



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
19 de setembre de 2024

Sessió núm **JGL2024/33**  
Data: **19 de setembre de 2024**  
Hora inici: **19:25 H**  
Hora fi: **19:40 H**  
Caràcter: **Ordinària**  
Lloc: **Presencial, a la Sala dels Regidors**

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5):

Gemma Rosell Duran, la presideix  
Abel Ballesteros Monferrer  
Núria Andinyac Lladó  
Èrica Busto Navarro  
Luís Ribas Domingo

**Presidenta:** Gemma Rosell Duran  
**Secretari accidental:** Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle  
**Interventora:** Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en **l'ordre del dia** que, seguidament, es relacionen:

- Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2024/32, de data 12.09.2024.**
- Propostes**
  - PRP2024/1335. Determinació de 2 dies festius addicionals d'obertura comercial autoritzada al terme municipal de Teià per l'any 2025. Exp. 2024/1590.
  - PRP2024/1327. Baixa padró de vehicles segons informació mensual trànsit Febrer 2024 (registres 2023). Interessat R.L.R. (DNI \*\*\*\*405P). Exp. 2024/1584.
  - PRP2024/1330. Justificació Tercera ADO-J Joventut 2024, compte justificatiu 2024000006. Exp. 2024/1048.
  - PRP2024/1331. Retorn part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de P.S.F.(\*\*\*\*722R). Exp. 2024/1523.
  - PRP2024/1332. Baixa rebut taxa escombraries exercici 2024, instada per MC.F.T. (DNI \*\*\*\*364X) en representació de Camilo Fernández, SL (CIF B59910190). Exp. 2024/1486.
  - PRP2024/1333. Justificació ADO-J VII Maridatge dels Sentits 2024, compte justificatiu 20240000005. Exp. 2024/953.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
20/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.7. PRP2024/1334. Justificació Quarta ADO-J Joventut 2024, compte justificatiu 2024000013. Exp. 2024/1062.

2.8. PRP2024/1337. Relació núm. 139 de propostes despeses AD. Exp. 2024/1600.

2.9. PRP2024/1339. Relació de factures ADO número 134. Exp. 2024/1545.

2.10. PRP2024/1340. Relació de factures O número 135. Exp. 2024/1544.

2.11. PRP2024/1336. Relació de factures domiciliades. Exp. 2024/1546.

2.12. PRP2024/1323. Aprovació segona certificació de les obres de reforma interior i de la terrassa del Bar de la zona esportiva de Sant Berger. Exp. 2023/530.

2.13. PRP2024/1326. Atorgament llicència obres menors per retirar dipòsits d'aigua i comptadors, instat per la CCPP de la Riera, 101-115 (H60316890). Exp. 2024/1172.

2.14. PRP2024/1341. Atorgament llicència obres majors per adequació espais exteriors a la finca de Bereguer Raudors, 9 (Casa Pol), instada per R.L.C. (DNI \*\*\*\*\*647Y). Exp. 2023/79.

2.15. PRP2024/1338. Comunicació prèvia de primera ocupació de la finca del TT de les Monges, 46, instada per MM.O.R. (DNI\*\*\*\*\*401E). Exp. 2022/961.

### 3. Suggeriments i preguntes

#### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

#### 1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2024/32, de data 12.09.2024.

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 12 de setembre de 2024 (JGL2024/32), s'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

#### 2. Propostes

2.1. PRP2024/1335. Determinació de 2 dies festius addicionals d'obertura comercial autoritzada al terme municipal de Teià per l'any 2025. Exp. 2024/1590.

#### PROPOSTA DE Promoció Econòmica i Turisme

**Assumpte:** Determinació de 2 dies festius addicionals d'obertura comercial autoritzada al terme municipal de Teià per l'any 2025

**Registre d'entrada núm.:** ENTRA 2021-4262

**Exp. núm. :** 2022/1358

**Sol·licitant :** Regidoria de Promoció Econòmica

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
20/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Fets:**

Segons informe de la tècnica de Promoció Econòmica i Turisme, de data 16 de novembre de 2024 amb número d'expedient 2024/1590, del que es transcriu l'extracte:

**“ Explicació:**

1. El 27 de setembre de 2023 es va rebre el comunicat de la Direcció General de Comerç en el que es feia avinent la normativa reguladora dels horaris comercials de la Generalitat de Catalunya, a través de l'ordre EMC/185/2023, de 14 de juliol, on s'estableix el calendari d'obertura dels establiments comercials en diumenges i festius per als anys 2024 i 2025, i les opcions de modificació i fixació, per part dels ajuntaments, de dos dies addicionals d'obertura per als establiments comercials del seu municipi.

2. Segons la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires, en la que en el seu article 36 apartat 2.c, estableix que el nombre de diumenges i festius en què poden romandre oberts els establiments és de vuit l'any. Cada ajuntament ha de fixar dos festius més per al seu àmbit territorial municipal.

3. En l'article 5 d'aquesta Ordre es preveu als efectes del que preveu l'article 36.2.c de l'esmentada Llei 18/2017, els ajuntaments, amb l'acord previ de l'òrgan competent, han de comunicar a la Direcció General de Comerç, mitjançant formulari específic publicat a la plataforma EACAT, els dos dies festius addicionals d'obertura comercial autoritzada aplicables al seu àmbit territorial municipal abans de l'1 de novembre de 2024.

4. Havent parlat telefònicament amb part dels representants dels comerços de Teià no es detecta cap sol·licitud de substitució de dies festius i té la conformitat dels mateixos comerços per proposar que els 2 dies addicionals d'obertura comercial per al 2025 siguin:

- Divendres 15/08/2025
- Dilluns 08/12/2025 “

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

**ACORDA**

**PRIMER:** DETERMINAR els dos dies festius addicionals d'obertura comercial autoritzada aplicable al terme municipal de Teià, en l'exercici 2025, de conformitat amb el que disposa l'ordre EMC/185/2023, de 14 de juliol, els indicats a continuació:

- 15/08/2025
- 08/12/2025

**SEGON:** NOTIFICAR el present acord a la Direcció General de Comerç, Departament d'Empresa i Coneixement, de la Generalitat de Catalunya, als efectes previstos en l'Ordre EMC/185/2023, de 14 de juliol.

**TERCER:** Publicar al web municipal el calendari d'obertura comercial autoritzada acordat al Terme municipal de Teià per l'any 2025.

**S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
20/09/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.2. PRP2024/1327. Baixa padró de vehicles segons informació mensual trànsit Febrer 2024 (registres 2023). Interessat R.L.R. (DNI \*\*\*\*\*405P). Exp. 2024/1584.

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1327-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2024/1584  
**Interessat:** R.L.R. (DNI \*\*\*\*\*405P)  
**Assumpte:** Baixa padró de vehicles segons informació mensual trànsit Febrer 2024 (registres 2023)

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“Atès que en el fitxer de trànsit corresponent al mes de febrer d'aquest 2024, s'ha observat l'existència d'uns vehicles donats de baixa en el nostre municipi amb data de tràmit exercici 2023:

Motiu	Data tràmit	Matrícula	Marca i model	Titular
Canvi domicili	21-11-2023	3375-JHH	Piaggio RS4 125	R.L.R. (DNI *****405P)
Canvi domicili	21-11-2023	4262-JLZ	Renault Kadjar 1.6	R.L.R. (DNI *****405P)

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2024, amb període de pagament 10-03-2023 al 12-05-2023, es va aprovar en Junta de Govern Local en data 16 de febrer de 2023, s'ha publicat en el BOPB en data 24 de febrer de 2023, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en el moment de generar el padró de l'IVTM de l'exercici 2024 encara no s'havien comunicat aquestes baixes per canvi de domicili, ja que apareixen en el fitxer del febrer del 2024 (registres 2023) rebuts un cop ja realitzat el padró d'aquest exercici.

Atès que en el padró d'aquest exercici 2024 apareixen els següents rebuts:

Núm. Rebut	Matrícula	Marca i model	Titular	Import
2401002708	3375-JHH	Piaggio RS4 125	R.L.R. (DNI *****405P)	8,18 €
2401002709	4262-JLZ	Renault Kadjar 1.6	R.L.R. (DNI *****405P)	63,05 €

Atès que segons certificats de rebuts pendents realitzats pel servei de recaptació aquests rebuts no s'han fet efectius.

Documentació que s'adjunta:

- Relació de baixes de vehicles corresponents al fitxer de trànsit del més de febrer de 2024 amb data de tràmit del 2023.

### FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per l'exercici 2024, contempla el següent:

- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

Signatura 2 de 2  
ALCALDESSA  
20/09/2024  
GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2  
SECRETARI  
20/09/2024  
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 8, règims de declaració i d'ingrés,  
- Punt 1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la reclamació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.

## CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la baixa dels següents vehicles del padró de vehicles de tracció mecànica per a propers exercicis:

Motiu	Data tràmit	Matrícula	Marca i model	Titular
Canvi domicili	21-11-2023	3375-JHH	Piaggio RS4 125	R.L.R. (DNI *****405P)
Canvi domicili	21-11-2023	4262-JLZ	Renault Kadjar 1.6	R.L.R. (DNI *****405P)

Segon.- Acordar les baixes del següents rebuts de l'impost de vehicles de tracció mecànica, corresponents a l'exercici 2024:

Núm. Rebut	Matrícula	Marca i model	Titular	Import
2401002708	3375-JHH	Piaggio RS4 125	R.L.R. (DNI *****405P)	8,18 €
2401002709	4262-JLZ	Renault Kadjar 1.6	R.L.R. (DNI *****405P)	63,05 €

Tercer.- Notificar l'acord als interessats als efectes adients.”

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Acordar la baixa dels següents vehicles del padró de vehicles de tracció mecànica per a propers exercicis:

Motiu	Data tràmit	Matrícula	Marca i model	Titular
Canvi domicili	21-11-2023	3375-JHH	Piaggio RS4 125	R.L.R. (DNI *****405P)
Canvi domicili	21-11-2023	4262-JLZ	Renault Kadjar 1.6	R.L.R. (DNI *****405P)

**Segon.-** Acordar les baixes del següents rebuts de l'impost de vehicles de tracció mecànica, corresponents a l'exercici 2024:

Núm. Rebut	Matrícula	Marca i model	Titular	Import
2401002708	3375-JHH	Piaggio RS4 125	R.L.R. (DNI *****405P)	8,18 €
2401002709	4262-JLZ	Renault Kadjar 1.6	R.L.R. (DNI *****405P)	63,05 €

**Tercer.-** Notificar l'acord a l'interessat R.L.R. (DNI \*\*\*\*\*405P) als efectes adients.

**S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents**

**2.3. PRP2024/1330. Justificació Tercera ADO-J Joventut 2024, compte justificatiu 2024000006. Exp. 2024/1048.**

**PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1330-2024 A JGL**

**Exp. Núm.: 2024/1048**

Signatura 2 de 2  
ALCALDESSA  
20/09/2024  
GEMMA ROSELL DURAN  
Signatura 1 de 2  
SECRETARI  
20/09/2024  
LUIS FERNANDO MARTINEZ-  
ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Assumpte:** Tercera ADO-J Joventut 2024

**Instat per:** Regidoria de Joventut

Vista la relació 00136 de pagaments a justificar NPV-J 2024000006 de data 9 de setembre de 2024, referent a les despeses de la tercera ADO-J Joventut 2024, de la Regidoria de Joventut per un import total de 7.586,00€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a la tercera ADO-J Joventut 2024, presentat per la Regidoria de Joventut, en data 10 de setembre de 2024, segons el següent detall:

Import lliurat: .....8.000,00€

Import justificat: .....7.586,00€

Import sobrant: .....414,00€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 184/2024 de data 17 de setembre de 2024 amb resultat favorable i les següents recomanacions:

- Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.
- Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membres del personal funcionari i laborals fixos.
- Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.
- Que la Tresoreria requereixin als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### **ACORDA**

**PRIMER.-** Aprovar la relació 00136 de pagaments a justificar NPV-J 2024000006 de data 9 de setembre de 2024, referent a les despeses de la tercera ADO-J Joventut 2024 per un import total de 7.586,00€ i el compte justificatiu presentat per la Regidoria de Joventut, en data 10 de setembre de 2024.

