptura realitzada en data 14 de setembre de 2023 davant la notaria de Francesc Torrent Cufí número protocol 984.

Segon.- Procedir a liquidar a JC.G.C. (DNI *****369W) l'import de 396,98 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/2 de la finca registral número 9928 de Teià del carrer Pau Picasso número 27, ref. cad. 3540002DF4934S0005QJ i 3540002DF4934S0006WK segons escriptura realitzada en data 14 de setembre de 2023 davant la notaria de Francesc Torrent Cufí número protocol 984.

Tercer.- Comunicar a N.D.D. (DNI *****792X) i a JC.G.C. (DNI *****369W) de la necessitat de procedir davant la Gerència del Cadastre a la presentació de l'agrupació de les dues finques cadastrals.

Quart.- Comunicar el present acord a N.D.D. (DNI *****792X) i a JC.G.C. (DNI *****369W) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



”

Vista la Resolució d'Alcaldia 48/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a N.D.D. (DNI *****792X) l'import de 396,98 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca registral número 9928 de Teià del carrer Pau Picasso número 27, ref. cad. 3540002DF4934S0005QJ i 3540002DF4934S0006WK segons escriptura realitzada en data 14 de setembre de 2023 davant la notaria de Francesc Torrent Cufí número protocol 984.

Segon.- Procedir a liquidar a JC.G.C. (DNI *****369W) l'import de 396,98 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca registral número 9928 de Teià del carrer Pau Picasso número 27, ref. cad. 3540002DF4934S0005QJ i 3540002DF4934S0006WK segons escriptura realitzada en data 14 de setembre de 2023 davant la notaria de Francesc Torrent Cufí número protocol 984.

Tercer.- Comunicar a N.D.D. (DNI *****792X) i a JC.G.C. (DNI *****369W) de la necessitat de procedir davant la Gerència del Cadastre a la presentació de l'agrupació de les dues finques cadastrals.

Quart.- Comunicar el present acord a N.D.D. (DNI *****792X) i a JC.G.C. (DNI *****369W) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.13.PR2023/1721. Liquidació IVTNU finca Tenor Viñas 55-57 casa E, instat per I.A.Y. (DNI ***553Q). Exp. 2023/2020.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1721-2023 A JGL

Exp. núm.: 2023/2020

Instat per: I.A.Y. (DNI *****553Q)

Assumpte: Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vista la instància realitzada per I.A.Y. (DNI *****553Q), amb registre general d'entrada núm. 8546 de data 3 de novembre de 2023, en la que presenta la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bcdedff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



per compra-venda de la finca del carrer Tenor Viñas, núm. 51-53 casa E, ref. cad. 3538701DF4933N0017AQ.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 15 de setembre de 2023 davant el notari Pablo Vazquez Moral número protocol 1356, I.A.Y. (DNI *****553Q) i O.I. (NIF *****455H) són els adquirents per ½ indivises en la transmissió de la finca abans assenyalada.

Atès que en aquesta transmissió el subjecte passiu és N.B. (NIF *****853K) la qual el seu domicili en el moment de la transmissió és de fora del país.

Atès que en la data d'adjudicació a favor de N.B. (NIF *****853K) de 1/2 de la finca, segons escriptura realitzada en data 22 de febrer de 2022 davant el mateix notari Pablo Vazquez Moral número de protocol 223, la transmissió va generar l'expedient de l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana número 763/2022, el qual no va estar subjecte a liquidació.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:
- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

SEGON.- Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 106. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol onerós, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 110. Gestió tributària de l'impost.

Punt 1. Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

Punt 6. Amb independència del que disposa el punt 1 d'aquest article, igualment estaran obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable, en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- a) els supòsits del paràgraf b) de l'article 106 d'aquesta Llei, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



TERCER.- Llei 11/2021 de 9 de juliol de mesures de prevenció i lluita contra el frau fiscal, s'esmena l'article 27 apartat 2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributària amb el següent redactat:

El recàrrec serà un percentatge igual a l'1 per cent més un altre 1 per cent addicional per cada mes complet de retard amb què es presenti l'autoliquidació o declaració respecte al final del termini establert per a la presentació i l'ingrés.

Aquest recàrrec es calcula sobre l'import a ingressar resultant de les autoliquidacions o sobre l'import de la liquidació derivat de les declaracions extemporànies i exclou les sancions que s'hagin pogut exigir i els interessos de demora meritats fins a la presentació de l'autoliquidació o declaració.

Si la presentació de l'autoliquidació o la declaració s'efectua una vegada transcorreguts 12 mesos des de la finalització del termini establert per a la presentació, el recàrrec serà del 15 per cent i exclourà les sancions que s'hagin pogut exigir.

En aquests casos, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des del dia següent al final dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en què l'autoliquidació o declaració s'hagi presentat.

CONCLUSIÓ:

Primer.- Procedir a liquidar a I.A.Y. (DNI *****553Q) l'import de 3.246,53 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la adquisició per compra de ½ de la finca del carrer Tenor Viñas número 51-53 casa E, ref. cad. 3538701DF4933N0017AQ segons escriptura realitzada en data 15 de setembre de 2023 davant la notaria de Pablo Vazquez Moral número protocol 1356 atès que el domicili fiscal de la transmitent N.B. (NIF *****853K) és de fora del país.

Segon.- Procedir a liquidar a O.I. (NIF *****455H) l'import de 3.246,53 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la adquisició per compra de ½ de la finca del carrer Tenor Viñas número 51-53 casa E, ref. cad. 3538701DF4933N0017AQ segons escriptura realitzada en data 15 de setembre de 2023 davant la notaria de Pablo Vazquez Moral número protocol 1356 atès que el domicili fiscal de la transmitent N.B. (NIF *****853K) és de fora del país.

Tercer.- Comunicar a I.A.Y. (DNI *****553Q) i a O.I. (NIF *****455H) que la seva declaració núm. registre d'entrada 8546 de data 3 de novembre de 2023 es va presentar fora del termini de trenta dies hàbils, establert quan es tracta d'actes "inter vivos".

Quart.- Comunicar el present acord a I.A.Y. (DNI *****553Q) i a O.I. (NIF *****455H) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació."

Vista la Resolució d'Alcaldia 48/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a I.A.Y. (DNI *****553Q) l'import de 3.246,53 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la adquisició per compra de ½ de la finca del carrer Tenor Viñas número 51-53 casa E, ref. cad.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
	22/12/2023
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



3538701DF4933N0017AQ segons escriptura realitzada en data 15 de setembre de 2023 davant la notaria de Pablo Vazquez Moral número protocol 1356 atès que el domicili fiscal de la transmitent N.B. (NIF *****853K) és de fora del país.

Segon.- Procedir a liquidar a O.I. (NIF *****455H) l'import de 3.246,53 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la adquisició per compra de ½ de la finca del carrer Tenor Viñas número 51-53 casa E, ref. cad. 3538701DF4933N0017AQ segons escriptura realitzada en data 15 de setembre de 2023 davant la notaria de Pablo Vazquez Moral número protocol 1356 atès que el domicili fiscal de la transmitent N.B. (NIF *****853K) és de fora del país.

Tercer.- Comunicar a I.A.Y. (DNI *****553Q) i a O.I. (NIF *****455H) que la seva declaració núm. registre d'entrada 8546 de data 3 de novembre de 2023 es va presentar fora del termini de trenta dies hàbils, establert quan es tracta d'actes "inter vivos".

Quart.- Comunicar el present acord a I.A.Y. (DNI *****553Q) i a O.I. (NIF *****455H) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.14. PRP2023/1722. Liquidació IVTNU finca Migjorn 35, instat per JH.H. (DNI ***989K). Exp. 2023/1780.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1722-2023 A JGL

Exp. núm.: 2023/1780

Instat per: JH.H. (NIF *****989K)

Assumpte: Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vista la instància realitzada per JH.H. (NIF *****989K), amb registre general d'entrada núm. 7545 de data 3 d'octubre de 2023, en la que presenta la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Migjorn, núm. 35, ref. cad. 3337001DF4933N0006OH.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 28 de setembre de 2023 davant el notari Fernando J. De Yllescas Muñoz número protocol 2286, L.B.B. (DNI *****026E) i J.A.M. (NIF *****881K) són els adquirents per ½ indivises en la transmissió de la finca abans assenyalada.

Atès que en aquesta transmissió el subjecte passiu és JH.H. (NIF *****989K) el qual el seu domicili en el moment de la transmissió és de fora del país.

Vista la instància registre d'entrada número 7645 de data 5 d'octubre de 2023, presentada per M.A.B. (DNI *****267Z) de Tecnotramit Gestion SL (NIF B65737322) en representació dels adquirents de la finca del carrer Migjorn número 35, a la qual es demana que se'ls notifiqui l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys d'aquesta transmissió.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
22/12/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
 b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

SEGON.- Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 106. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 110. Gestió tributària de l'impost.

Punt 1. Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

Punt 6. Amb independència del que disposa el punt 1 d'aquest article, igualment estaran obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable, en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- a) En els supòsits del paràgraf b) de l'article 106 d'aquesta Llei, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

CONCLUSIÓ:

Primer.- Procedir a liquidar a L.B.B. (DNI *****026E) l'import de 2.969,20 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la adquisició per compra de 1/2 de la finca del carrer Migjorn número 35, ref. cad. 3337001DF4933N0006OH segons escriptura realitzada en data 28 de setembre de 2023 davant la notaria de Fernando J. De Yllescas Muñoz número protocol 2286 atès que el domicili fiscal del transmissor JH.H. (NIF *****989K) és de fora del país.

Segon.- Procedir a liquidar a J.A.M. (DNI *****881K) l'import de 2.969,20 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la adquisició per compra de 1/2 de la finca del carrer Migjorn número 35, ref. cad. 3337001DF4933N0006OH segons escriptura realitzada en data 28 de setembre de

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2023 davant la notaria de Fernando J. De Yllescas Muñoz número protocol 2286 atès que el domicili fiscal del transmissor JH.H. (NIF *****989K) és de fora del país.

Tercer.- Comunicar el present acord a L.B.B. (DNI *****026E) i a J.A.M. (NIF *****881K) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

”

Vista la Resolució d'Alcaldia 48/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a L.B.B. (DNI *****026E) l'import de 2.969,20 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la adquisició per compra de 1/2 de la finca del carrer Migjorn número 35, ref. cad. 3337001DF4933N0006OH segons escriptura realitzada en data 28 de setembre de 2023 davant la notaria de Fernando J. De Yllescas Muñoz número protocol 2286 atès que el domicili fiscal del transmissor JH.H. (NIF *****989K) és de fora del país.

Segon.- Procedir a liquidar a J.A.M. (DNI *****881K) l'import de 2.969,20 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la adquisició per compra de 1/2 de la finca del carrer Migjorn número 35, ref. cad. 3337001DF4933N0006OH segons escriptura realitzada en data 28 de setembre de 2023 davant la notaria de Fernando J. De Yllescas Muñoz número protocol 2286 atès que el domicili fiscal del transmissor JH.H. (NIF *****989K) és de fora del país.

Tercer.- Comunicar el present acord a L.B.B. (DNI *****026E) i a J.A.M. (NIF *****881K) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.15.PR2023/1723 Liquidació IVTNU finca Tarragona 10 casa A, instat per D.F. (DNI ***302N). Exp. 2023/1723.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1723-2023 A JGL

Exp. núm.: 2023/1723

Instat per: D.F. (NIF *****302N)

Assumpte: Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vista la instància realitzada per D.F. (NIF *****302N), amb registre general d'entrada núm. 7232 de data 22 de setembre de 2023, en la que presenta la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió

Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023	ALCALDESSA
Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023	Secretari accidental

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



per compra-venda de la finca del carrer Tarragona número 10 casa A, ref. cad. 2937016DF4923N0003UO.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 21 de setembre de 2023 davant el notari Francesc Torrent Cufí número protocol 1032, D.F. (NIF *****302N) és subjecte passiu en la transmissió de la finca abans assenyalada.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ:

Primer.- Procedir a liquidar a D.F. (NIF *****302N) l'import de 4.167,07 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Tarragona número 10 casa A, ref. cad. 2937016DF4923N0003UO segons escriptura realitzada en data 21 de setembre de 2023 davant la notaria de Francesc Torrent Cufí número protocol 1032.

