



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL 05 de setembre de 2024

Sessió núm JGL2024/31
Data: 05 de setembre de 2024
Hora inici: 19:10h
Hora fi: 19:47h
Caràcter: Ordinària
Lloc: Telemàtica, a través de la plataforma «Microsoft Teams»

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5):

Gemma Rosell Duran, la presideix
Abel Ballesteros Monferrer
Núria Andinyac Lladó
Èrica Busto Navarro
Lluís Ribas Domingo

Presidenta: Gemma Rosell Duran
Secretari accidental: Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle
Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia que, seguidament, es relacionen:

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2024/30, de data 01.08.2024.

2. Propostes

2.1.-PRP2024/1212. Adjudicació contracte menor privat per actuació teatral "LA PAELLA DELS DIJOURS" en el marc de la Festa Major 2024, a MARFURIUS SL (CIF ESB66157082). Exp. 2024/1370.

2.2.-PRP2024/1276. Aprovació convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars curs 2024/2025. Exp.2024/1369.

2.3.-PRP2024/1267. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques carrer Sud 19. Instat per S.G.H. (DNI *****764Y) en representació de Reym 2000 SLU (CIF B61922928). Exp.2023/1028.

2.4.-PRP2024/1269. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques passeig del Castanyer 6 casa 4. Instat per S.B.M. (DNI *****856J) de Solfy Renewables SL (CIF B09904707) en representació de Y.A.S. (DNI *****351D). Exp. 2023/2342.

2.5.-PRP2024/1271. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques carrer la Remor núm. 3. Instat per JC.P.G. (DNI *****474W) en representació de J.C.M. (DNI ****493N). Exp.2024/211.

2.6.-PRP2024/1273. Bonificació IBI i escombraries passeig Dr. Rodríguez de la Fuente núm. 6 baixos A. Instat per MC.G.P. (DNI ****897B). Exp. 2024/1061.

Table with 2 columns: Signatura (1 de 2, 2 de 2) and Name (Lluís Fernando Martínez-Zurita Lacalle, Gemma Rosell Duran)

Table with 2 columns: Field (Codi Segur de Validació, Uri de validació, Metadades) and Value (eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001, http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp, Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original)



2.7.-PRP2024/1243. Baixa part proporcional IVTM en gestió executiva ORGT. Exp 2024/1255

2.8.-PRP2024/1246. Baixa part proporcional IVTM en gestió executiva ORGT. Exp 2024/1257

2.9.-PRP2024/1279. Baixa liquidació a nom de G.B.F.(DNI *****465Q). Exp. 2023/939

2.10.-PRP2024/1242. Devolució per cobrament duplicat IVTM24 a nom de SF.P.N.(DNI *****390S). Exp. 2024/1068.

2.11.-PRP2024/1268. Devolució ingressos indeguts a nom de MV.C.M.(DNI *****118S). Exp. 2024/1426.

2.12.-PRP2024/1257. Devolució IVTM 2024 per canvi de domicili a nom de A.F.M.(DNI *****280E). Exp. 2024/1397.

2.13.-PRP2024/1258. Devolució per cobrament duplicat IBI2024 a nom de P.M.S.(DNI *****151E). Exp. 2024/1478.

2.14.-PRP2024/1251. Fraccionament de plusvàlua a nom de C.BG.D.(DNI *****773H). Exp. 2024/1319.

2.15.-PRP2024/1252. Fraccionament IBI2024 a nom de F.B.C. (DNI*****895S) Exp 2024/1327.

2.16.-PRP2024/1253.Fraccionament IBI2024 a nom de J.G.G.(DNI*****803Z) Exp.2024/1383.

2.17.-PRP2024/1254. Fraccionament de la taxa per la transmissió inter vivos del dret funerari sobre el nínxol 3 illa 3a, a nom de A.B.R.(DNI *****862Y). Exp. 2024/1432.

2.18.-PRP2024/1259. OVP amb contenidor al carrer Joan XXIII 58, instada per J.A.M. (DNI *****584N). Exp. 2024/1147.

2.19.-PRP2024/1260. OVP per grup electrogen al carrer Cerdanya 19, instada per MR.M.G. (DNI *****120S) en representació de Morillo Energy Rent SA (CIF A08659617). Exp. 2024/1239.

2.20.-PRP2024/1261. OVP per càrrega i descàrrega al carrer dels Pins 11, instada per A.B.C. (DNI *****025K), en representació de Unidet SL (CIF B58148727) . Exp. 2024/1248.

2.21.-PRP2024/1262. OVP per instal·lació de piscina a l'Avinguda Comtes d'Alba de Liste, instada per FX.G.S. (DNI *****206H), en representació d'Espai Integral de Piscines SL (CIF B62272000). Exp. 2024/1334.