**S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents**

**2.4. PRP2024/1331. Retorn part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de P.S.F. (DNI \*\*\*\*\*722R). Exp. 2024/1523.**

#### **PROPOSTA DE Gestió econòmica núm. 2024/1331 de l'exp. 2024/1523**

**Devolució de la part proporcional de l'impost de vehicles de tracció mecànica per baixa definitiva a nom de: P.S.F. (\*\*\*\*\*722R)**

Vista la sol·licitud de devolució formulada per P.S.F.(\*\*\*\*\*722R), de data 04-09-2024 registre número 2024/6852, on sol·licita el retorn de la part proporcional de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle que seguidament es detalla:

Matrícula: B7505WS

Marca i model: HONDA SH100

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
20/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Nom titular: P.S.F.(\*\*\*\*722R)

Número de rebut: 2401004908

Data de la baixa definitiva: 09-01-2024

Trimestres a retornar: 3

Import a retornar: 6,12 €

## FONAMENTS DE DRET

Ordenança 2 Impost de vehicles de tracció mecànica

Article 7 Període impositiu i acreditament de l'impost

Punt 4.- En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.

Punt 5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

## ACORDA

**PRIMER.-** Procedir al retorn a favor de P.S.F.(\*\*\*\*722R) de l'import de 6,12€, corresponents a la part proporcional del rebut de l'IVTM 2024 del vehicle matrícula B7505WS, per baixa definitiva en data 09-01-2024, al compte indicat pel contribuent.

**SEGON.-** Notificar el present acord al contribuent i al servei de Tresoreria als efectes oportuns.

**S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents**

**2.5. PRP2024/1332. Baixa rebut taxa escombraries exercici 2024, instada per MC.F.T. (DNI \*\*\*\*364X) en representació de Camilo Fernández, SL (CIF B59910190). Exp. 2024/1486.**

## PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1332-2024 A JGL

**Exp. núm.:** 2024/1486

**Sol·licitant:** MC.F.T. (DNI \*\*\*\*364X) en representació de Camilo Fernández SL (CIF B59910190)

**Situació:** Amadeu Creus Roses, 14

**Assumpte:** Baixa rebut taxa escombraries exercici 2024

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“Vista la instància registre d'entrada número 6674 de data 23 d'agost de 2024 presentada per MC.F.T. (DNI \*\*\*\*364X) en representació de Camilo Fernández SL (CIF

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
20/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



B59910190) en la que sol·licita la baixa del rebut de la taxa d'escombraries d'aquest 2024 per import de 143,55 € corresponent a l'habitatge del carrer Amadeu Creus Roses número 14 per duplicitat amb l'import que es va fer efectiu en autoliquidació en el moment de la comunicació de la primera ocupació de l'habitatge.

Atès que en Junta de Govern Local de data 2 de maig de 2024 es va acordar donar d'alta l'habitatge del carrer Amadeu Creus Roses número 14, amb referència cadastral 2535407DF4923N0001SU, en el padró de la taxa per la recollida d'escombraries per a proper exercicis segons comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis realitzada en data 22 d'abril de 2024.

Atès que en aquest mateix acord es va acordar ratificar l'import auto-liquidat de 107,66€ corresponents als 3 trimestres naturals acreditats en el moment de la comunicació.

Atès que el padró de la taxa per la recollida d'escombraries exercici 2024, amb període de pagament 2 de setembre 2024 a 18 de novembre de 2024 es va aprovar en Junta de Govern Local de data 18 de juliol de 2024, s'ha publicat en el BOPB en data 26 de juliol de 2024, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en el padró d'aquest exercici 2024 apareix el rebut número 2403000437 per import de 143,55 € a nom de Camilo Fernández SL (CIF B59910190) corresponent a la taxa per la recollida d'escombraries de l'habitatge del carrer Amadeu Creus Roses número 14.

Atès que segons el Servei de Recaptació, aquest rebut a data d'avui consta com a pendent de pagament.

### CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la baixa del rebut número 2403000437 per import de 143,55 € a nom de Camilo Fernández SL, corresponent a la taxa d'escombraries exercici 2024 de l'habitatge del carrer Amadeu Creus Roses número 14 atès que en el moment de la comunicació de la primera ocupació ja es va fer efectiu l'import de la taxa per la recollida d'escombraries corresponent als trimestres acreditats de l'exercici 2024.

Segon.- Comunicar l'acord a MC.F.T. (DNI \*\*\*\*\*364X) en representació de Camilo Fernández SL (CIF B59910190) als efectes oportuns."

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Acordar la baixa del rebut número 2403000437 per import de 143,55 € a nom de Camilo Fernández SL, corresponent a la taxa d'escombraries exercici 2024 de l'habitatge del carrer Amadeu Creus Roses número 14 atès que en el moment de la

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	20/09/2024
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	20/09/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





comunicació de la primera ocupació ja es va fer efectiu l'import de la taxa per la recollida d'escombraries corresponent als trimestres acreditats de l'exercici 2024.

**Segon.-** Comunicar l'acord a MC.F.T. (DNI \*\*\*\*\*364X) en representació de Camilo Fernández SL (CIF B59910190) als efectes oportuns.

**S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents**

**2.6. PRP2024/1333. Justificació ADO-J VII Maridatge dels Sentits 2024, compte justificatiu 2024000005. Exp. 2024/953.**

**PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1333-2024 A JGL**

**Exp. núm.:** 2024/953

**Assumpte:** Justificació ADO-J VII Maridatge dels Sentits 2024

**Instat per:** Regidoria de Promoció Econòmica

Vista la relació 00133 de pagaments a justificar NPV-J 2024000005 de data 4 de setembre de 2024, referent a les despeses de l'ADO-J VII Maridatge dels Sentits 2024, de la Regidoria de Promoció Econòmica per un import total de 3.325,92€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J VII Maridatge dels Sentits 2024, presentat per la Regidoria de Promoció Econòmica, en data 13 de setembre de 2024, segons el següent detall:

Import lliurat: .....3.350,00€

Import justificat: .....3.325,92€

Import sobrant: .....24,08€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 186/2024 de data 17 de setembre de 2024 amb resultat favorable i les següents recomanacions:

- Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.
- Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membres del personal funcionari i laborals fixos.
- Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.
- Que la Tresoreria requereixin als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

**PRIMER.-** Aprovar la relació 00133 de pagaments a justificar NPV-J 2024000005 de data 4 de setembre de 2024, referent a les despeses de l'ADO-J VII Maridatge dels Sentits 2024 per un import total de 3.325,92€ i el compte justificatiu presentat per la Regidoria de Promoció Econòmica, en data 13 de setembre de 2024.

**S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
20/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**2.7. PRP2024/1334. Justificació Quarta ADO-J Joventut 2024, compte justificatiu 2024000013. Exp. 2024/1062.**

**PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1334-2024 A JGL**

**Exp. núm.:** 2024/1062  
**Assumpte:** Quarta ADO-J Joventut 2024  
**Instat per:** Regidoria de Joventut

Vista la relació 00137 de pagaments a justificar NPV-J 2024000013 de data 13 de setembre de 2024, referent a les despeses de la quarta ADO-J Joventut 2024, de la Regidoria de Joventut per un import total de 3.101,64€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a la quarta ADO-J Joventut 2024, presentat per la Regidoria de Joventut, en data 12 de setembre de 2024, segons el següent detall:

Import lliurat: .....4.000,00€  
Import justificat: .....3.101,64€  
Import sobrant: .....898,36€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 185/2024 de data 17 de setembre de 2024 amb resultat favorable amb observacions, es detecten els següents incompliments:

**Aspecte fiscalitzat**

a) S'inclouen quatre tiquets de Restaurant per dinars no conformats legalment per la manca de dades fiscals correctes.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

**PRIMER.-** Aprovar la relació 00137 de pagaments a justificar NPV-J 2024000013 de data 13 de setembre de 2024, referent a les despeses de la quarta ADO-J Joventut 2024 per un import total de 3.101,64€ i el compte justificatiu presentat per la Regidoria de Joventut, en data 12 de setembre de 2024.

**S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents**

**2.8. PRP2024/1337. Relació núm. 139 de propostes despeses AD. Exp. 2024/1600.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA**

PRP:2024/1337

EXP:2024/1600

**GESTIÓ ECONÒMICA: Relació núm. 139 de propostes despeses AD**

Elaborada la relació de propostes de despeses AD número 139 presentades pels diferents serveis per atendre les necessitats municipals informada favorablement per la interventora municipal.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
20/09/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

**ACORDA**

Aprovar la relació de propostes de despeses AD número 139, per import de 26.491,05 € en la forma detallada a l'annex .

Pàgina: 1

Data:

Exercici comptable: 2024

**RELACIONS A L'APROVACIÓ**

Relació: Relació num.139 de propostes despeses per la seva aprovació

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer. C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte
AD												
000454	2024004627	09/07/2024	09/07/2024	PROP	XERRADA "JARDINS RESISTENTS"		29110986R	Susana	2024	120	4311	2269900 01
000493	2024004806	30/07/2024	30/07/2024	PROP	" LA PAELLA DELS DILUJOS"		866157082	MARFURIUS S.L.	2024	210	3332	2279900 01
000494	2024004807	30/07/2024	30/07/2024	PROP	AUDICIÓ DE SARDANES " LA COBLA MARINADA"		661792446	AGRUPACIÓ CULTURAL ADANTRAM	2024	210	3332	2279901 01
000499	2024004830	05/08/2024	05/08/2024	PROP	Muntatge i desmuntatge paraades Fira de Nadal 2024		388251642	FAMADAS CUESTAS, JORDI	2024	120	4300	2269900 01
000500	2024004831	05/08/2024	05/08/2024	PROP	CERTIFICAT GLOBAL DE SOSTENIBILITAT MERCAT DE NADAL 24		864524184	AMF ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL SL	2024	120	4300	2269900 01
000501	2024004832	06/08/2024	06/08/2024	PROP	COMPRA ALTAVEUS		867200980	SOWUS SO I LLOM SL	2024	120	4321	2269900 01
000502	2024004862	08/08/2024	08/08/2024	PROP	INFORME IDONIETAT PARC DE LES CLORES CELLA VINYA		863403653	I-MAGINA DIVULGACIÓ S.L.	2024	120	4321	2269900 01
000509	2024006400	04/09/2024	04/09/2024	PROP	Magistració de text i dibuixos NOSTRA LITERÀRIA		43669400E	GAVILAN CASTILLO, LOIDA	2024	210	3332	2279900 01
000513	2024006584	06/09/2024	06/09/2024	PROP	COMPRA BOSES D'ESCOBRABIES, DE SENEKAN I ESCOMBR		867374207	SERGEI 2000 MATARO S.L.	2024	320	1532	2211100 01
000514	2024006585	06/09/2024	06/09/2024	PROP	COMPRA REPARADOR D'ASFALT		A01049725	ZORELOR SA	2024	320	1532	2211100 01
000518	2024006625	09/09/2024	10/06/2024	PROP	RESEMENTATGE I RETIRADA DE PALS A LA VIA PÚBLICA	pressup. 4363	865502197	PAISATGISM MELSIO S.L.U.	2024	320	1532	2100000 01

Pàgina: 2  
Data:

Exercici comptable: 2024

**RELACIONS A L'APROVACIÓ**

Relació: Relació num.139 de propostes despeses per la seva aprovació

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer. C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte
AD												
000521	2024006632	12/09/2024	23/09/2024	PROP	MAINTENIMENT I CANVI FITXES I FONTS D'AIGUA	pressup. 241017773	860326279	VDF TRACTAMENTS D'AIGUA	2024	320	9330	2120000 01
000524	2024006635	12/09/2024	23/09/2024	PROP	SUBMINISTRAMENT ARGARI 1,00X1,80M TANCAT AMB CLAU	pressup. PRE24191942	867374207	SERGEI 2000 MATARO S.L.	2024	320	9330	2120000 01
000525	2024006636	12/09/2024	23/09/2024	PROP	SERVEI ANUAL ALARMA INUNDACIÓ CEIP EL CIM	Pressupost PVR2400255.	865991598	NAB3000 INTERSEVE	2024	320	9330	2120000 01
000527	2024006638	12/09/2024	23/09/2024	PROP	seguretat 14 setembre		865399057	HEINDAL CONTROL I SERVEIS S.L.	2024	200	3372	2269900 01
000528	2024006639	13/09/2024	13/09/2024	PROP	COMPRA MATERIAL BRIGADA		A03813474	BLINKER ESPAÑA, SAU	2024	320	1532	2211100 01
000508	2024006394	04/09/2024	04/09/2024	PROP	COMPRA ADAPTADOR, SERRES I CARGOLS A WURTH		A08472276	WURTH	2024	320	1532	2211100 01
000457	2024004633	09/07/2024	09/07/2024	PROP	DISSINY GRÀFIC DEL PROGRAMA MERCAT DE NADAL		35101539C	BLANCO ESPAÑA VICTOR	2024	120	4300	2269900 01
000477	2024004700	17/07/2024	15/07/2024	PROP	Prestació de serveis de control 18 de Juliol		865399057	HEINDAL CONTROL I SERVEIS S.L.	2024	210	3383	2269900 01
000486	2024004760	22/07/2024	19/07/2024	PROP	Subministrament de 10 caixes de Cava		810563732	THINK BIG WINERY S.L.	2024	210	3383	2269900 01

