



**ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
02 de febrer de 2023**

Sessió núm. JGL2023/04
Data: 02.02.2023
Hora inici: 19.10h
Hora fi: 19'30h
Caràcter: ordinària
Lloc: per mitjans electrònics, a través de la plataforma «Microsoft Teams».,

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5/5):

Andreu Bosch i Rodoreda
Montserrat Riera i Rojas
Santiago Albert i Seseña
Èrica Busto i Navarro
Jordi López i Sánchez

President: Andreu Bosch i Rodoreda
Secretari accidental: Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle
Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en **l'ordre del dia** que, seguidament, es relacionen.

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 03/2023, de 26.01.2023.

2. Propostes

2.1. PRP2023/97. Liquidació 1r trimestre 2023 estacionament Plaça Catalunya. Exp. 2023/158.

2.2. PRP2023/98. Liquidació 1r trimestre 2023 servei teleassistència. Exp. 2023/140.

2.3. PRP2023/102. Devolució per ingressos indeguts de l'impost sobre bens immobles urbans i la taxa d'escombraries 2021 a nom de BUILDINGCENTER, SAU. Exp. 2022/2321.

2.4. PRP2023/108. Bonificació IVTM per vehicle clàssic o històric. Instat per: A.G.M. (DNI*****407Q). Expedient 2023/49.

2.5. PRP2023/109. Bonificació IVTM per vehicle clàssic o històric. Instat per: V.P.B. (DNI*****205J). Expedient 2023/48

2.6. PRP2023/110. Bonificació IVTM per vehicle clàssic o històric. Instat per: J.P.S. (DNI*****192C). Expedient 2023/144.

2.7. PRP2023/111. Bonificació IVTM per vehicle clàssic o històric. Instat per: F.A.S. (DNI*****521Z). Expedient 2023/162.

2.8. PRP2023/99. Liquidació IVTNU finca Violeta 26 baixos, Instat per D.B.S. (DNI XXXXX247L) en representació de T.R.C. (DNI XXXXX411E), A.R.C. (DNI XXXXX410K),

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



M.R.C. (DNI XXXXX923T), D.R.C. (DNI XXXXX032K), M.R.J. (DNI XXXXX827V) i F.R.J. (DNI XXXXX115X). Exp. 2022/1573.

2.9. PRP2023/100. Liquidació IVTNU finca Violeta 26 baixos. Instat per D.B.S. (DNI XXXXX247L) en representació de T.R.C. (DNI XXXXX411E), A.R.C. (DNI XXXXX410K), M.R.C. (DNI XXXXX923T), D.R.C. (DNI XXXXX032K), M.R.J. (DNI XXXXX827V) i F.R.J. (DNI XXXXX115X), Exp. 2022/2083.

2.10. PRP2023/117. Liquidació IVTNU finca Pau Picasso 19 1r. Instat: M.P.C. (DNI XXXXX814E), A.P.B. (DNI XXXXX535N) i M.C.H. (DNI XXXXX263K). Exp. 2022/1457.

2.11. PRP2023/123. Liquidació IVTNU finca Migjorn 15. Instat: MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C). Expedient 2022/1407.

2.12. PRP2023/124. Liquidació IVTNU finca Alella número 4. Instat: MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C). Expedient 2022/1409.

2.13. PRP2023/125. Liquidació IVTNU finca Migjorn número 19 casa A. Instat: MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C). Expedient 2022/1411.

2.14. PRP2023/126. Liquidació IVTNU finca Alella número 3. Instat: MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C). Expedient 2022/1410

2.15. PRP2023/127. Liquidació IVTNU finca Passeig del Castanyer 1 baixos. Instat: MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C). Expedient 2022/1408.

2.16. PRP2023/134. Liquidació IVTNU finca Can Bassols 28 ST 08. Instat: MI.M.H (DNI XXXXX675J) i P.R.C. (DNI XXXXX861M) Exp. 2022/1560.

2.17. PRP2023/139. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de J.B.V.(DNIXXXXX650P). Exp.2022/1216.

2.18. PRP2023/86. OVP reserva d'estacionament per camió grua. Instat per: D.P.P. (DNI*****966D). Situació: c/ Dian Fossey, 1. Exp. 2022/1867.

2.19. PRP2023/91. OVP reserva d'estacionament per sacs obres Instat per: IA.G.C. (DNI*****573P) Situació: c/ Clavell, 12. Exp. 2022/1532.

2.20. PRP2023/92. OVP per tall carrer per descàrrega. Instat per: TRANSPORTS I GRUES ELSA, SL. (NIF B61696340). Situació: c/ Joan Miró, 25. Exp. 2022/1736.

2.21. PRP2023/93. OVP estacionament per trasllat oficines. Instat per: AINEA PERFUMS, SL. (NIF B61365334). Situació: Tt. de les Monges, 30. Exp. 2022/1714.

2.22. PRP2023/94. OVP reserva d'estacionament per sacs obres. Instat per: R.O. (NIE Y*****191C). Situació: c/ Charles Darwin, 78. Exp. núm.: 2022/1708.

2.23. PRP2023/96. OVP reserva d'estacionament per sac runes. Instat per: M.P.S. (DNI*****723C). Situació: c/ Josep Puigoriol, 85. Exp. 2022/1690.

2.24. PRP2023/116. Atorgament de llicència d'obres menors per a obertura i reposició de rasa per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU.C/. Can Pau Valls,2. Exp. 2022/2204.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.25. PRP2023/118. Atorgament de llicència d'obres menors per a obertura i reposició de rasa de 5m i estesa de nova línia subterrània instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU. Torrent de Vallmora 20. Exp. 2022/2382.

2.26. PRP2023/119. Atorgament de llicència d'obres menors per a obertura i reposició de rasa de 8m i estesa de nova línia subterrània bt a 400v instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES. C/. Josep Sabates 0018. Exp. 2022/2184.

2.27. PRP2023/128. Atorgament de llicència d'obres menors per a obertura i reposició de rasa de 16m i estesa de nova línia subterrània instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU. I Pg Riera (La), 42 Exp. 2022/2379.

2.28. PRP2023/129. Adjudicació contracte menor per a la direcció d'obres del Projecte de rehabilitació de l'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos del Mestres", a F.N.G. (DNI *****548M). Exp. 2023/116.

2.29. PRP2023/142. Adjudicació de la Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució i Control de Qualitat de les obres de rehabilitació de l'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos dels Mestres", a J.P.R. (DNI *****522B). Exp. 2023/117.

3. Suggeriments i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 03/2022, de 26.01.2023

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 26.01.2023 (JGL2023/03) s'aprova per unanimitat dels regidors presents.

2. Propostes

2.1. PRP2023/97. Liquidació 1r trimestre 2023 estacionament Plaça Catalunya. Exp. 2023/158.

Realitzada la liquidació de la taxa per l'estacionament soterrat de vehicles a la Plaça Catalunya segons l'ordenança fiscal núm. 32, s'adjunta la relació del 1r trimestre de 2023 per un import global de 2.340,00€

N. Rebut	NIF.	Titular	Referència	ESTAC	Total
2385000001			EST10004999	180,00	180,00
2385000002			ESTAC000019	180,00	180,00
2385000003			EST10006999	180,00	180,00
2385000004			ESTAC000021	180,00	180,00
2385000005			EST10033999	180,00	180,00
2385000006			EST100001999	180,00	180,00
2385000007			EST10002999	180,00	180,00
2385000008			ESTAC000022	180,00	180,00
2385000009			EST10014999	180,00	180,00
2385000010			EST10003999	180,00	180,00
2385000011			EST10007999	180,00	180,00
2385000012			EST10012999	180,00	180,00
2385000013			ESTAC000020	180,00	180,00
TOTAL:				2.340,00	2.340,00

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

Aprovar la relació de liquidació de la taxa per l'estacionament soterrat de vehicles de tracció mecànica a la Plaça Catalunya, per un import de 2.340,00€ corresponent al 1r trimestre de 2023.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.2. PRP2023/98. Liquidació 1r trimestre 2023 servei teleassistència. Exp. 2023/140.

PROPOSTA A JGL – PRP 98/2023

Exp. Núm: 2023/140

Assumpte: Relació 1r Trimestre. Servei Teleassistència.

Vista la relació del 1r.trimestre del 2023, de preu públic per al prestació del Servei de Teleassistència, segons ordenança fiscal núm. 58, corresponent a les liquidacions 2345000001 a 2345000137, la qual disposa de la conformitat de la interventora municipal.

FONAMENTS DE DRET:

Ordenança Fiscal núm. 58 article 4 "Quota tributària"

L'aportació econòmica de l'usuari/a per a la prestació del Servei de Teleassistència serà la corresponent al 50% del cost que assumeix l'Ajuntament.

A aquest efecte s'aplicaran els preus públics següents:

- Titular del Servei d'intensitat moderada 3,99€/unitat/mes
- Titular del Servei d'intensitat moderada 1,69€/unitat/mes
- Titular del Servei d'intensitat alta 3,94€/unitat/mes
- Cotitular del Servei d'intensitat alta 1,97€/unitat/mes

Vista la resolució d'alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Aprovar la relació de liquidacions de preu públic per la prestació del Servei de Teleassistència, per un import de: 1.394,34€, corresponent al 1r trimestre de 2023.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.3. PRP2023/102. Devolució per ingressos indeguts de l'impost sobre bens immobles urbans i la taxa d'escombraries 2021 a nom de BUILDINGCENTER, SAU. Exp. 2022/2321

PROPOSTA DE Gestió econòmica

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Assumpte : Devolució per ingressos indeguts de l'impost sobre bens immobles urbans i la taxa d'escombraries 2021 a nom de BUILDINGCENTER, SAU.

Exp. núm. : 2022/2321

Vistes les instancies presentades per la societat SUNCAPITAL MANAGEMENT, SL en representació de les societats BUILDINGCENTER, SAU i CORAL HOMES, SLU on sol·liciten la devolució per ingressos indeguts de l'impost sobre bens immobles urbans 2021 i la taxa d'escombraries 2021 dels rebuts emesos a nom de BUILDINGCENTER, SAU, al·legant que els rebuts carregats en període executiu són incorrectes, segons la documentació presentada (nota simple registral), s'acredita que la finca va ser transmesa en data 16 de novembre de 2018 a favor de CORAL HOMES, SLU.

Atès que la finca a la que fan referència els rebuts correspon al carrer VALLROMANES, 1 (ARGENTONA, 2) amb referència cadastral 2859011DF4925N0001WK.

Relació de rebuts a nom de BUILDINGCENTER, SAU. Pagats en executiva a través de l'Organisme de Gestió Tributària:

Núm.rebut	Concepte	Exerc.	Càrrec/Valor	Import
2114001231	Ibi urbana 1er Tr.	2021	02864901-0000001231	242,88
2114001232	Ibi urbana 2on Tr.	2021	02864902-0000001232	242,88
2114001233	Ibi urbana 3er Tr.	2021	02864903-0000001233	242,88
2114001234	Ibi urbana 4rt Tr.	2021	02864904-0000001234	242,89
2103000368	Taxa escombraries	2021	02864906-0000000368	62,72

Vist que el titular va fer efectiu el pagament dels impostos relacionats fora de termini a través de l'Organisme de Gestió Tributària en data 19-12-2022.

Vist que en el moment de la realització dels rebuts per l'exercici 2021 no constava a l'ajuntament cap comunicat acreditant la transmissió de la finca, motiu pel qual els rebuts es van emetre a nom de BUILDINGCENTER, SAU.

Atès que un cop comunicada la transmissió en data 31 de gener de 2022, es van actualitzar els rebuts a partir d'aquest exercici 2022 i per tant actualment la finca apareix a nom de CORAL HOMES, SLU.