2.22.-PRP2024/1263. OVP per realitzar càrrega de grua torre al carrer Can Pau Valls, instada per M.G.C. (DNI *****464D), en representació de Grúas del Vallès SA (CIF A08603888). Exp. 2024/1365.

2.23.-PRP2024/1264. OVP per mudança a la Plaça Sant Jaume 9, instada per R.V.P. (DNI *****220N). Exp. 2024/1337.

2.24.-PRP2024/1265. OVP per mudança al carrer la Rampa 5-7, instada per A.G.G. (DNI *****593N). Exp. 2024/1396.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.25.-PRP2024/1266. OVP per abocar formigó al Passeig del Castanyer 37, instada per JM.S.M. (DNI *****141A) en representació de Private Premium-Services SL (CIF B67067611). Exp. 2024/1381.

2.26.-PRP2024/1230. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de TM.LL.S.(DNI *****590G) Exp 2024/981.

2.27.-PRP2024/1231. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de C.B.S.(DNI *****750K). Exp 2022/1334.

2.28.-PRP2024/1234. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de JC.C.M.(DNI *****006T) Exp. 2022/1398.

2.29.-PRP2024/1256. Retorn part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de A.R.S.(*****584M). Exp. 2024/1420.

2.30.-PRP2024/1272. Liquidació complementària IVTNU finques Santa Rosalia 42 i carrer dels Pins 57. Instat per B.R.C. (DNI *****390T). Exp. 2023/337.

2.31.-PRP2024/1274. Relació núm. 120 de propostes despeses AD. Exp. 2024/1480.

2.32.-PRP2024/1281. Rectificació error material en expedient 2023/2270 a nom de Organisme de Gestió Tributària. Exp 2024/1146.

2.33.-PRP2024/1283. Sol·licitud de pròrroga per a la presentació de la declaració d'IVTNU per defunció de M.M.G. (DNI *****335D). Exp. 2024/1284.

2.34.-PRP2024/1284. Justificació ADO-J Informàtica TIC-2 2024000002. Exp. 2024/562.

2.35.-PRP2024/887. Desestimació sol·licitud Gran Cafè La Palma - instal·lar caseta fusta. Exp. 2024/1005.

2.36.-PRP2024/907. Desestimació sol·licitud Gran Cafè la Palma - ampliació terrassa. Exp. 2024/1006

2.37.-PRP2024/1016. Desestimar sol·licitud OVP terrassa La Bona Estrella. Exp. 2024/446

2.38.-PRP2024/1277. PL-Addenda de pròrroga del conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Teià per a la seva adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions i Emergències de Seguretat de Catalunya (RESCAT). Exp. 2024/1363.

2.39.-PRP2024/1245. Adjudicació contracte menor per "Treballs de reparació i condicionament de voreres en mal estat dels carrers de Can Mateu, Can Bassols, Xops, Ametllers, La Molassa, Garbí Mitjorn i Tarragona.", a JC.F.T. (DNI *****450Z).Exp. 2024/1388.

2.40.-PRP2024/1228. Atorgament de llicència obres menors per rehabilitació terrassa al carrer Lleida núm, 14.B, instada per A.S.H. (DNI *****355F). Exp. 2024/1246.

2.41.-PRP2024/1229. Atorgament de llicència obres menors per reforma estació de servei a la carretera C-32 Montgat Mataró-Palafolls, en el P.K. 88,8 (marge dret), instada per REPSOL COMERCIAL DE PRODUCTOS PETROLIFEROS, SA (CIF A80298839). Exp. 2024/880.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.42.-PRP2024/1235. Atorgament de llicència obres menors per reforma estació de servei a la carretera C-32 Palafolls-Montgat Mataró (marge esquerre) , instada per REPSOL COMERCIAL DE PRODUCTOS PETROLIFEROS, SA (CIF A80298839). Exp. 2024/881.

2.43.-PRP2024/1236. Atorgament de llicència obres menors per enrajolar al voltant de la piscina, instada per A.T.R. (DNI*****504H). Exp. 2024/932.

2.44.-PRP2024/1286 Adjudicació contracte menor per "Obres Instal·lació Climatització Ca la Cecília planta Baixa i Soterrani i Primera i instal·lació de fibra òptica" a Insclima, S.A. (NIF A58468380). Exp. 2024/1330

2.45.-PRP2024/1285 Aprovació de la pròrroga del servei d'assessorament jurídic de l'àrea de Secretaria i Urbanisme de l'Ajuntament de Teià, amb J.P.G. (DNI *****128C). Exp. 2023/1437.