Segon.- Comunicar el present acord a D.F. (NIF *****302N) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

”

Vista la Resolució d'Alcaldia 48/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a D.F. (NIF *****302N) l'import de 4.167,07 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Tarragona número 10 casa A, ref. cad. 2937016DF4923N0003UO segons escriptura realitzada en data 21 de setembre de 2023 davant la notaria de Francesc Torrent Cufí número protocol 1032.

Segon.- Comunicar el present acord a D.F. (NIF *****302N) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.16. PRP2023/1725 Liquidació IVTNU finca Passatge Gessamí 9, instat per N.V.C. (DNI ***706R), C.V.C. (DNI *****471N) i L.V.C. (DNI *****429R). Exp. 2023/1779.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1725-2023 A JGL

Exp. núm.: 2023/1779

Instat per: N.V.C. (DNI *****706R), C.V.C. (DNI *****471N) i L.V.C. (DNI *****429R)

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Assumpte: Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vistes les instàncies realitzades per N.V.C. (DNI ****706R), C.V.C. (DNI ****471N) i L.V.C. (DNI ****429R), amb registres general d'entrada núm. 7427, 7428 i 7429 de data 29 de setembre de 2023, en les que presenten les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per compra-venda de la finca del passatge Gessamí número 9, ref. cad. 3336017DF4933N0001QA.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 23 de setembre de 2023 davant el notari Santiago Gotor Sánchez número protocol 4165, N.V.C. (DNI ****706R), C.V.C. (DNI ****471N) i L.V.C. (DNI ****429R) són subjectes passius en la transmissió per terceres parts indivises de la finca abans assenyalada.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ:

Primer.- Procedir a liquidar a N.V.C. (DNI *****706R) l'import de 828,64 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/3 part de la finca del passatge Gessamí número 9, ref. cad. 3336017DF4933N0001QA segons escriptura realitzada en data 28 de setembre de 2023 davant la notaria de Santiago Gotor Sánchez número protocol 4165.

Segon.- Procedir a liquidar a C.V.C. (DNI *****471N) l'import de 828,64 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/3 part de la finca del passatge Gessamí número 9, ref. cad. 3336017DF4933N0001QA segons escriptura realitzada en data 28 de setembre de 2023 davant la notaria de Santiago Gotor Sánchez número protocol 4165.

Tercer.- Procedir a liquidar a L.V.C. (DNI *****429R) l'import de 828,64 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/3 part de la finca del passatge Gessamí número 9, ref. cad. 3336017DF4933N0001QA segons escriptura realitzada en data 28 de setembre de 2023 davant la notaria de Santiago Gotor Sánchez número protocol 4165.

Quart.- Comunicar el present acord a N.V.C. (DNI *****706R), C.V.C. (DNI *****471N) i L.V.C. (DNI *****429R) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació."

Vista la Resolució d'Alcaldia 48/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a N.V.C. (DNI *****706R) l'import de 828,64 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/3 part de la finca del passatge Gessamí número 9, ref. cad. 3336017DF4933N0001QA segons escriptura realitzada en data 28 de setembre de 2023 davant la notaria de Santiago Gotor Sánchez número protocol 4165.

Segon.- Procedir a liquidar a C.V.C. (DNI *****471N) l'import de 828,64 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/3 part de la finca del passatge Gessamí número 9, ref. cad. 3336017DF4933N0001QA segons escriptura realitzada en data 28 de setembre de 2023 davant la notaria de Santiago Gotor Sánchez número protocol 4165.

Tercer.- Procedir a liquidar a L.V.C. (DNI *****429R) l'import de 828,64 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/3 part de la finca del passatge Gessamí número 9, ref. cad. 3336017DF4933N0001QA segons escriptura realitzada en data 28 de setembre de 2023 davant la notaria de Santiago Gotor Sánchez número protocol 4165.

Quart.- Comunicar el present acord a N.V.C. (DNI *****706R), C.V.C. (DNI *****471N) i L.V.C. (DNI *****429R) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.17.PR2023/1727. Liquidació IVTNU finca Joan XXIII 52, instat per R.M.N. (DNI ***277F) i MC.A.CH. (DNI *****391S). Exp. 2023/1868.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1727-2023 A JGL

Exp. núm.: 2023/1868

Instat per: R.M.N. (DNI *****277F) i MC.A.CH. (DNI *****391S)

Assumpte: Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“
Vistes les instàncies realitzades per R.M.N. (DNI *****277F) i MC.A.CH. (DNI *****391S), amb registres general d'entrada núm. 8005 de 17 d'octubre de 2023 i número 8050 de 18 d'octubre de 2023, en les que presenten les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Joan XXIII número 52, ref. cad. 2839047DF4923N0001FU.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 9 d'octubre de 2023 davant el notari Eduardo Bautista Blazquez número protocol 2308, R.M.N. (DNI *****277F) i MC.A.CH. (DNI *****391S) són subjectes passius en la transmissió per meitats indivises de la finca abans assenyalada.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
22/12/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ:

Primer.- Procedir a liquidar a R.M.N. (DNI ****277F) l'import de 1.098,53 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/2 de la finca del carrer Joan XXIII número 52, ref. cad. 2839047DF4923N0001FU segons escriptura realitzada en data 9 d'octubre de 2023 davant la notaria de Eduardo Bautista Blazquez número protocol 2308.

Segon.- Procedir a liquidar a MC.A.CH. (DNI ****391S) l'import de 1.098,53 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/2 de la finca del carrer Joan XXIII número 52, ref. cad. 2839047DF4923N0001FU segons escriptura realitzada en data 9 d'octubre de 2023 davant la notaria de Eduardo Bautista Blazquez número protocol 2308.

Tercer.- Comunicar el present acord a R.M.N. (DNI ****277F) i MC.A.CH. (DNI ****391S) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

”

Vista la Resolució d'Alcaldia 48/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a R.M.N. (DNI ****277F) l'import de 1.098,53 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/2 de la finca del carrer Joan XXIII número 52, ref. cad. 2839047DF4923N0001FU segons escriptura realitzada en data 9 d'octubre de 2023 davant la notaria de Eduardo Bautista Blazquez número protocol 2308.

Segon.- Procedir a liquidar a MC.A.CH. (DNI ****391S) l'import de 1.098,53 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/2 de la finca del carrer Joan XXIII número 52, ref. cad. 2839047DF4923N0001FU segons escriptura realitzada en data 9 d'octubre de 2023 davant la notaria de Eduardo Bautista Blazquez número protocol 2308.

Tercer.- Comunicar el present acord a R.M.N. (DNI ****277F) i MC.A.CH. (DNI ****391S) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.18.PR2023/1728. Liquidació IVTNU finca Eucaliptus 11, instat per C.F.G. (DNI **883P) i F.R.A. (DNI ****968C). Exp. 2023/1841.**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1728-2023 A JGL

Exp. núm.: 2023/1841
Instat per: C.F.G. (DNI *****883P) i F.R.A. (DNI *****968C)
Assumpte: Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“Vistes les instàncies realitzades per C.F.G. (DNI *****883P) i F.R.A. (DNI *****968C), amb registres general d'entrada núm. 7837 i 7838 de data 11 d'octubre de 2023, en les que presentes les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Eucaliptus número 11, ref. cad. 3149003DF4934N0008ZS.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 11 d'octubre de 2023 davant la notària Amparo Montesa Jarque número protocol 1727, C.F.G. (DNI *****883P) i F.R.A. (DNI *****968C) són subjectes passius en la transmissió per meitats indivises de la finca abans assenyalada.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:
- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:
L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:
No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:
En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
22/12/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en questa ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ:

Primer.- Procedir a liquidar a C.F.G. (DNI *****883P) l'import de 1.737,78 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/2 de la finca del carrer Eucaliptus número 11, ref. cad. 3149003DF4934N0008ZS segons escriptura realitzada en data 11 d'octubre de 2023 davant la notaria d'Amparo Montesa Jarque número protocol 1727.

Segon.- Procedir a liquidar a F.R.A. (DNI *****968C) l'import de 1.737,78 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/2 de la finca del carrer Eucaliptus número 11, ref. cad. 3149003DF4934N0008ZS segons escriptura realitzada en data 11 d'octubre de 2023 davant la notaria d'Amparo Montesa Jarque número protocol 1727.

Tercer.- Comunicar el present acord a C.F.G. (DNI *****883P) i F.R.A. (DNI *****968C) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació."

Vista la Resolució d'Alcaldia 48/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Primer.- Procedir a liquidar a C.F.G. (DNI ****883P) l'import de 1.737,78 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/2 de la finca del carrer Eucaliptus número 11, ref. cad. 3149003DF4934N0008ZS segons escriptura realitzada en data 11 d'octubre de 2023 davant la notaria d'Amparo Montesa Jarque número protocol 1727.

Segon.- Procedir a liquidar a F.R.A. (DNI ****968C) l'import de 1.737,78 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/2 de la finca del carrer Eucaliptus número 11, ref. cad. 3149003DF4934N0008ZS segons escriptura realitzada en data 11 d'octubre de 2023 davant la notaria d'Amparo Montesa Jarque número protocol 1727.

Tercer.- Comunicar el present acord a C.F.G. (DNI ****883P) i F.R.A. (DNI ****968C) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.19.PR2023/1730. Liquidació IVTNU finca Lluís Companys 22 casa 22, instat per ME.T.A. (DNI **743X) i F.V.DC. (DNI ****340R). Exp. 2023/1862.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1730-2023 A JGL

Exp. núm.: 2023/1862
Instat per: ME.T.A. (DNI ****743X) i F.V.DC. (DNI ****340R)
Assumpte: Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

"Vistes les instàncies realitzades per ME.T.A. (DNI ****743X) i F.V.DC. (DNI ****340R), amb registres general d'entrada núm. 7925 i 7926 de data 13 d'octubre de 2023, en les que presenten les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Lluís Companys número 22 casa 22, ref. cad. 4244001DF4944S0022FO.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 13 d'octubre de 2023 davant el notari Ivan-Emilio Robles Caramazana número protocol 3266 ME.T.A. (DNI ****743X) i F.V.DC. (DNI ****340R) són subjectes passius en la transmissió per meitats indivises de la finca abans assenyalada.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:
- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
22/12/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ:

Primer.- Procedir a liquidar a ME.T.A. (DNI *****743X) l'import de 6.928,88 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/2 de la finca del carrer Lluís Companys número

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
Secretari accidental	
22/12/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



22 casa 22, ref. cad. 4244001DF4944S0022FO segons escriptura realitzada en data 13 d'octubre de 2023 davant la notaria de Ivan-Emilio Robles Caramazana número protocol 3266.

Segon.- Procedir a liquidar a F.V.DC (DNI *****340R) l'import de 6.928,88 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer Lluís Companys número 22 casa 22, ref. cad. 4244001DF4944S0022FO segons escriptura realitzada en data 13 d'octubre de 2023 davant la notaria de Ivan-Emilio Robles Caramazana número protocol 3266.

Tercer.- Comunicar el present acord a ME.T.A. (DNI *****743X) i F.V.DC. (DNI *****340R) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

”

Vista la Resolució d'Alcaldia 48/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a ME.T.A. (DNI *****743X) l'import de 6.928,88 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer Lluís Companys número 22 casa 22, ref. cad. 4244001DF4944S0022FO segons escriptura realitzada en data 13 d'octubre de 2023 davant la notaria de Ivan-Emilio Robles Caramazana número protocol 3266.

Segon.- Procedir a liquidar a F.V.DC (DNI *****340R) l'import de 6.928,88 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer Lluís Companys número 22 casa 22, ref. cad. 4244001DF4944S0022FO segons escriptura realitzada en data 13 d'octubre de 2023 davant la notaria de Ivan-Emilio Robles Caramazana número protocol 3266.

Tercer.- Comunicar el present acord a ME.T.A. (DNI *****743X) i F.V.DC. (DNI *****340R) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.20. PRP2023/1737. Desestimar de forma expressa la proposta exempció pagament IBI a l'aprovació de les ordenances fiscals de l'exercici 2024 i següents, instat pel Servei Català de la Salut (CIF S580006H). Exp. 2023/1784.

Queda sobre la mesa per millor estudi a petició dels regidors presents

2.21. PRP2023/1707. Fraccionament de plusvàlua a nom de L.S.E.(DNI ***028R). Exp. 2023/2320.**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PROPOSTA DE Gestio econòmica 2023/1707.

Exp. 2023/2320, instat per L.S.E.(XXXXX028R) en sol·licitud de fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2316000226.