Vist l'informe emès pel servei de recaptació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Acordar la devolució dels rebuts cobrats indegudament relacionats a continuació:

Núm.rebut	Concepte	Exerc.	Càrrec/Valor	Import
cobrat				
2114001231	Ibi urbana 1er Tr.	2021	02864901-0000001231	242,88
2114001232	Ibi urbana 2on Tr.	2021	02864902-0000001232	242,88
2114001233	Ibi urbana 3er Tr.	2021	02864903-0000001233	242,88
2114001234	Ibi urbana 4rt Tr.	2021	02864904-0000001234	242,89

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



SEGON.- Realitzar una nova liquidació dels rebuts de l'impost sobre bens immobles urbans 2021 i la taxa d'escombraries 2021 de la finca Cr. Vallromanés, 1 (Argentona, 2) a nom de CORAL HOMES, SLU amb els següents imports:

Impost bens immobles urbans 2021---- 925,25€

Taxa escombraries 2021 ----- 59,73€

TERCER.- Notificar el present acord a la societat SUNCAPITAL MANAGEMENT, SL en representació de BUILDINGCENTER, SAU i CORAL HOMES, SLU, a l'Organisme de Gestió Tributària a fi de procedir a la devolució dels rebuts cobrats indegudament i al servei de Rendes i Servei de Recaptació, als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.4. PRP2023/108. Bonificació IVTM per vehicle clàssic o històric. Instat per: A.G.M. (DNI***407Q). Expedient 2023/49**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 108-2023

Exp. núm.: 2023/49

Instat per: A.G.M. (DNI*****407Q)

Assumpte: Sol·licitud aplicació bonificació vehicles clàssics a l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada per A.G.M. (DNI*****407Q) amb registre d'entrada número 96 de data 5 de gener de 2023, en la que sol·licita la bonificació del 100 per cent en l'impost de vehicles, pel vehicle clàssic o històric:

MATRÍCULA	MARCA i MODEL	DATA MATRICULACIÓ 1a.
B-562611	SEAT 600D	1967
M-5213-AX	MINI COOPER MORRIS	1975
B-0347-MY	RENAULT 19 CABRIOLET	1992
B-6813-NX	VOLSKSWAGEN GOLF	1986

Atès que en el corresponent padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica, apareix A.G.M. (DNI*****407Q) com a titular dels següents vehicles:

MATRÍCULA	MARCA i MODEL	EXERCICI ALTA
B-562611	SEAT 600D	2002
M-5213-AX	MINI COOPER MORRIS	2008
B-0347-MY	RENAULT 19 CABRIOLET	1998
B-6813-NX	VOLSKSWAGEN GOLF	2015

Atès que A.G.M. (DNI*****407Q) es el soci núm. 179 del CLUB MARESME CLÀSSICS.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que segons la còpia dels certificats realitzats per CLUB MARESME CLÀSSICS els vehicles relacionats anteriorment tenen una antiguitat superior als 30 anys de la data de fabricació i es consideren de col·leccionista pel seu estat de conservació, i d'acord amb les característiques del model original.

Així mateix la tinença dels vehicles obeeix a un interès o utilitat general, cultural, social o històrica i que la mateixa no té ànim de lucre.

La documentació presentada és:

1. Instància – sol·licitud de bonificació de l'impost de vehicles clàssics o històrics.
2. Certificat conforme està associat al CLUB MARESME CLASSICS.
3. Permis de circulació i fitxa tècnica dels vehicles.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 5, apartat b), s'estableix una bonificació del 100 per cent als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys, considerats com a clàssics, quan concorrin els següents requisits:
- Tenir una antiguitat mínima de 30 anys des de la data de fabricació. Si aquesta no es conegués es prendrà com a tal la de la seva matriculació i, en el seu defecte, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.
- El vehicle s'ha de considerar d'interès museístic o de col·leccionista pel seu estat de conservació i d'acord amb les característiques del model original. Per realitzar aquesta comprovació, el subjecte passiu titular del vehicle haurà de d'estar inscrit a un club o entitat relacionada amb vehicles clàssics, registrada a la Secretaria General de l'Esport de la GENCAT, i presentar certificat d'aquest club o entitat en el qual s'acreditaran les característiques, esta de conservació i autenticitat del vehicle pel qual es demana la bonificació.
- Aquesta bonificació serà aplicable a un màxim de 5 vehicles per titular. Aquest límit que es podrà superar si la persona titular justifica documentalment que la finalitat de la tinença dels vehicles obeeix a un interès o utilitat general, cultural, social o històrica i que la mateixa no té ànim de lucre. Aquesta justificació haurà de ser expedida pel Club associat.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023	Secretari accidental
Signatura 2 de 2	ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023	ALCALDE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 7, punt 3, en els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir és prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeixi l'adquisició.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

CAPITOL IV. Concessió de beneficis fiscals:

- Article 20, punt 3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter precat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
- Article 20, punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.
- En cas d'ingressos directes, transcorregut un mes des de la seva notificació.
- En cas d'autoliquidacions, transcorregut un mes des de la finalització del termini de presentació.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", el recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

PRIMER.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2023 la bonificació del 100 per cent de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, sempre i quan a l'ordenança fiscal es mantingui l'esmentada bonificació, pels següents vehicles clàssics a nom de A.G.M. (DNI****407Q):

MATRÍCULA	MARCA i MODEL	DATA MATRICULACIÓ	1a.
B-562611	SEAT 600D	1967	
M-5213-AX	MINI COOPER MORRIS	1975	
B-0347-MY	RENAULT 19 CABRIOLET	1992	
B-6813-NX	VOLSKSWAGEN GOLF	1986	

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



SEGON.- Notificar l'acord a A.G.M. (DNI*****407Q) als efectes oportuns. ”

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2023 la bonificació del 100 per cent de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, sempre i quan a l'ordenança fiscal es mantingui l'esmentada bonificació, pels següents vehicles clàssics a nom de A.G.M. (DNI*****407Q):

MATRÍCULA	MARCA i MODEL	DATA MATRICULACIÓ	1a.
B-562611	SEAT 600D	1967	
M-5213-AX	MINI COOPER MORRIS	1975	
B-0347-MY	RENAULT 19 CABRIOLET	1992	
B-6813-NX	VOLSKSWAGEN GOLF	1986	

SEGON.- Notificar l'acord a A.G.M. (DNI*****407Q) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.5. PRP2023/109. Bonificació IVTM per vehicle clàssic o històric. Instat per: V.P.B. (DNI***205J). Expedient 2023/48**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 109-2023

Exp. núm.: 2023/48

Instat per: V.P.B. (DNI*****205J)

Assumpte: Sol·licitud aplicació bonificació vehicles clàssics a l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada per V.P.B. (DNI*****205J) amb registre d'entrada número 95 de data 5 de gener de 2023, en la que sol·licita la bonificació del 100 per cent en l'impost de vehicles, pel vehicle clàssic o històric:

MATRÍCULA	MARCA i MODEL	DATA MATRICULACIÓ	1a.
B-123972	BISCUTER VOISIN	28/09/1956	
B-102598	BISCUTER VOISIN	28/07/1955	
IB-4944-L	FIAT 500 GAMINE	19/06/1978	
B-068479	LANCIA APRILIA	01/06/1940	
M-1656-DH	MERCEDES 280 S	26/06/1979	

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que en el corresponent padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica, apareix V.P.B. (DNI*****205J) com a titular dels següents vehicles:

MATRÍCULA	MARCA i MODEL	EXERCICI ALTA
B-123972	BISCUTER VOISIN	08/10/2013
B-102598	BISCUTER VOISIN	05/04/2011
IB-4944-L	FIAT 500 GAMINE	10/11/2010
B-068479	LANCIA APRILIA	08/10/2013
M-1656-DH	MERCEDES 280 S	19/03/2019

Atès que V.P.B. (DNI*****205J) es el soci núm. 287 del CLUB MARESME CLÀSSICS.

Atès que segons la còpia dels certificats realitzats per CLUB MARESME CLÀSSICS els vehicles relacionats anteriorment tenen una antiguitat superior als 30 anys de la data de fabricació i es consideren de col·leccionista pel seu estat de conservació, i d'acord amb les característiques del model original.

Així mateix la tinença dels vehicles obeeix a un interès o utilitat general, cultural, social o històrica i que la mateixa no té ànim de lucre.

La documentació presentada és:

- Instància – sol·licitud de bonificació de l'impost de vehicles clàssics o històrics.
- Certificat conforme està associat al CLUB MARESME CLASSICS.
- Permís de circulació i fitxa tècnica dels vehicles.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 5, apartat b), s'estableix una bonificació del 100 per cent als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys, considerats com a clàssics, quan concorrin els següents requisits:
- Tenir una antiguitat mínima de 30 anys des de la data de fabricació. Si aquesta no es conegués es prendrà com a tal la de la seva matriculació i, en el seu defecte, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.
- El vehicle s'ha de considerar d'interès museístic o de col·leccionista pel seu estat de conservació i d'acord amb les característiques del model original. Per realitzar aquesta comprovació, el subjecte passiu titular del vehicle haurà de d'estar inscrit a un club o entitat relacionada amb vehicles clàssics, registrada a la Secretaria General de l'Esport de la GENCAT, i presentar certificat d'aquest club o entitat en el qual s'acreditaran les característiques, esta de conservació i autenticitat del vehicle pel qual es demana la bonificació.
- Aquesta bonificació serà aplicable a un màxim de 5 vehicles per titular. Aquest límit que es podrà superar si la persona titular justifica documentalment que la finalitat de la tinença dels vehicles obeeix a un interès o utilitat general, cultural, social o històrica i que la mateixa no té ànim de lucre. Aquesta justificació haurà de ser expedida pel Club associat.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023	Secretari accidental	03/02/2023	ANDREU BOSCH I RODREDA	ALCALDE
------------------	---------------------------------------	------------	----------------------	------------	------------------------	---------

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.
- Article 7, punt 3, en els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir és prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeixi l'adquisició.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

CAPITOL IV. Concessió de beneficis fiscals:

- Article 20, punt 3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
- Article 20, punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.
- En cas d'ingressos directes, transcorregut un mes des de la seva notificació.
- En cas d'autoliquidacions, transcorregut un mes des de la finalització del termini de presentació.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", el recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

PRIMER.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2023 la bonificació del 100 per cent de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, sempre i quan a l'ordenança fiscal es mantingui l'esmentada bonificació, pels següents vehicles clàssics a nom de V.P.B. (DNI*****205J):

MATRÍCULA	MARCA i MODEL	DATA MATRICULACIÓ 1a.
B-123972	BISCUTER VOISIN	28/09/1956
B-102598	BISCUTER VOISIN	28/07/1955
IB-4944-L	FIAT 500 GAMINE	19/06/1978
B-068479	LANCIA APRILIA	01/06/1940
M-1656-DH	MERCEDES 280 S	26/06/1979

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



SEGON.- Notificar l'acord a V.P.B. (DNI*****205J) als efectes oportuns. ”

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2023 la bonificació del 100 per cent de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, sempre i quan a l'ordenança fiscal es mantingui l'esmentada bonificació, pels següents vehicles clàssics a nom de V.P.B. (DNI*****205J):

MATRÍCULA	MARCA i MODEL	DATA MATRICULACIÓ	1a.
B-123972	BISCUTER VOISIN	28/09/1956	
B-102598	BISCUTER VOISIN	28/07/1955	
IB-4944-L	FIAT 500 GAMINE	19/06/1978	
B-068479	LANCIA APRILIA	01/06/1940	
M-1656-DH	MERCEDES 280 S	26/06/1979	

SEGON.- Notificar l'acord a V.P.B. (DNI*****205J) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.6. PRP2023/110. Bonificació IVTM per vehicle clàssic o històric. Instat per: J.P.S. (DNI***192C). Expedient 2023/144.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 110-2023

Exp. núm.: 2023/144

Instat per: J.P.S. (DNI*****192C)

Assumpte: Sol·licitud aplicació bonificació vehicles clàssics a l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada per J.P.S. (DNI*****192C) amb registre d'entrada número 487 de data 20 de gener de 2023, en la que sol·licita la bonificació del 100 per cent en l'impost de vehicles, pel vehicle clàssic o històric:

MATRÍCULA	MARCA i MODEL	DATA MATRICULACIÓ	1a.
IB-4015	CHEVROLET	12/04/1929	

Atès que en el corresponent padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica, apareix J.P.S. (DNI*****192C) com a titular dels següents vehicles:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



MATRÍCULA	MARCA i MODEL	EXERCICI ALTA
IB-4015	CHEVROLET	15/09/1998

Atès que J.P.S. (DNI*****192C) es el soci núm. 374 del CLUB MARESME CLÀSSICS.