Pàgina: 2  
Data:

Signatura 1 de 2  
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE  
Signatura 2 de 2  
GEMMA ROSELL DURAN  
20/09/2024  
ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: Relació num.139 de propostes despeses per la seva aprovació

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte
<b>AD</b>													
000005	2024000729	28/08/2024	02/05/2024	PROP	2 FORNITORS PER TELEFONIA		817320896	INFOGEST INFORMATICA S.L.	2024	131	4910	6260000	01
000006	2024000806	29/08/2024	29/08/2024	PROP	PACK 25 HORES SUPORT INFORMATIC		864707987	CENTRIA TECNOLOGIA S.L.	2024	131	4910	2160000	01
000010	2024006447	04/09/2024	18/09/2024	PROP	ADA CUSIDÓ. HORA DEL CONTE MADONS SETEMBRE		43539412K	CUSIDO GARI, AIDA	2024	440	3320	2260900	01
000011	2024006448	04/09/2024	18/09/2024	PROP	EVA GONZALEZ ASENSIO. HORA DEL CONTE D'OCTUBRE		434345712	GONZALEZ ASENSIO, EVA	2024	440	3320	2260900	01
000012	2024006494	05/09/2024	17/06/2024	PROP	COIXI FLORS - OFRENA DIADA		860923760	FLORS BERTRAN MAS S.L.	2024	100	9120	2260100	01
000016	2024006623	06/09/2024	10/06/2024	PROP	PL-Uniformalitat		866545963	MAC UNIFORMES SL	2024	110	1320	2210400	01
000017	2024006624	06/09/2024	10/06/2024	PROP	MATERIAL SERVEI P. LOCAL		866545963	MAC UNIFORMES SL	2024	110	1320	2130000	01
000026	2024006637	12/09/2024	23/09/2024	PROP	IMPRESSIÓ ABONAMENTS SEPTES ESPORTIUS POLIESPORTIU		77315879E	GARCIA CASELLAS, IVAN	2024	240	3400	2269900	01
000029	2024006647	13/09/2024	13/09/2024	PROP	AJUT ASSISTENCIAL AJUDES TECNOLÒGUES		46455957M	BONERO ISLA JAVIER	2024	410	2310	4800001	01

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: Relació num.139 de propostes despeses per la seva aprovació

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte
<b>AD</b>													
000030	2024006652	13/09/2024	23/09/2024	PROP	ASSOCIACIÓ D'EDITORS EN LLINGUA CATALANA		008880148	ASSOCIACIÓ D'EDITORS EN LLINGUA CATALANA	2024	440	3320	6290000	01
000031	2024006653	13/09/2024	23/09/2024	PROP	ELISENDA GUIU PONT. LIBRIA EL TEATRE		46747854D	GUIU PONT ELISENDA	2024	440	3320	2260900	01

**TOTAL RELACIÓ: 26.4**

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.9. PRP2024/1339. Relació de factures ADO número 134. Exp. 2024/1545.

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA**

**Gestió Econòmica – Relació de factures ADO número 134 (19/09/2024)**

Elaborada la relació de factures ADO núm. 134 (19/09/2024), per import total de 107.157,32 €.

Vist l'informe emès per la interventora, núm. 187/2024 en el qual es fan constar els següents extrems:

“Vista la relació núm. 134 de documents ADO de data 19/09/2024.

La interventora habilitada de l'Ajuntament de Teià, de conformitat amb l'article article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i sense perjudici d'allò que estableix l'article 219.1 del mateix cos legal, emet el següent,

**INFORME**

PRIMER. La normativa aplicable ve fonamentalment definida per:

- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Articles 183 a 188 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial

Signatura 2 de 2

ALCALDESSA

20/09/2024

GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2

SECRETARI

20/09/2024

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

- La secció primera del capítol III (articles. 52 a 78) del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

També cal tenir en compte, pel que fa a la correcció dels documents justificatius:

- Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit.
- Reial Decret 1624/1992, de 29 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit [...]
- Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre Societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni.
- Reial Decret 439/2007, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i es modifica el Reglament de Plans i Fons de Pensions, aprovat pel Reial Decret 304/2004, de 20 de febrer.
- Article 24 de les Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2024.

SEGON.- Respecte de les propostes d'ADO incloses en la relació s'han efectuat les següents comprovacions:

- Primera.- Que existeix crèdit adequat i suficient, a nivell de vinculació jurídica, a les aplicacions pressupostàries proposades per imputar la despesa.
- Segona.- Que s'eleva a l'òrgan competent. Correspon a l'Alcalde l'autorització i disposició de la despesa dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quin import no supera el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros. En tot cas, correspon a l'Alcalde l'aprovació del reconeixement de l'obligació. Per tant, es compleix allò que preceptua l'article 67.2 RD 500/1990 quant a la identitat d'òrgans competents en l'acumulació de fases, i la relació s'eleva a aprovació per l'òrgan competent, que és la Junta de Govern per delegació de l'Alcalde.
- Tercer.- Que les propostes són adequades a allò que disposen les Bases d'execució quant als supòsits en què es poden acumular les fases d'autorització / disposició de la despesa / reconeixement de l'obligació.
- Quart.- Que les factures o documents justificatius compleixen els requisits establerts en la normativa aplicable i estan degudament conformades pel responsable del servei, posant de manifest que el servei o subministrament s'ha executat d'acord amb les condicions contractuals.


TERCER.- Sense perjudici d'allò que disposa l'article 219 TRLHL quant a l'exclusió dels contractes menors de l'àmbit d'aplicació de la fiscalització prèvia, en el control financer que s'hagi d'efectuar a posteriori mitjançant tècniques d'auditoria (article 220 TRLHL) caldrà tenir en compte els següents aspectes relatius a la contractació menor, àmpliament emprada per la Corporació:

- Acreditació de la capacitat d'obrar en els tercers contractistes
- Llindars d'import i llindars de durada dels contractes
- Acreditació dels tercers contractistes de no trobar-se en cap dels supòsits de prohibició per contractar de l'article 60 LCSP.

A la vista d'aquesta relació d'autoritzacions-disposicions-obligacions ("ADO"), aquesta

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	
20/09/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Intervenció considera que podria existir un recurs inadequat a la contractació menor, ja sigui perquè la suma de les factures associades a un mateix objecte i tercer excedeixen dels llindars legals -15.000 euros, IVA exclòs, en el cas dels contractes de serveis i 40.000 € en el cas dels contractes d'obres-; ja sigui perquè els treballs contractats excedeixen la durada màxima i improrrogable d'un any.

Als efectes d'exonerar-se de qualsevol responsabilitat administrativa, civil, penal i patrimonial, qui sota signa adverteix de forma expressa als òrgans de contractació d'aquest possible incompliment, i els insta a endegar els procediments de contractació que s'escaiguin, en la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), aprovat pel RD Leg. 9/2017, de 8 de novembre.

QUART.- L'article 118 de la 9/2017 Llei de contractes del Sector Públic estableix que en la tramitació dels expedients dels contractes menors s'exigirà l'emissió d'un informe de l'òrgan de contractació justificant de manera motivada la necessitat del contracte i que no s'està alterant l'objecte amb el fi d'evitar l'aplicació dels límits descrits per la contractació menor.

Totes aquestes factures directes ADO no presenten aquest informe establert a la llei.

CINQUÈ.- L'article 20 de les Bases d'execució del pressupost estableix que en la contractació menor es procedirà realitzar una proposta de despesa subscrita pel cap del servei amb la conformitat del regidor delegat de l'àrea. Fet que en aquests casos de factures directes no s'ha produït.

D'acord amb allò previst a l'article 217 TRLHL, el resultat de la fiscalització de l'expedient és d'OBJECCIÓ FISCAL pels incompliments assenyalats en l'apartat tercer i quart.

Les observacions formulades no tenen efectes suspensius, perquè no concorren les circumstàncies previstes en l'article 216.2 TRLHL."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

### ACORDA

**Primer.-** Aprovar la relació de factures ADO núm. 134 (19/09/2024), per import total de 107.157,32 €.

**Segon.-** Ordenar el pagament de les factures de proveïdors incloses en la relació 134/2024, així com també, en el seu cas, ordenar el pagament dels imports dels embargaments existents sobre les mateixes.

**Tercer.-** Donar compte al Ple de l'acord adoptat i de l'informe de la interventora núm. 187/2024 al Ple de l'Ajuntament en la propera sessió ordinària que es convoqui.

AJUNTAMENT DE TEIA

Pàgina: 1  
Data: 06/09/2024

Exercici comptable: 2024

#### RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00134 - RELACIONS DE FACTURES ADO NÚM. 134 (EXP.2024/1545)

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	NIF.	Raó social Interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Orig.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec-Obst.V.A.	Import	Import líquid	Departament
000843	2024005747	19/03/2024	27/05/2024	001	VODAFONE ESPAÑA, S.A. (Mòbil) - Serveis Mòbils	A8044652	VODAFONE ESPAÑA S.A.	5900302802	01/02/2024	2024	131	4910	2220000	01		702,43	702,43	COMUNICACIÓ
000878	2024004815	21/03/2024	30/07/2024	001	ADO, SUBSTITUCIÓ FORDA CORRERES	A5804452	ADO CERRANIENTOS METALICOS S.A.	571	20/03/2024	2024	320	9330	2120000	01		477,95	477,95	SERVEIS TÈCNICS
000920	2024005748	02/04/2024	27/05/2024	001	VODAFONE ESPAÑA S.A.Mex (Mòbil) - Serveis Mòbils	A8044652	VODAFONE ESPAÑA S.A.	5900305152	01/03/2024	2024	131	4910	2220000	01		653,11	653,11	COMUNICACIÓ
000935	2024004816	03/04/2024	30/07/2024	001	ADO CERRANIENTOS METALICOS S.A.	A5804452	ADO CERRANIENTOS METALICOS S.A.	643	31/03/2024	2024	320	9330	2120000	01		822,80	822,80	SERVEIS TÈCNICS
001102	2024005749	20/04/2024	27/05/2024	001	VODAFONE ESPAÑA S.A.Mex (Mòbil) - Serveis Mòbils	A8044652	VODAFONE ESPAÑA S.A.	5900308633	01/04/2024	2024	131	4910	2220000	01		666,52	666,52	COMUNICACIÓ
001526	2024005750	20/05/2024	27/05/2024	001	VODAFONE ESPAÑA S.A.Mex (Mòbil) - Serveis Mòbils	A8044652	VODAFONE ESPAÑA S.A.	9420003304	01/05/2024	2024	131	4910	2220000	01		668,07	668,07	COMUNICACIÓ
001858	2024005249	19/06/2024	26/08/2024	001	BLINXER ESPAÑA, MATERIAL	A03813474	BLINXER ESPAÑA, SAU	012484092946	13/06/2024	2024	320	1530	2211100	02		340,51	340,51	SERVEIS TÈCNICS
001884	2024005643	21/06/2024	31/05/2024	001	BOM PREU SAU, TARGONES REGAL DE ICE	A08665838	BOM PREU SAU	VEV-000256	19/06/2024	2024	410	2310	4800001	02		5.000,00	5.000,00	SERVEIS SOCIALS
001913	2024005248	26/06/2024	26/08/2024	001	BLINXER ESPAÑA, SAU, TIRA FORDO	A03813474	BLINXER ESPAÑA, SAU	012484095563	18/06/2024	2024	320	1530	2211100	02		174,42	174,42	SERVEIS TÈCNICS
001937	2024005751	28/06/2024	27/05/2024	001	VODAFONE ESPAÑA S.A.Mex (Mòbil) - Serveis Mòbils	A8044652	VODAFONE ESPAÑA S.A.	9420011304	01/06/2024	2024	131	4910	2220000	01		666,78	666,78	COMUNICACIÓ
001942	2024004825	29/06/2024	02/08/2024	001	BLINXER ESPAÑA, SAU, MATERIAL	A03813474	BLINXER ESPAÑA, SAU	012484100889	27/06/2024	2024	320	1530	2211100	02		319,14	319,14	SERVEIS TÈCNICS