Vista la instància presentada per L.S.E.(XXXXX028R) de data 14/12/2023 registre d'entrada núm. 2023/9843, en sol·licitud de concessió de fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2316000226.

Ates que el fraccionament sol·licitat s'adequa al que estableixen els articles 51 i 54 del Reglament General de Recaptació.

Vist l'informe favorable emès pel Servei de Recaptació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar el fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2316000226 instat per L.S.E.(XXXXX028R) assenyalant-se com a terminis i imports els següents:

Quota	Venciment	Import principal	Interessos	Total quota
1	05/01/2024	225,61	0,00	225,61
2	05/02/2024	225,61	0,35	225,96
3	05/03/2024	225,61	1,08	226,69
4	05/04/2024	225,61	1,85	227,46
5	06/05/2024	225,61	2,63	228,24
6	05/06/2024	225,61	3,38	228,99
7	05/07/2024	225,61	4,13	229,74
8	05/08/2024	225,61	4,91	230,52
9	05/09/2024	225,60	5,68	231,28
TOTAL		2.030,48	24,01	2.054,49

SEGON.- Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.22.PRP2023/1741. Fraccionament de plusvàlua a nom de P.G.F.(DNI ***700F).
Exp. 2023/2352.**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PROPOSTA DE Gestio econòmica 2023/1741.

Exp. 2023/2352, instat per P.G.F.(XXXXX700F) en sol·licitud de fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2316000195.

Vista la instància presentada per P.G.F.(XXXXX700F) de data 19/12/2023 registre d'entrada núm. 2023/10010, en sol·licitud de concessió de fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2316000195.

Ates que el fraccionament sol·licitat s'adequa al que estableixen els articles 51 i 54 del Reglament General de Recaptació.

Vist l'informe favorable emès pel Servei de Recaptació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar el fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2316000195 instat per P.G.F.(XXXXX700F) assenyalant-se com a terminis i imports els següents:

Quota	Venciment	Import principal	Interessos	Total quota
1	05/01/2024	88,88	0,16	89,04
2	05/02/2024	88,88	0,46	89,34
3	05/03/2024	88,88	0,75	89,63
4	05/04/2024	88,88	1,06	89,94
5	06/05/2024	88,88	1,36	90,24
6	05/06/2024	88,88	1,66	90,54
7	05/07/2024	88,88	1,95	90,83
8	05/08/2024	88,88	2,26	91,14
9	05/09/2024	88,88	2,57	91,45
10	07/10/2024	88,88	2,88	91,76
11	05/11/2024	88,88	3,17	92,05
12	05/12/2024	88,89	3,46	92,35

TOTAL 1.066,57 21,74 1.088,31

SEGON.- Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.23. PRP2023/1708. Baixa part proporcional IVTM en gestió executiva ORGT a nom de H.P.P. (DNI XXXXX271Y). Exp 2023/2296.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PROPOSTA DE Gestio econòmica 2023-1708. Exp. 2023/2296

Assumpte: Baixa de la part proporcional de la quota del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica en gestió executiva de l'ORGT.

Vist que el rebut de l'IVTM del 2021 corresponent al vehicle matrícula 6596-CFZ propietat de H.P.P. amb DNI XXXXX271Y, va quedar pendent en voluntària passant a executiva (ORGT) i que aquest vehicle objecte de l'impost va ser donat de baixa definitiva en el transcurs de l'any de l'exercici del rebut.

Atès que en els casos de baixa definitiva correspon el pagament de la quota sencera de l'impost de vehicles i posteriorment la devolució de la part proporcional als trimestres transcorreguts des de la baixa definitiva fins a final d'any.

Vista la instància presentada per l'ORGT registre d'entrada 2023-9683 de data 11-12-2023 on es sol·licita la baixa parcial de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle citat anteriorment.

Atès que segons consta en el fitxer de trànsit rebut de moviments realitzats el mes de SETEMBRE 2021 apareix la baixa definitiva del vehicle 6596-CFZ en data 20-09-2021.

Vist l'informe favorable del Servei de Recaptació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la baixa de la quantitat relacionada a continuació corresponent a UN trimestre del 2021.

COGNOMS I NOM	NIF	MATRÍCULA	DATA BAIXA TRÀNSIT	CÀRREC	VALOR	IMPORT PRINCIPAL	IMPORT A DONAR DE BAIXA
H.P.P.	XXXXXX271Y	6596-CFZ	20-09-2021	2750563	4114	78,22 €	19,55 €
TOTAL IMPORT A DONAR DE BAIXA						19,55 €	

SEGON.- Comunicar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.24.PR2023/1713. Rectificació errada material bases ajuts Casals d'Estiu. Exp. 2022/396

Assumpte: BASES REGULADORES DE SUBVENCIONS PER A LA CONCESSIÓ DELS AJUTS INDIVIDUALS DEL CASAL D'ESTIU 2023

Signatura 2 de 2

ALCALDESSA

22/12/2023

GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2

Secretari accidental

22/12/2023

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/absaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques que diu que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Vist l'acord adoptat per Junta de Govern Local de data 20 d'abril de 2023 d'aprovació de les bases i convocatòria per l'atorgament d'ajuts individuals de copagament del Casal d'Estiu de Teià organitzat per Brúixola per l'any 2023.

Vist que en el punt tercer diu:

“TERCER.- AUTORITZAR la despesa destinada a l'atorgament de la concessió d'ajuts individuals dels casals d'estiu 2023, per un import total màxim de 11.000,00 euros de l'aplicació pressupostària 430 3241 4800000.”

Hauria de dir:

“TERCER.- AUTORITZAR la despesa destinada a l'atorgament de la concessió d'ajuts individuals dels casals d'estiu 2023, per un import total màxim de 11.780,00 euros de l'aplicació pressupostària 430 3241 4800000.”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Modificar l'errada material i on diu:

“TERCER.- AUTORITZAR la despesa destinada a l'atorgament de la concessió d'ajuts individuals dels casals d'estiu 2023, per un import total màxim de 11.000,00 euros de l'aplicació pressupostària 430 3241 4800000.”

Ha de dir:

“TERCER.- AUTORITZAR la despesa destinada a l'atorgament de la concessió d'ajuts individuals dels casals d'estiu 2023, per un import total màxim de 11.780,00 euros de l'aplicació pressupostària 430 3241 4800000.”

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.25.PRP2023/1715. Atorgament i pagament dels ajuts individuals de copagament del Casal d'Estiu 2023. Exp.2022/396

Assumpte: ATORGAMENT I PAGAMENT DELS AJUTS INDIVIDUALS DE COPAGAMENT DEL CASAL D'ESTIU 2023

Vist l'acord adoptat per Junta de Govern Local de data 20 d'abril de 2023 d'aprovació de les bases i convocatòria per l'atorgament d'ajuts individuals de copagament del Casal d'Estiu de Teià organitzat per Brúixola per l'any 2023.

Vistes les sol·licituds presentades dins del termini establert en les bases.

De conformitat amb allò establert en les Bases generals, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

Primer.- Concedir l'atorgament d'ajuts individuals de copagament de la quota del Casal d'estiu de Teià organitzat per Brúixola per l'any 2023, i aprovar el correlatiu compromís de despesa:

BENEFICIARI	IMPORT SUBVENCIÓ	BENEFICIARI	IMPORT SUBVENCIÓ	BENEFICIARI	IMPORT SUBVENCIÓ
D.M.P	20	P.E.H	60	P.G.C	20
J.M.P	20	E.C.S	20	C.C.R	80
M.P.M	100	E.C.S	20	J.A.R	80
P.L.A	80	G.S.B	60	S.R.A	40
J.L.A	80	A.S.B	60	M.P.P	20
A.A.B	60	J.C.R	100	P.P.P	20
L.A.H	40	M.C.R	100	B.C.O	100
N.C.M	60	M.V.R	100	A.L.V	100
T.D.R	40	P.V.R	100	N.A	80
L.P.Z	40	B.S.D	40	A.A	40
A.V.L	60	S.B.G	80	J.S	40
T.S.V	100	M.C.H	80	A.V	100
M.V.S	20	L.M.K	40	P.S.G	100
L.B.I	80	A.S.G	80	L.S.G	40
F.R.G	100	A.C.Z	60	M.C.R	100
M.C.S	40	A.S.B	40	N.C.C	40
C.S.P	60	I.P.S	80	G.C.C	60
S.S.P	60	E.C.C	100	M.V.A	40
M.B.M	80	G.C.C	100	A.B.B	60
M.A.M	60	J.S.S	40	P.P.A	60
BENEFICIARI	IMPORT SUBVENCIÓ	BENEFICIARI	IMPORT SUBVENCIÓ	BENEFICIARI	IMPORT SUBVENCIÓ
J.C.I	60	N.M.G	60	S.P.A	60
P.B	20	A.N.P	100	N.C.E	60
R.B.M	60	A.N.P	100	N.N.S	20
R.B.M	60	A.N.P	100	A.R.B	40
L.R.B	40	M.G.P	40	J.P	80
I.F.C	60	M.J.P	60	P.P	80
P.A.C	60	J.C.B	40	N.P.P	80
C.A.C	60	O.C.B	40	J.M.B	80
X.M.V	60	R.M.M	40	A.R	60
O.V.F	40	E.B.C	60	L.R	60
G.C.L	60	O.N.L	20	I.M.R	40
J.F.T	40	Q.M.T	80	J.T.G	100
D.D.V	100	J.V	20	M.A.R	60
C.M.A	60	M.S.R	100	C.B.P	40
Q.M.A	60	I.B.V	80	O.B.P	40

Signatura 2 de 2

ALCALDESSA

22/12/2023

GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2

LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE

Secretari accidental

22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arxidiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



N.B.S	40	A.S.V	80	J.B.P	40
P.B.P	40	H.S.V	80	S.O.Q	40
N.B.P	40	B.S	40	T.I.A	80
M.A.A	80	G.N.C.B	20	M.V.M	60
L.F.G	40	N.N.C.B	20	N.P.C	60
B.L.D	80	A.F.B	40	D.M.A	60
G.L.D	40	B.F.B	20	I.B.R	60
P.M.M	40	M.R.T	100	K.B.R	60
L.R.S	60	E.R.C	100	M.S.F	60
E.C.C	60	G.R.C	100	A.S.F	60
A.C.C	60	A.S.M	20	P.M.J	40
A.G.H	100	A.V.C	60	M.M.J	40
M.C.G	60	D.G.F	40	A.R.R	60
L.A.O	60	S.G.P	60	A.R.R	60
A.A.R	40	M.C	40	M.B.G	80
R.M.G	60	LC	40	O.B.G	80
D.G.M	60	L.S.G	80	A.B.R	80
M.B.C	60	J.C.C	80	N.R.G	40
O.B.C	60	A.L.F	40	M.C.Z	60
B.P.V	60	A.L.F	40	M.G.B	80
	IMPORT		IMPORT		IMPORT
BENEFICIARI	SUBVENCIÓ	BENEFICIARI	SUBVENCIÓ	BENEFICIARI	SUBVENCIÓ
R.E.F.H	60	G.T.M	80	M.S.B	20
E.E.F.H	60	J.T.M	80	P.S.B	20
P.M.T	60	P.R.G	100	L.K	100
L.T.F	80	A.V.M	100	A.B.K	100
A.J.G	60	M.M.B	20	M.A.M.C	100
A.J.G	60	J.F.G	100	M.M.C	100
O.R.A	60	L.M.F	40	F.K.C	100
A.E.F	20	S.P	40	F.K	100
A.S.C	80	I.P	40	B.K	100

Segon.- Procedir a la comptabilització del pagament de l'ajut tal i com estableix l'apartat 17 de les bases.

Tercer. - Publicar en el BOPB, taulell d'anuncis i web municipal aquest acord, de conformitat amb el que disposa l'article 16.1 de l'Ordenança General de Subvencions, aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 8 de novembre de 2007.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.26.PR2023/1733. Justificació ADO-J Informàtica TIC-3 2023000012. Exp. 2023/1528.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1733-2023 A JGL
Exp. Núm.: 2023/1528

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bcdedff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Assumpte: ADO-J Informàtica TIC-3 2023

Instat per: J.B.G

Vista la relació 00202 de pagaments a justificar NPV-J 2023000012 de data 5 de desembre de 2023, referent a les despeses derivades de compres per Informàtica TIC-3 2023, de l'Àrea d'informàtica i comunicació per un import total de 1.927,34€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J compres TIC-3 2023, presentat pel tècnic d'Informàtica i Comunicació, J.B.G., en data 11 de desembre de 2023, segons el següent detall:

Import lliurat:2.000,00€

Import justificat:1.927,34€

Import sobrant:72,66€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 334/2023 de data 14 de desembre de 2023 amb resultat favorable amb les següents observacions:

-Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.

-Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.

-Que la Tresoreria requereixi als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.

-Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membres del personal funcionari i laborals fixos.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la relació 00202 de pagaments a justificar NPV-J 2023000012 de data 5 de desembre de 2023, referent a les despeses derivades de compres per Informàtica TIC-3 2023, de l'Àrea d'informàtica i comunicació per un import total de 1.927,34€ i el compte justificatiu presentat pel tècnic d'Informàtica i Comunicació, Jordi Badia, en data 11 de desembre de 2023.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.27.PRP2023/1740. Proposta relació de factures -O- núm. 210. Exp. 2023/2347. PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA **Gestió Econòmica – Relació d'obligacions**

Elaborada la relació d'obligacions -O- núm. 210 (19-12-2023), presentada per a la seva aprovació, per import total de 306.516,23 €

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

Primer.- Aprovar la relació d'Obligacions -O- núm. 210 (19-12-2023), per import total de 306.516,23€ .

Segon.- Procedir al pagament de les factures incloses en la relació d'Obligacions -O- núm. 210 (19-12-2023), per import total de 306.516,23€ , així com, en el seu cas, ordenar el pagament dels imports dels embargaments existents sobre les mateixes.

Data: 19/12/2023

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00210 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 210 (EXP.2023/2347)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C. Org.	C. Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec-Desl.V.A.	Import	Import líquid
002855	2023009416	17/10/2023	30/11/2023	001	CATALANA DE CLIMA I REPARACIÓ A.JUNT	B59549071	CATALANA DE CLIMA I C.Llonch S.L.	182310004	02/10/2023	2023	320	9330	2120000	01		1.835,50	1.835,50
002860	2023009631	17/10/2023	19/04/2023	002	BRUXIOLA, Subvenció 20€ per infants	B64436165	BRUXIOLA ACTIVITATS I LLIBRE SL	230-023	16/10/2023	2023	430	3241	4800001	01		11.780,00	11.780,00
002746	2023008893	31/10/2023	22/11/2023	001	ETDMA 2000 S ,QUOTA B62022520 TRIMESTRAL	B62022520	ETDMA 2000 SL	303	30/10/2023	2023	150	9200	2269900	01		480,48	480,48
002751	2023008894	31/10/2023	22/11/2023	001	ETDMA Servici de Freqüència Allò Trimestral-Quota 1.015,52	B62022520	ETDMA 2000 SL	1067	30/10/2023	2023	150	9200	2269900	01	2023 150	9200	2269900 01
002757	2023008156	01/11/2023	26/10/2023	002	SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DESE CARTRO SL	B63618045	SERVEIS EDUCATIUS CAVALL 0498800060723F	231453	31/10/2023	2023	430	3230	2279900	01		21.371,38	21.371,38
002768	2023008155	01/11/2023	26/10/2023	001	SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CARTRO, SETEMBRE	B63618045	SERVEIS EDUCATIUS CAVALL 0498800060623F	231453	31/10/2023	2023	430	3230	2279900	01		21.371,38	21.371,38
002779	2023008887	03/11/2023	22/11/2023	001	ERONE, OCTUBRE DE	B73405599	ERONE SERVICIOS S.L.	231453	31/10/2023	2023	240	3400	2279900	01		14.737,88	14.737,88
002780	2023008228	03/11/2023	06/11/2023	001	AMBIER, VIDEOACTA SERVEI AERIAL	B85355071	AMBIER INNOVACIONES S.L.	003499	02/11/2023	2023	131	4910	6260000	01		4.704,48	4.704,48
002847	2023009493	10/11/2023	01/12/2023	001	AGM S.L., ACTUACIO FN	B43522192	AGM S.L.	1476	09/11/2023	2023	210	3380	2269900	01		2.964,50	2.964,50
002913	2023009494	13/11/2023	01/12/2023	001	BARCELONA TRES-CENTS SORRENTIACIO	B66278852	BARCELONA TRES-CENTS SORRENTIACIO	4812	13/11/2023	2023	210	3380	2269900	01		2.625,94	2.625,94

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00210 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 210 (EXP.2023/2347)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C. Org.	C. Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec-Desl.V.A.	Import	Import líquid	
002916	2023009495	13/11/2023	01/12/2023	001	SOMUS SO I LLUM SL, SORRENTIACIO CANONS TAVERNA	B67200980	SOMUS SO I LLUM SL	A23-152	13/11/2023	2023	210	3380	2269900	01		506,51	506,51	
002930	2023009544	14/11/2023	05/12/2023	001	MARCIAL CORBERA, MA. TERESA, CORAL FN	T7601204D	MARCIAL CORBERA, MA. TERESA	269/1	14/11/2023	2023	210	3332	2269900	01		28,09	28,09	
002931	2023009578	14/11/2023	17/10/2023	001	MARCIAL CORBERA, MA. TERESA,	T7601204D	MARCIAL CORBERA, MA. TERESA	97/2	28/10/2023	2023	200	3372	2269900	01		10,48	10,48	
002934	2023008876	15/11/2023	22/11/2023	001	CUINERS DE LA TERRA	B67268060	CUINERS DE LA TERRA	512	14/11/2023	2023	210	3380	2269900	01		2.618,00	2.618,00	
002935	2023009452	15/11/2023	01/12/2023	001	SECE, GENERADOR FN	A08001182	S.E.C.E. SA	72336127	14/11/2023	2023	320	3380	2030000	01		13.288,35	13.288,35	
002936	2023009335	15/11/2023	11/10/2023	001	SERVEIS VIALS DEL	B62175575	SERVEIS VIALS DEL VALLES	2023/232916	14/11/2023	2023	330	1532	6190000	01		138,76	138,76	
002949	2023008886	17/11/2023	22/11/2023	002	GAVILAN CASTILLO, LOIDA, EXPO BATELONI	43696940E	GAVILAN CASTILLO, LOIDA	P000275	16/11/2023	2023	210	3331	2269900	01		586,85		
002950	2023008880	17/11/2023	22/11/2023	001	CARRAS MAESTRAT, LLOCHER MUNTATGE	B12377149	CARRAS MAESTRAT	2301036	13/11/2023	2023	210	3380	2269900	01		72,75	314,10	
002954	2023008890	17/11/2023	22/11/2023	002	BLANCO ESPARSA VICTOR Campanya de Nadal a Teia	35101539C	BLANCO ESPARSA VICTOR	vb/28/2023	16/11/2023	2023	120	4300	2269900	01		14.084,40	14.084,40	
002965	2023008891	14/11/2023	22/11/2023	001	DIPUTACIO, TELEADJUDICIA SETEMBRE-DESEMBRE	P0800000B	DIPUTACIO DE BARCELONA	202313834	14/11/2023	2023	410	2313	2279900	01		544,50	477,00	
002966	2023009431	17/11/2023	30/11/2023	001	HEIMDAL,	B65399057	HEIMDAL CONTROL I	1826	17/11/2023	2023	200	3372	2269900	01		67,50	3.860,63	
002967	2023009342	22/79900 01	17/11/2023 286,00			28/11/2023	001	DURA AUTOCARB SL,	B60274271						15/11/2023	2023	430	3230

Pàgina Data:

Signatura 1 de 2 LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE
 Signatura 2 de 2 GEMMA ROSELL DURAN
 22/12/2023 ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00210 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 210 (EXP.2023/2347)
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Table with columns: N.Reg, Núm. Ope., D.Reg., B. Data Ope., C., Text, NIF., Raó social interessat, Núm. Fac., Data Fac., Exer., C. Org., C. Fun., C. Eco., Sp. Projecte, Rec-Dest/V.A., Import, Import líquid. Rows include entries for PAISATGISMHE MELIÓ, SOLTEC, VETS & WILDLIFE, GUIU PONT ELISENDA, CHOCOLATES SIMON, CONSELL COMARCAL DEL MARESME, etc.

Pàgina: 4
Data: 19/12/2023

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00210 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 210 (EXP.2023/2347)
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Table with columns: N.Reg, Núm. Ope., D.Reg., B. Data Ope., C., Text, NIF., Raó social interessat, Núm. Fac., Data Fac., Exer., C. Org., C. Fun., C. Eco., Sp. Projecte, Rec-Dest/V.A., Import, Import líquid. Rows include entries for OBRES DE JARDINERIA, MUTUA MANSERANA, P.F BARCELONA, PIROTECNIA IGUAL, TURA RAMOS EDUARD, etc.

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00210 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 210 (EXP.2023/2347)
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Table with columns: N.Reg, Núm. Ope., D.Reg., B. Data Ope., C., Text, NIF., Raó social interessat, Núm. Fac., Data Fac., Exer., C. Org., C. Fun., C. Eco., Sp. Projecte, Rec-Dest/V.A., Import, Import líquid. Rows include entries for CEO DEL VERD NOVEMBRE, SALA MARTIN MERCE, TECNIC FRER I CLIMA, ECOLOGIA PER, CAU D'IMATGE, FUNDACIO GERMANS AYMAR, FERROVIAL SERVICIOS, NIEVES GARCERAN, DORIA LLIBRES, etc.

Signatura 2 de 2 ALCALDESSA 22/12/2023 GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2 Secretari accidental 22/12/2023 LLUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE



Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00210 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 210 (EXP.2023/2347)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Table with columns: N.Reg., Núm. Ope., D.Reg., B. Data Ope., C., Text, NIF., Raó social interessat, Núm. Fac., Data Fac., Exer., C. Org., C. Fun., C. Eco., Sp. Projecte, Rec-Desl.V.A., Import, Import liquid. Rows include entries for VIA PUBLICA COMUNICACION VISUAL, CONSELL COMARCAL DEL MARESME, ENMGLOBAI CREATIVITY, TISSAIRE I ASSOCIATS CONSULTORS, DISSTANS MOQUETAS, ALPHANET, FERRER & OJEDA, SYNENCI, ZETA TRADES, NORMA EDITORIAL, GRAN CAFE LA PALMA, JUGARXJUGAR, etc.

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00210 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 210 (EXP.2023/2347)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Table with columns: N.Reg., Núm. Ope., D.Reg., B. Data Ope., C., Text, NIF., Raó social interessat, Núm. Fac., Data Fac., Exer., C. Org., C. Fun., C. Eco., Sp. Projecte, Rec-Desl.V.A., Import, Import liquid. Rows include entries for GOMIS SANCHEZ, BARDAJI GONZALEZ, GEOLOGICAL, AUTOCARS CALELLA, NORMA EDITORIAL, MERCÉ PUJADAS, PONSA PEÑA JAUME, ARATOP, THINK BIG WINERY, SONUS SO I LLUN, MARCIAL CORBERA, etc.

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00210 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM. 210 (EXP.2023/2347)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Summary table with columns: TOTAL O, N.Reg., Núm. Ope., D.Reg., B. Data Ope., C., Text, NIF., Raó social interessat, Núm. Fac., Data Fac., Exer., C. Org., C. Fun., C. Eco., Sp. Projecte, Rec-Desl.V.A., Import, Import liquid. Totals: 306.516,23 Import, 306.687,07 Import liquid.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2 ALCALDESSA 22/12/2023 GEMMA ROSELL DURAN Signatura 1 de 2 LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE 22/12/2023 Secretari accidental



2.28.PR.2023/1742. Proposta a JGL relació de factures ADO núm. 208. Exp. 2023/2344.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA

Gestió Econòmica – Relació 208 de factures ADO (19/12/2023)

Elaborada la relació de factures ADO núm. 208 (19/12/2023), per import total de 133.654,46€.

Vist l'informe emès per la interventora, núm. 342/2023, en el qual es fan constar els següents extrems:

“Vista la relació núm. 208 de documents ADO de data 19/12/2023. La interventora habilitada de l'Ajuntament de Teià, de conformitat amb l'article article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i sense perjudici d'allò que estableix l'article 219.1 del mateix cos legal, emet el següent,

INFORME

PRIMER. La normativa aplicable ve fonamentalment definida per:

- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

- Articles 183 a 188 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

- La secció primera del capítol III (articles. 52 a 78) del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

També cal tenir en compte, pel que fa a la correcció dels documents justificatius:

- Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit. - Reial Decret 1624/1992, de 29 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit [...]

- Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.

- Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni.

- Reial Decret 439/2007, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i es modifica el Reglament de Plans i Fons de Pensions, aprovat pel Reial Decret 304/2004, de 20 de febrer.

- Article 24 de les Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2023.

SEGON.- Respecte de les propostes d'ADO incloses en la relació s'han efectuat les següents comprovacions:

- Primera.- Que existeix crèdit adequat i suficient, a nivell de vinculació jurídica, a les aplicacions pressupostàries proposades per imputar la despesa.

- Segona.- Que s'eleva a l'òrgan competent. Correspon a l'Alcalde l'autorització i disposició de la despesa dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quin import no supera el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros. En tot cas, correspon a l'Alcalde l'aprovació del reconeixement de l'obligació. Per tant, es compleix allò que preceptua l'article 67.2 RD 500/1990 quant a la identitat d'òrgans competents en l'acumulació de fases, i la relació s'eleva a aprovació per l'òrgan competent, que és la Junta de Govern per delegació de l'Alcalde.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Tercer.- Que les propostes són adequades a allò que disposen les Bases d'execució quant als supòsits en què es poden acumular les fases d'autorització / disposició de la despesa / reconeixement de l'obligació.

- Quart.- Que les factures o documents justificatius compleixen els requisits establerts en la normativa aplicable i estan degudament conformades pel responsable del servei, posant de manifest que el servei o subministrament s'ha executat d'acord amb les condicions contractuals.

TERCER.- L'article 118 de la 9/2017 Llei de contractes del Sector Públic estableix que en la tramitació dels expedients dels contractes menors s'exigirà l'emissió d'un informe de l'òrgan de contractació justificant de manera motivada la necessitat del contracte i que no s'està alterant l'objecte amb el fi d'evitar l'aplicació dels límits descrits per la contractació menor.

Totes aquestes factures directes ADO no presenten aquest informe establert a la llei.

QUART.- L'article 20 de les Bases d'execució del pressupost estableix que en la contractació menor es procedirà realitzar una proposta de despesa subscripta pel cap del servei amb la conformitat del regidor delegat de l'àrea. Fet que en aquests casos de factures directes no s'ha produït.

D'acord amb allò previst a l'article 217 TRLHL, el resultat de la fiscalització de l'expedient és d'OBJECCIÓ FISCAL pels incompliments assenyalats en l'apartat tercer.

Les observacions formulades no tenen efectes suspensius, perquè no concorren les circumstàncies previstes en l'article 216.2 TRLHL.”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aprovar la relació de factures ADO núm. 208 (19/12/2023), per import total de 133.654,46€.

Segon.- Procedir el pagament de les factures de proveïdors incloses en la relació, així com en el seu cas, ordenar el pagament dels imports dels embargaments existents sobre les mateixes.

Tercer.- Donar compte al Ple de l'acord adoptat i de l'informe de la interventora núm. 342/2023 al Ple de l'Ajuntament en la propera sessió ordinària que es convoqui

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00208 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM. 208 (EXP. 2023/2344)

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C.	Text	NIF.	Raó social Interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec-Desi./V.A.	Import	Import líquid
ADO																	
000201	2023009641	20/01/2023	17/10/2023	001	TELEFONICA DE ESPAÑA, 938267080	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TAF670036453	19/01/2023	2023	131	4910	2220000	01		68,52	68,52
000467	2023009651	20/02/2023	17/10/2023	001	TELEFONICA DE ESPAÑA, 938267080	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TAT030036206	19/02/2023	2023	131	4910	2220000	01		45,83	45,83
000554	2023009478	03/03/2023	01/12/2023	001	FLANA FARRAGA,	B08610115	FLANA FARRAGA	FSB82303019	02/03/2023	2023	320	9330	2120000	01		430,76	430,76
000763	2023009642	20/03/2023	17/10/2023	001	TELEFONICA DE ESPAÑA, 938267080	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TAT300035711	19/03/2023	2023	131	4910	2220000	01		44,27	44,27
000814	2023009473	24/03/2023	01/12/2023	001	FLANA FARRAGA, MANTENIMENT TECNICS	B08610115	FLANA FARRAGA	FFB82302002	23/03/2023	2023	320	9330	2120000	01		803,13	803,13
000911	2023009474	05/04/2023	01/12/2023	001	INSTAL.LACIO DE SEGURETAT SITGES, QUOTA CONEXIO	B64183825	INSTAL.LACIO DE SEGURETAT SITGES SL	B184805	04/04/2023	2023	320	9330	2120000	01		479,16	479,16
000914	2023009475	05/04/2023	01/12/2023	001	INSTAL.LACIO DE SEGURETAT SITGES, QUOTA CONEXIO	B64183825	INSTAL.LACIO DE SEGURETAT SITGES SL	B184575-6	04/04/2023	2023	320	9330	2120000	01		479,16	479,16
001069	2023009643	20/04/2023	17/10/2023	001	TELEFONICA DE ESPAÑA, 938267080	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TAT300035101	19/04/2023	2023	131	4910	2220000	01		44,27	44,27
001346	2023009687	18/05/2023	14/12/2023	001	TORRES SERVICIOS TECNICOS,	B59951319	TORRES SERVICIOS TECNICOS SL	2023 0 001108	16/05/2023	2023	320	4311	2030000	01		3.421,15	3.421,15
001375	2023009644	20/05/2023	17/10/2023	001	TELEFONICA DE ESPAÑA, 938267080	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TAT3F0034483	19/05/2023	2023	131	4910	2220000	01		44,27	44,27
001672	2023009647	20/06/2023	17/10/2023	001	TELEFONICA DE ESPAÑA, 938267080	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TAT300034431	19/06/2023	2023	131	4910	2220000	01		44,27	44,27
001918	2023009303	18/07/2023	24/11/2023	001	VODAFONE ESPAÑAMES (marc) - Serveis Mobils2023	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.	5900267591	01/03/2023	2023	131	4910	2220000	01		526,48	526,48

Pàgina:

3

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00208 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM. 208 (EXP. 2023/2344)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C.	Text	NIF.	Raó social Interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec-Desi./V.A.	Import	Import líquid
ADO																	
001935	2023009648	20/07/2023	17/10/2023	001	TELEFONICA DE ESPAÑA, 938267080	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TAT300033727	19/07/2023	2023	131	4910	2220000	01		44,27	44,27
002072	2023009295	08/08/2023	24/11/2023	001	VODAFONE ESPAÑAMES (Móvil) - Serveis Mobils	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.	5900273254	01/07/2022	2023	131	4910	2220000	01		403,22	403,22
002073	2023009457	09/08/2023	01/12/2023	001	VODAFONE ESPAÑAMES (Domèstica) - Serveis Mobils	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.	5900273817	01/12/2022	2023	131	4910	2220000	01		525,87	525,87
002079	2023009301	09/08/2023	24/11/2023	001	VODAFONE ESPAÑAMES (Genèr) - Serveis Mobils2023	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.	5900274062	01/01/2023	2023	131	4910	2220000	01		525,76	525,76
002167	2023009304	18/08/2023	24/11/2023	001	VODAFONE ESPAÑAMES (Abril) - Serveis Mobils2023	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.	5900271334	01/04/2023	2023	131	4910	2220000	01		524,74	524,74
002183	2023009649	20/08/2023	17/10/2023	001	TELEFONICA DE ESPAÑA, 938267080	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TAT310033339	19/08/2023	2023	131	4910	2220000	01		44,27	44,27
002365	2023009480	14/09/2023	01/12/2023	001	CATALANA DES5049071 CLIMA, PREBALLS BIBLIOTECA	B42632088	CATALANA DE CLIMA i C.LIIONCH S.L.	182208076	31/08/2023	2023	320	9330	2120000	01		2.721,29	2.721,29
002436	2023009650	20/09/2023	17/10/2023	001	TELEFONICA DE ESPAÑA, 938267080	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TAT330032916	19/09/2023	2023	131	4910	2220000	01		44,27	44,27
002461	2023009471	23/09/2023	01/12/2023	001	FLANA FARRAGA, MANTENIMENT TECNICS	B08610115	FLANA FARRAGA	FFB82306038	22/09/2023	2023	320	9330	2120000	01		160,48	160,48
002504	2023009599	03/10/2023	17/10/2023	001	ASVALL, MANTENIMENT 4T TRIM 2/246106	A58326067	ASVALL S.A.	2023	01/10/2023	2023	320	9330	2120000	01		3.171,95	3.171,95
002532	2023009469	03/10/2023	01/12/2023	001	MH INDUSTRIES, CALDERAINDUSTRIAS S.L.U. TECNICS	B64570567	MARTIN HIDALGO	830012768	30/09/2023	2023	320	9330	2120000	01		66,34	66,34
002556	2023009306	07/10/2023	24/11/2023	001	VODAFONE ESPAÑAMES (Juny) - Serveis Mobils2023	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.	5900280141	01/06/2023	2023	131	4910	2220000	01		525,94	525,94
002567	2023009604	10/10/2023	17/10/2023	001	S.L.Boras de S.L. TECNICS	TRANS-OTERO I FILLS, B62632088	TRANS-OTERO I FILLS, giratoria 4tn	303	30/09/2023	2023	320	9330	2120000	01		6.016,12	6.016,12

Signatura 2 de 2 ALCALDESSA
22/12/2023
GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2
LUIS FERNANDO MARTINEZ- 22/12/2023
ZURITA LACALLE
Secretari accidental

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddf9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00208 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM. 208 (EXP. 2023/2344)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.Projecte	Rec-Desl.V.A.	Import	Import líquid
ADO																	
002373	2023009717	10/10/2023	18/12/2023	002	TRANS-OTERO I FILLS, S.L.Obra: Cellier Romà	861632088	TRANS-OTERO I FILLS, S.L.	242	31/07/2023	2023	320	9330	2120000	01		3.620,32	3.620,32
002583	2023009477	11/10/2023	01/12/2023	001	MARTIN HIDALGO, CORTAR TUBERIA	864570567	MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS S.L.U.	830013121	30/09/2023	2023	320	9330	2120000	01		236,40	236,40
002673	2023009484	19/10/2023	01/12/2023	001	BLINKER ESPAÑA, SAU, MATERIAL	A03813474	BLINKER ESPAÑA, SAU	0123MA147042	13/10/2023	2023	320	1532	2211100	01		566,58	566,58
002689	2023009445	20/10/2023	17/10/2023	001	TELEFONICA DE ESPAÑA, 938267080	AR2018474	TELEFONICA DE ESPAÑA SA	TA7700032867	19/10/2023	2023	131	4910	2220000	01		44,27	44,27
002690	2023009586	20/10/2023	17/10/2023	001	BLINKER ESPAÑA, SAU, MATERIAL	A03813474	BLINKER ESPAÑA, SAU	0123MA148580	17/10/2023	2023	320	1532	2211100	01		463,27	463,27
002718	2023009486	26/10/2023	01/12/2023	001	7 D'ARMOR, MATERIAL	A58635848	7 D'ARMOR	23-003224	19/10/2023	2023	320	1532	2211100	01		692,89	692,89
002720	2023009459	26/10/2023	01/12/2023	001	VODAFONE ESPAÑAS (Móvil) - Servis Mobilis	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.	5900283071	01/07/2023	2023	131	4910	2220000	01		583,55	583,55
002722	2023009584	26/10/2023	17/10/2023	001	BLINKER, MATERIAL	A03813474	BLINKER ESPAÑA, SAU	0123MA152774	24/10/2023	2023	320	1532	2211100	01		410,69	410,69
002735	2023009592	28/10/2023	17/10/2023	001	WORTH, MATERIAL	A04972276	WORTH	4051253031	24/10/2023	2023	320	1532	2211100	01		724,37	724,37
002736	2023009483	28/10/2023	01/12/2023	001	CATALANA DE CLIMA, INTERFERENCIO	859549076	CATALANA DE CLIMA i C.Liasech S.L.	182310114	19/10/2023	2023	320	9330	2120000	01		1.582,66	1.582,66
002755	2023009485	01/11/2023	01/12/2023	001	SALA CARBONES, JAUME, REVISIO VEHICLE 4211FOV	35018288Y	SALA CARBONES, JAUME	2023000670	30/10/2023	2023	320	1532	2140000	01		791,51	791,51
002756	2023009465	01/11/2023	01/12/2023	001	SALA CARBONES, JAUME, SEPARACIO FUNDADA 2478SB	35018288Y	SALA CARBONES, JAUME	2023000635	17/10/2023	2023	320	1532	2140000	01		30,25	30,25
002758	2023009466	01/11/2023	01/12/2023	001	SALA CARBONES, JAUME, SEPARACIO FUNDADA 2676SB	35018288Y	SALA CARBONES, JAUME	2023000666	27/10/2023	2023	320	1532	2140000	01		36,30	36,30