Atès que segons la còpia dels certificats realitzats per CLUB MARESME CLÀSSICS els vehicles relacionats anteriorment tenen una antiguitat superior als 30 anys de la data de fabricació i es consideren de col·leccionista pel seu estat de conservació, i d'acord amb les característiques del model original.

Així mateix la tinença dels vehicles obeeix a un interès o utilitat general, cultural, social o històrica i que la mateixa no té ànim de lucre.

La documentació presentada és:

- Instància – sol·licitud de bonificació de l'impost de vehicles clàssics o històrics.
- Certificat conforme està associat al CLUB MARESME CLASSICS.
- Permís de circulació i fitxa tècnica dels vehicles.
- Còpia rebut assegurança.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 5, apartat b), s'estableix una bonificació del 100 per cent als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys, considerats com a clàssics, quan concorrin els següents requisits:
- Tenir una antiguitat mínima de 30 anys des de la data de fabricació. Si aquesta no es conegués es prendrà com a tal la de la seva matriculació i, en el seu defecte, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.
- El vehicle s'ha de considerar d'interès museístic o de col·leccionista pel seu estat de conservació i d'acord amb les característiques del model original. Per realitzar aquesta comprovació, el subjecte passiu titular del vehicle haurà de d'estar inscrit a un club o entitat relacionada amb vehicles clàssics, registrada a la Secretaria General de l'Esport de la GENCAT, i presentar certificat d'aquest club o entitat en el qual s'acreditaran les característiques, esta de conservació i autenticitat del vehicle pel qual es demana la bonificació.
- Aquesta bonificació serà aplicable a un màxim de 5 vehicles per titular. Aquest límit que es podrà superar si la persona titular justifica documentalment que la finalitat de la tinença dels vehicles obeeix a un interès o utilitat general, cultural, social o històrica i que la mateixa no té ànim de lucre. Aquesta justificació haurà de ser expedida pel Club associat.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 7, punt 3, en els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir és prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeixi l'adquisició.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

CAPITOL IV. Concessió de beneficis fiscals:

- Article 20, punt 3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
- Article 20, punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.
- En cas d'ingressos directes, transcorregut un mes des de la seva notificació.
- En cas d'autoliquidacions, transcorregut un mes des de la finalització del termini de presentació.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", el recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

PRIMER.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2023 la bonificació del 100 per cent de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, sempre i quan a l'ordenança fiscal es mantingui l'esmentada bonificació, pels següents vehicles clàssics a nom de J.P.S. (DNI*****192C):

MATRÍCULA	MARCA i MODEL	DATA MATRICULACIÓ 1a.
IB-4015	CHEVROLET	12/04/1929

SEGON.- Notificar l'acord a J.P.S. (DNI*****192C) als efectes oportuns. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRIMER.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2023 la bonificació del 100 per cent de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, sempre i quan a l'ordenança fiscal es mantingui l'esmentada bonificació, pels següents vehicles clàssics a nom de J.P.S. (DNI*****192C):

MATRÍCULA	MARCA i MODEL	DATA MATRICULACIÓ	1a.
IB-4015	CHEVROLET	12/04/1929	

SEGON.- Notificar l'acord a J.P.S. (DNI*****192C) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.7. PRP2023/111. Bonificació IVTM per vehicle clàssic o històric. Instat per: F.A.S. (DNI***521Z). Expedient 2023/162.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 111-2023

Exp. núm.: 2023/162

Instat per: F.A.S. (DNI*****521Z)

Assumpte: Sol·licitud aplicació bonificació vehicles clàssics a l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada per F.A.S. (DNI*****521Z) amb registre d'entrada número 568 de data 24 de gener de 2023, en la que sol·licita la bonificació del 100 per cent en l'impost de vehicles, pel vehicle clàssic o històric:

MATRÍCULA	MARCA i MODEL	DATA MATRICULACIÓ	1a.
OU-5922-P	CITROEN 11 C	25/01/1957	

Atès que en el corresponent padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica, apareix F.A.S. (DNI*****521Z) com a titular dels següents vehicles:

MATRÍCULA	MARCA i MODEL	EXERCICI ALTA
OU-5922-P	CITROEN 11 C	06/05/2002

Atès que F.A.S. (DNI*****521Z) es el soci núm. 288 del CLUB MARESME CLÀSSICS.

Atès que segons la còpia dels certificats realitzats per CLUB MARESME CLÀSSICS els vehicles relacionats anteriorment tenen una antiguitat superior als 30 anys de la data de fabricació i es consideren de col·leccionista pel seu estat de conservació, i d'acord amb les característiques del model original.

Així mateix la tinença dels vehicles obeeix a un interès o utilitat general, cultural, social o històrica i que la mateixa no té ànim de lucre.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



La documentació presentada és:

- Instància – sol·licitud de bonificació de l'impost de vehicles clàssics o històrics.
- Certificat conforme està associat al CLUB MARESME CLASSICS.
- Permís de circulació i fitxa tècnica dels vehicles.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 5, apartat b), s'estableix una bonificació del 100 per cent als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys, considerats com a clàssics, quan concorrin els següents requisits:
- Tenir una antiguitat mínima de 30 anys des de la data de fabricació. Si aquesta no es conegués es prendrà com a tal la de la seva matriculació i, en el seu defecte, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.
- El vehicle s'ha de considerar d'interès museístic o de col·leccionista pel seu estat de conservació i d'acord amb les característiques del model original. Per realitzar aquesta comprovació, el subjecte passiu titular del vehicle haurà de d'estar inscrit a un club o entitat relacionada amb vehicles clàssics, registrada a la Secretaria General de l'Esport de la GENCAT, i presentar certificat d'aquest club o entitat en el qual s'acreditaran les característiques, esta de conservació i autenticitat del vehicle pel qual es demana la bonificació.
- Aquesta bonificació serà aplicable a un màxim de 5 vehicles per titular. Aquest límit que es podrà superar si la persona titular justifica documentalment que la finalitat de la tinença dels vehicles obeeix a un interès o utilitat general, cultural, social o històrica i que la mateixa no té ànim de lucre. Aquesta justificació haurà de ser expedida pel Club associat.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.
- Article 7, punt 3, en els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir és prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeixi l'adquisició.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

CAPITOL IV. Concessió de beneficis fiscals:

- Article 20, punt 3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
- Article 20, punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.
- En cas d'ingressos directes, transcorregut un mes des de la seva notificació.
- En cas d'autoliquidacions, transcorregut un mes des de la finalització del termini de presentació.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", el recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

PRIMER.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2023 la bonificació del 100 per cent de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, sempre i quan a l'ordenança fiscal es mantingui l'esmentada bonificació, pels següents vehicles clàssics a nom de F.A.S. (DNI*****521Z):

MATRÍCULA	MARCA i MODEL	DATA MATRICULACIÓ	1a.
OU-5922-P	CITROEN 11 C	25/01/1957	

SEGON.- Notificar l'acord a F.A.S. (DNI*****521Z) als efectes oportuns. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2023 la bonificació del 100 per cent de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, sempre i quan a l'ordenança fiscal es mantingui l'esmentada bonificació, pels següents vehicles clàssics a nom de F.A.S. (DNI*****521Z):

MATRÍCULA	MARCA i MODEL	DATA MATRICULACIÓ	1a.
OU-5922-P	CITROEN 11 C	25/01/1957	

SEGON.- Notificar l'acord a F.A.S. (DNI*****521Z) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.8. PRP2023/99. Liquidació IVTNU finca Violeta 26 baixos, Instat per D.B.S. (DNI XXXXX247L) en representació de T.R.C. (DNI XXXXX411E), A.R.C. (DNI XXXXX410K), M.R.C. (DNI XXXXX923T), D.R.C. (DNI XXXXX032K), M.R.J. (DNI XXXXX827V) i F.R.J. (DNI XXXXX115X). Exp. 2022/1573.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 99-2023

Exp. núm. : 1573/2022

Instat: D.B.S. (DNI XXXXX247L) en representació de T.R.C. (DNI XXXXX411E), A.R.C. (DNI XXXXX410K), M.R.C. (DNI XXXXX923T), D.R.C. (DNI XXXXX032K), M.R.J. (DNI XXXXX827V) i F.R.J. (DNI XXXXX115X)

Assumpte : Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vistes les instàncies realitzades per D.B.S. (DNI XXXXX247L) en representació de T.R.C. (DNI XXXXX411E), A.R.C. (DNI XXXXX410K), M.R.C. (DNI XXXXX923T), D.R.C. (DNI XXXXX032K), M.R.J. (DNI XXXXX827V) i F.R.J. (DNI XXXXX115X), amb registres generals d'entrada núm. 5453, 5452, 5450, 5449, 5448 i 5447 de data 28 de juliol de 2022, en la que presenta les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Atès que F.C.A. (DNI XXXXX007M) apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de l'habitatge del carrer Violeta núm. 26 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 16 de juny de 2022 davant el notari Victor Esquirol Jimenez número protocol 1009, T.R.C. (DNI XXXXX411E), A.R.C. (DNI XXXXX410K), M.R.C. (DNI XXXXX923T), D.R.C. (DNI XXXXX032K), M.R.J. (DNI XXXXX827V) i F.R.J. (DNI XXXXX115X) són subjectes passius en les transmissions de la finca abans assenyalada en 1/5 part els quatre primers i en 1/10 parts els dos següents.

Atès que F.C.A. (DNI XXXXX007M) va adquirir les finques per meitats en dues dates de transmissió inicial diferents i per tant s'han de fer dues liquidacions per transmissió. (1/2 el 14-08-1971 i 1/2 el 06-04-2016).

Atès que la finca del carrer Violeta núm. 26 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, era la residència de la causant en el moment de la defunció.

Atès que en data 20 d'octubre de 2022 davant la notaria de Pablo Martínez Olivera, núm. protocol 1842 es va vendre la finca del carrer Violeta núm. 26 bxs, no havent mantingut els propietaris la titularitat durant els tres anys següents a la mort de la causant.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

-Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins al segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins al segon grau.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

-Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
03/02/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ

Primer.- Procedir a liquidar a T.R.C. (DNI XXXXX411E) l'import de 291,81 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/5 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 14-08-1971, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Segon.- Procedir a liquidar a T.R.C. (DNI XXXXX411E) l'import de 110,24 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/5 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 06-04-2016, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Tercer.- Procedir a liquidar a A.R.C. (DNI XXXXX410K) l'import de 291,81 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/5 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 14-08-1971, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Quart.- Procedir a liquidar a A.R.C. (DNI XXXXX410K) l'import de 110,24 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/5 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 06-04-2016, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Cinquè.- Procedir a liquidar a M.R.C. (DNI XXXXX923T) l'import de 291,81 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/5 de la finca del carrer Violeta núm. 16

Signatura 2 de 2	03/02/2023	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA		
Signatura 1 de 2	03/02/2023	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



bx, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 14-08-1971, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Sisè.- Procedir a liquidar a M.R.C. (DNI XXXXX923T) l'import de 110,24 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/5 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bx, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 06-04-2016, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Setè.- Procedir a liquidar a D.R.C. (DNI XXXXX032K) l'import de 291,81 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/5 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bx, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 14-08-1971, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Vuitè.- Procedir a liquidar a D.R.C. (DNI XXXXX032K) l'import de 110,24 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/5 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bx, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 06-04-2016, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Novè.- Procedir a liquidar a M.R.J. (DNI XXXXX827V) l'import de 145,90 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/10 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bx, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 14-08-1971, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Desè.- Procedir a liquidar a M.R.J. (DNI XXXXX827V) l'import de 55,12 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/10 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bx, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 06-04-2016, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Onzè.- Procedir a liquidar a F.R.J. (DNI XXXXX115X) l'import de 145,90 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/10 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bx, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 14-08-1971, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Dotzè.- Procedir a liquidar a F.R.J. (DNI XXXXX115X) l'import de 55,12 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/10 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bx, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 06-04-2016, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Tretzè.- Comunicar a T.R.C. (DNI XXXXX411E), A.R.C. (DNI XXXXX410K), M.R.C. (DNI XXXXX923T), D.R.C. (DNI XXXXX032K), M.R.J. (DNI XXXXX827V) i F.R.J. (DNI XXXXX115X) que pel càlcul d'aquests imports no s'ha aplicat la bonificació del 50% per tractar-se d'una transmissió a un descendent fins a segon grau de la residència habitual, atès que no s'ha mantingut la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort de la causant.