Signatura 2 de 2  
ALCALDESSA  
20/09/2024  
GEMMA ROSELL DURAN  
Signatura 1 de 2  
SECRETARI  
20/09/2024  
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



AJUNTAMENT DE TEIA

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00134 - RELACIONS DE FACTURES ADO NÚM. 134 (EXP.2024/1545)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

001989	2024005250	04/07/2024	26/08/2024	001	BLINNER ESPAÑA, SAU, A03813474	BLINNER ESPAÑA, SAU	0124NA103827	02/07/2024	2024	320	1532	2100000	01		387,87	387,87	SERVEIS TECNICS
001991	2024004812	04/07/2024	30/07/2024	001	TOTS UNIFORMATS S.L., VESTIARI BRIGADES	B61461836	TOTS UNIFORMATS S.L.	511	27/06/2024	2024	320	1532	2210400	01	144,72	144,72	SERVEIS TECNICS
002012	2024005644	06/07/2024	31/05/2024	001	EUROPEA PROFESSIONAL TOOLS SL	855162168	EUROPEA PROFESSIONAL TOOLS SL	4929	28/06/2024	2024	320	1532	2211100	01	476,26	476,26	SERVEIS TECNICS
002015	2024005654	08/07/2024	08/05/2024	002	MUÑOZ JUAREZ CARLOS, LLETRESCEÑA	310409469	MUÑOZ JUAREZ CARLOS	23	07/07/2024	2024	210	3383	2269900	01	1.452,00		
002024	2024004819	08/07/2024	30/07/2024	001	TOTS UNIFORMATS, VESTIARI BRIGADA ESTIU 2024	B61461836	TOTS UNIFORMATS S.L.	541	08/07/2024	2024	320	1532	2210400	01	2.031,35	2.031,35	SERVEIS TECNICS
002027	2024006377	09/07/2024	03/09/2024	001	FERRERIA TEIA, SERVEIS	B67387217	Ferreria Teia S.L.	2410107	30/06/2024	2024	320	1532	2211100	01	1.988,34	1.988,34	SERVEIS TECNICS
002090	2024005742	13/07/2024	23/05/2024	001	SISTEMAS DE OFICINA DEL HAREMA S.A., C92444	A58838491	SISTEMAS DE OFICINA DEL HAREMA S.A.	228106	08/07/2024	2024	160	9200	2030000	01	942,70	942,70	COMUNICACIO
002134	2024005743	19/07/2024	23/05/2024	001	SISTEMAS DE OFICINA DEL HAREMA S.A., OFICINA RECAPT	A58838491	SISTEMAS DE OFICINA DEL HAREMA S.A.	228315	18/07/2024	2024	160	9200	2030000	01	154,08	154,08	COMUNICACIO
002164	2024006380	25/07/2024	03/09/2024	001	WDRH, MATERIAL	A08472276	WDRH	4052621979	19/07/2024	2024	320	1532	2140000	01	810,55	810,55	SERVEIS TECNICS
002169	2024004828	26/07/2024	02/08/2024	001	MATERIALS HOMS S.A., MATERIAL	A59712208	MATERIALS HOMS S.A.	8859	15/07/2024	2024	320	1532	2211100	01	1.590,74	1.590,74	SERVEIS TECNICS
002170	2024006445	22/07/2024	18/09/2024	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, FORM JUNY	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	FORM JUNY	22/07/2024	2024	320	1623	2279900	01	6.670,59	6.670,59	SERVEIS TECNICS
002171	2024005255	22/07/2024	26/08/2024	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, ENVASOS JUNY	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	ENVASOS JUNY	22/07/2024	2024	320	1623	2279901	01	556,35	556,35	SERVEIS TECNICS
002172	2024005254	22/07/2024	26/08/2024	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, VIDRE JUNY	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	VIDRE JUNY	22/07/2024	2024	320	1623	2279901	01	359,66	359,66	SERVEIS TECNICS

AJUNTAMENT DE TEIA

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00134 - RELACIONS DE FACTURES ADO NÚM. 134 (EXP.2024/1545)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

002173	2024006446	22/07/2024	18/09/2024	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, RSU JUNY	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	RSU JUNY	22/07/2024	2024	320	1623	2279900	01	9.798,90	9.798,90	SERVEIS TECNICS
002174	2024004894	27/07/2024	25/07/2024	001	CONSULTORIA CATASTRO S.L., TREBALLS RELATIUS ASS.T	B67264150	CONSULTORIA CATASTRO S.L.	240009	25/07/2024	2024	160	9320	2279900	01	2.200,99	2.200,99	ISIENNA
002179	2024005752	27/07/2024	27/05/2024	001	VODAFONE ESPAÑA S.A., SERVEIS MOBILIS	A80907397	VODAFONE ESPAÑA S.A.	9420017222	01/07/2024	2024	131	4910	2220000	01	667,00	667,00	COMUNICACIO
002180	2024005257	27/07/2024	26/08/2024	001	GARCIA CASELLAS, IVAN, ENTRADES PISCINA	77315879E	GARCIA CASELLAS, IVAN	024052	26/07/2024	2024	160	9200	2200000	01	517,88	517,88	COMPRES
002181	2024004805	27/07/2024	25/07/2024	001	GARCIA CASELLAS, IVAN, CAPTEJES XAVI SOCIAS	77315879E	GARCIA CASELLAS, IVAN	024055	26/07/2024	2024	210	3332	2260900	01	42,35	42,35	CULTURA
002189	2024005247	30/07/2024	26/08/2024	001	ARBRES I PROJECTES, MANTENIMENT REPOSICIO	B72947302	ARBRES I PROJECTES	355	29/07/2024	2024	310	1700	2279900	01	604,03	604,03	MEDI AMBIENT
002190	2024006382	30/07/2024	03/09/2024	001	EUROPEA PROFESSIONAL TOOLS SL, MATERIAL	855162168	EUROPEA PROFESSIONAL TOOLS SL	5889	26/07/2024	2024	320	1532	2211100	01	879,80	879,80	SERVEIS TECNICS
002194	2024005740	30/07/2024	23/05/2024	002	CASANOVAS GARCIA, JORDI, RM 153	46225893X	CASANOVAS GARCIA, JORDI	2	29/07/2024	2024	130	4910	2279900	01	544,50		
002196	2024005676	31/07/2024	27/08/2024	001	TOTS UNIFORMATS S.L., VESTIARI BRIGADA	B61461836	TOTS UNIFORMATS S.L.	578	22/07/2024	2024	320	1532	2210400	01	95,59	95,59	SERVEIS TECNICS
002200	2024005246	31/07/2024	26/08/2024	001	AMBIENT SERVEI, SERVEI PREVENICIOI CONTROL PULVIC	B43120534	AMBIENT SERVEI CONTROL DE FLAGRES SL	1243426	30/07/2024	2024	310	1712	2269900	01	926,84	926,84	MEDI AMBIENT
002203	2024004826	01/08/2024	02/08/2024	001	CODINA I TORRELLA S.L., MATERIAL	B62411937	CODINA I TORRELLA S.L.	5209	30/07/2024	2024	320	1532	2211100	01	655,02	655,02	SERVEIS TECNICS
002209	2024005665	01/08/2024	18/05/2024	001	SALA CARBONS, JAUME, REVISIO ITV	35018296V	SALA CARBONS, JAUME	202400512	26/07/2024	2024	320	1532	2140000	01	631,68	631,68	SERVEIS TECNICS

Signatura 2 de 2  
 20/09/2024  
 ALCALDESSA  
 GEMMA ROSELL DURAN  
 20/09/2024  
 SECRETARI  
 LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



AJUNTAMENT DE TEIA

Pàgina: 4  
Data: 06/09/2024

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00134 - RELACIONS DE FACTURES ADO NÚM. 134 (EXP.2024/1545)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

002210	2024005666	01/08/2024	18/05/2024	001	SALA CARBONES, JAUME, AIRE ACONDICIONAT	35018288Y	SAIA CARBONES, JAUME	202400500	30/07/2024	2024	320	1532	2140000	01	196,96	196,96	SERVEIS TECNICS
002213	2024006381	02/08/2024	03/09/2024	001	GRUPO T.AMBIENTAL ASLE, S.L.	887080545	Grupo T.Ambiental ASLE, S.L.	2400865	31/07/2024	2024	320	1532	2211100	01	617,31	617,11	SERVEIS TECNICS
002224	2024005657	02/08/2024	11/05/2024	001	NOU RENTAT PORLENOU RETEJA DE VEHICLE MUNICIPAL	366201658	NOU RENTAT PORLENOU	687	01/08/2024	2024	110	1320	2140000	01	145,20	145,20	SEGURETAT
002229	2024005661	02/08/2024	11/05/2024	002	LABORACIÓ OCAS, INVESTIGACIÓ CASAL	39401276E	Ócas	1	25/07/2024	2024	420	2312	2269900	01	1.936,00		
002233	2024005668	02/08/2024	18/05/2024	001	TOI TOI SANITARIOS MOVILES	A62518121	TOI TOI SANITARIOS MOVILES	A24012052	31/07/2024	2024	210	3383	2269900	01	240,00	1.696,00	GENT GRAN
002236	2024006383	02/08/2024	03/09/2024	002	DURAN FAIDRELLA , PERE, TREBALLS MED DE JUVN	77602725N	DURAN FAIDRELLA , PERE	2148	31/07/2024	2024	320	1532	2100000	01	1.875,50		
002238	2024005647	03/08/2024	01/05/2024	001	METROPOLIS, SERVEI AGENT CIVIC JULIO	864918550	METROPOLIS CENTRE ESPECIAL TREBALL SL	21567	31/07/2024	2024	110	1330	2279900	01	15,50	1.860,00	SERVEIS TECNICS
002241	2024006379	03/08/2024	03/09/2024	001	VIALTA ROSAS IGONAI, REPARACIÓ JOHN DEERE	46712137B	VIALTA ROSAS IGONAI	22301	31/07/2024	2024	320	1532	2140000	01	1.624,64	1.624,64	ALCALDIA
002245	2024005256	06/08/2024	26/08/2024	002	JANER GONZALEZ, BEGOA, JULIO	462223543	JANER GONZALEZ, BEGOA	7	05/08/2024	2024	420	3400	2269901	01	786,74	786,74	SERVEIS TECNICS
002252	2024005679	06/08/2024	27/08/2024	001	PERE VILA AUDIOVISUALS S.L.U.	864799893	PERE VILA AUDIOVISUALS S.L.U.	240144	06/07/2024	2024	210	3383	2269900	01	727,85	109,18	GENT GRAN
002257	2024005730	07/08/2024	02/05/2024	001	CONSORCI ADMINISTRACIÓ OBERTA DE CATALUNYA	00801175A	CONSORCI ADMINISTRACIÓ OBERTA DE CATALUNYA	59625	31/07/2024	2024	131	4910	2160000	01	2.105,40	2.105,40	CULTURA
002257	2024005730	07/08/2024	02/05/2024	001	CONSORCI ADMINISTRACIÓ OBERTA DE CATALUNYA	00801175A	CONSORCI ADMINISTRACIÓ OBERTA DE CATALUNYA	59625	31/07/2024	2024	131	4910	2160000	01	23,89	23,89	COMUNICACIÓ

AJUNTAMENT DE TEIA

Pàgina: 5  
Data: 06/09/2024

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00134 - RELACIONS DE FACTURES ADO NÚM. 134 (EXP.2024/1545)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