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00208 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM. 208 (EXP. 2023/2344)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.Projecte	Rec-Desl.V.A.	Import	Import líquid
ADO																	
002762	2023009397	01/11/2023	30/10/2023	001	MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS, MANTENIMENT CALDERA OCT	864570567	MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS S.L.U.	830013681	31/10/2023	2023	320	9330	2120000	01		66,34	66,34
002765	2023009476	01/11/2023	01/12/2023	001	ME INDUSTRIAS, MANTENIMENT POLIESPORTIU OCTUBRE	864570567	MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS S.L.U.	830013669	31/10/2023	2023	320	9330	2120000	01		314,58	314,58
002770	2023009487	02/11/2023	01/12/2023	002	DURAN FAIDELLA , FERE, OCTUBRE	77602725N	DURAN FAIDELLA , PERE	1961	31/10/2023	2023	320	1532	2211100	01		601,98	601,98
002771	2023009488	02/11/2023	01/12/2023	002	DURAN FAIDELLA , FERE, SETEMBRE	77602725N	DURAN FAIDELLA , PERE	1960	31/10/2023	2023	320	1532	2100000	01		4,28	597,00
																1.875,50	
																15,50	1.860,00
002782	2023009481	03/11/2023	01/12/2023	001	ME INDUSTRIAS, MANTENIMENT POLIESPORTIU ABRIL	864570567	MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS S.L.U.	830008381	30/04/2023	2023	320	9330	2120000	01		314,58	314,58
002784	2023009482	03/11/2023	01/12/2023	001	ME INDUSTRIAS, COL·LEGI CIV MANTENIMENT IR TRIM	864570567	MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS S.L.U.	830008286	30/01/2023	2023	320	9330	2120000	01		612,04	612,04
002802	2023009468	04/11/2023	01/12/2023	001	VIALTA ROSES IONASI, BRIGADA	44712137B	VIALTA ROSES IONASI	19591	31/10/2023	2023	320	1532	2211100	01		196,15	196,15
002806	2023008878	05/11/2023	22/11/2023	001	THINK BIG WINERY , CAVA	81056373Z	THINK BIG WINERY S.L.	172	25/10/2023	2023	210	3380	2269900	01		426,31	426,31
002808	2023009467	06/11/2023	01/12/2023	001	MATELECSA SA, MATERIAL	A58861311	MATELECSA SA	304305115	31/10/2023	2023	320	1532	2211100	01		124,00	124,00
002816	2023009597	06/11/2023	17/10/2023	001	NOU RENTAT POBLENOU, VEHICLES BRIGADA	J66201658	NOU RENTAT POBLENOU	605	06/11/2023	2023	320	1532	2140000	01		1.391,50	1.391,50
002830	2023009458	07/11/2023	01/12/2023	001	VODAFONE ESPAÑAS (Agost) - Servis Mobilis	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.	5900285440	01/08/2023	2023	131	4910	2220000	01		583,40	583,40

Signatura 2 de 2
ALCALDESSA
22/12/2023
GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2
LUIS FERNANDO MARTINEZ-
ZURITA LACALLE
22/12/2023
Secretari accidental

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bcddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00208 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM. 208 (EXP. 2023/2344)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg. Departament	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C. Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer. C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec-Desit.VA.	Import	Import líquid	
002831	2023009462	07/11/2023	01/12/2023	001	SOMRS SO I LLUM SL, LOGUER TUBEL TERROR	B67200980	SOMRS SO I LLUM SL	A23-144	03/11/2023	2023	200	3372	2269900	01	290,40	290,40
002842	2023009623	09/11/2023	12/12/2023	001	GRUES ALTHAREME, SERVEI GRUA OCTUBRE	B60676988	GRUES ALTHAREME	20230265	31/10/2023	2023	110	1320	2130000	01	474,86	474,86
002843	2023008860	09/11/2023	22/11/2023	002	MATEU AGUADO, MARC, JORNADA OCUFACIÓ	467220020	MATEU AGUADO, MARC	38/23	09/11/2023	2023	121	2410	2269900	01	41,25	41,25
002850	2023009600	10/11/2023	17/10/2023	001	ENDESA, ADOCFACIO 7475533 LLUM EDIFICIS	A81948077	ENDESA ENERGIA SA	7475533	10/11/2023	2023	320	1650	2210000	01	7.443,24	7.443,24
002851	2023009601	10/11/2023	17/10/2023	001	ENDESA, ADOCFACIO 7476503 EF	A81948077	ENDESA ENERGIA SA	7476503	10/11/2023	2023	320	1650	2210000	01	6.832,74	6.832,74
002854	2023009298	11/11/2023	24/11/2023	001	VODAFONE ESPAÑA Mes (Setembre) - Serveis Mobils2022	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.	5900286236	01/09/2023	2023	131	4910	2220000	01	582,29	582,29
002861	2023009288	11/11/2023	24/11/2023	001	PONCE ARABIA JOSEP, ANUNCI FESTA MAJOR 22	B87955787	PONCE ARABIA JOSEP	230457	10/11/2023	2023	130	4910	2260200	01	361,79	361,79
002862	2023009472	12/11/2023	01/12/2023	001	FERRERIA TEIA, S.L., MATERIAL	B67387217	Ferreria Teia, S.L.	2310171	31/10/2023	2023	320	1532	2211100	01	1.116,24	1.116,24
002912	2023009593	13/11/2023	17/10/2023	001	CODINA I TORRELLA S.L., MATERIAL	B63421937	CODINA I TORRELLA S.L.	6786	10/11/2023	2023	320	1532	2211100	01	728,70	728,70
002914	2023008888	13/11/2023	22/11/2023	002	FRANCISCO JAVIER, BANCA SOMORA 11/11/2023	391811572	Francisco Javier	2023 - 032	13/11/2023	2023	420	2312	2260900	01	935,00	
002915	2023008879	13/11/2023	22/11/2023	001	SOMRS SO I LLUM SL, SOWRIFICACIO FM	B67200980	SOMRS SO I LLUM SL	A23-151	13/11/2023	2023	210	3383	2269900	01	3.598,54	3.598,54
002917	2023009548	13/11/2023	05/12/2023	001	ACTURA 12 Slococavilla FM Teia	B65758427	ACTURA 12 SL	2023-ACT-61093	11/11/2023	2023	210	3380	2269900	01	181,50	181,50
002918	2023008882	13/11/2023	22/11/2023	001	RJ SERVEIS FESTES I ESPECTACLES LOGUER	B6782313	RJ SERVEIS FESTES I ESPECTACLES S.L.	295	13/11/2023	2023	210	3380	2269900	01	556,60	556,60

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00208 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM. 208 (EXP. 2023/2344)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg. Departament	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C. Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer. C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec-Desit.VA.	Import	Import líquid	
002922	2023008871	13/11/2023	27/09/2023	001	CAU D'IMATGE SL, XEC REGAL BELLEJO	B63339907	CAU D'IMATGE SL	5222	13/11/2023	2023	210	3380	2269900	01	5,45	5,45
002923	2023009591	13/11/2023	17/10/2023	001	CODINA I TORRELLA S.L., MATERIAL	B63421937	CODINA I TORRELLA S.L.	6785	10/11/2023	2023	320	1532	2211100	01	537,97	537,97
002924	2023008873	14/11/2023	27/09/2023	001	LLIBREKA PROJECTES EDUCATIUS	G63577522	LLIBREKA PROJECTES EDUCATIUS	233/2023	11/11/2023	2023	210	3380	2269900	01	133,10	133,10
002925	2023009285	14/11/2023	24/11/2023	001	CENTRIA TECNOLOGIA S.L., LICENCIA	B64707987	CENTRIA TECNOLOGIA S.L.	F23-1495	13/11/2023	2023	131	4910	2160000	01	24,44	24,44
002926	2023009289	14/11/2023	24/11/2023	001	GARCIA CASELLAS, IVAN, FM	773158796	GARCIA CASELLAS, IVAN	023086	13/11/2023	2023	130	4910	2260200	01	42,35	42,35
002927	2023009307	14/11/2023	24/11/2023	002	BLANCO ESPARIA VICTOR Festa Major Teia 2023	35101539c	BLANCO ESPARIA VICTOR	vb/27/2023	13/11/2023	2023	210	3380	2269900	01	1.040,60	
002929	2023009549	14/11/2023	05/12/2023	001	ACTURA 12 SL, PASCACARRERS FM 2023	B65758427	ACTURA 12 SL	2023-ACT-61561	13/11/2023	2023	210	3380	2269900	01	181,50	181,50
002933	2023009479	14/11/2023	01/12/2023	001	ENDESA, CONSUM GAS	A81948077	ENDESA ENERGIA SA	7480220	14/11/2023	2023	320	9330	2210200	01	1.259,75	1.259,75
002937	2023008877	15/11/2023	22/11/2023	001	CUINERS DE LA TERRA Maiores de Festa Major	B67260600	CUINERS DE LA TERRA	513	14/11/2023	2023	210	3380	2269900	01	243,10	243,10
002938	2023009598	15/11/2023	17/10/2023	001	D'ARMOR, BITURGOTE REGO 1 & 23	A58635848	D'ARMOR	23-003468	09/11/2023	2023	320	1532	2211100	01	1.936,00	1.936,00
002944	2023008892	16/11/2023	22/11/2023	001	S.E.C.E., DETECCIO	A08001182	S.E.C.E. SA	72336128	15/11/2023	2023	320	9330	2120000	01	74,96	74,96
002951	2023009603	17/11/2023	17/10/2023	002	ASENSIO ALEX, PLANIFICACIO I REDACCCIO BULLETINS	77609661W	ASENSIO FERRER ALEX	7	16/11/2023	2023	130	4910	2279900	01	7.500,00	

Exercici comptable: 2023

Signatura 1 de 2
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE
Signatura 2 de 2
GEMMA ROSELL DURAN
22/12/2023
ALCALDESSA
Secretari accidental
22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bcddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00208 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM. 208 (EXP. 2023/2344)
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Table with columns: N.Reg., Núm. Ope., D.Reg., B. Data Ope., C., Text, NIF., Raó social interessat, Núm. Fac., Data Fac., Exer., C.Org., C.Fun., C. Eco., Sp. Projecte, Rec.Desit.V.A., Import, Import líquid. Includes rows for ADO and various service providers like FLATAPORAMA DE COMUNICACIÓ, GARCIA CASELLAS, etc.

Pàgina: 19/12/2023

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00208 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM. 208 (EXP. 2023/2344)
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Table with columns: N.Reg., Núm. Ope., D.Reg., B. Data Ope., C., Text, NIF., Raó social interessat, Núm. Fac., Data Fac., Exer., C.Org., C.Fun., C. Eco., Sp. Projecte, Rec.Desit.V.A., Import, Import líquid. Includes rows for EMPRESA CASAS, VODAFONE ESPAÑA, etc.