Catorzè.- Comunicar el present acord a T.R.C. (DNI XXXXX411E), A.R.C. (DNI XXXXX410K), M.R.C. (DNI XXXXX923T), D.R.C. (DNI XXXXX032K), M.R.J. (DNI XXXXX827V) i F.R.J. (DNI XXXXX115X) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació. ”

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a T.R.C. (DNI XXXXX411E) l'import de 291,81 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/5 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 14-08-1971, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Segon.- Procedir a liquidar a T.R.C. (DNI XXXXX411E) l'import de 110,24 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/5 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 06-04-2016, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Tercer.- Procedir a liquidar a A.R.C. (DNI XXXXX410K) l'import de 291,81 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/5 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 14-08-1971, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Quart.- Procedir a liquidar a A.R.C. (DNI XXXXX410K) l'import de 110,24 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/5 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 06-04-2016, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Cinquè.- Procedir a liquidar a M.R.C. (DNI XXXXX923T) l'import de 291,81 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/5 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 14-08-1971, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Sisè.- Procedir a liquidar a M.R.C. (DNI XXXXX923T) l'import de 110,24 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/5 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 06-04-2016, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Setè.- Procedir a liquidar a D.R.C. (DNI XXXXX032K) l'import de 291,81 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/5 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 14-08-1971, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Vuitè.- Procedir a liquidar a D.R.C. (DNI XXXXX032K) l'import de 110,24 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/5 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 06-04-2016, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
03/02/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Novè.- Procedir a liquidar a M.R.J. (DNI XXXXX827V) l'import de 145,90 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/10 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 14-08-1971, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Desè.- Procedir a liquidar a M.R.J. (DNI XXXXX827V) l'import de 55,12 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/10 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 06-04-2016, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Onzè.- Procedir a liquidar a F.R.J. (DNI XXXXX115X) l'import de 145,90 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/10 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 14-08-1971, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Dotzè.- Procedir a liquidar a F.R.J. (DNI XXXXX115X) l'import de 55,12 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/10 de la finca del carrer Violeta núm. 16 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA, aplicant la data d'adquisició inicial de 06-04-2016, per defunció de F.C.A. (DNI XXXXX007M).

Tretzè.- Comunicar a T.R.C. (DNI XXXXX411E), A.R.C. (DNI XXXXX410K), M.R.C. (DNI XXXXX923T), D.R.C. (DNI XXXXX032K), M.R.J. (DNI XXXXX827V) i F.R.J. (DNI XXXXX115X) que pel càlcul d'aquests imports no s'ha aplicat la bonificació del 50% per tractar-se d'una transmissió a un descendent fins a segon grau de la residència habitual, atès que no s'ha mantingut la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort de la causant.

Catorzè.- Comunicar el present acord a T.R.C. (DNI XXXXX411E), A.R.C. (DNI XXXXX410K), M.R.C. (DNI XXXXX923T), D.R.C. (DNI XXXXX032K), M.R.J. (DNI XXXXX827V) i F.R.J. (DNI XXXXX115X) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.9. PRP2023/100. Liquidació IVTNU finca Violeta 26 baixos. Instat per D.B.S. (DNI XXXXX247L) en representació de T.R.C. (DNI XXXXX411E), A.R.C. (DNI XXXXX410K), M.R.C. (DNI XXXXX923T), D.R.C. (DNI XXXXX032K), M.R.J. (DNI XXXXX827V) i F.R.J. (DNI XXXXX115X), Exp. 2022/2083.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 100-2023

Exp. núm. : 2083/2022

Instat: D.B.S. (DNI XXXXX247L) en representació de T.R.C. (DNI XXXXX411E), A.R.C. (DNI XXXXX410K), M.R.C. (DNI XXXXX923T), D.R.C. (DNI XXXXX032K), M.R.J. (DNI XXXXX827V) i F.R.J. (DNI XXXXX115X)

Assumpte : Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



“ Vistes les instàncies realitzades per D.B.S. (DNI XXXXX247L) en representació de T.R.C. (DNI XXXXX411E), A.R.C. (DNI XXXXX410K), M.R.C. (DNI XXXXX923T), D.R.C. (DNI XXXXX032K), M.R.J. (DNI XXXXX827V) i F.R.J. (DNI XXXXX115X), amb registres generals d'entrada núm. 8124, 8117, 8123, 8128, 8130 i 8129 de data 14 de novembre de 2022, en las que presenta declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Violeta núm. 26 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 20 d'octubre de 2022 davant el notari Pablo Martínez Olivera número protocol 1842, T.R.C. (DNI XXXXX411E), A.R.C. (DNI XXXXX410K), M.R.C. (DNI XXXXX923T), D.R.C. (DNI XXXXX032K), M.R.J. (DNI XXXXX827V) i F.R.J. (DNI XXXXX115X) són subjectes passius en les transmissions de la finca abans assenyalada en 1/5 part els quatre primers i en 1/10 parts els dos següents.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

-Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



conformitat amb el que es preveu en questa ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ:

Primer.- Procedir a liquidar a T.R.C. (DNI XXXXX411E) l'import de 124,34 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/5 part de la finca del carrer Violeta número 26 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA segons escriptura realitzada en data 20 d'octubre de 2022 davant el notari Pablo Martinez Olivera número protocol 1842.

Segon.- Procedir a liquidar a A.R.C. (DNI XXXXX410K) l'import de 124,34 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/5 part de la finca del carrer Violeta número 26 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA segons escriptura realitzada en data 20 d'octubre de 2022 davant el notari Pablo Martinez Olivera número protocol 1842.

Tercer.- Procedir a liquidar a M.R.C. (DNI XXXXX923T) l'import de 124,34 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/5 part de la finca del carrer Violeta número 26 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA segons escriptura realitzada en data 20 d'octubre de 2022 davant el notari Pablo Martinez Olivera número protocol 1842.

Quart.- Procedir a liquidar a D.R.C. (DNI XXXXX032K) l'import de 124,34 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



urbana per la transmissió per compra-venda de 1/5 part de la finca del carrer Violeta número 26 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA segons escriptura realitzada en data 20 d'octubre de 2022 davant el notari Pablo Martinez Olivera número protocol 1842.

Cinquè.- Procedir a liquidar a M.R.J. (DNI XXXXX827V) l'import de 62,17 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/10 part de la finca del carrer Violeta número 26 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA segons escriptura realitzada en data 20 d'octubre de 2022 davant el notari Pablo Martinez Olivera número protocol 1842.

Sisè.- Procedir a liquidar a F.R.J. (DNI XXXXX115X) l'import de 62,17 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/10 part de la finca del carrer Violeta número 26 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA segons escriptura realitzada en data 20 d'octubre de 2022 davant el notari Pablo Martinez Olivera número protocol 1842.

Setè.- Comunicar el present acord a T.R.C. (DNI XXXXX411E), A.R.C. (DNI XXXXX410K), M.R.C. (DNI XXXXX923T), D.R.C. (DNI XXXXX032K), M.R.J. (DNI XXXXX827V) i F.R.J. (DNI XXXXX115X) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a T.R.C. (DNI XXXXX411E) l'import de 124,34 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/5 part de la finca del carrer Violeta número 26 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA segons escriptura realitzada en data 20 d'octubre de 2022 davant el notari Pablo Martinez Olivera número protocol 1842.

Segon.- Procedir a liquidar a A.R.C. (DNI XXXXX410K) l'import de 124,34 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/5 part de la finca del carrer Violeta número 26 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA segons escriptura realitzada en data 20 d'octubre de 2022 davant el notari Pablo Martinez Olivera número protocol 1842.

Tercer.- Procedir a liquidar a M.R.C. (DNI XXXXX923T) l'import de 124,34 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/5 part de la finca del carrer Violeta número 26 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA segons escriptura realitzada en data 20 d'octubre de 2022 davant el notari Pablo Martinez Olivera número protocol 1842.

Quart.- Procedir a liquidar a D.R.C. (DNI XXXXX032K) l'import de 124,34 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/5 part de la finca del carrer Violeta número 26 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA segons escriptura realitzada en

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



data 20 d'octubre de 2022 davant el notari Pablo Martinez Olivera número protocol 1842.

Cinquè.- Procedir a liquidar a M.R.J. (DNI XXXXX827V) l'import de 62,17 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/10 part de la finca del carrer Violeta número 26 bxs, ref. cad. 3336008DF4933N0001HA segons escriptura realitzada en data 20 d'octubre de 2022 davant el notari Pablo Martinez Olivera número protocol 1842.

Sisè.- Procedir a liquidar a F.R.J. (DNI XXXXX115X) l'import de 62,17 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de 1/10 part de la finca del carrer realitzada en data 20 d'octubre de 2022 davant el notari Pablo Martinez Olivera número protocol 1842.

Setè.- Comunicar el present acord a T.R.C. (DNI XXXXX411E), A.R.C. (DNI XXXXX410K), M.R.C. (DNI XXXXX923T), D.R.C. (DNI XXXXX032K), M.R.J. (DNI XXXXX827V) i F.R.J. (DNI XXXXX115X) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.10. PRP2023/117. Liquidació IVTNU finca Pau Picasso 19 1r. Instat: M.P.C. (DNI XXXXX814E), A.P.B. (DNI XXXXX535N) i M.C.H. (DNI XXXXX263K). Exp. 2022/1457.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 117-2023

Exp. núm.: 1457/2022

Instat: M.P.C. (DNI XXXXX814E), A.P.B. (DNI XXXXX535N) i M.C.H. (DNI XXXXX263K)

Assumpte: Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vistes les instàncies realitzades per M.P.C. (DNI XXXXX814E), reg. ent. Núm. 4320, A.P.B. (DNI XXXXX535N) reg. ent. 4321 i M.C.H. (DNI XXXXX263K) reg. ent. 4319 de data les tres de 14 de juny de 2022, en las que presenten declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Pau Picasso núm. 19 1r, ref. cad. 3540005DF4934S0002WF.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 8 de juny de 2022 davant el notari Eduardo Llopis Rausa número protocol 436, les persones M.P.C. (DNI XXXXX814E), A.P.B. (DNI XXXXX535N) i M.C.H. (DNI XXXXX263K) són subjectes passius en la transmissió de la finca abans assenyalada en un 60% la primera i un 20% cada una de les altres dues.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ:

Primer.- Procedir a liquidar a M.P.C. (DNI XXXXX814E) l'import de 307,81 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de un 60% de la finca del carrer Pau Picasso número 19 1r, ref. cad. 3540005DF4934S0002WF segons escriptura realitzada en data 8 de juny de 2022 davant el notari Eduardo Llopis Rausa número protocol 436.

Segon.- Procedir a liquidar a A.P.B. (DNI XXXXX535N) l'import de 102,61 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de un 20% de la finca del carrer Pau Picasso número 19 1r, ref. cad. 3540005DF4934S0002WF segons escriptura realitzada en data 8 de juny de 2022 davant el notari Eduardo Llopis Rausa número protocol 436.

Tercer.- Procedir a liquidar a M.C.H. (DNI XXXXX263K) l'import de 102,61 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de un 20% de la finca del carrer Pau Picasso número 19 1r, ref. cad. 3540005DF4934S0002WF segons escriptura realitzada en data 8 de juny de 2022 davant el notari Eduardo Llopis Rausa número protocol 436.