002258	2024005744	07/08/2024	23/05/2024	001	SISTEMAS DE OFICINA DEL MAREMA S.A., COPIES MAQUI	A58838491	SISTEMAS DE OFICINA DEL MAREMA S.A.	229672	06/08/2024	2024	160	9200	2030000	01	621,44	621,44	COMUNICACIÓ
002265	2024006378	10/08/2024	03/09/2024	001	FERRERIA TEIÀ, S.L., MATERIAL	867387217	Ferreria Teià, S.L.	2410128	31/07/2024	2024	320	1532	2211100	01	1.080,60	1.080,60	SERVEIS TECNICS
002266	2024005674	13/08/2024	27/08/2024	001	GARCIA CASELLAS, IVAN, TALONARI	77315879E	GARCIA CASELLAS, IVAN	024057	12/08/2024	2024	210	3300	2269900	01	34,49	34,49	CULTURA
002267	2024006442	13/08/2024	18/09/2024	001	GARCIA CASELLAS, IVAN, BOTTLETING	77315879E	GARCIA CASELLAS, IVAN	024058	12/08/2024	2024	130	4910	2260200	01	1.487,20	1.487,20	COMUNICACIÓ
002268	2024006436	13/08/2024	18/09/2024	001	GARCIA CASELLAS, IVAN, REPARTIMENT BULLETI	77315879E	GARCIA CASELLAS, IVAN	024059	12/08/2024	2024	130	4910	2260200	01	447,70	447,70	COMUNICACIÓ
002269	2024006432	13/08/2024	18/09/2024	001	GARCIA CASELLAS, IVAN, INFO REPORT	77315879E	GARCIA CASELLAS, IVAN	024061	12/08/2024	2024	130	4910	2260200	01	571,12	571,12	COMUNICACIÓ
002271	2024005731	13/08/2024	02/05/2024	001	SISTEMAS DE OFICINA DEL MAREMA S.A., CULTURA AGOST	A58838491	SISTEMAS DE OFICINA DEL MAREMA S.A.	228694	01/08/2024	2024	160	9200	2030000	01	60,50	60,50	COMUNICACIÓ
002369	2024005715	07/08/2024	16/05/2024	001	GENCAT, CRT ALIMENTARI 15/05/2024	80811001G	GENERALITAT DE CATALUNYA (DRETS SOCIALS I SALUT)	4492404	07/08/2024	2024	430	3230	2279901	01	61,90	61,90	EDUCACIÓ
002374	2024005716	29/07/2024	16/05/2024	001	GENCAT, CPAL ALIMENTARI 15/03/2024	80811001G	GENERALITAT DE CATALUNYA (DRETS SOCIALS I SALUT)	4427888	29/07/2024	2024	430	3230	2279901	01	61,90	61,90	EDUCACIÓ
002386	2024006430	01/09/2024	18/09/2024	001	GARCIA CASELLAS, IVAN, ENTRADES PISCINA	77315879E	GARCIA CASELLAS, IVAN	024063	31/08/2024	2024	160	9200	2200000	01	289,19	289,19	COMPRES
002392	2024006580	03/09/2024	06/09/2024	001	SISTEMAS DE OFICINA DEL MAREMA, CASA CULTURA SEV	A58838491	SISTEMAS DE OFICINA DEL MAREMA S.A.	230016	02/09/2024	2024	160	9200	2030000	01	60,50	60,50	COMUNICACIÓ
002412	2024006438	04/09/2024	18/09/2024	001	METROPOLIS CENTRE ESPECIAL TREBALL SL, AGENT AGOST	864918550	METROPOLIS CENTRE ESPECIAL TREBALL SL	21653	31/08/2024	2024	110	1330	2279900	01	1.576,15	1.576,15	ALCALDIA
002439	2024006559	04/09/2024	27/06/2024	001	ENDESA, CONSUM GAS AGRUPACIÓ 7826848	A81949077	ENDESA ENERGIN SA	7826848	04/09/2024	2024	320	9330	2210200	01	7.292,62	7.292,62	SERVEIS TECNICS

Signatura 1 de 2 LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE  
 Signatura 2 de 2 GEMMA ROSELL DURAN  
 ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Url de validació	<a href="http://bac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://bac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Exercici comptable: 2024

## RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00134 - RELACIONS DE FACTURES ADO NÚM. 134 (EXP.2024/1545)

Tipus d'acord:		JUNTA DE GOVERN LOCAL															
002440	2024006555	04/09/2024	27/06/2024	001	ENDESA, CONSUM LLUM AGRUPACIÓ 7876452	AB1948077	ENDESA ENERGIA SA	7876452	04/09/2024	2024	320	1650	2210000	01	1.674,48	1.674,48	SERVEIS TECNICS
002441	2024006554	04/09/2024	27/06/2024	001	ENDESA, CONSUM LLUM AGRUPACIÓ 7822515	AB1948077	ENDESA ENERGIA SA	7822518	04/09/2024	2024	320	1650	2210000	01	836,25	836,25	SERVEIS TECNICS
002443	2024006577	05/09/2024	06/09/2024	001	GRUOS ALTMARSHME, SERVEIS DE GRUA AGOST	B6076968	GRUOS ALTMARSHME	20240272	31/08/2024	2024	110	1320	2269900	01	379,61	379,61	SEGURETAT
002447	2024006556	05/09/2024	27/06/2024	001	ENDESA, CONSUM LLUM AGRUPACIÓ 7877188	AB1948077	ENDESA ENERGIA SA	7877188	05/09/2024	2024	320	1650	2210000	01	8.181,16	8.181,16	SERVEIS TECNICS
002448	2024006557	05/09/2024	27/06/2024	001	ENDESA, CONSUM GAS AGRUPACIÓ 7881990	AB1948077	ENDESA ENERGIA SA	7881990	05/09/2024	2024	320	9330	2210200	01	7.480,50	7.480,50	SERVEIS TECNICS
002449	2024006553	03/09/2024	27/06/2024	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, FORM JULIOL	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	FORM JULIOL	03/09/2024	2024	320	1623	2279901	01	6.423,61	6.423,61	SERVEIS TECNICS
002450	2024006549	03/09/2024	27/06/2024	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, ENVASOS JULIOL	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	ENVASOS JULIOL	03/09/2024	2024	320	1623	2279901	01	563,05	563,05	SERVEIS TECNICS
002451	2024006550	03/09/2024	27/06/2024	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS VIDRE JULIOL	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	VIDRE JULIOL	03/09/2024	2024	320	1623	2279901	01	445,35	445,35	SERVEIS TECNICS
002452	2024006551	03/09/2024	27/06/2024	001	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS, RSU JULIOL	F5812001E	CONSORCI TRACTAMENT RESIDUS URBANS	RSU JULIOL	03/09/2024	2024	320	1623	2279901	01	11.178,90	11.178,90	SERVEIS TECNICS
<b>TOTAL ADO:</b>													<b>107.157,32</b>	<b>106.545,14</b>			
													<b>TOTAL RECIDES ADO:</b>	<b>-612,18</b>			
													<b>TOTAL I.V.A. ADO:</b>	<b>0,00</b>			
<b>TOTAL RELACIÓ:</b>													<b>107.157,32</b>	<b>106.545,14</b>			
													<b>TOTAL RECIDES RELACIÓ:</b>	<b>-612,18</b>			
													<b>TOTAL I.V.A. RELACIÓ:</b>	<b>0,00</b>			

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

## 2.10. PRP2024/1340. Relació de factures O número 135. Exp. 2024/1544.

### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA

#### Gestió Econòmica –Relació d'obligacions

Elaborada la relació d'Obligacions -0- núm. 135 (19/09/2024), presentada pels Serveis d'intervenció per a la seva aprovació, per import total de 365.796,20€, informada favorablement per la interventora municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

#### ACORDA

**Primer.-** Aprovar la relació d'Obligacions -0- núm. 135 (19/09/2024), per import total de 365.796,20€.

**Segon.-** Ordenar el pagament de les factures de proveïdors incloses en la relació 134/2024, així com també, en el seu cas, ordenar el pagament dels imports dels embargaments existents sobre les mateixes.

Signatura 2 de 2

ALCALDESSA

20/09/2024

GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2

SECRETARI

20/09/2024

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariawsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00135 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM.135 (EXP. 2024/135)

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Table with columns: N.Reg, Núm. Ope., D.Reg., B.Data Ope., C.Doc., Text, NIF, Rao social interessat, Núm. Fac., Data Fac., Exer., C.Orig., C.Fun., C.Eco., Sp.Projecte, Rec-Des/L.V.A., Import, Import líquid, Departament. Contains 18 rows of contract data.

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00135 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM.135 (EXP. 2024/135)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Table with columns: N.Reg, Núm. Ope., D.Reg., B.Data Ope., C.Doc., Text, NIF, Rao social interessat, Núm. Fac., Data Fac., Exer., C.Orig., C.Fun., C.Eco., Sp.Projecte, Rec-Des/L.V.A., Import, Import líquid, Departament. Contains 18 rows of contract data.

Signatura 2 de 2 ALCALDESSA 20/09/2024 GEMMA ROSELL DURAN Signatura 1 de 2 20/09/2024 SECRETARI LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL
Codi Segur de Validació: 8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Url de validació: http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades: Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



AJUNTAMENT DE TEIA

Pàgina: 3  
Data: 06/09/2024

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00135 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM.135 (EXP. 2024/135)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

002192	2024004810	30/07/2024	30/07/2024	001	SERRADESANFERM PALA TONI, ADQUISICIO JOCS	52154778R	SERRADESANFERM PALA TONI	2024_42	29/07/2024	2024	440	3320	6290000	01	499,48	499,48	BIBLIOTECA
002193	2024004809	30/07/2024	30/07/2024	001	SERRADESANFERM PALA TONI, ADQUISICIO JOCS	52154778R	SERRADESANFERM PALA TONI	2024_43	29/07/2024	2024	440	3320	6290000	01	96,45	96,45	BIBLIOTECA
002195	2024006965	30/07/2024	06/09/2024	001	HIDRO AIR CONTROL, VISITA PISCINA JULIOL	867391052	HIDRO AIR CONTROL	HAC-2024107629/07/2024	2024	2024	320	9390	2120000	01	183,92	183,92	SERVEIS TECNICS
002198	2024005252	31/07/2024	26/08/2024	001	CAU D'IMATGE SL, RETOL	863339907	CAU D'IMATGE SL		30/07/2024	2024	210	3332	2260900	01	393,25	393,25	CULTURA
002199	2024006573	31/07/2024	06/09/2024	001	JEREZANA DE SERIGRAFIA PUBLICITARIA, SL	811652138	Jerezana de Serigrafia Publicitaria, SL		30/07/2024	2024	120	4300	6250000	01	1.684,32	1.684,32	PROMOCIO ECONOMICA I COMERC
002201	2024006862	01/08/2024	06/09/2024	001	DRACCLIC, COTA MENSUAL JULIOL	865001893	DRACCLIC, SL		31/07/2024	2024	110	1320	2160000	01	323,95	323,95	SEGURETAT
002206	2024005245	01/08/2024	26/08/2024	001	ALIMBRADOS VIARIOS S.A., MANTENIMENT JULIOL P1	A08823094	ALIMBRADOS VIARIOS S.A.	20241523	31/07/2024	2024	320	1650	2279900	01	7.353,45	7.353,45	SERVEIS TECNICS
002212	2024005673	02/08/2024	27/08/2024	001	WÜRTH, MULTI-LIMPIADOR-POLVERIADOR-750ML	A08472276	WÜRTH	4052666827	29/07/2024	2024	320	1532	2211100	01	169,59	169,59	SERVEIS TECNICS
002214	2024006634	02/08/2024	18/09/2024	002	CMC MES DE JULIOL	46345321E	CONTRERAS DE URQUERICA, ORIOL		01/08/2024	2024	120	4931	2279900	01	659,59		
002215	2024004938	02/08/2024	13/03/2024	001	SERVEIS EDUCATIUS EDUCACIO	863618045	SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CARTRO, JULIOL	0498800042324F	31/07/2024	2024	430	3230	2279900	01	21.371,38	21.371,38	PROMOCIO ECONOMICA I COMERC
002219	2024004936	02/08/2024	13/03/2024	001	PREXERO ESPAÑA S.A.U., RESOLUCIO JULIOL	A82741067	PREXERO ESPAÑA S.A.U.	5603230590	31/07/2024	2024	320	1621	2279900	01	38.073,68	38.073,68	SERVEIS TECNICS

AJUNTAMENT DE TEIA

Pàgina: 4  
Data: 06/09/2024

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00135 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM.135 (EXP. 2024/135)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