3. Sugeriments i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2024/30, de data 01.08.2024.

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de l'1 d'agost de 2024 (JGL2024/30), s'aprova per unanimitat dels regidors/es presents, amb l'esmena del títol de la proposta:

"2.48.-PRP2024/1201. Adjudicació contracte menor per "Contracte menor Treballs de Reforma i Condicionament de la zona d'aparcament del carrer Puigoriol cantonada carrer Migjorn (àmbit poliesportiu i Escola El Cim)", a EXCAVACIONS I SERVEIS JODAR S.L.U. (CIF B66680026) Exp. 2024/1283."

per:

"2.48.-PRP2024/1201. Adjudicació contracte menor per "Contracte menor Treballs de Reforma i Condicionament de la zona d'aparcament del carrer Puigoriol cantonada carrer Migjorn (àmbit poliesportiu i Escola El Cim)", a CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTERGRALES NATURALES, S.L. (CIF B65572539) Exp. 2024/1283."

2. Propostes

2.1.-PRP2024/1212. Adjudicació contracte menor privat per actuació teatral "LA PAELLA DELS DIJOUS" en el marc de la Festa Major 2024, a MARFURIUS SL (CIF ESB66157082). Exp. 2024/1370.

PROPOSTA DE Cultura i Patrimoni

Assumpte: Contracte menor privat de l' actuació teatral "La paella dels dijous" en el marc de la Festa Major 2024.

Exp. núm. : 2024/1370

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe tècnic amb les necessitats específiques de contractació menor per a l'actuació teatral "La paella dels dijous" en el marc de la Festa Major 2024, emès per la tècnica de Promoció Econòmica el 29 de juliol de 2024, del que s'extracta:

1. *L'Ajuntament de Teià, des de la regidoria de Cultura organitza una programació d'actes i activitats populars de diferent naturalesa per la Festa Major 2024, que se celebrarà del 2 a l'11 de novembre de 2024.
En el programa de la Festa Major 2024, destaca, la programació d'activitats artístiques. En el marc d'aquesta celebració, l'Ajuntament ofereix una única representació teatral. Per aquest motiu es fa necessària la contractació d'artistes rellevants en l'escena teatral.*
2. *Pels motius exposats, el regidor de Cultura, Marià Espel, en exercici de les competències que té delegades, ha seleccionat concretat les condicions de la contractació de l'actuació teatral "La paella dels dijous".*
3. *En aquest cas, s'encarrega al servei de Promoció Econòmica i Ocupació la gestió de la contractació de l'espectacle teatral "La paella dels dijous", promogut per Marfúrius S.L amb CIF: ESB66157082, amb una única actuació prevista pel dia 6 de novembre de 2024 al teatre de La Palma.*
4. *Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Teià, no disposa dels mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions motiu pel qual cal procedir a la contractació externa amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa.*
5. *L'objecte del contracte és la representació de l'obra de teatre "La paella dels dijous, promoguda per MARFÚRIUS, SL amb CIF ESB66157082.

MARFÚRIUS, SL, en tant que promotor de l'actuació teatral, disposa dels serveis dels actors per a poder oferir-los a l'Ajuntament de Teià i obligar-se com a contractista per a l'actuació del dia 6 de novembre al teatre de La Palma.*
6. *D'acord amb l'article 25,26 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, reguladora dels Contractes del Sector Públic (LCSP) es considera que aquest és un contracte menor privat de serveis, essent el seu CPV 92312100-2*
7. *El 22 de juliol de 2024, MARFÚRIUS S.L., amb CIF ESB66157082 va presentar pressupost per import 4.598 € IVA inclòs.*

Fonaments de dret:

2.46.-Articles 25,26 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, reguladora dels Contractes del Sector Públic (LCSP).

Conclusions:

1. *El preu del contracte es considera, a criteri de qui subscriu, ajustat a la qualitat de la prestació.*

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2. No s'ha donat publicitat prèvia al procediment, atès que no existeix competència en el mercat, degut a que l'entitat amb la que es vol subscriure el present contracte, ofereix una representació cultural única de la qual es deriven drets de propietat intel·lectual. Tot i existir altres alternatives per cobrir la programació de la Festa Major, s'escull aquesta opció atenent a criteris artístics i de qualitat en el benentès que l'activitat aconsegueix les finalitats que persegueix la Festa Major de Teià.
3. S'informa favorablement a la contractació menor de MARFURIUS, SL per a l'actuació teatral "La paella dels dijous".

Valorada la proposta rebuda per aquest servei:

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	Import amb IVA
MARFÚRIUS SL	Import 3.800 €	4.598,00 €

Atès que l'article 19.2 de les Bases d'execució del pressupost, que determina la tramitació d'una contractació menor, indica que quan es tracti d'importos superiors a 3000€ s'acreditarà la sol·licitud de 3 ofertes.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 25, 26 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, reguladora dels Contractes del Sector Públic (LCSP) es considera que aquest és un contracte menor privat de serveis.