Signatura 2 de 2 ALCALDESSA 22/12/2023 GEMMA ROSELL DURAN
Signatura 1 de 2 Secretari accidental 22/12/2023 LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL
Codi Segur de Validació: 475bcdedff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació: http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades: Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00208 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM. 208 (EXP. 2023/2344)
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec-Desl.V.A.	Import	Import líquid	
003014	2023009589	16/11/2023	17/10/2023	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, FORM OCTUBRE	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	FURN	OCTUBRE	16/11/2023	2023	320	1623	2279901	01	6.550,39	6.550,39	
003015	2023009590	16/11/2023	17/10/2023	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS , ENVASOS OCTUBRE	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	ENVASOS	OCTUBRE	16/11/2023	2023	320	1623	2279901	01	497,39	497,39	
003016	2023009489	16/11/2023	01/12/2023	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, VIÑORE OCTUBRE	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	VIÑORE	OCTUBRE	16/11/2023	2023	320	1623	2279901	01	399,61	399,61	
003021	2023009657	24/11/2023	17/10/2023	001	ANTIGUA CASA MANUEL ESTALELLA	B08958209	ANTIGUA CASA MANUEL ESTALELLA S.L.			23/11/2023	2023	210	3380	2269900	01	999,70	999,70	
003023	2023009461	24/11/2023	01/12/2023	001	VODAFONE ESPAÑA Mes (Novembre) - Serveis Mòbils	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.			5900287227	01/11/2023	2023	131	4910	2220000	01	654,31	654,31
003024	2023009460	24/11/2023	01/12/2023	001	VODAFONE ESPAÑA Mes (Octubre) - Serveis Mòbils	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.			5900286818	01/10/2023	2023	131	4910	2220000	01	648,67	648,67
003027	2023009412	25/11/2023	30/10/2023	002	DE LLANOS SERRA EDMA, XERRADA 1A	35088307J	DE LLANOS SERRA EDMA			1	24/11/2023	2023	121	2410	2269900	01	300,00	
003030	2023009581	25/11/2023	17/10/2023	001	VODAFONE,Total servicio	B87539284	Vodafone Servicios, S.L.U.			22/11/2023	2023	131	4910	2220000	01	101,34	101,34	
003034	2023009551	28/11/2023	05/12/2023	001	BOMBS SO I LLUM, ASSISTENCIA tecnica la palma	B67200980	BOMBS SO I LLUM SL			A23-155	21/11/2023	2023	210	3380	2269900	01	629,20	629,20
003036	2023009720	28/11/2023	18/12/2023	002	FRANCS DAVID, DIRECCIO SEATE	403150246R	David			402023	27/11/2023	2023	330	1500	2270600	01	1.533,68	
003037	2023009463	28/11/2023	01/12/2023	001	ACTURA 12, Acte 25M	B65758427	ACTURA 12 SL 2023-ACT-64168			25/11/2023	2023	240	3500	2279900	01	130,13	1.343,25	
																1.210,00	1.210,00	

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00208 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM. 208 (EXP. 2023/2344)
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec-Desl.V.A.	Import	Import líquid	
003042	2023009620	29/11/2023	12/12/2023	001	CONFECCIONES JUAN NAVARRO	B30077770	CONFECCIONES JUAN NAVARRO			34	28/11/2023	2023	210	3383	2269900	01	225,79	225,79
003049	2023009580	01/12/2023	17/10/2023	001	GARCIA CASELLAS, IVAN, DIFÍCIL EL CAÇADOR D'IMATGE	77315879E	GARCIA CASELLAS, IVAN			023094	30/11/2023	2023	130	4910	2260200	01	71,39	71,39
003060	2023009531	01/12/2023	14/12/2023	002	JANER GONZALEZ, REGOÑA, GIMNASTICA NOVEMBRE	46222354J	JANER GONZALEZ, REGOÑA			11-2023	30/11/2023	2023	420	3400	2269901	01	727,85	
003066	2023009585	01/12/2023	17/10/2023	001	DIFUSIONS MAREME, ANUNCI MERCAT BADAL	E59395202	DIFUSIONS MAREME S.L. (LA CLAU)			A 23001679	01/12/2023	2023	130	4910	2260200	01	109,18	618,67
003070	2023009582	02/12/2023	17/10/2023	001	NOU RENTAT POBLENOU, NOVEMBRE	J66201658	NOU RENTAT POBLENOU			615	01/12/2023	2023	110	1320	2130000	01	133,10	133,10
003098	2023009532	03/12/2023	14/12/2023	001	LYNECO ESPAÑA, MATERIAL DESEMBRE	A79206223	LYNECO ESPAÑA SA			7210385165	30/11/2023	2023	160	9200	2200000	01	1.275,16	1.275,16
003102	2023009579	05/12/2023	17/10/2023	001	CONSORCI ADMINISTRACIO OBERTA DE CATALUNYA, T-CAT	Q0801175A	CONSORCI ADMINISTRACIO OBERTA DE CATALUNYA			54689	30/11/2023	2023	131	4910	2220000	01	23,89	23,89
003122	2023009553	06/12/2023	05/12/2023	001	METROPOLIS, SERVEI AGENT CIVIC NOVEMBRE	B64918550	METROPOLIS CENTRE ESPECIAL TREBALL SL			20818	30/11/2023	2023	110	1330	2279900	01	1.479,15	1.479,15
003124	20230099719	06/12/2023	18/12/2023	002	NIEVES GARCERAN, FERNANDO, HONORARIS PROJECTE CAST	46327548M	NIEVES GARCERAN, FERNANDO			24	05/12/2023	2023	330	1500	2270600	01	1.391,50	
003138	2023009703	06/12/2023	27/10/2023	001	MR INDUSTRIAS, MANTENIMENT NOVEMBRE	B64570567	MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS S.L.U.			830014172	30/11/2023	2023	320	9330	2120000	01	172,50	1.219,00
003151	2023009607	04/12/2023	12/12/2023	001	CONSELL COMARCAL DEL MAREME, CONVENI ACE 2023	F5800008D	CONSELL COMARCAL DEL MAREME			ACE 2023	04/12/2023	2023	320	1650	2210000	01	86,34	86,34
003159	2023009624	12/12/2023	12/12/2023	001	GRUOS ALTMAREME, SERVEI GRUA NOVEMBRE	B60676988	GRUOS ALTMAREME			20230290	30/11/2023	2023	110	1320	2130000	01	830,77	830,77
																361,54	361,54	

Signatura 1 de 2
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE
22/12/2023
Secretari accidental
GEMMA ROSELL DURAN
22/12/2023
ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00208 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM. 208 (EXP. 2023/2344)
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B.Data Ope.	C.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec.Despl.V.A.	Import	Import líquid
ADO																	
003160	2023009653	12/12/2023	17/10/2023	001	FINT-NOVA PCL PARTNER	802703866	FINT-NOVA PCL PARTNER	2023/600/36	31/10/2023	2023	430	3200	2269900	01		283,26	283,26
003161	2023009655	12/12/2023	17/10/2023	001	FARMACIA CRISTINA MUÑOZ JIMENEZ, S.SOCIALS	773159076	FARMACIA CRISTINA MUÑOZ JIMENEZ	0000283/2023	11/12/2023	2023	410	2310	2269900	01		381,31	381,31
003164	2023009594	12/12/2023	17/10/2023	001	SISTEMAS DE OFICINA DEL MAREMA, COPIES	458438491	SISTEMAS DE OFICINA DEL MAREMA S.A.	218447	11/12/2023	2023	160	9200	2030000	01		996,42	996,42
003180	2023009622	12/12/2023	12/12/2023	001	GRAN CAFÉ LA PALMA, VERMUT I D'OCTUBRE	867022467	GRAN CAFÉ LA PALMA S.L.	512/23	17/11/2023	2023	420	3400	2269901	01		381,15	381,15
003185	2023009652	13/12/2023	17/10/2023	001	CAU D'IMATGE, NADAL	863339907	CAU D'IMATGE SL	5269	12/12/2023	2023	120	4300	2269900	01		141,57	141,57
003187	2023009654	13/12/2023	17/10/2023	001	FARMACIA CRISTINA MUÑOZ JIMENEZ, OFICINES	773159076	FARMACIA CRISTINA MUÑOZ JIMENEZ	0000285/2023	12/12/2023	2023	150	9120	2279900	01		326,69	326,69
003191	2023009705	13/12/2023	18/12/2023	001	MARCIAL CORBERA, MA. TERESA, CADAL AVIS	776012040	MARCIAL CORBERA, MA. TERESA	110/2	23/11/2023	2023	420	3400	2269901	01		126,15	126,15
003192	2023009713	13/12/2023	18/12/2023	001	MONTAJES BARCAT, menú especial 30	872872344	Montajes Barcoat, SL	1	12/12/2023	2023	240	3410	2279900	01		750,00	750,00
003200	2023009721	14/12/2023	18/12/2023	001	DEXTRON, SUBMINISTRAMENT BATERIES	408685273	DEXTRON	23/852	13/12/2023	2023	110	1320	2269900	01		992,20	992,20
TOTAL ADO:															133.654,46	131.735,67	
															TOTAL RECIDES ADO: -1.918,78		
															TOTAL I.V.A. ADO: 0,00		
TOTAL RELACIÓ:															133.654,46	131.735,67	

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.29.PRP2023/1697. Arxiu d'expedient de Protecció de la Legalitat Urbanística per compliment de l'ordre de restauració de la realitat física alterada al c. Camèlia, 19, incoat a RM.L.R. (DNI **010D). Exp. 2020/85.**

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL SERVEIS TÈCNICS

Assumpte: arxiu de l'expedient de Protecció de la Legalitat Urbanística 2020/85 pel compliment de l'ordre de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, incoat a RM.L.R. (DNI **010 D), al c. Camèlia, 19.**

I. ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La Junta de Govern de data 28 de novembre de 2019, acordà, entre d'altres, el següent acord:

"Primer.- Requerir a la Sra. Rosa M. López Roldán perquè en el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquest acord, adopti les següents mesures correctores en relació a l'expedient d'obres 05/2016, llicència urbanística 02/2017:

1. Cal incorporar en el projecte executiu les condicions particulars de la llicència urbanística; núm. 2)

"en el projecte executiu es resoldrà el tema de les tanques de delimitació de la parcel·la (opac : 0,80m ./gelosia : 1,00 m.)"

2. A fi de que la documentació literal del projecte executiu sigui intel·ligible i es pugui procedir a la seva valoració per emetre informe, cal fer un refós en un sol document, de tota la documentació presentada, on l'índex i la documentació es corresponguin.

3. Cal que aquesta documentació estigui visada pel col·legi professional corresponent.

Signatura 1 de 2
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE

Signatura 2 de 2
GEMMA ROSELL DURAN

22/12/2023
ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bcdedff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



4. Cal presentar dos exemplars en format paper, a fi de poder diligenciar la documentació.

Segon.- Indicar a la interessada que simultàniament a la tramitació del final de l'obra en relació a l'expedient 5/2016, caldrà presentar control inicial d'una EAC per tal de garantir el compliment del informe de la direcció general de prevenció, extinció d'incendis i salvaments i que una vegada finalitzades les obres i previ a l'inici de l'activitat, s'haurà de comunicar l'inici de l'activitat d'acord al previst a la normativa vigent.

Tercer.- Concedir a la interessada un termini d'audiència de quinze dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquest acord, per a la realització d'al·legacions en defensa dels seus interessos en l'expedient que s'instrueix.

Quart.- Advertir a la interessada que transcorregut el termini assenyalat en el primer apartat, sense que s'hagi donat compliment al requeriment, ni realitzat al·legacions, o si aquestes fossin desestimades, es podrà acordar la imposició d'una primera multa coercitiva, d'import 1.000,00 €, de conformitat amb el que disposa l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Cinquè.- Incorporar la documentació presentada, Memòria descriptiva Mesures contra incendis, amb registre d'entrada núm. 2018/4307 de data 1-06-18, a l'expedient d'obres 5/2016, llicència urbanística 2/2017 concedida per acord de Junta de Govern Local de data 19 de gener de 2017.”.

Segon.- Consta a l'expedient electrònic Informe del Sr. arquitecte tècnic de data 15 d'octubre de 2020 amb el pel que:

“...S'informa favorablement la llicència annexa amb les modificacions incorporades al projecte inicial. Procedeix concedir la llicència annexa per un termini de 2 mesos a comptar a partir de la data de la notificació. Cal una nova liquidació en concepte de taxes per un import de 152,82 € i en concepte d'impost per un import de 764,09 €.

Atenent que s'ha donat compliment al requeriment realitzat per acord de la Junta de Govern Local de 28 de novembre de 2019, per part d'aquest Servei Tècnic, no hi ha cap inconvenient en que es procedeixi a l'arxiu de l'expedient de DU 2020/85, obert al respecte.”.

Tercer.- Consta a l'expedient informe emès pel Secretari Accidental de data 30/11/2023.

II.- FONAMENTS DE DRET:

- Article 197.1 y 197.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU), que estableix que:

“1. Les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial.

2. Les persones propietàries o l'administració han de sufragar el cost derivat dels deures a què es refereix l'apartat 1, d'acord amb la legislació aplicable en cada cas i tenint en compte l'escreix sobre el límit dels deures de les persones propietàries quan es tracti d'obtenir millores d'interès general.”