002220	2024006561	02/08/2024	06/09/2024	001	MARCUAL COBRERA, MA. TERESA, VILADRAD AIGUA 13cl	77601204D	MARCUAL COBRERA, MA. TERESA	33/1	01/08/2024	2024	210	3383	2269900	01	171,24	171,24	CULTURA
002222	2024004940	02/08/2024	19/08/2024	001	UTE CONSERVACIO MEDI AMBIENT	U72803661	UTE CONSERVACIO SOMES VERDES TEIA	9962500000724F	31/07/2024	2024	310	1713	2279900	01	12.130,95	12.130,95	MEDI AMBIENT
002225	2024005736	02/08/2024	28/08/2024	001	CENTRIA TECNOLOGIA S.L.	864707987	CENTRIA TECNOLOGIA S.L.	1119	24/07/2024	2024	131	4910	6260000	01	6.776,00	6.776,00	COMUNICACIO
002226	2024005253	02/08/2024	26/08/2024	001	CEO DEL MAREME, VERO JULIOL LOT 2	G58376872	CEO DEL MAREME	2404323	31/07/2024	2024	310	1713	2279900	01	2.815,68	2.815,68	MEDI AMBIENT
002227	2024006384	02/08/2024	03/09/2024	001	ENGIVER 41 SL, DIRECCIO OBRES EDIFICI MESTRES	866712563	ENGIVER 41 SL	2	01/08/2024	2024	330	1500	2279900	01	2.359,50	2.359,50	SERVEIS TECNICS
002230	2024004937	02/08/2024	13/03/2024	001	FERRIOVAL SERVICIOS, NETEJA JULIOL	A80241789	FERRIOVAL SERVICIOS SA	5600464091	31/07/2024	2024	320	9330	2279900	01	28.240,21	28.240,21	SERVEIS TECNICS
002232	2024006566	02/08/2024	06/09/2024	001	TOI TOI SANITARIOS MOVILES	A62518121	TOI TOI SANITARIOS MOVILES	A24012051	31/07/2024	2024	210	3383	2269900	01	260,39	260,39	CULTURA
002234	2024005680	02/08/2024	27/08/2024	001	ALPHABET, Cota de Paving - 5041-MET	A91001438	ALPHABET	1240245615	31/07/2024	2024	110	1320	2040000	01	2.226,95	2.226,95	SEGURETAT
002235	2024005667	02/08/2024	18/05/2024	002	SALAZAR BARBERO FRANCESCO	38834566D	SALAZAR BARBERO FRANCESCO	V-23/2024	29/07/2024	2024	430	3231	4800001	01	423,50		
002239	2024006423	03/08/2024	09/05/2024	001	ESTUDIS I TECNICS VALLES, ALMAG AGOST	862648167	ESTUDIS I TECNICS VALLES	3027	01/08/2024	2024	320	9330	2120000	01	72,60	72,60	SERVEIS TECNICS
002242	2024005251	04/08/2024	26/08/2024	001	CAN BROGUERA, AGOST	862900097	CAN BROGUERA S.L.	4258	01/08/2024	2024	300	4410	2269900	01	1.694,00	1.694,00	ALCALDIA
002247	2024005718	06/08/2024	16/05/2024	001	GRUES ALTMAREME, GUA JULIOL	860676988	GRUES ALTMAREME	20240240	31/07/2024	2024	110	1320	2269900	01	99,72	99,72	SEGURETAT
002248	2024006576	06/08/2024	06/09/2024	001	TRANS-OTERO I FILLS, S.L., ARQUEOLOGOS	862632088	TRANS-OTERO I FILLS, S.L.	255	31/07/2024	2024	320	9330	2120000	01	3.005,64	3.005,64	SERVEIS TECNICS
002255	2024005677	07/08/2024	27/08/2024	001	ESPILAI ITACA DE TEIA, Aula d'estudi Juv	G60530953	ESPILAI ITACA DE TEIA	1	06/08/2024	2024	430	3200	2269900	01	627,00	627,00	EDUCACIO

Signatura 1 de 2  
 LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE  
 SECRETARI  
 20/09/2024  
 Signatura 2 de 2  
 GEMMA ROSELL DURAN  
 ALCALDESSA  
 20/09/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00135 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM.135 (EXP. 2024/135)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Table with columns: ID, Date, Description, Amount, etc. Lists various suppliers and their invoices for services like security, energy, and communication.

AJUNTAMENT DE TEIA

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00135 - RELACIÓ D'OBLIGACIONS O NÚM.135 (EXP. 2024/135)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

Table with columns: ID, Date, Description, Amount, etc. Lists various suppliers and their invoices for services like astronomy, education, and maintenance.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.11. PRP2024/1336. Relació de factures domiciliades. Exp. 2024/1546.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA

Gestió Econòmica – Relació de factures domiciliades

Elaborada la relació de factures domiciliades ADO núm. 109 (19/09/2024), per import total de 12.248,22€.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta

Vertical text on the left margin: Signatura 2 de 2, ALCALDESSA, 20/09/2024, GEMMA ROSELL DURAN, SECRETARI, 20/09/2024, LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE, Signatura 1 de 2.

Table with verification information: Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL, Codi Segur de Validació, Url de validació, Metadades.



de la Regidoria competent,

## ACORDA

**Primer.-** Aprovar la relació de factures domiciliades ADO núm. 109 (19/09/2024), per import total de 12.248,22€.

**Segon.-** Aprovar el pagament de les factures incloses a la relació de factures domiciliades ADO núm. 109 (19/09/2024), per import total de 12.248,22€.

AJUNTAMENT DE TEIA

Pàgina: 1  
Data: 06/09/2024

Exercici comptable: 2024

### RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00109 - RELACIÓ DE FACTURES DOMICILIADES NÚM. 109 (EXP. 2024/1546)

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B.Data Ope.	C. Doc.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec-Desf.V.A.	Import	Import liquid	Departament
001654	2024004527	06/06/2024	01/07/2024	001	SOLRED SA, EPITEC 95 A79707345 N, MALIC	SOLRED SA		A000579473	31/05/2024	2024	110	1320	2210300	01		980,77		
001910	2024004526	26/06/2024	01/07/2024	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS SL, RESP CIVIL GARRECS SL	FERRER & OJEDA ASOCIADOS SL	858265240	1001788903	24/06/2024	2024	150	9200	2269900	01		1.200,00	2.180,77	SERVEIS TECNICS
001944	2024004573	27/06/2024	03/07/2024	001	GEMCAT, Mm. liquidació A/20240097069	GENERALITAT DE CATALUNYA	58800004C	A/20240007069	27/06/2024	2024	101	9200	- DOGC			2260300		01 227,25
001965	2024004572	27/06/2024	03/07/2024	001	GEMCAT, Mm. liquidació A/20240097067	GENERALITAT DE CATALUNYA	58800004C	A/20240007067	27/06/2024	2024	101	9200	- DOGC			2260300		01 227,25
001988	2024004601	04/07/2024	04/07/2024	001	PMC GRUP 1985, S.A. SBASP MOTOSSONEU EQUIPO: 101460	PMC GRUP 1985, S.A.	A58093816	PMO GRU 1985, S.A.	30/06/2024	2024	160	9200	2030000	01		64,76	64,76	ALCALDIA
001996	2024004606	04/07/2024	04/07/2024	001	ALD AUTOMOTIVE, S.A. SBASP MOTOSSONEU EQUIPO: 101460	ALD AUTOMOTIVE SAU	A80292667	ALD AUTOMOTIVE SAU	01/07/2024	2024	160	9200				2040000		01 403,28
002014	2024004818	08/07/2024	30/07/2024	001	SOLRED SA, EPITEC 95 A79707345 N	SOLRED SA		A000704934	30/06/2024	2024	110	1320	2210300	01		721,13		
002119	2024004729	17/07/2024	17/07/2024	001	PMC GRUP 1985, S.A. SBASP MOTOSSONEU EQUIPO: 101460	PMC GRUP 1985, S.A.	A58093816	PMO GRU 1985, S.A.	15/07/2024	2024	160	9200	2030000	01		1.000,00	1.721,13	SERVEIS TECNICS
002242	2024005244	04/08/2024	26/08/2024	001	ALD AUTOMOTIVE, S.A. SBASP MOTOSSONEU EQUIPO: 101460	ALD AUTOMOTIVE SAU	A80292667	ALD AUTOMOTIVE SAU	01/08/2024	2024	160	9200				2040000		01 403,28
002249	2024005478	06/08/2024	27/08/2024	001	SOLRED SA, EPITEC 95 A79707345 N	SOLRED SA		A000823768	31/07/2024	2024	110	1320	2210300	01		979,52		
002250	2024005475	06/08/2024	27/08/2024	001	SOLRED SA, EPITEC 95 A79707345 N	SOLRED SA		A000823767	31/07/2024	2024	320	1532	2140000	01		72,32	72,32	ALCALDIA
002372	2024005719	30/07/2024	16/05/2024	001	GEMCAT, Mm. liquidació A/2024008392	GENERALITAT DE CATALUNYA	58800004C	A/2024008392	30/07/2024	2024	101	9200	- DOGC			2260300		01 227,25
002373	2024005720	30/07/2024	16/05/2024	001	GEMCAT, Mm. liquidació A/2024008395	GENERALITAT DE CATALUNYA	58800004C	A/2024008395	30/07/2024	2024	101	9200	- DOGC			2260300		01 227,25
002407	2024006429	04/09/2024	18/09/2024	001	PMC GRUP 1985, S.A. SBASP MOTOSSONEU	PMC GRUP 1985, S.A.	A58093816	PMO GRU 1985, S.A.	30/08/2024	2024	160	9200	2030000	01		217,95	217,95	ALCALDIA
002438	2024006431	04/09/2024	18/09/2024	001	ALD AUTOMOTIVE SAU, S.A. SBASP MOTOSSONEU EQUIPO: 101460	ALD AUTOMOTIVE SAU	A80292667	ALD AUTOMOTIVE SAU	01/09/2024	2024	160	9200				2040000		01 403,28
<b>TOTAL ADO:</b>																<b>12.248,22</b>	<b>12.248,22</b>	
<b>TOTAL RELACIÓ:</b>																<b>12.248,22</b>	<b>12.248,22</b>	

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

**2.12. PRP2024/1323. Aprovació segona certificació de les obres de reforma interior i de la terrassa del Bar de la zona esportiva de Sant Berger. Exp. 2023/530.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**REGIDORIA D'URBANISME**

Signatura 1 de 2

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

SECRETARI

20/09/2024

Signatura 2 de 2

ALCALDESSA

20/09/2024

GEMMA ROSELL DURAN

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació: 8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001

Url de validació: <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador: Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRP 2024/1323

**Expedient núm. 2023/530**

**Procediment:** Aprovació de Certificació d'Obres

**Assumpte:** Aprovació segona certificació de les obres de reforma interior i de la terrassa del Bar de la zona esportiva de Sant Berger.

Vist que la Junta de Govern Local en data 25 de maig de 2023, en sessió ordinària, va acordar entre d'altres, adjudicar el contracte de les obres de reforma interior i de la terrassa del Bar de la zona esportiva de Sant Berger. A l'empresa EXPERT LINE, S.L., amb CIF B-17036476, per import de 46.346,01€ (IVA inclòs)

Vista la certificació d'obra número 2, expedida en data 2 de maig de 2024 pel Director de l'obra el Sr. F.N.G., signada conforme pel contractista J.P.M., en representació de l'empresa, EXPERT LINE, S.L, per un import de 61.277,43 €.

Designació de les Obres		Tipus de Certificació		
Reforma interior i de la terrassa del Bar de la zona esportiva de Sant Berger.		A origen		
Contractista		N.I.F./C.I.F.		
EXPERT LINE, S.L.		B- 17036476		
Núm. Certificació		Mes	Import	
SEGONA		ABRIL	61.277.43 €	
Unitats d'obra Executades	Mesurament	Preu Unitari	Import	TOTAL
Consta a l'expedient 2023/530 RE-2024/4880				
Expedient d'origen				
Núm	Tipus	Nom		RC núm.
2023/530	Contractació	Contractació d'obres per procediment obert.		2023 11779

Consta a l'expedient l'informe-proposta del secretari accidental de data 6 de setembre de 2024.

Vist l'informe favorable de la Interventora municipal 181/2024 de data 10 de setembre.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació i, en exercici de les atribucions delegades a la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

**ACORDA**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
20/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**PRIMER.-** Aprovar la certificació d'obra número 2, corresponent a les obres de reforma interior i de la terrassa del Bar de la zona esportiva de Sant Berger. subscrita pel Director de l'obra el Sr. F.N.G, per un import de 61.277,43 €

**SEGON.-** De conformitat amb l'article 58 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, es reconeix l'obligació continguda en aquesta certificació.

Registre d'Entrada:	Dades de la certificació:
Data i Hora: 12/06/2024 03:17	Director de l'Obra: F.N.G
Lloc de presentació :Ajuntament Teià	Contractista: Expert Line, S.L NIF: B-17036476
Núm. de Registre Administratiu: 2024/4880	Data d'Expedició: 02/05/2024 Núm. de certificació: Segona
	Import (Impostos inclosos): 61.277,43 €
<b>Dades de la Fiscalització:</b>	
App. Pressupostària: 2023 / 240 / 3421 / 6320000 / 01	
RC. núm.202311779	
Exp. de Contractació: 2023/530	

**TERCER.-** En aplicació de l'article 61 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, s'ordena el pagament de la referida certificació amb càrrec a l'aplicació pressupostària a dalt indicada.