Atès que no s'ha donat publicitat prèvia al procediment, atès que no existeix competència en el mercat, degut a que l'entitat amb la que es vol subscriure el present contracte, ofereix una representació cultural única de la qual es deriven drets de propietat intel·lectual. Tot i existir altres alternatives per cobrir la programació de la Festa Major, s'escull aquesta opció atenent a criteris artístics i de qualitat en el benentès que l'activitat aconsegueix les finalitats que persegueix la Festa Major de Teià.

L'òrgan de contractació fa constar la necessitat de contractar el servei d'actuació teatral de l'obra "La paella dels dijous" a Teià el 6 de novembre de 2024 en el marc de la Festa Major 2024.

Atès que no es disposa de mitjans propis per dur a terme aquesta prestació, per la qual cosa es considera necessària la contractació d'un tercer per a la seva execució, essent l'actuació que es pretén contractar adequada al fi que es persegueix.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- APROVAR l'expedient de contractació corresponent al contracte menor privat de l'actuació teatral "La Paella dels dijous" per al desenvolupament de la programació de la Festa Major 2024.

Segon.- ADJUDICAR el contracte menor de referència a MARFÚRIUS SL, l'actuació teatral "la paella dels dijous" al teatre de la Palma de Teià, el 6 de novembre de 2024, en el marc de la Festa Major de Teià per la quantitat de 3.800 € més IVA, essent un total de 4.598,00 €.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tercer.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa, amb càrrec a la partida 210-332-2279900 del Pressupost de despeses de l'exercici corrent, corresponent a l'import d'adjudicació del contracte menor a favor de MARFÚRIUS SL, determinat a l'anterior apartat segon.

Quart.- DETERMINAR que una vegada realitzada l'actuació teatral "La paella dels dijous", s'haurà d'incorporar la factura corresponent, de conformitat amb el que disposa l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre i tramitar-se el pagament si procedeix.

Cinquè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'empresa adjudicatària i als serveis municipals d'intervenció i la Regidoria de Cultura i Patrimoni als efectes que s'escaiguin.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.2.- PRP2024/1276. Aprovació convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars curs 2024/2025. Exp.2024/1369.

Proposa d'Acord de la Junta de Govern Local

**Exp.2024/1369
PRP. 2024/1276**

Assumpte: Aprovació convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars per al curs 2024/2025

Vist l'esborrany de la convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars per al curs 2024/2025.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials Bàsics de l'Ajuntament de Teià en data 24 de juliol de 2024.

Vist l'informe emès per Intervenció en data 23 d'agost de 2024.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

APROVAR la convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars per al curs 2024/2025.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.3.- PRP2024/1267. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaïques carrer Sud 19. Instat per S.G.H. (DNI *****764Y) en representació de Reym 2000 SLU (CIF B61922928). Exp.2023/1028.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1267-2024 A JGL

Exp. núm.: 2023/1028
Instat per: S.G.H. (DNI *****764Y) en representació de Reym 2000 SLU (CIF B61922928)
Assumpte: Sol·licitud aplicació bonificació impost sobre béns immobles urbans per instal·lacions de plaques fotovoltaïques

Vista la instància presentada per S.G.H. (DNI *****764Y) en representació de Reym 2000 SLU (CIF B61922928) amb registre d'entrada 4185 de data 25 de maig de 2023 en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació a l'impost sobre bens immobles urbans de l'habitatge del carrer Sud 19, per haver instal·lat plaques fotovoltaïques per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

Atès que segons informació cadastral la finca del carrer Sud 19 amb referència cadastral 4937001DF4943N0006BB, és titularitat de Reym 2000 SLU (CIF B61922928).

Atès l'informe tècnic favorable de data 25 de juliol de 2024 que diu textualment:

“

Explicació:

1. Vista la sol·licitud de bonificació de l'IBI de la interessat F. V. A. (DNI: **.***.*04-A), en nom de la promotora REYM 2000, S.L.U. (CIF: B61922928); amb registre d'entrada núm.: ENTRA-2023-4185 en data del 25/05/2023.
2. Vist que la documentació aportada a l'expedient 2023/1028, és suficient i CORRECTA.
3. Vist que, en inspecció ocular realitzada el 19/07/2024 a l'immoble del Carrer Del Sud, 19, de Teià; es comprova que les obres es troben finalitzades i aquestes s'ajusten a la documentació de la Llicència d'Obres concedida (Exp. Núm. 2022/1255).
4. Vist que les obres comprovades s'ajusten a les condicions del *DOCUMENT DE CRITERIS: INSTAL·LACIÓ PLAQUES D' APROFITAMENT SOLAR* de l'Ajuntament de Teià.
5. I vist que es compleixen els requisits establerts en la Ordenança Fiscal Número 1, sobre l'Impost de Bens Immobles, article 5 de “benefici fiscal de concessió potestativa o de quantia variable”, apartat 4.

Resulta:

S'informa favorablement sobre la tramitació de la sol·licitud de la bonificació fiscal de l'IBI de l'immoble corresponent.”