Quart.- Comunicar el present acord a M.P.C. (DNI XXXXX814E), A.P.B. (DNI XXXXX535N) i M.C.H. (DNI XXXXX263K), als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

istos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a M.P.C. (DNI XXXXX814E) l'import de 307,81 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de un 60% de la finca del carrer Pau Picasso número 19 1r, ref. cad. 3540005DF4934S0002WF segons escriptura realitzada en data 8 de juny de 2022 davant el notari Eduardo Llopis Rausa número protocol 436.

Segon.- Procedir a liquidar a A.P.B. (DNI XXXXX535N) l'import de 102,61 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de un 20% de la finca del carrer Pau

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Picasso número 19 1r, ref. cad. 3540005DF4934S0002WF segons escriptura realitzada en data 8 de juny de 2022 davant el notari Eduardo Llopis Rausa número protocol 436.

Tercer.- Procedir a liquidar a M.C.H. (DNI XXXXX263K) l'import de 102,61 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de un 20% de la finca del carrer Pau Picasso número 19 1r, ref. cad. 3540005DF4934S0002WF segons escriptura realitzada en data 8 de juny de 2022 davant el notari Eduardo Llopis Rausa número protocol 436.

Quart.- Comunicar el present acord a M.P.C. (DNI XXXXX814E), A.P.B. (DNI XXXXX535N) i M.C.H. (DNI XXXXX263K), als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.11. PRP2023/123. Liquidació IVTNU finca Migjorn 15. Instat: MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C). Expedient 2022/1407.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 123-2023

Exp. núm. : 1407/2022

Instat: MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C)

Assumpte : Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vistes les instàncies realitzades per MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C), amb registres general d'entrada del núm. 3222 al 3230 de data 10 de maig de 2022, en les que presenta les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Atès que JM.M.C. (DNI XXXXX361Z), apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de:

- ½ indivisa de la finca del carrer Migjorn núm. 15, ref. cad. 3339006DF4933N0001DA,
- ½ indivisa de la finca del carrer Migjorn núm. 19 casa A, ref. cad. 3339004DF4933N0001KA,
- ½ indivisa de la finca del carrer Alella núm. 4, ref. cad. 3058106DF4935N0001FX,
- ½ indivisa de la finca del carrer Alella núm. 3, ref. cad. 3058101DF4935N0001GX,
- ½ indivisa de la finca del passeig del Castanyer núm. 1 bxs, ref. cad. 3643017DF4934S0005KJ,
- usufructuari de la finca del carrer Pau Picasso núm. 19 bxs, ref. cad. 3540005DF4934S0001QD.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 4 de maig de 2022 davant el notari Victor Esquirol Jimenez número protocol 720:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



* Finca carrer Migjorn núm. 15

- D.E.V. (DNI XXXXX914M) és subjecte passiu en la transmissió de 1/2 indivisa de la finca.

* Finca carrer Migjorn núm. 19 casa 0A

- D.E.V. (DNI XXXXX914M) és subjecte passiu en la transmissió de 1/2 indivisa de la finca.

* Finca carrer Alella núm. 4

- MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) son subjectes passius en la transmissió de ¼ indivisa de la finca per cada un d'ells.

* Finca carrer Alella núm. 3

- MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) son subjectes passius en la transmissió de ¼ indivisa de la finca per cada un d'ells.

* Finca del passeig del Castanyer núm. 1 bxs

- D.E.V. (DNI XXXXX914M), MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) son subjectes passius en la transmissió de l'usdefruit de ½ de la finca la primera d'elles i la nua propietat de ¼ de la finca els dos següents.

* Finca del carrer Pau Picasso núm. 19 bxs

a) Cancel·lació d'usdefruit no subjecte.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

Atès que per cada una de les dues finques heretades s'ha obert un expedient, corresponent a aquest expedient 1407/2022 la transmissió de la finca del carrer Migjorn núm. 15 ref. cad. 3339006DF4933N0001DA.

Atès que l'habitatge del carrer Migjorn núm. 15, ref. cad. 3339006DF4933N0001DA era la residència habitual del causant, JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Atès que s'ha de realitzar la corresponent liquidació per l'adjudicació a la qual li és d'aplicació la corresponent bonificació atès que es tracta d'una transmissió a títol lucratiu per causa de mort a favor del cònjuge.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

-Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins al segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins al segon grau.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

-Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ

Primer.- Procedir a liquidar a D.E.V. (DNI XXXXX914M) l'import de 433,11 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/2 part de la finca del carrer Migjorn número 15, ref. cad. 3339006DF4933N0001DA, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Segon.- Comunicar a D.E.V. (DNI XXXXX914M) que pel càlcul d'aquest import s'ha aplicat la bonificació del 95% per tractar-se d'una transmissió entre cònjuges de la residència habitual del causant. I que caldrà que mantingui la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort del causant.

Tercer.- Comunicar el present acord a D.E.V. (DNI XXXXX914M), als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Quart.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitzen les corresponents liquidacions en diferents expedients. ”

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a D.E.V. (DNI XXXXX914M) l'import de 433,11 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/2 part de la finca del carrer Migjorn número 15, ref. cad. 3339006DF4933N0001DA, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Segon.- Comunicar a D.E.V. (DNI XXXXX914M) que pel càlcul d'aquest import s'ha aplicat la bonificació del 95% per tractar-se d'una transmissió entre cònjuges de la residència habitual del causant. I que caldrà que mantingui la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort del causant.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tercer.- Comunicar el present acord a D.E.V. (DNI XXXXX914M), als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Quart.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitzen les corresponents liquidacions en diferents expedients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.12. PRP2023/124. Liquidació IVTNU finca Alella número 4. Instat: MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C). Expedient 2022/1409.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 124-2023

Exp. núm. : 1409/2022

Instat: MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C)

Assumpte : Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vistes les instàncies realitzades per MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C), amb registres general d'entrada del núm. 3222 al 3230 de data 10 de maig de 2022, en les que presenta les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Atès que JM.M.C. (DNI XXXXX361Z), apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de:

- ½ indivisa de la finca del carrer Migjorn núm. 15, ref. cad. 3339006DF4933N0001DA,
- ½ indivisa de la finca del carrer Migjorn núm. 19 casa A, ref. cad. 3339004DF4933N0001KA,
- ½ indivisa de la finca del carrer Alella núm. 4, ref. cad. 3058106DF4935N0001FX,
- ½ indivisa de la finca del carrer Alella núm. 3, ref. cad. 3058101DF4935N0001GX,
- ½ indivisa de la finca del passeig del Castanyer núm. 1 bxs, ref. cad. 3643017DF4934S0005KJ,
- usufructuari de la finca del carrer Pau Picasso núm. 19 bxs, ref. cad. 3540005DF4934S0001QD.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 4 de maig de 2022 davant el notari Victor Esquirol Jimenez número protocol 720:

* Finca carrer Migjorn núm. 15

- D.E.V. (DNI XXXXX914M) és subjecte passiu en la transmissió de 1/2 indivisa de la finca.

* Finca carrer Migjorn núm. 19 casa 0A

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- D.E.V. (DNI XXXXX914M) és subjecte passiu en la transmissió de 1/2 indivisa de la finca.

* Finca carrer Alella núm. 4

- MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) son subjectes passius en la transmissió de ¼ indivisa de la finca per cada un d'ells.

* Finca carrer Alella núm. 3

- MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) son subjectes passius en la transmissió de ¼ indivisa de la finca per cada un d'ells.

* Finca del passeig del Castanyer núm. 1 bxs

- D.E.V. (DNI XXXXX914M), MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) son subjectes passius en la transmissió de l'usdefruit de ½ de la finca la primera d'elles i la nua propietat de ¼ de la finca els dos següents.

* Finca del carrer Pau Picasso núm. 19 bxs

a) Cancel·lació d'usdefruit no subjecte.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

Atès que per cada una de les dues finques heretades s'ha obert un expedient, corresponent a aquest expedient 1409/2022 la transmissió de la finca del carrer Alella núm. 4, ref. cad. 3058106DF4935N0001FX.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

-Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins al segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins al segon grau.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

-Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en questa ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:


Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ

Primer.- Procedir a liquidar a MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) l'import de 616,88 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 part de la finca del carrer Alella número 4, ref. cad. 3058106DF4935N0001FX, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Segon.- Procedir a liquidar a M.M.E. (DNI XXXXX560C) l'import de 616,88 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 part de la finca del carrer Alella número 4, ref. cad. 3058106DF4935N0001FX, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Tercer.- Comunicar el present acord a MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Quart.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitzen les corresponents liquidacions en diferents expedients. ”

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) l'import de 616,88 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 part de la finca del carrer Alella número 4, ref. cad. 3058106DF4935N0001FX, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Segon.- Procedir a liquidar a M.M.E. (DNI XXXXX560C) l'import de 616,88 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 part de la finca del carrer Alella número 4, ref. cad. 3058106DF4935N0001FX, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Tercer.- Comunicar el present acord a MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Quart.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitzen les corresponents liquidacions en diferents expedients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.13. PRP2023/125. Liquidació IVTNU finca Migjorn número 19 casa A. Instat: MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C). Expedient 2022/1411.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023	Secretari accidental
Signatura 2 de 2	ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023	ALCALDE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 125-2023

Exp. núm. : 1411/2022

Instat: MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C)

Assumpte : Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vistes les instàncies realitzades per MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C), amb registres general d'entrada del núm. 3222 al 3230 de data 10 de maig de 2022, en les que presenta les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Atès que JM.M.C. (DNI XXXXX361Z), apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de:

- ½ indivisa de la finca del carrer Migjorn núm. 15, ref. cad. 3339006DF4933N0001DA,
- ½ indivisa de la finca del carrer Migjorn núm. 19 casa A, ref. cad. 3339004DF4933N0001KA,
- ½ indivisa de la finca del carrer Alella núm. 4, ref. cad. 3058106DF4935N0001FX,
- ½ indivisa de la finca del carrer Alella núm. 3, ref. cad. 3058101DF4935N0001GX,
- ½ indivisa de la finca del passeig del Castanyer núm. 1 bxs, ref. cad. 3643017DF4934S0005KJ,
- usufructuari de la finca del carrer Pau Picasso núm. 19 bxs, ref. cad. 3540005DF4934S0001QD.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 4 de maig de 2022 davant el notari Victor Esquirol Jimenez número protocol 720:

* Finca carrer Migjorn núm. 15

- D.E.V. (DNI XXXXX914M) és subjecte passiu en la transmissió de 1/2 indivisa de la finca.

* Finca carrer Migjorn núm. 19 casa 0A

- D.E.V. (DNI XXXXX914M) és subjecte passiu en la transmissió de 1/2 indivisa de la finca.

* Finca carrer Alella núm. 4

- MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) son subjectes passius en la transmissió de ¼ indivisa de la finca per cada un d'ells.

* Finca carrer Alella núm. 3

- MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) son subjectes passius en la transmissió de ¼ indivisa de la finca per cada un d'ells.

* Finca del passeig del Castanyer núm. 1 bxs

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Secretari accidental	03/02/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- D.E.V. (DNI XXXXX914M), MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) son subjectes passius en la transmissió de l'usdefruit de 1/2 de la finca la primera d'elles i la nua propietat de 1/4 de la finca els dos següents.

* Finca del carrer Pau Picasso núm. 19 bxs

a) Cancel·lació d'usdefruit no subjecte.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

Atès que per cada una de les dues finques heretades s'ha obert un expedient, corresponent a aquest expedient 1411/2022 la transmissió de la finca del carrer Migjorn núm. 19 casa A, ref. cad. 3339004DF4933N0001KA.