**QUART.-** Notificar el present acord als interessats.

**S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents**

**2.13. PRP2024/1326. Atorgament llicència obres menors per retirar dipòsits d'aigua i comptadors, instat per la CCPP de la Riera, 101-115 (H60316890). Exp. 2024/1172.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL  
REGIDORIA D'URBANISME**

**Atorgament de llicència d'obres menors per a per RETIRAR DIPÒSITS AIGUA I COMPTADORS COMUNS instada per CDAD PROP DEL PS LA RIERA 101 AL 115 DE TEIA. Exp.: 2024/1172.**

**I.-ANTECEDENTS DE FET**

Vista la instància presentada per CDAD PROP DEL PS LA RIERA 101 AL 115 DE TEIA (H60316890) en data 20/06/2024 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a RETIRAR DIPÒSITS AIGUA I COMPTADORS COMUNS.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
20/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 31/07/2024 que literalment transcrit diu:

« Vista la documentació presentada telemàticament amb registre d'entrada 2024 / 5266 de data 20-06-24 - 2024 / 5986 de data 18-07-24 ,cal indicar el següent:

### Objecte

L'objecte del la documentació presentada es l'execució de les obres de Retirada dels dipòsits d'aigua de l'edifici situat al pssg. La Riera núm. 101- 115 , amb referència cadastral núm. 3347001DF4934N.

### Normativa aplicable

D'acord amb la normativa d'aplicació , Normes de Planejament Urbanístic (NPU) , aprovades definitivament per la Comissió de Territori de Catalunya en data 31/07/2023, i publicades en el DOGC núm.9016 de data 09.10.2023, la finca està Classificada de Sòl Urbà, amb qualificació zona R1 Zona de Casc Antic Compacte.

### Conclusió :

**S'informa favorablement** la llicència d'obres per la Retirada dels dipòsits d'aigua de l'edifici situat al Psg. La Riera núm. 101- 115 , segons documentació presentada amb registre d'entrada 2024 / 5266 de data 20-06-24 - 2024 / 5986 de data 18-07-24.

### Condicions particulars:

1. Un cop finalitzades les obres caldrà adjuntar el justificant de la gestió de residus signat per un gestor autoritzat

### Termini d'execució de les obres:

Les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any.»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

### II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

### ACORDA

**PRIMER.-** Atorgar llicència d'obres a CDAD PROP DEL PS LA RIERA 101 AL 115 DE TEIA per a RETIRAR DIPÒSITS AIGUA I COMPTADORS COMUNS, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
20/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

**LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA**

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	150,56
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

**TERCER.-** Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93 555 12 34).

**S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents**

**2.14. PRP2024/1341. Atorgament llicència obres majors per adequació espais exteriors a la finca de Berenguer Raudors, 9 (Casa Pol), instada per R.L.C. (DNI \*\*\*\*\*647Y). Exp. 2023/79.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**REGIDORIA D'URBANISME**

**Atorgament de llicència d'obres majors per adequació d'espais exteriors de la finca Casa Pol al carrer Berenguer Raudors, 9, instada per R.L.C. (DNI\*\*\*\*\*647Y). Exp.: 2023/79.**

**I.-ANTECEDENTS DE FET**

Vista la instància presentada per R.L.C. (DNI\*\*\*\*\*647Y) en data 10/01/2023 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per reforma interior, rehabilitació de façana i adequació dels espais exteriors de la finca Casa Pol, al carrer Berenguer Raudors, 9 de Teià.

1.En data 24/08/2023, l'enginyer municipal emet informe que transcrit literalment diu:

«Les escomeses de telecomunicacions i electricitat es realitzaran soterrades des de la via pública. La connexió en via pública serà soterrada. Per l'interior de la parcel·la les línies també seran soterrades.

**Escomesa elèctrica:**

Caldrà instal·lar el armaris elèctrics homologats per la companyia distribuïdora a la façana del carrer per tal d'alimentar subterràniament l'habitatge. La instal·lació haurà de quedar connectada subterràniament.

Caldrà encastar també al mur un armari de distribució elèctrica ADO.

Caldrà que l'escomesa elèctrica de tots els subministrament de la parcel·la sigui soterrada d'acord a les indicacions de la distribuïdora i connectada a la xarxa elèctrica de la pròpia vorera.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
20/09/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## Escomesa telefònica

Caldrà realitzar escomesa interior fins a la façana del carrer per tal d'alimentar la parcel·la subterràniament. L'escomesa telefònica haurà de ser soterrada d'acord a les indicacions de la distribuïdora i connectada a una nova arqueta sotterrada M. La nova arqueta s'haurà de connectar a la xarxa existent situada a la via pública.

Caldrà encastar també al mur un armari de distribució telefònica i una arqueta H a la via pública connectada amb els conductes existents. »

2. En data 4/07/2024, la tècnica de medi ambient emet informe favorable que transcrit literalment diu:

« Vista la documentació entrada en data de 3 de juliol amb RE 2024/5575 on es dona resposta al requeriment realitzat en l'informe tècnic de Serveis tècnics municipals de medi ambient amb RS 2024/2941, respecte a l'enjardinament de la **REFORMA INTERIOR, REHABILITACIÓ DE FAÇANA I ACONDICIONAMENT ESPAIS EXTERIORS A CASA POL** en la finca situada a **C BERENGUER RAUDORS 0009**

S'informa **favorablement** a la proposta d'enjardinament presentada, acomplint les indicacions fixades.»

3. En data 30/07/2024, l'arquitecte municipal emet informe favorable que transcrit literalment diu:

« Vista la sol·licitud formulada, amb relació a la legalització d'obres de reforma interior en planta baixa, rehabilitació de la façana principal i adequació d'espais exteriors, plantejada en dues fases:

- FASE 1: Legalització de les obres de reforma interior en la planta baixa, rehabilitació de la façana principal i adequació dels espais exteriors.
- FASE 2: Reforma de la resta de "Casa Pol" com habitatge unifamiliar i la resta de façanes per tal de tenir una visió de conjunt de cara a l'informe de Patrimoni de la Generalitat.

En la documentació presentada RE 2024/5578, se **SOL·LICITA** :

**Llicència únicament per L'ADEQUACIÓ D'ESPAIS EXTERIORS.**

### Normativa aplicable

L'edificació està en sòl no urbanitzable comú, clau zonal N1 de les Normes de Planejament Urbanístic (NPU), aprovades definitivament per la Comissió de Territori de Catalunya el 31 de juliol de 2013 i publicades en el DOGC núm. 9016 de data 09.10.2023; el grau de protecció, en aplicació de l'article 148 de les NPU, és BCIL.

Article 151.3 de les mencionades NPU:

Art. 151 Immobles protegits (B)

1. Són els edificis que donat el seu interès històric o artístic, s'obliga al manteniment estricte de la seva envoltant, és a dir, façanes i coberta, quedant prohibit

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	20/09/2024
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	20/09/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



l'enderroc total o parcial, llevat de l'enderroc d'afegits que els desmereixin. En casos indicats a les fitxes la protecció de façana i/o coberta és parcial.

2. S'hi poden executar les obres de reparació i manteniment necessàries per a la seva conservació, així com obres de reforma, restauració i millora que no afectin els valors essencials de l'edifici.
3. Els projectes d'obres hauran de contenir la informació gràfica i fotogràfica necessària per poder analitzar la bondat de l'actuació proposada. L'Ajuntament podrà recavar informe previ dels Organismes competents, informe que serà preceptiu, en cas d'obra de reforma.

Caldrà realitzar el corresponent estudi historicoartístic per tal de determinar l'interès concret dels elements que componen l'interior de l'edificació, i així establir quins són els elements característics de la dita edificació que cal mantenir. Amb el benentès que per poder portar a terme l'enderroc dels elements afegits que desmereixen els béns protegits cal fonamentar-se en l'esmentat estudi.

4. S'estableix un entorn de protecció dels edificis inclosos en aquesta categoria, que en sòl urbà comprèn totes les parcel·les que limiten amb la de l'edifici catalogat inclòs el mateix jardí quan siguin edificis aïllats, i en sòl no urbanitzable queda definit per la línia distant 50 m dels murs exteriors de l'edifici protegit. En qualsevol cas, si els plànols d'ordenació en fixen un de diferent prevaldrà aquest darrer, si és major.

Els edificis que en sòl urbà s'hagin de construir en aquest entorn hauran de demostrar que no desmereixen ni perjudiquen l'edifici protegit.

En sòl no urbanitzable aquest entorn haurà de quedar lliure d'edificació.

5. La relació d'immobles protegits és la següent:

- B.01 Can Munt
- B.02 Ca l'Oriac
- B.03 Can Cambrai
- B.04 Can Lledó
- B.05 Can Móra
- B.06 Can Bruguera
- B.07 Torre dels Gegants – Can Wertheim
- B.08 Les Torres d'en Godó
- B.09 La Torre Nova
- B.10 Can Godó
- B.11 Can Sala
- B.12 Can Solanes
- B.13 Can Casassa
- B.14 Les Escaletes
- B.15 Ca l'Antiga
- B.16 Cementiri
- B.17 Casa Pol
- B.18 Can Barrera
- B.19 Can Torrents
- B.20 L'Església parroquial de Sant Martí
- B.21 La Unió
- B.22 Can Monac
- B.23 L'Ajuntament

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	20/09/2024
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	20/09/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- B.24 La Palma
- B.25 Call Terçó - Can Padró
- B.26 Can Dardanyà
- B.27 Ca la Cecília
- B.28 Plaça de la Fonda i el Mercat
- B.29 Casa Bru
- B.30 Can Llibreter
- B.31 Can Cinto Feu
- B.32 Ca l'Estartús – Can Parés
- B.33 Can Paixau de la Torre
- B.34 Can Terrades
- B.35 Casa Puigoriol
- B.36 Ca la Lola
- B.37 Can Padellàs
- B.38 Creu de Terme
- B.39 Can Llaurador
- B.40 Can l'Americano
- B.41 Barraques i sots de vinya.
- B.42 Torre de Can Pujades

L'Ajuntament en aplicació d'aquest article, en data 28/03/24 i Registre de sortida de L'Ajuntament 2024/1321, envia al Departament de Cultura de la Generalitat el projecte perquè faci el corresponent informe sectorial.

En data 6/06/2024 entra per Registre electrònic EACAT, (núm. 2024-4737), l'informe del Departament de Cultura, que amb relació a les obres que ara ens ocupen, "ADEQUACIÓ DE L'ESPAI EXTERIOR", únicament fan referència a una qüestió particular en referència l'enjardinament de l'espai exterior i una qüestió d'àmbit general, en el cas de fer obres en el subsol, com és el cas que en ocupa:

1.- Qüestió particular: ENJARDINAMENT: "Pel que fa a la voluntat d'enjardinar l'entorn de Casa Pol s'haurà de prioritzar la plantació d'espècies autòctones i que requereixen un consum d'aigua pel seu manteniment d'acord amb la situació climàtica actual".

2.- Qüestió general: OBRES EN EL SUBSOL: En cas que les obres impliquin remocions de terres en el subsol, tant pel que fa al mateix edifici, al seu redós com a l'adequació de l'entorn, s'han de fer sota control i seguiment arqueològic preventiu, prèviament autoritzat pel Departament de Cultura i segons el disposa en el Decret 78/2002, de 5 de març, del reglament de protecció del patrimoni arqueològic.

### VALORACIÓ DE L'EXPEDIENT

Atenent que ara se sol·licita "l'Adequació de l'espai exterior", i vist l'informe de cultura, la tècnica de Medi ambient va fer un informe amb relació a aquest tema:

Exp. Obres: **2023/79**  
 Instat: **R.L.C.**  
 Situació: **C BERENGUER RAUDORS 0009**

### ANTECEDENTS:

Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **REFORMA INTERIOR, REHABILITACIÓ DE FAÇANA I CONDICIONAMENT ESPAIS**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
20/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**EXTERIORS A CASA POL** en la finca situada a **C BERENGUER RAUDORS, 9**, amb la documentació adjunta del projecte.