FONAMENTS DE DRET

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRIMER.- L'Ordenança fiscal núm. 1 per l'exercici 2024, reguladora de l'impost sobre bens immobles, contempla el següent:

- Article 5è, punt 4t, gaudiran d'una bonificació del 25% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sempre i quan les instal·lacions no vinguin imposades per les ordenances municipals, la normativa urbanística o altra normativa sectorial aplicable.

Aquesta bonificació serà d'aplicació durant els tres anys posteriors a la finalització de les obres.

És requisit indispensable que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

No podrà accedir a aquesta bonificació aquells habitatges que estiguin fora d'ordenació urbana o situats en zones no legalitzables.

- El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària realitzada el passat dia 27 de desembre de 2023, va prendre entre d'altres, el següent acord referent a l'al·legació presentada en motiu de la disminució del percentatge de bonificació del 50% al 25% referent a la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol:

"... aquesta modificació serà vigent a partir de l'1 de gener de 2024, essent les sol·licituds presentades abans d'aquesta data d'aplicació l'ordenança vigent per a l'exercici 2023. En el mateix text de l'ordenança ja s'especifica a partir de quan serà vigent la mateixa..."

SEGON.- Reial Decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, contempla el següent:

- Article 74, punt 5, Les ordenances fiscals podran regular una bonificació fins el 50% de la quota íntegra de l'impost pels béns immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia provinent del sol. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. La resta d'aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'especificaran a l'ordenança fiscal.

TERCER.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



QUART.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Acordar l'aplicació, a partir de l'exercici 2025, de la bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles urbans de la finca del carrer Sud 19 amb referència cadastral 4937001DF4943N0006BB, atès que la data de presentació de la sol·licitud és anterior a l'1 de gener de 2024, motiu pel qual és d'aplicació el percentatge que es contempla a l'ordenança fiscal núm. 1 pel 2023.

Aquesta bonificació s'aplicarà durant tres anys.

Segon.- Comunicar l'acord a Reym 2000 SLU (CIF B61922928) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.4.- PRP2024/1269. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques passeig del Castanyer 6 casa 4. Instat per S.B.M. (DNI ***856J) de Solfy Renewables SL (CIF B09904707) en representació de Y.A.S. (DNI *****351D). Exp. 2023/2342.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1269-2024 A JGL

Exp. núm.: 2023/2342

Instat per: S.B.M. (DNI *****856J) de Solfy Renewables SL (CIF B09904707) en representació de Y.A.S. (DNI *****351D)

Assumpte: Sol·licitud aplicació bonificació impost sobre béns immobles urbans per instal·lacions de plaques fotovoltaiques

Vistes la instància presentada per S.B.M. (DNI *****856J) de Solfy Renewables SL (CIF B09904707) en representació de Y.A.S. (DNI *****351D) amb registre d'entrada 9962 de data 19 de desembre de 2023, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació a l'impost sobre béns immobles urbans de l'habitatge del passeig del Castanyer 6 casa 4, per haver instal·lat plaques fotovoltaiques per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

Atès que segons informació cadastral la finca del passeig del Castanyer 6 casa 4 amb referència cadastral 3743005DF4934S0004EH és titularitat ½ de Y.A.S. (DNI *****351D) i ½ de R.B.G. (DNI *****361R).

Atès l'informe tècnic favorable de data 25 de juliol de 2024 que diu textualment:

“

Antecedents:

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
10/09/2024	ALCALDESSA
06/09/2024	SECRETARI

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1. Vista la sol·licitud de bonificació de l'IBI de l'interessat, Y.A.S. (DNI *****351D), amb registre d'entrada núm.: ENTRA-2023-9962 de 19/12/2023.
2. Vist que la documentació que consta a l'expedient 2023/2342 és CORRECTA.
3. Vist que la inspecció ocular realitzada el 19/07/2024 a l'immoble del Passeig Castanyer, 6, Casa 4, de Teià; s'ha comprovat que les obres es troben finalitzades i que aquestes s'ajusten a la documentació de la Comunicació Prèvia realitzada (exp. núm. 2023/2217).
4. Vist que les obres comprovades s'ajusten a les condicions del *DOCUMENT DE CRITERIS: INSTAL·LACIÓ PLAQUES D' APROFITAMENT SOLAR* de l'Ajuntament de Teià.
5. I vist que es compleixen els requisits establerts en la Ordenança Fiscal Número 1, sobre l'Impost de Bens Immobles, article 5 de "benefici fiscal de concessió potestativa o de quantia variable", apartat 4.

Resulta:

S'informa favorablement sobre la tramitació de la sol·licitud de la bonificació fiscal de l'IBI de l'immoble corresponent."