Atès que l'habitatge del carrer Migjorn núm. 19 casa A, ref. cad. 3339004DF4933N0001KA no era la residència habitual del causant, JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

-Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins al segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins al segon grau.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

-Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en questa ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ

Primer.- Procedir a liquidar a D.E.V. (DNI XXXXX914M) l'import de 5.304,58 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/2 part de la finca del carrer Migjorn número 19 casa A, ref. cad. 3339004DF4933N0001KA, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Comunicar el present acord a D.E.V. (DNI XXXXX914M), als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Tercer.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitzen les corresponents liquidacions en diferents expedients. ”

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a D.E.V. (DNI XXXXX914M) l'import de 5.304,58 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/2 part de la finca del carrer Migjorn número 19 casa A, ref. cad. 3339004DF4933N0001KA, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Segon.- Comunicar el present acord a D.E.V. (DNI XXXXX914M), als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Tercer.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitzen les corresponents liquidacions en diferents expedients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.14. PRP2023/126. Liquidació IVTNU finca Alella número 3. Instat: MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C). Expedient 2022/1410

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 126-2023

Exp. núm. : 1410/2022

Instat: MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C)

Assumpte : Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vistes les instàncies realitzades per MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C), amb registres general d'entrada del núm. 3222 al 3230 de data 10 de maig de 2022, en les que presenta les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Atès que JM.M.C. (DNI XXXXX361Z), apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- 1/2 indivisa de la finca del carrer Migjorn núm. 15, ref. cad. 3339006DF4933N0001DA,
- 1/2 indivisa de la finca del carrer Migjorn núm. 19 casa A, ref. cad. 3339004DF4933N0001KA,
- 1/2 indivisa de la finca del carrer Alella núm. 4, ref. cad. 3058106DF4935N0001FX,
- 1/2 indivisa de la finca del carrer Alella núm. 3, ref. cad. 3058101DF4935N0001GX,
- 1/2 indivisa de la finca del passeig del Castanyer núm. 1 bxs, ref. cad. 3643017DF4934S0005KJ,
- usufructuari de la finca del carrer Pau Picasso núm. 19 bxs, ref. cad. 3540005DF4934S0001QD.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 4 de maig de 2022 davant el notari Victor Esquirol Jimenez número protocol 720:

* Finca carrer Migjorn núm. 15

- D.E.V. (DNI XXXXX914M) és subjecte passiu en la transmissió de 1/2 indivisa de la finca.

* Finca carrer Migjorn núm. 19 casa 0A

- D.E.V. (DNI XXXXX914M) és subjecte passiu en la transmissió de 1/2 indivisa de la finca.

* Finca carrer Alella núm. 4

- MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) son subjectes passius en la transmissió de 1/4 indivisa de la finca per cada un d'ells.

* Finca carrer Alella núm. 3

- MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) son subjectes passius en la transmissió de 1/4 indivisa de la finca per cada un d'ells.

* Finca del passeig del Castanyer núm. 1 bxs

- D.E.V. (DNI XXXXX914M), MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) son subjectes passius en la transmissió de l'usdefruit de 1/2 de la finca la primera d'elles i la nua propietat de 1/4 de la finca els dos següents.

* Finca del carrer Pau Picasso núm. 19 bxs

a) Cancel·lació d'usdefruit no subjecte.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

Atès que per cada una de les dues finques heretades s'ha obert un expedient, corresponent a aquest expedient 1410/2022 la transmissió de la finca del carrer Alella núm. 3, ref. cad. 3058101DF4935N0001GX.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

-Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins al segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins al segon grau.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

-Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.
- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:
 - En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.
- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ

Primer.- Procedir a liquidar a MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) l'import de 565,77 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 part de la finca del carrer Alella número 3, ref. cad. 3058101DF4935N0001GX, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Segon.- Procedir a liquidar a M.M.E. (DNI XXXXX560C) l'import de 565,77 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 part de la finca del carrer Alella número 3, ref. cad. 3058101DF4935N0001GX, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Tercer.- Comunicar el present acord a MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Quart.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitzen les corresponents liquidacions en diferents expedients. ”

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) l'import de 565,77 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 part de la finca del carrer Alella número 3, ref. cad. 3058101DF4935N0001GX, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariawsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Procedir a liquidar a M.M.E. (DNI XXXXX560C) l'import de 565,77 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de 1/4 part de la finca del carrer Alella número 3, ref. cad. 3058101DF4935N0001GX, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Tercer.- Comunicar el present acord a MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Quart.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitzen les corresponents liquidacions en diferents expedients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.15. PRP2023/127. Liquidació IVTNU finca Passeig del Castanyer 1 baixos. Instat: MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C). Expedient 2022/1408.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 127-2023

Exp. núm. : 1408/2022

Instat: MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C)

Assumpte : Declaracions liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vistes les instàncies realitzades per MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) en nom propi i en representació de D.E.V. (DNI XXXXX914M) i de M.M.E. (DNI XXXXX560C), amb registres general d'entrada del núm. 3222 al 3230 de data 10 de maig de 2022, en les que presenta les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Atès que JM.M.C. (DNI XXXXX361Z), apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de:

- 1/2 indivisa de la finca del carrer Migjorn núm. 15, ref. cad. 3339006DF4933N0001DA,
- 1/2 indivisa de la finca del carrer Migjorn núm. 19 casa A, ref. cad. 3339004DF4933N0001KA,
- 1/2 indivisa de la finca del carrer Alella núm. 4, ref. cad. 3058106DF4935N0001FX,
- 1/2 indivisa de la finca del carrer Alella núm. 3, ref. cad. 3058101DF4935N0001GX,
- 1/2 indivisa de la finca del passeig del Castanyer núm. 1 bxs, ref. cad. 3643017DF4934S0005KJ,
- usufructuari de la finca del carrer Pau Picasso núm. 19 bxs, ref. cad. 3540005DF4934S0001QD.

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 4 de maig de 2022 davant el notari Victor Esquirol Jimenez número protocol 720:

* Finca carrer Migjorn núm. 15

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- D.E.V. (DNI XXXXX914M) és subjecte passiu en la transmissió de 1/2 indivisa de la finca.

* Finca carrer Migjorn núm. 19 casa 0A

- D.E.V. (DNI XXXXX914M) és subjecte passiu en la transmissió de 1/2 indivisa de la finca.

* Finca carrer Alella núm. 4

- MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) son subjectes passius en la transmissió de ¼ indivisa de la finca per cada un d'ells.

* Finca carrer Alella núm. 3

- MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) son subjectes passius en la transmissió de ¼ indivisa de la finca per cada un d'ells.

* Finca del passeig del Castanyer núm. 1 bxs

- D.E.V. (DNI XXXXX914M), MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) son subjectes passius en la transmissió de l'usdefruit de ½ de la finca la primera d'elles i la nua propietat de ¼ de la finca els dos següents.

* Finca del carrer Pau Picasso núm. 19 bxs

a) Cancel·lació d'usdefruit no subjecte.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

Atès que per cada una de les dues finques heretades s'ha obert un expedient, corresponent a aquest expedient 1408/2022 la transmissió de la finca del passeig del Castanyer núm. 1 bxs, ref. cad. 3643017DF4934S0005KJ.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

-Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

-Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins al segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins al segon grau.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

-Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en questa ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ

Primer.- Procedir a liquidar a D.E.V. (DNI XXXXX914M) l'import de 193,17 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de l'usdefruit de 1/2 part de la finca del passeig del Castanyer número 1 bxs, ref. cad. 3643027DF4934S0005KJ, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Segon.- Procedir a liquidar a MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) l'import de 869,29 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la nua propietat de 1/4 part de la finca del passeig del Castanyer número 1 bxs, ref. cad. 3643027DF4934S0005KJ, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Tercer.- Procedir a liquidar a M.M.E. (DNI XXXXX560C) l'import de 869,29 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la nua propietat de 1/4 part de la finca del passeig del Castanyer número 1 bxs, ref. cad. 3643027DF4934S0005KJ, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Quart.- Comunicar el present acord a D.E.V. (DNI XXXXX914M), MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Cinquè.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitzen les corresponents liquidacions en diferents expedients. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a D.E.V. (DNI XXXXX914M) l'import de 193,17 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de l'usdefruit de 1/2 part de la finca del passeig del Castanyer número 1 bxs, ref. cad. 3643027DF4934S0005KJ, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Segon.- Procedir a liquidar a MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) l'import de 869,29 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la nua propietat de 1/4 part de la finca del passeig del Castanyer número 1 bxs, ref. cad. 3643027DF4934S0005KJ, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tercer.- Procedir a liquidar a M.M.E. (DNI XXXXX560C) l'import de 869,29 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la nua propietat de 1/4 part de la finca del passeig del Castanyer número 1 bxs, ref. cad. 3643027DF4934S0005KJ, per defunció de JM.M.C. (DNI XXXXX361Z).

Quart.- Comunicar el present acord a D.E.V. (DNI XXXXX914M), MM.M.E. (DNI XXXXX965Y) i M.M.E. (DNI XXXXX560C) als efectes oportuns, al qual s'adjunta carta de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

Cinquè.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitzen les corresponents liquidacions en diferents expedients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.16. PRP2023/134. Liquidació IVTNU finca Can Bassols 28 ST 08. Instat: MI.M.H (DNI XXXXX675J) i P.R.C. (DNI XXXXX861M) Exp. 2022/1560.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 134-2023

Exp. núm. : 1560/2022

Instat: MI.M.H (DNI XXXXX675J) i P.R.C. (DNI XXXXX861M)

Assumpte : Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vistes les instàncies realitzades per MI.M.H (DNI XXXXX675J) i P.R.C. (DNI XXXXX861M), amb registres general d'entrada núm. 4835 i 4836 de data 7 de juliol de 2022, en la que presenta les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per compra-venda de la finca del carrer Can Bassols número 28-30 aparcament ST 08, ref. cad. 3248102DF4934N0118DX.

Atès que segons escriptura de compra-venda realitzada en data 5 de juliol de 2022 davant la notària Victor Esquirol Jimenez número protocol 1096, MI.M.H. (DNI XXXXX675J) i P.R.C. (DNI XXXXX861M) són subjectes passius en la transmissió per meitats indivises de la finca abans assenyalada.

Atès que no s'aporta informació suficient per constatar que l'import de l'increment de valor sigui inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura de compra-venda.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

-Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

-Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ:

Primer.- Procedir a liquidar a MI.M.H. (DNI XXXXX675J) l'import de 23,76 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer Cqan Bassols número 28-30 aparcament ST 08, ref. cad. 3248102DF4934N0118DX segons escriptura realitzada en data 5 de juliol de 2022 davant la notaria de Victor Esquirol Jimenez número protocol 1096.

Segon.- Procedir a liquidar a P.R.C. (DNI XXXXX861M) l'import de 23,76 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer Cqan Bassols número 28-30 aparcament ST 08, ref. cad. 3248102DF4934N0118DX segons escriptura realitzada en data 5 de juliol de 2022 davant la notaria de Victor Esquirol Jimenez número protocol 1096.

Segon.- Comunicar el present acord a MI.M.H. (DNI XXXXX675J) i a P.R.C. (DNI XXXXX861M) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Procedir a liquidar a MI.M.H. (DNI XXXXX675J) l'import de 23,76 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer Can Bassols número 28-30 aparcament ST 08, ref. cad. 3248102DF4934N0118DX segons escriptura realitzada en data 5 de juliol de 2022 davant la notaria de Victor Esquirol Jimenez número protocol 1096.

Segon.- Procedir a liquidar a P.R.C. (DNI XXXXX861M) l'import de 23,76 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per compra-venda de ½ de la finca del carrer Can Bassols número 28-30 aparcament ST 08, ref. cad. 3248102DF4934N0118DX segons escriptura realitzada en data 5 de juliol de 2022 davant la notaria de Victor Esquirol Jimenez número protocol 1096.

Tercer.- Comunicar el present acord a MI.M.H. (DNI XXXXX675J) i a P.R.C. (DNI XXXXX861M) als efectes oportuns, al qual s'adjunten cartes de pagament amb els corresponents càlculs de la liquidació.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.17. PRP2023/139. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de J.B.V. (DNI XXXXX650P). Exp.2022/1216.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Proposta a Junta de Govern per a retorn de dipòsit

Titular:

J.B.V.(XXXXX650P)

Expedient: 2022/1216

Vista la instància presentada per J.B.V.(DNI XXXXX650P), de data 12/06/2022, registre d'entrada núm. 2022/4192, on sol·licita el retorn del dipòsit de garantia urbanística per import de 382,89€.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal de data 27-01-23.