Vist l'informe del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya on se sol·licita entre d'altres:

*“Amb relació a l'adequació dels espais exteriors es considera correcta la recuperació de l'era i la pavimentació de tova ceràmica, les escales d'accés i els horts. Caldrà vetllar perquè els elements auxiliars com la reserva d'aigua o la pèrgola del pàrquing s'integrin a l'entorn, respectant al màxim l'aterrossament de les vinyes.*

*Pel que fa a la voluntat d'enjardinar l'entorn de la casa Pol s'haurà de prioritzar la plantació d'espècies autòctones i que requereixin un consum d'aigua pel seu manteniment d'acord amb la situació climàtica actual. “*

En aquest sentit es fa visita per part de la tècnica de medi ambient en data de 19 de juny per valorar l'enjardinament així com d'altres aspectes, de la qual s'extreu:

## ■ CONDICIONS PARTICULARS:

### 1- Espècies i consum hídric

Segons el plano presentat d'espais exteriors de la documentació gràfica costa diferenciar quines espècies es planten a cada espai.

**Caldrà presentar un quadre resum amb les espècies que es volen utilitzar en l'enjardinament amb la superfície que es vol posar de cada una d'elles complint els següents requisits:**

El 80% mínim de les espècies utilitzades en jardineria han de ser de baix o molt baix requeriment hídric. (si es fa servir l'índex de pepiniere Filippi seran plantes de grau de resistència a la sequera 4, 5 i 6)

El 20% màxim de la superfície poden ser espècies de grau de sequera 3.

No es poden utilitzar espècies de grau 1 i 2.

Es pot utilitzar qualsevol altre índex de consum hídric, sempre que es justifiqui.

Es donarà prioritat a la planta autòctona i ben adaptada al clima mediterrani.

### 2- Espècies invasores i que es naturalitzen fàcilment.

Cal evitar de la llista d'espècies a utilitzar en enjardinament aquelles espècies que es naturalitzen fàcilment com és el cas del plumbago i eliminar en la mesura del possible la presència de plantes invasores detectades a la finca com: opunties Sp (figuera de moro), carpobrotus (bàlsam), Ricinus comunis(ricí) o canyes (Arundo donax) a fi d'evitar l'expansió en l'imminent entorn natural.

### 3- Arbrat

Segon projecte presentat es respecta tot l'arbrat existent, però hi ha un plàtan mort que s'hauria de treure tan aviat com es pugui per evitar el risc de caiguda. Aquest arbre es podria substituir amb algun autòcton com: alzina, alzina surera o pi pinyoner (de creixement més ràpid).

### 4- Barbacoa i prevenció d'incendis

La barbacoa exterior ha de tenir mataguspieres i estar a uns 5 m de distància de la capçada d'arbre més propera. El perímetre de 25 metres al voltant de la casa ha de

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	20/09/2024
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	20/09/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



complir amb les condicions que recull el decret 123/2005 pel que fa a tractament de la vegetació.

### 5- Fauna no desitjada

A fi d'evitar els punts de cria de coloms, que acaba originant un problema de salut públic en la zona urbana, cal impedir l'accés amb xarxes o similars d'aquests ocells i evitar els punts de cria tant dins l'edifici com en la seva façana.

En el cas que es trobi algun altre ocell protegit que hi habiti o nidifiqui caldrà estudiar una alternativa.

### 6- Aigües d'escorrentia

El fet de pavimentar parts del terreny pot originar més aigües d'escorrentia cap a la via pública, en aquest sentit cal evitar aquest increment amb una múltiple finalitat: evitar crescudes sobtades d'aigua al carrer, procurar que l'aigua es quedi dins de la parcel·la i pugui ser aprofitada per la vegetació, afavorir la recàrrega d'aigua al sòl.

En aquest sentit, es recomana estudiar bé els pendents de les infraestructures realitzades (camins, zones planes) procurant que:

- La superfície de les infraestructures sigui el més permeable possible.
- L'aigua d'escorrentia es desviï a les terrasses i parterres adjacents sense haver de circular pel camí amb un molt fort pendent i que drene al carrer.
- Realitzar canaletes, rases i pous cobertes amb un bon gruix de graves que puguin fer la funció de zones d'acumulació i filtració d'aigua.

Atenent que en la documentació aportada (2024/5578), es dona compliment a cadascun d'aquests apartats, la tècnica de Medi Ambient de l'Ajuntament, va efectuar un informe valorant positivament les actuacions a fer quan a la plantació de les diverses espècies i tractament del sòl.

## INFORME TÈCNIC

SERVEI TÈCNIC MUNICIPAL DE MEDI AMBIENT

### LLICÈNCIA D'OBRES MENOR

Expt. Obres: 2023/79

Instat: RICHARD LOUIS CARRION

Situació: C BERENGUER RAUDORS 0009

#### INFORME:

Vista la documentació entrada en data de 3 de juliol amb RE 2024/5575 on es dona resposta al requeriment realitzat en l'informe tècnic de Serveis tècnics municipals de medi ambient am RS 2024/2941, respecte a l'enjardinament de la **REFORMA INTERIOR, REHABILITACIÓ DE FAÇANA I ACONDICIONAMENT ESPAIS EXTERIORS A CASA POL** en la finca situada a C BERENGUER RAUDORS 0009

S'informa **favorablement** a la proposta d'enjardinament presentada, acomplint les indicacions fixades.

Pel que s'informa als efectes oportuns.

Servei Tècnic Municipal

Neus Roges Arajol  
Tècnica de Medi Ambient

Teià, a data de signatura electrònica

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
20/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Es presenta la sol·licitud d'autorització d'intervenció arqueològica o paleontològica preventiva conjuntament amb el justificant de pagament de les taxes generades.

En relació a les obres d'enjardinament (pavimentació, enjardinament i pèrgola), no afecten al compliment de cap paràmetre urbanístic, des de el punt de vista de compliment de paràmetres arquitectònics es valora positivament.

## CONCLUSIÓ

**S'INFORMEN FAVORABLEMENT** les obres d'adequació de l'espai exterior de Casa Pol sol·licitades: enjardinament (pavimentació, enjardinament i pèrgola).»

4. En data 5/09/2024, el secretari accidental emet informe que conclou el següent:

« A la vista dels anteriors fets i fonaments de dret, és criteri d'aquest informant que, de conformitat als respectius informes de l'enginyer, arquitecte i tècnica de Medi Ambient municipals i l'informe del Departament de Cultura, no troba cap inconvenient per l'atorgament de la llicència d'obres per a la legalització d'obres de reforma interior en planta baixa, rehabilitació de la façana principal i adequació d'espais exteriors a la finca situada al carrer Berenguer Raudors, 9 de Teià (Casa Pol), a favor de I.B.R. (DNI \*\*\*\*\*603B) en representació de R.L.C.R. (DNI\*\*\*\*\*647Y), havent de donar compliment als informes tècnics esmentats anteriorment.»

## II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

## ACORDA

**PRIMER.-** Atorgar llicència d'obres a R.L.C. (DNI\*\*\*\*\*647Y) per obres per reforma interior, rehabilitació de façana i adequació dels espais exteriors de la finca Casa Pol, al carrer Berenguer Raudors, 9 de Teià sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, segons el projecte presentat, registre d'entrada núm. 2024/5578 de data 4/07/2024 signat pel tècnic responsable.

Termini d'execució de les obres: les obres hauran d'iniciar-se abans de 6 mesos i finalitzar abans d'UN ANY.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:  
**LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA**

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	4.056,63
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	81,13 BONIFICAT 90%

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
20/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**TERCER.-** Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència i la placa d'obres (cal demanar cita prèvia al 93.555.12.34).

**S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents**

**2.15. PRP2024/1338. Comunicació prèvia de primera ocupació de la finca del TT de les Monges, 46, instada per MM.O.R. (DNI\*\*\*\*401E). Exp. 2022/961.**

**PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
REGIDORIA D'URBANISME

**Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions instada per MM.O.R. (DNI\*\*\*\*401E). Exp. núm.: 2022/961.**

I.- ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 11 de maig de 2022, registre d'entrada núm. 2022/3253, MM.O.R. (DNI\*\*\*\*401E) presenta Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i fa referència a l'habitatge situat al carrer torrent de les Monges, 46, i aporta la documentació que relaciona en la seva instància.

2. En data 5 de setembre de 2024, l'aparellador municipal emet l'informe que a continuació es transcriu:

« Vista la documentació presentada amb registres d'entrada núm. 2022/3253 de data 11-05-22, 2022/2611 de data 14-04-2022 i 2024/6409 de data 06-08-24, en relació a la Comunicació Prèvia de Primera Utilització i Ocupació d'edificis i construccions presentada per M<sup>a</sup>.M.O.R., en relació a l'habitatge situat al Torrent de les Monges, núm. 46, cal indicar el següent:

**Documentació presentada pel promotor:**

Procedeix a incorporar a l'expedient la documentació presentada:

- Declaració responsable del promotor i del Tècnic director de les obres respecte la comunicació prèvia de primera utilització.
- Certificat de Final d'Obres
- Annex A del Certificat Final d'obres
- Annex "B" del Certificat Final d'obra "Relació de Controls d'obra i Resultats
- Comunicació de Final de Coordinació de Seguretat
- Memòria Projecte Asbuilt
- Justificant d'alta davant la gerència territorial del Cadastre

**Valoració de l'expedient**

**No es pot emetre informe favorable fins que es prenguin les següents mesures correctores:**

Cal construir la zona coberta destinada a aparcament.

Manca per construir la zona coberta destinada a aparcament tal com consta en el projecte objecte de llicència. (i tal com consta en la documentació del PMU 15. –plànol DG A6 i DG A7-).»

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
20/09/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## II.- FONAMENTS DE DRET:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en particular, l'article 187 bis relaciona els actes subjectes a comunicació prèvia, amb les excepcions que estableixen els articles 187.2 i 187 ter, que comprèn, entre d'altres «b) La primera utilització i ocupació dels edificis».
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. En particular, article 75.
- Articles 21.1 i 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, del qual s'extreu «3. Les declaracions responsables i les comunicacions permeten el reconeixement o exercici d'un dret o bé l'inici d'una activitat, des del dia de la seva presentació, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les administracions públiques».
- Article 38 de Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, de qual s'extreu: «1. La inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o en una comunicació prèvia comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen».
- Art. 20.4 lletra h) Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Ordenança fiscal núm. 11 de Teià.

Per tant, atès que es constata pel tècnic que és objecte de comunicació prèvia, essent informat desfavorablement pel tècnic municipal en exercici de les facultats de comprovació, control i inspecció, en els termes abans transcrits.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.- DECLARAR** la no eficàcia de la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions de l'edifici d'apartaments situat al carrer Torrent de les Monges, 46, relacionada amb l'expedient d'obres núm. 2019/1477, instada per MM.O.R. (DNI\*\*\*\*\*401E) pels motius que s'indiquen en l'informe emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 5/09/2024, anteriorment transcrit.

**Segon.- INCORPORAR** a l'expedient la documentació presentada, relacionada a l'informe tècnic de data 5/09/2024:

Declaració responsable del promotor i del Tècnic director de les obres respecte la comunicació prèvia de primera utilització.

Certificat de Final d'Obres

Annex A del Certificat Final d'obres

Annex "B" del Certificat Final d'obra "Relació de Controls d'obra i Resultats

Comunicació de Final de Coordinació de Seguretat

Memòria Projecte Asbuït

Justificant d'alta davant la gerència territorial del Cadastre

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
20/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Tercer.-** COMUNICAR a la interessada que cal construir la zona coberta destinada a aparcament.

Manca per construir la zona coberta destinada a aparcament tal com consta en el projecte objecte de llicència. (i tal com consta en la documentació del PMU 15. –plànol DG A6 i DG A7-).

**Quart.-** ATORGAR a la interessada un termini d'UN MES comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquest escrit, perquè esmeni la falta o acompanyi els documents preceptius, per al compliment de les mesures correctores indicades en l'informe tècnic de data 5/09/2024, transcrit anteriorment, de conformitat amb allò que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, amb indicació que en cas que no ho fes se'l podrà donar per desistit de la seva petició, prèvia resolució que haurà de ser dictada en els termes previstos en l'article 21 de la referida llei.

**Cinquè.-** NOTIFICAR a la interessada el contingut de la present resolució.

**S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents**

### 3. Sugeriments i preguntes

No se'n registren

Sense altres assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari, amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

Teià, a data de signatura electrònica

El Secretari accidental

Vist i plau,  
L'alcaldessa

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
20/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
20/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 8c98b89033d8405e8610cd0bd6f39928001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