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'Ordenança fiscal núm. 1 per l'exercici 2024, reguladora de l'impost sobre bens immobles, contempla el següent:

- Article 5è, punt 4t, gaudiran d'una bonificació del 25% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sempre i quan les instal·lacions no vinguin imposades per les ordenances municipals, la normativa urbanística o altra normativa sectorial aplicable.

Aquesta bonificació serà d'aplicació durant els tres anys posteriors a la finalització de les obres.

És requisit indispensable que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

No podrà accedir a aquesta bonificació aquells habitatges que estiguin fora d'ordenació urbana o situats en zones no legalitzables.

- El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària realitzada el passat dia 27 de desembre de 2023, va prendre entre d'altres, el següent acord referent a l'al·legació presentada en motiu de la disminució del percentatge de bonificació del 50% al 25% referent a la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol:

"... aquesta modificació serà vigent a partir de l'1 de gener de 2024, essent les sol·licituds presentades abans d'aquesta data d'aplicació l'ordenança vigent per

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



a l'exercici 2023. En el mateix text de l'ordenança ja s'especifica a partir de quan serà vigent la mateixa... “

SEGON.- Reial Decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, contempla el següent:

- Article 74, punt 5, Les ordenances fiscals podran regular una bonificació fins el 50% de la quota íntegra de l'impost pels béns immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia provinent del sol. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. La resta d'aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'especificaran a l'ordenança fiscal.

TERCER.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

QUART.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Acordar l'aplicació, a partir de l'exercici 2025, de la bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles urbans de la finca del passeig del Castanyer 6 casa 4, amb referència cadastral 3743005DF4934S0004EH, atès que la data de presentació de la sol·licitud és anterior a l'1 de gener de 2024, motiu pel qual és d'aplicació el percentatge que es contempla a l'ordenança fiscal núm. 1 pel 2023.

Aquesta bonificació s'aplicarà durant tres anys.

Segon.- Comunicar l'acord a Y.A.S. (DNI *****351D) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.5.- PRP2024/1271. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaïques carrer la Remor núm. 3. Instat per JC.P.G. (DNI *****474W) en representació de J.C.M. (DNI *****493N). Exp.2024/211.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1271-2024 A JGL

Exp. núm.: 2024/211
Instat per: JC.P.G. (DNI *****414W) en representació de J.C.M. (DNI *****493N)
Assumpte: Sol·licitud aplicació bonificació impost sobre béns immobles urbans per instal·lacions de plaques fotovoltaïques

Vista la instància presentada per JC.P.G. (DNI *****414W) en representació de J.C.M. (DNI *****493N) amb registre d'entrada 762 de data 27 de gener de 2024, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació a l'impost sobre béns immobles urbans de l'habitatge del carrer la Remor 3, per haver instal·lat plaques fotovoltaïques per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

Atès que segons informació cadastral la finca del carrer la Remor 3 amb referència cadastral 3843301DF4934S0006LK, és titularitat 3/5 de J.C.M. (DNI *****493N) i 2/5 de L.L. (NIE *****726G).

Atès l'informe tècnic favorable de data 25 de juliol de 2024 que diu textualment:

“Antecedents:

1. Vista la sol·licitud de bonificació de l'IBI de l'interessat, J.C.M. (DNI:***.***.*93-N), amb registre d'entrada núm.: ENTRA-2024-762 en data del 27/01/2024.
2. Vist que la documentació aportada per l'interessat a l'expedient 2024/211 és suficient i CORRECTA.
3. Vist que la inspecció ocular realitzada el 19/07/2024 a l'immoble del Carrer La REMOR, 3, de Teià; es comprova que les obres es troben finalitzades i aquestes s'ajusten a la documentació de la Comunicació Prèvia realitzada (Exp. Núm. 2024/211).
4. Vist que les obres comprovades s'ajusten a les condicions del *DOCUMENT DE CRITERIS: INSTAL·LACIÓ PLAQUES D' APROFITAMENT SOLAR* de l'Ajuntament de Teià.
5. I vist que es compleixen els requisits establerts en la Ordenança Fiscal Número 1, sobre l'Impost de Béns Immobles, article 5 de “benefici fiscal de concessió potestativa o de quantia variable”, apartat 4.

Resulta:

S'informa favorablement sobre la tramitació de la sol·licitud de la bonificació fiscal de l'IBI de l'immoble corresponent.”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'Ordenança fiscal núm. 1 per l'exercici 2024, reguladora de l'impost sobre béns immobles, contempla el següent:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 5è, punt 4t, gaudiran d'una bonificació del 25% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sempre i quan les instal·lacions no vinguin imposades per les ordenances municipals, la normativa urbanística o altra normativa sectorial aplicable.

Aquesta bonificació serà d'aplicació durant els tres anys posteriors a la finalització de les obres.

És requisit indispensable que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

No podrà accedir a aquesta bonificació aquells habitatges que estiguin fora d'ordenació urbana o situats en zones no legalitzables.