Vist l'informe de conformitat del Servei de Recaptació de data 31-01-23, d'estar al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

La Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- Procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2021/988 per import de 382,89€ a nom de J.B.V.(XXXXX650P).

SEGON.- Notificar el present acord al titular i a la Tresoreria Municipal, als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.18. PRP2023/86. OVP reserva d'estacionament per camió grua. Instat per: D.P.P. (DNI***966D). Situació: c/ Dian Fossey, 1. Exp. 2022/1867.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2023/86

Exp. núm.: 2022/1867

Assumpte: OVP reserva d'estacionament per camió grua

Instat per: D.P.P. (DNI*****966D)

Situació: c/ Dian Fossey, 1

Vista la instància presentada per D.P.P. (DNI*****966D), amb registre d'entrada núm. 7004 de data 5 d'octubre de 2022, en la que sol·licita reserva d'estacionament per camió grua, al c/ Dian Fossey, 1, el dia 10 d'octubre a les 17 h.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 20 de gener de 2023, en el que diu textualment:

“...
Es va comprovar que l'ocupació de la via pública va ser de 80m2 al carrer Dian Fossey, el dia 10 d'octubre de 2022.
...”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 “Quota tributària”, tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €).

Vistos els anteriors fets i fonament de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'estacionament per camió grua, al c/ Dian Fossey,, 1, el dia 10 d'octubre a les 17 h., instada D.P.P. (DNI*****966D)

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

80 m² x 1 dia x 0,82€ = 65,60€

Autoliquidació efectuada en data 5 d'octubre de 2022 = **65,60 €**

Total pendent a liquidar = **0,00 €**

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.19. PRP2023/91. OVP reserva d'estacionament per sacs obres Instat per: IA.G.C. (DNI***573P) Situació: c/ Clavell, 12. Exp. 2022/1532.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2023/91

Exp. núm.: 2022/1532

Assumpte: OVP reserva d'estacionament per sacs obres

Instat per: IA.G.C. (DNI*****573P)

Situació: c/ Clavell, 12

Vista la instància presentada per IA.G.C. (DNI*****573P), amb registre d'entrada núm. 6714 de data 23 de setembre de 2022, en la que sol·licita reserva d'estacionament per 3 sacs d'obres al c/ Clavell, 12, del dia 26 de setembre al 7 d'octubre.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 20 de gener de 2023, en el que diu textualment:

“ ...

S'ha comprovat que l'ocupació realitzada és la que s'indica als fulls de control adjunts, corresponents als mesos de setembre i octubre de 2022, resultant una ocupació de:

SUPERFICIE	DIES
1 m²	3
2 m²	4

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



...

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues. Tarifa segona: ocupació amb materials de construcció:

- a) Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitament anàlegs:

Per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,
Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €
Resta de carrers : 0,37 €
(Quota mínima 50,47 €).

Vistos els anteriors fets i fonament de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de 2 m² per sacs d'obres al c/ Clavell, 12, del dia 26 de setembre al 7 d'octubre, instat per IA.G.C. (DNI*****573P)

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Tarifa segona 1) per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,
Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €
Resta de carrers : 0,37 €
(Quota mínima 50,47 €)

0,37 €/m² dia x 1 m² x 3 dies = 1,11 €
0,37 €/m² dia x 1 m² x 4 dies = 1,48 €

Autoliquidació abonada en data 23 de setembre de 2022 = **50,47 €**

Total pendent a liquidar = **0,00 €**

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.20. PRP2023/92. OVP per tall carrer per descàrrega. Instat per: TRANSPORTS I GRUES ELSA, SL. (NIF B61696340). Situació: c/ Joan Miró, 25. Exp. 2022/1736.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2023/92

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exp.

núm.:

2022/1736

Assumpte: OVP per tall carrer per descàrrega

Instat per: TRANSPORTS I GRUES ELSA, SL (NIF B61696340)

Situació: c/ Joan Miró, 25

Vista la instància presentada per TRANSPORTS I GRUES ELSA, SL (NIF B61696340), amb registre d'entrada núm. 6486 de data 14 de setembre de 2022, en la que sol·licita reserva d'estacionament per tall carrer per descàrrega al c/ Joan Miró, 25 el dia 22 de setembre.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 20 de gener de 2023, en el que diu textualment:

“...
Realitzat control de la reserva de referencia es va realitzar l'OVP amb camió grua al carrer Joan Miró, número 25, el dia 22 de setembre de 2022.
...”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues. Tarifa segona: ocupació amb materials de construcció:

- 1) Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vasons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitament anàlegs:

Per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,
Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €
Resta de carrers : 0,37 €
(Quota mínima 50,47 €).

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Autoritzar reserva d'estacionament per tall carrer per descàrrega al c/ Joan Miró, 25, el dia 22 de setembre, instat per TRANSPORTS I GRUES ELSA, SL (NIF B61696340)

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,60 €)

Autoliquidació efectuada en data 22 de setembre de 2022 = **32,60 €**

Total pendent a liquidar = **0,00 €**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.21. PRP2023/93. OVP estacionament per trasllat oficines. Instat per: AINEA PERFUMS, SL. (NIF B61365334). Situació: Tt. de les Monges, 30. Exp. 2022/1714.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2023/93

Exp. núm.: 2022/1714
Assumpte: OVP estacionament per trasllat oficines
Instat per: AINEA PERFUMS, SL (NIF B61365334)
Situació: Tt. de les Monges, 30

Vista la instància presentada per AINEA PERFUMS, SL (NIF B61365334), amb registre d'entrada núm. 6336 de data 9 de setembre de 2022, en la que sol·licita reserva d'estacionament per trasllat oficines al Tt. de les Monges, 30 els dies 21 i 22 de setembre.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 20 de gener de 2023, en el que diu textualment:

“...
Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es van ocupar 10 ml al carrer Torrent de les Monges, número 30, el dia 21 de setembre de 2022.
...”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues. Tarifa segona: ocupació amb materials de construcció:

- 1) Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitament anàlegs:

Per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,
Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €
Reste de carrers : 0,37 €
(Quota mínima 50,47 €).

Vistos els anteriors fets i fonament de dret, la Junta de govern Local, a proposta de la regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'estacionament per trasllat oficines al Tt. de les Monges, 30, els dies 21 i 22 de setembre, instat per AINEA PERFUMS, SL (NIF B61365334)

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,60 €)

Autoliquidació efectuada en data 13 de setembre de 2022 = **32,60 €**

Total pendent a liquidar = **0,00 €**

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.22. PRP2023/94. OVP reserva d'estacionament per sacs obres. Instat per: R.O. (NIE Y***191C). Situació: c/ Charles Darwin, 78. Exp. núm.: 2022/1708.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2023/94

Exp. núm.: 2022/1708
Assumpte: OVP reserva d'estacionament per sacs obres
Instat per: R.O (NIE Y*****191C)
Situació: c/ Charles Darwin, 78

Vista la instància presentada per R.O (NIE Y*****191C), amb registre d'entrada núm. 6314 de data 8 de setembre de 2022, en la que sol·licita reserva d'estacionament per 3 sacs d'obres al c/ Charles Darwin, 78, del dia 12 de setembre al 12 d'octubre.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 20 de gener de 2023, en el que diu textualment:

“...
S'ha comprovat que l'ocupació realitzada és la que s'indica en els fulls de control adjunts, corresponents als mesos de setembre a novembre de 2022, resultant una ocupació de:

SUPERFICIE	DIES
1 m ²	26

...”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues. Tarifa segona: ocupació amb materials de construcció:

- 1) Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitament anàlegs:

Per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,
Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Resta de carrers :
(Quota mínima 50,47 €).

0,37 €

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'estacionament per 3 sacs d'obres al c/ Charles Darwin, 78, del dia 12 de setembre al 12 d'octubre, instat per R.O (NIE Y*****191C)

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Tarifa segona 1) per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,
Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya :

0,43 €

Resta de carrers :

0,37 €

(Quota mínima 50,47 €)

Autoliquidació abonada en data 8 de setembre de 2022 = **50,47 €**

Total pendent a liquidar = **0,00 €**

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.23. PRP2023/96. OVP reserva d'estacionament per sac runes. Instat per: M.P.S. (DNI***723C). Situació: c/ Josep Puigoriol, 85. Exp. 2022/1690.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2023/96

Exp. núm.: 2022/1690

Assumpte: OVP reserva d'estacionament per sac runes

Instat per: M.P.S. (DNI*****723C)

Situació: c/ Josep Puigoriol, 85

Vista la instància presentada per M.P.S. (DNI*****723C), amb registre d'entrada núm. 6181 de data 5 de setembre de 2022, en la que sol·licita reserva d'estacionament per sac runes al c/ Josep Puigoriol, 85, del dia 20 de setembre al 20 d'octubre.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 20 de gener de 2023, en el que diu textualment:

“...
S'ha comprovat que l'ocupació realitzada és la que s'indica en els fulls de control adjunts, corresponents als mesos de setembre i octubre de 2022, resultant una ocupació de:

SUPERFICIE	DIES
4 m ²	11

...”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues. Tarifa segona: ocupació amb materials de construcció:

- 1) Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitament anàlegs:

Per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,
Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €
Resta de carrers : 0,37 €
(Quota mínima 50,47 €).

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'estacionament per sac runes al c/ Josep Puigoriol, 85, del dia 20 de setembre al 20 d'octubre, instat per M.P.S. (DNI*****723C)

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Tarifa segona 1) per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,
Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €
Resta de carrers : 0,37 €
(Quota mínima 50,47 €)

Autoliquidació abonada en data 8 de setembre de 2022 = **50,47 €**

Total pendent a liquidar = **0,00 €**

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.24. PRP2023/116. Atorgament de llicència d'obres menors per a obertura i reposició de rasa per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU.C/. Can Pau Valls,2. Exp. 2022/2204.

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME**

Atorgament de llicència d'obres menors per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 5m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA BT A 400V instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU. Exp.: 2022/2204.

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU en data 29/11/2022 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 5m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA BT A 400V al C CAN PAU VALLS,2

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 19 de gener de 2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 5m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA BT A 400V** en la finca situada a **C CAN PAU VALLS, 2** i vista la documentació que consta en l'expedient

- D'acord a l'article 187 apartat

n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme aquest acte està sotmès a llicència urbanística.

Atès que ja EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U disposa d'una fiança global per aquest tipus d'actuacions no cal dipositar fiança per aquesta actuació.

S'informa favorablement

■ CONDICIONS PARTICULARS:

- Abans de començar l'obra hauran de posar-se en contacte amb el Servei Tècnic Municipal (enginyer@teia.cat) per a la coordinació i seguiment de l'obra.

- El retall del paviment es realitzarà amb disc.

- El retall de la vorera abastarà panots sencers.

- La canalització a col·locar haurà de situar-se a les mesures reglamentàries de la resta de serveis existents en el sector, sense poder modificar-los.

- S'han de presentar garanties urbanístiques.

- La rasa a les voreres es tancarà amb terres compactades al 98%EPM amb mitjans mecànics, amb capa de 10cms. de formigó H-100 i morter i panot igual a l'existent.

- En els vials es tancarà amb una capa de 20cms. de formigó H-180 sobre terres compactades al 98%EPM i amb una capa d'aglomerat asfàltic en calent d-12 de 6 cm. mínim per enrasar amb la ja existent.

- En els carrers amb paviment de formigó, haurà de reposar-se pastilles senceres, entre juntes. En cas de no existència de juntes, l'amplada mínima de les zones de reposició són de 3 m. (tres metres).

- En cas de paviments d'aglomerat asfàltic l'amplada mínima a reposar serà de 2 m. (dos metres).

- Cap mecanisme o element podrà ocupar la via pública (voreres) sense expressa autorització.

- Tots els elements a instal·lar per sobre de la rasant del carrer s'hauran d'encastar a la façana i en cap cas podran envair la via pública o espai públic.

- Haurà de quedar garantida l'accessibilitat dels vianants i l'entrada d'habitatges, establint les mesures necessàries que han de ser comunicades al Servei Tècnic Municipal i a la Policia Municipal abans de l'inici de les obres.