- Article 78 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística respecte de les persones obligades com a conseqüència d'un ordre d'execució:

“78.1 Les ordres d'execució obliguen les persones físiques o jurídiques propietàries del sòl i les obres afectats.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Secretari accidental	22/12/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



78.2 D'acord amb la legislació en matèria de sòl, la transmissió de finques no modifica la situació de la persona titular respecte dels deures de la persona propietària establerts a la legislació urbanística o exigibles pels seus actes d'execució. En conseqüència, en relació amb les ordres d'execució que calgui adoptar o hagin estat adoptades, la nova persona propietària resta subrogada en l'obligació de la persona propietària anterior. En el cas que l'ordre d'execució s'hagi adreçat a la persona propietària anterior, correspon complir-la a la persona que sigui propietària en el moment d'executar-la, que ha de disposar del període d'execució voluntària corresponent.”.

- Articles 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i 25.2.a de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, respecte de la competència municipal en la seguretat en els llocs públics.

- Article 56 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu de les administracions públiques, regula l'adopció de mesures provisionals necessàries per tal de garantir la seguretat de les persones.

- Article 119.1 de Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística respecte de la Resolució de l'expedient i sobreseïment:

“1 S'ha de sobreseure el procediment incoat en el cas que, atenent el requeriment corresponent, la persona interessada hagi obtingut el títol administratiu habilitant, hagi efectuat la comunicació exigida amb els efectes que li pertoquen o, si s'escau, hagi ajustat l'acte de què es tracti al contingut del títol administratiu atorgat o la comunicació prèvia efectuada. Quan el procediment s'hagi incoat també per sancionar la infracció urbanística corresponent, el sobreseïment només ha de ser respecte de les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat.”.

- Articles 53, 56 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya respecte de les competències d'aquesta alcaldia i la seva delegació i i Decret d'alcaldia 2019/401 de 18 de juny de 2019 referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- SOBRESEURE I ARXIVAR el present expedient per la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat.

SEGON.- NOTIFICAR a l'interessat/da la present Resolució.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.30.PR2023/1699. Atorgament de llicència d'obres menors per a la Reforma d'un Habitatge unifamiliar al passatge Bellavista núm. 4, instada per M.R.F. (DNI ***370Z) representada per L.P.R. (DNI *****856E). Exp.: 2023/2140.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atorgament de llicència d'obres menors per a la Reforma d'un Habitatge unifamiliar al passatge Bellavista núm. 4, instada per M.R.F. (DNI**370Z) representada per L.P.R. (DNI****856E). Exp.: 2023/2140.**

I.- ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per M.R.F. (DNI****370Z) representada per L.P.R. (DNI****856E) en data 17/11/2023 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a Reforma Habitatge al PTGE BELLAVISTA, 4

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 4 de desembre de 2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada 2023 / 2140 de data 17-11-233 , 2023 / 9035 de data 17-11-23 cal indicar el següent:

Objecte

L'objecte del projecte presentat és la reforma d'un habitatge unifamiliar aparellat situat al carrer Passatge Bellavista núm.4 , amb referència cadastral núm.3645005DF4934N0001KT

Normativa aplicable

D'acord amb la normativa d'aplicació , Normes de Planejament Urbanístic (NPU) , aprovades definitivament per la Comissió de Territori de Catalunya en data 31/07/2023, i publicades en el DOGC núm.9016 de data 09.10.2023 , la finca està Classificada de Sòl Urbà, amb qualificació zona R 1 Zona Casc antic compacte.

Conclusió :

S'informa favorablement la llicència d'obres per la reforma d'un habitatge unifamiliar aparellat, segons documentació presentada amb registre d'entrada 2023 / 2140 de data 17-11-233 , 2023 / 9184 de data 22-11-23

Condicions particulars:

Un cop finalitzades les obres caldrà acreditar que s'han donat d'alta davant l'Agència Territorial del Cadastre.

Termini d'execució de les obres: les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a M.R.F. (DNI*****370Z) per a Reforma Habitatge, al PTGE BELLAVISTA, 4 , sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	1.445,20
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	289,04
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	541,95

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.31. PRP2023/1735 Pròrroga llicència núm. 2/2023 d'obres majors a favor de O.M.V.M. (DNI ***385B) al carrer Joan Miró, 5 de Teià. Per la reforma, adequació i remunta d'una planta d'un habitatge unifamiliar Exp.: 2022/558.**

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL REGIDORIA D'URBANISME

Pròrroga llicència núm. 2/2023 d'obres majors a favor de O.M.V.M. (DNI XXXXX385B) al carrer Joan Miró, 5 de Teià. Per la reforma, adequació i remunta d'una planta d'un habitatge unifamiliar Exp.: 2022/558.

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per O.M.V.M. (DNI XXXXX385B en data 22/07/2023 per registre d'entrada núm. 2023/5882, mitjançant la qual sol·licita la pròrroga de la llicència núm. 2/2023 d'obres majors al carrer Joan Miró, 5 de Teià, per la reforma, adequació i remunta d'una planta d'un habitatge unifamiliar.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 15-12-2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada 2023/5882 de data 22-07-23 , 2023 / 7291 de data 26-09-23 , cal indicar el següent

Antecedents:

1. En data de 26/01/2023 la JGL va concedir llicència (núm. 2/2023) per la Reforma , adequació topogràfica i remunta d'una planta en l'habitatge unifamiliar situat al carrer Joan Miró, num. 5
2. El termini d'execució de les obres que consta en la llicència atorgada és d' un any
3. Segons consta en l'expedient, la data de notificació de la llicència és el 30-01-23
4. Atenent a que la data de notificació de la llicència d'obres que consta en l'expedient és el 30-01-23, i que el termini que consta en la llicència és de 1 any, s'entén que la data de caducitat de la llicència d'obres és el 30-01-24

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



5. D'acord amb el certificat signat pel tècnic responsable de l'obra , en l'actualitat les obres no s'han iniciat , restant pendent d'execució la totalitat de les obres.
6. D'acord amb l'article 189.4 del TRLLU, les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts

Conclusió:

Vists els antecedents exposats i d'acord amb l'article 189.4 del TRLLU, s'informa favorablement la pròrroga sol·licitada .La pròrroga es concedirà per un termini de 6 mesos, essent la data màxima per la finalització de les obres el 30-07-2024

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns».

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Concedir una pròrroga fins el 30/07/2024 de la llicència d'obres a O.M.V.M. (DNI XXXXX385B). per la reforma, adequació i remunta d'una planta d'un habitatge unifamiliar, a la finca situada al carrer Joan Miró, 5 de Teià, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta pròrroga de llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades pels tècnics municipals.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA NÚM 2/2023 PRÒRROGA

Taxes per expedició de pròrroga de llicència d'obres327,20 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.32.PRP2023/1701. Renúncia de la sol·licitud de llicència d'obres instada per DIGITAL FIBANX, SL (CIF B66567421). Exp. 2023/355.

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME**

**Assumpte: Renúncia de l'interessat de la llicència d'obres de instada per DIGITAL FIBANX, SL (B66567421) al carrer Ernest Lluc, 11 de Teià.
Expedient 2023/355**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	22/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	22/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



I. ANTECEDENTS:

Primer.- Consta a l'expedient electrònic instància de data 23 de novembre de 2023 (Registre d'Entrada 2023/9227) presentada per J.S.G. (DNI *****843E) en representació de DIGITAL FIBANX, SL (B66567421) per la que formula renúncia de la petició de llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina, al carrer de Ernest Lluch, núm. 11 de Teià.

Segon.- Consta a l'expedient electrònic informe de l'aparellador municipal de data 13 de desembre de 2023 pel que:

*"Vista la instància presentada per J.S.G. (DNI *****843E) en representació de DIGITAL FIBANX, SL, registre d'entrada 2023/9227 de data 23/11/2023, mitjançant la qual formula renúncia de la petició de llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina, al carrer de Ernest Lluch, núm. 11.*

Vist que no s'han iniciat les obres, s'informa favorablement el desistiment de la petició de llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina, al carrer de Ernest Lluch, núm. 11, en expedient núm. 2023/355.

D'acord amb l'article 6 de l'ordenança núm. 11 de les Ordenances fiscals municipals vigents, procedeix realitzar la liquidació de 1.274,28 €, corresponent al 50% de l'import de les taxes per a l'expedient 2023/355 (taxes 2.548,56€)."

Tercer.- Vist l'informe emès pel Secretari Accidental de data 13 de desembre de 2023.

II. FONAMENTS DE DRET

I.- Article 94 de la Llei 39/2015, de 1 de octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques sobre el desistiment:

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Acceptar la renúncia formulada per DIGITAL FIBANK, SL (NIF B66567421), de la petició de llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina, al carrer de Ernest Lluch, núm. 11 de Teià, amb els condicionants que se'n desprenen de l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 13 de desembre de 2023.

SEGON.- Procedir a la liquidació de la corresponent quota tributaria de conformitat a l'establert en l'article 6è de l'Ordenança Fiscal núm. 11 (Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme) per import de 1.274,28 €, corresponent al 50% de l'import de les taxes de l'expedient 2023/355 de conformitat a l'informe del Arquitecte Tècnic Municipal de data 13 de desembre de 2023.

TERCER.- Declarar conclús el procediment i arxivar l'expedient, prèvia verificació de l'abonament de la nova liquidació en concepte de taxes per import de 1.274,28 €.

QUART.- Notificar la resolució que es dicti a l'interessat.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
22/12/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.33.PR2023/1724. CEM: Catàleg de serveis funeraris i tarifes per a l'exercici 2024, instat per POMPAS FUNEBRES DE BADALONA, SA (CIF A08073710). Exp. 2023/2323

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

NEGOCIAT DE CEMENTIRI

**Assumpte: Catàleg de serveis funeraris i tarifes per a l'exercici 2024
Exp. 2023/2323**

I. ANTECEDENTS:

En data 13 de novembre de 2023, RE 2023/8880, AM. G. S. (DNI *****147K) en representació de POMPAS FUNEBRES DE BADALONA, SA (A08073710), presenta instància, en la que, de conformitat amb l'art. 3.2 de la Llei 2/1997 de 3 d'abril de Serveis Funeraris, es comunica a l'Ajuntament de Teià el Catàleg de Serveis Funeraris i tarifes per al proper exercici 2024.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Donar-se per assabentada del Catàleg de Serveis Funeraris i tarifes per a l'exercici 2024, presentat per Pompas Funebres de Badalona, S.A.

Segon.- Notificar l'acord adoptat a Pompas Funebres de Badalona, SA.

Tercer.- Donar trasllat de l'acord a Intervenció i al servei de recaptació als efectes pertinents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.34.PR2023/1700. Aprovació per la devolució de la garantia definitiva a ELECTRICITAT BOQUET SL. (CIF B62145503). Exp.2022/77.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

Exp 2022/77

PRP2023/1700

Assumpte: Aprovació devolució garantia definitiva a ELECTRICITAT BOQUET SL (CIF B62145503).

En data 24.02.2022, per acord de la Junta de Govern Local, es va adjudicar el contracte per al enllumenat Led a la Molassa i la Vinya a favor de l'empresa ELECTRICITAT BOQUET S.L, amb CIF B62145503, per el preu de 31.253,90 euros, IVA exclòs.

En data 17.11.2023, per registre d'entrada 2023-9029, JM.P.B., representant de l'empresa ELECTRICITAT BOQUET S.L, sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte.

Consta a l'expedient informe tècnic de l'enginyer de Serveis Tècnics, de data 22.11.2023, en el que s'informa favorablement pel retorn de la garantia definitiva.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	
22/12/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe tècnic de tresoreria, de data 14.12.2023, en el que s'informa que consta a la caixa de dipòsits la fiança en metàl·lic d'import 1.562,70 euros, ingressada el dia 04.03.2022.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **aquesta Regidoria, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents,**

ACORDS

PRIMER.- Disposar el retorn de la garantia definitiva disposada en metàl·lic a la Tresoreria en data 04.03.2022, per l'empresa ELECTRICITAT BOQUET S.L, per import de 1.562,70 euros.

SEGON.- Comunicar aquest acord a l'empresa interessada i a la tresoreria municipal per tal que procedeixi al retorn de l'esmentada garantia.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

3. Suggestiments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari, amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

TEIA, a data de signatura electrònica

El Secretari accidental

Vist i plau,
L'alcaldesa

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
22/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
22/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 475bceddff9c40298f26a98330fbc93f001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