SEGON.- Reial Decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, contempla el següent:

- Article 74, punt 5, Les ordenances fiscals podran regular una bonificació fins el 50% de la quota íntegra de l'impost pels béns immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia provinent del sol. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. La resta d'aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'especificaran a l'ordenança fiscal.

TERCER.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne. La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:
 - En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.


QUART.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	10/09/2024
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/09/2024

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL		
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001	
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Primer.- Acordar l'aplicació, a partir de l'exercici 2025, de la bonificació del 25% sobre la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles urbans de la finca del carrer la Remor 3 amb referència cadastral 3843301DF4934S0006LK.

Aquesta bonificació s'aplicarà durant tres anys.

Segon.- Comunicar l'acord a J.C.M. (DNI ****493N) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.6.- PRP2024/1273. Bonificació IBI i escombraries passeig Dr. Rodríguez de la Fuente núm. 6 baixos A. Instat per MC.G.P. (DNI **897B). Exp. 2024/1061.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1273-2024 A JGL

Exp. núm.: 2024/1061

Instat per: MC.G.P. (DNI ****897B)

Assumpte: Sol·licitud aplicació bonificació per família nombrosa a l'impost sobre béns immobles i a la taxa d'escombraries.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

"Vista la instància presentada per MC.G.P. (DNI ****897B), registre d'entrada núm. 4747 de data 6 de juny de 2024, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació per família nombrosa a l'impost sobre béns immobles i a la taxa d'escombraries corresponent a l'habitatge situat al passeig Dr Rodríguez de la Fuente número 6 Baixos A.

Atès que en JGL de data 21 de juny de 2024 en el seu punt 2.20 es va acordar:

" Cinquè.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2024 el coeficient reductor del 0,75% a la taxa per la recollida d'escombraries corresponent a l'habitatge situat al passeig Dr. Rodríguez de la Fuente número 6 Bxs 0A sempre i quan es contempli a l'ordenança municipal. "

Atès que en JGL de data 18 de juliol de 2024 es va aprovar el padró de la taxa per la recollida d'escombraries d'aquest 2024 en el que apareix el rebut número 2403001159 per import de 143,55 € a nom de MC.G.P. (DNI ****897B) corresponent a l'habitatge del passeig Dr. Rodríguez de la Fuente número 6 Bxs 0A en el qual no s'ha aplicat el coeficient reductor per famílies nombroses acordat.

Atès que segons el justificant de convivència del padró d'habitants MC.G.P. (DNI ****897B) i la seva família està empadronada a l'habitatge del passeig Dr. Rodríguez de la Fuente número 6 Bxs 0A.

La documentació presentada és:

- Còpia acreditació títol de família nombrosa general núm. 08/009364/2022 amb validesa fins el 08-03-2041.
- Justificant de convivència de les persones residents a l'habitatge del passeig Dr. Rodríguez de la Fuente número 6 Bxs 0A.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 16, reguladora de la taxa per la recollida d'escombraries, contempla el següent:

- Article 6, punt 4, A la quota tributària dels habitatges del nucli urbà s'aplicarà un coeficient reductor el 0,75 als subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de família nombrosa o monoparental en la data de meritament de la taxa, quan l'immoble constitueixi l'habitatge habitual de la família.
S'entén per l'habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu al Padró municipal d'habitants.
- Article 7, punt 2, una vegada s'hagi establert i funcioni el servei municipal de recollida d'escombraries, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural.

CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la baixa del rebut 2403001159 per import de 143,55 € a nom de MC.G.P. (DNI *****897B) corresponent a la taxa per la recollida d'escombraries exercici 2024 de l'habitatge del passeig Dr. Rodríguez de la Fuente número 6 Bxs 0A en el qual no s'ha aplicat el coeficient reductor per famílies nombroses acordat en JGL de data 21 de juny de 2024.

Segon.- Aprovar una nova liquidació a nom de MC.G.P. (DNI *****897B) per import de 107,66 € corresponent a la taxa per la recollida d'escombraries exercici 2024 de l'habitatge del passeig Dr. Rodríguez de la Fuente número 6 Bxs 0A, ref. cad. 3637702DF4933N0017UQ, aplicant el coeficient reductor del 0,75% per famílies nombroses.

Tarifa habitatge 2024, Dr. Rodríguez Fuente 6 Bxs 0A = 143,55 €
Coeficient reductor = 0,75%
 $143,55 \times 0,75\% = 107,66 \text{ €}$.

Tercer.- Notificar l'acord a MC.G.P. (DNI *****897B) als efectes oportuns."

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar la baixa del rebut 2403001159 per import de 143,55 € a nom de MC.G.P. (DNI *****897B) corresponent a la taxa per la recollida d'escombraries exercici 2024 de l'habitatge del passeig Dr. Rodríguez de la Fuente número 6 Bxs 0A en el qual no s'ha aplicat el coeficient reductor per famílies nombroses acordat en JGL de data 21 de juny de 2024.