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis

Signatura 2 de 2	ALCALDE
03/02/2023	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
03/02/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonament de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 5m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA BT A 400V, al C CAN PAU VALLS,2, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:
LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA
IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES 57,61
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS 61,16

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.25. PRP2023/118. Atorgament de llicència d'obres menors per a obertura i reposició de rasa de 5m i estesa de nova línia subterrània instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU. Torrent de Vallmora 20. Exp. 2022/2382.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 5m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU. Exp.: 2022/2382.

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU en data 29/12/2022 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 5m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA al TT VALLMORA DE 20

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 19 gener de 2023 que literalment transcrit diu:

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023	Secretari accidental
Signatura 2 de 2	ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023	ALCALDE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 5m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA** en la finca situada a **TT VALLMORA DE, 20** i vista la documentació que consta en l'expedient

- D'acord a l'article 187 apartat

n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme aquest acte està sotmès a llicència urbanística.

Atès que ja EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U disposa d'una fiança global per aquest tipus d'actuacions no cal dipositar fiança per aquesta actuació.

S'informa favorablement

■ CONDICIONS PARTICULARS:

- Abans de començar l'obra hauran de posar-se en contacte amb el Servei Tècnic Municipal (enginyer@teia.cat) per a la coordinació i seguiment de l'obra.
- El retall del paviment es realitzarà amb disc.
- El retall de la vorera abastarà panots sencers.
- La canalització a col·locar haurà de situar-se a les mesures reglamentàries de la resta de serveis existents en el sector, sense poder modificar-los.
- S'han de presentar garanties urbanístiques.
- La rasa a les voreres es tancarà amb terres compactades al 98%EPM amb mitjans mecànics, amb capa de 10cms. de formigó H-100 i morter i panot igual a l'existent.
- En els vials es tancarà amb una capa de 20cms. de formigó H-180 sobre terres compactades al 98%EPM i amb una capa d'aglomerat asfàltic en calent d-12 de 6 cm. mínim per enrasar amb la ja existent.
- En els carrers amb paviment de formigó, haurà de reposar-se pastilles senceres, entre juntes. En cas de no existència de juntes, l'amplada mínima de les zones de reposició són de 3 m. (tres metres).
- En cas de paviments d'aglomerat asfàltic l'amplada mínima a reposar serà de 2 m. (dos metres).
- Cap mecanisme o element podrà ocupar la via pública (voreres) sense expressa autorització.
- Tots els elements a instal·lar per sobre de la rasant del carrer s'hauran d'encastar a la façana i en cap cas podran envair la via pública o espai públic.
- Haurà de quedar garantida l'accessibilitat dels vianants i l'entrada d'habitatges, establint les mesures necessàries que han de ser comunicades al Servei Tècnic Municipal i a la Policia Municipal abans de l'inici de les obres.
- Es retiraran les línies aèries fora de servei»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Per tot això, a la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 5m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA, al TT VALLMORA DE, 20 , sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	41,30
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	61,16

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.26. PRP2023/119. Atorgament de llicència d'obres menors per a obertura i reposició de rasa de 8m i estesa de nova línia subterrània bt a 400v instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES. C/. Josep Sabates 0018. Exp. 2022/2184.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 8m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA BT A 400V instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES. Exp.: 2022/2184.

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES en data 25/11/2022 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 8m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA BT A 400V al C JOSEP SABATES 0018

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 19 de gener de 2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 8m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA BT A 400V** en la finca situada a **C.JOSEP SABATES, 18** i vista la documentació que consta en l'expedient

- D'acord a l'article 187 apartat

n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



estableix.

del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme aquest acte està sotmès a llicència urbanística.

Atès que ja EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U disposa d'una fiança global per aquest tipus d'actuacions no cal dipositar fiança per aquesta actuació.

S'informa favorablement

■ **CONDICIONS PARTICULARS:**

- Abans de començar l'obra hauran de posar-se en contacte amb el Servei Tècnic Municipal (enginyer@teia.cat) per a la coordinació i seguiment de l'obra.
- El retall del paviment es realitzarà amb disc.
- El retall de la vorera abastarà panots sencers.
- La canalització a col·locar haurà de situar-se a les mesures reglamentàries de la resta de serveis existents en el sector, sense poder modificar-los.
- S'han de presentar garanties urbanístiques.
- La rasa a les voreres es tancarà amb terres compactades al 98%EPM amb mitjans mecànics, amb capa de 10cms. de formigó H-100 i morter i panot igual a l'existent.
- En els vials es tancarà amb una capa de 20cms. de formigó H-180 sobre terres compactades al 98%EPM i amb una capa d'aglomerat asfàltic en calent d-12 de 6 cm. mínim per enrasar amb la ja existent.
- En els carrers amb paviment de formigó, haurà de reposar-se pastilles senceres, entre juntes. En cas de no existència de juntes, l'amplada mínima de les zones de reposició són de 3 m. (tres metres).
- En cas de paviments d'aglomerat asfàltic l'amplada mínima a reposar serà de 2 m. (dos metres).
- Cap mecanisme o element podrà ocupar la via pública (voreres) sense expressa autorització.
- Tots els elements a instal·lar per sobre de la rasant del carrer s'hauran d'encastar a la façana i en cap cas podran envair la via pública o espai públic.
- Haurà de quedar garantida l'accessibilitat dels vianants i l'entrada d'habitatges, establint les mesures necessàries que han de ser comunicades al Servei Tècnic Municipal i a la Policia Municipal abans de l'inici de les obres.
- L'aparellatge elèctric del nou armari serà totalment nou. En cap cas es podrà aprofitar l'existent atès l'estat en el que està».

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Per tot això, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 8m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA BT A 400V, al C JOSEP SABATES 0018 , sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN L·LICÈNCIA URBANÍSTICA	
IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	56,05
CONCESSIÓ L·LICÈNCIA OBRES MENORS	61,16

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.27. PRP2023/128. Atorgament de llicència d'obres menors per a obertura i reposició de rasa de 16m i estesa de nova línia subterrània instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU. I Pg Riera (La), 42 Exp. 2022/2379.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 16m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU. Exp.: 2022/2379.

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU en data 29/12/2022 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 16m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA al PG RIERA (LA), 42

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 24 de gener de 2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 16m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA** en la finca situada a **PG RIERA (LA), 42** i vista la documentació que consta en l'expedient

- D'acord a l'article 187 apartat

n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme aquest acte està sotmès a llicència urbanística.

Atès que ja EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U disposa d'una fiança global per aquest tipus d'actuacions no cal dipositar fiança per aquesta actuació.

S'informa favorablement

■ CONDICIONS PARTICULARS:

- Abans de començar l'obra hauran de posar-se en contacte amb el Servei Tècnic Municipal (enginyer@teia.cat) per a la coordinació i seguiment de l'obra.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- El retall del paviment es realitzarà amb disc.
- El retall de la vorera abastarà panots sencers.
- La canalització a col·locar haurà de situar-se a les mesures reglamentàries de la resta de serveis existents en el sector, sense poder modificar-los.
- S'han de presentar garanties urbanístiques.
- La rasa a les voreres es tancarà amb terres compactades al 98%EPM amb mitjans mecànics, amb capa de 10cms. de formigó H-100 i morter i panot igual a l'existent.
- En els vials es tancarà amb una capa de 20cms. de formigó H-180 sobre terres compactades al 98%EPM i amb una capa d'aglomerat asfàltic en calent d-12 de 6 cm. mínim per enrasar amb la ja existent.
- En els carrers amb paviment de formigó, haurà de reposar-se pastilles senceres, entre juntes. En cas de no existència de juntes, l'amplada mínima de les zones de reposició són de 3 m. (tres metres).
- En cas de paviments d'aglomerat asfàltic l'amplada mínima a reposar serà de 2 m. (dos metres).
- Cap mecanisme o element podrà ocupar la via pública (voreres) sense expressa autorització.
- Tots els elements a instal·lar per sobre de la rasant del carrer s'hauran d'encastar a la façana i en cap cas podran envair la via pública o espai públic.
- Haurà de quedar garantida l'accessibilitat dels vianants i l'entrada d'habitatges, establint les mesures necessàries que han de ser comunicades al Servei Tècnic Municipal i a la Policia Municipal abans de l'inici de les obres.
- Es retiraran les línies aèries fora de servei que alimenten actualment la parcel·la» Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fet i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 16m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA, al PG RIERA (LA), 40-P01 , sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	94,91
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	61,16

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.28. PRP2023/129. Adjudicació contracte menor per a la direcció d'obres del Projecte de rehabilitació de l'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos del Mestres", a F.N.G. (DNI ***548M). Exp. 2023/116.**

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

URBANISME

**Assumpte : Adjudicació contracte menor per a la direcció d'obres del Projecte de rehabilitació de l'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos del Mestres"
Exp. 2023/116**

Vistes les propostes presentades per registre d'entrada núm. 2023/454 de data 19 de gener de 2023 per F.N.G., amb NIF *****548M, i per import de 11.640,00 € (IVA exclòs). Registre d'entrada núm. 2023/512 de data 23 de gener de 2023, per P.O.V amb NIF *****606W, i per import de 11.820,00 € (IVA exclòs). Registre d'entrada núm. 2023/531 de data 23 de gener de 2023, per la mercantil Hub Edificació Serveis Tècnics, SLP, amb NIF B65794364, i per import de 12.000,00 € (IVA exclòs), per a la direcció d'obres del Projecte de rehabilitació de l'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos del Mestres"

Vist l'informe d'adjudicació emès per el Secretari accidental, en data 25 de gener de 2023.

Vista la proposta de despesa signada per la Interventora en data 27 de gener de 2023.

Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització de mateix.

La Junta de Govern Local , a proposta de la regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Adjudicar a F.N.G. amb NIF *****548M el contracte menor per a la direcció d'obres del Projecte de rehabilitació de l'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos del Mestres", import de 14.084,40 euros (Preu: 11.640,00 euros + 21% d'IVA 2.440,40 euros).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import 14.084,40 euros (Preu: 11.640,00 euros + 21% d'IVA 2.440,40 euros), amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 202333015002270600 a favor de F.N.G.

Tercer.- Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

Cinquè.- Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.29. PRP2023/142. Adjudicació de la Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució i Control de Qualitat de les obres de rehabilitació de l'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos dels Mestres", a J.P.R. (DNI ***522B). Exp. 2023/117.**

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
URBANISME

Assumpte : Adjudicació de la Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució i Control de Qualitat de les obres de rehabilitació de l'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos dels Mestres" Exp. 2023/117

Vista la proposta presentada per registre d'entrada núm. 2023/412 de data 18 de gener de 2023 per J.P.R. amb NIF *****522B, i per import de 2.950,00 € (IVA exclòs), per la Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució i Control de Qualitat de les obres de rehabilitació de l'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos dels Mestres"

Atès que l'import del pressupost presentat per J.P.R és inferior a 3.000,00 € (IVA exclòs). Import 3.569,50 euros (Preu: 2.950,00 euros + 21% d'IVA: 619,50 euros).

Vista la proposta de despesa signada per la Interventora en data 27 de gener de 2023.

Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització de mateix.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Adjudicar a J.P.R., amb NIF *****522B el contracte menor, per la Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució i Control de Qualitat de les obres de rehabilitació de l'edifici plurifamiliar aïllat "Pisos dels Mestres". Import 3.569,50 euros (Preu: 2.950,00 euros + 21% d'IVA: 619,50 euros).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 3.569,50 euros (Preu: 2.950,00 euros + 21% d'IVA: 619,50 euros). , amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 2023 3301500227060001 a favor de J.P.R.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

3. Suggeriments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari accidental, amb el vistiplau del senyor alcalde.

Teià, a data de signatura electrònica

El secretari accidental
Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle

Vistiplau, L'alcalde
Andreu Bosch i Rodoreda

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	03/02/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	03/02/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	03/02/2023	ANDREU BOSCH I RODREDA	03/02/2023
Secretari accidental		ALCALDE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	49e0484db73f4e1da803a0d5db72721b001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