Segon.- Aprovar una nova liquidació a nom de MC.G.P. (DNI *****897B) per import de 107,66 € corresponent a la taxa per la recollida d'escombraries exercici 2024 de l'habitatge del passeig Dr. Rodríguez de la Fuente número 6 Bxs 0A, ref. cad. 3637702DF4933N0017UQ, aplicant el coeficient reductor del 0,75% per famílies nombroses.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tarifa habitatge 2024, Dr. Rodríguez Fuente 6 Bxs 0A = 143,55 €
Coeficient reductor = 0,75%
143,55 x 0,75% = **107,66 €.**

Tercer.- Notificar l'acord a MC.G.P. (DNI ****897B) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.7.- PRP2024/1243. Baixa part proporcional IVTM en gestió executiva ORGT. Exp 2024/1255

PROPOSTA DE Gestio econòmica 2024/1243 de l'expedient 2024/1255

Assumpte : Anul.lació parcial del rebut anual IVTM / Tramesa genèrica - INTERADM - Registre ORGT: S/2403114295 - GESTIÓ RECAPTATÒRIA

Registre d'entrada núm.: 2024/5629

Exp. núm. : 2024/1255

Sol·licitant : ORGANISME DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA (ORGT)

Baixa de la part proporcional de la quota del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica en gestió executiva de l'ORGT.

Vist que el rebut de l'IVTM del 2023 corresponent al vehicle matrícula 3499-HFF propietat de J.B.B. amb NIF *****467G, va quedar pendent en voluntària passant a executiva (ORGT) i que aquest vehicle objecte de l'impost va ser donat de baixa definitiva en el transcurs de l'any de l'exercici del rebut.

Atès que en els casos de baixa definitiva correspon el pagament de la quota sencera de l'impost de vehicles i posteriorment la devolució de la part proporcional als trimestres transcorreguts des de la baixa definitiva fins a final d'any.

Vista la instància presentada per l'ORGT registre d'entrada 2024-5629 de data 04-07-2024 on es sol·licita la baixa parcial i devolució de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle citat anteriorment.

Atès que segons consta en el fitxer de trànsit rebut de moviments realitzats el mes de GENER 2023 apareix la baixa definitiva del vehicle 3499-HFF en data 12-01-2023.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la baixa de la quantitat relacionada a continuació corresponent a TRES trimestres del 2023 i la seva devolució.

COGNOMS I NOM	NIF	MATRÍCULA	DATA BAIXA TRÀNSIT	CÀRREC	VALOR	IMPORT PRINCIPAL	IMPORT A DONAR DE BAIXA
J.B.B.	*****467G	3499-HFF	12-01-2023	3125040	632	63,05 €	47,28 €
TOTAL IMPORT A DONAR DE BAIXA						47,28 €	

Signatura 2 de 2
ALCALDESSA
10/09/2024
GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2
SECRETARI
06/09/2024
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



SEGON.- Comunicar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.8.- PRP2024/1246. Baixa part proporcional IVTM en gestió executiva ORGT. Exp 2024/1257

PROPOSTA DE Gestió econòmica 2024/1246 de l'expedient 2024/1257

Assumpte : Anul·lació parcial del rebut anual IVTM / Tramesa genèrica - INTERADM - Registre ORGT: S/2403114285 - GESTIÓ RECAPTATÒRIA

Registre d'entrada núm.: 2024/5628

Exp. núm. : 2024/1257

Sol·licitant : ORGANISME DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA (ORGT)

Baixa de la part proporcional de la quota del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica en gestió executiva de l'ORGT.

Vist que el rebut de l'IVTM del 2022 corresponent al vehicle matrícula 4666-CPC propietat de J.D.S.G. amb NIF *****073E, va quedar pendent en voluntària passant a executiva (ORGT) i que aquest vehicle objecte de l'impost va ser donat de baixa definitiva en el transcurs de l'any de l'exercici del rebut.

Atès que en els casos de baixa definitiva correspon el pagament de la quota sencera de l'impost de vehicles i posteriorment la devolució de la part proporcional als trimestres transcorreguts des de la baixa definitiva fins a final d'any.

Vista la instància presentada per l'ORGT registre d'entrada 2024-5628 de data 04-07-2024 on es sol·licita la baixa parcial de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle citat anteriorment.

Atès que segons consta en el fitxer de trànsit rebut de moviments realitzats el mes de MARÇ 2022 apareix la baixa definitiva del vehicle 4666-CPC en data 23-03-2022.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la baixa de la quantitat relacionada a continuació corresponent a TRES trimestres del 2022.

COGNOMS I NOM	NIF	MATRÍCULA	DATA BAIXA TRÀNSIT	CÀRREC	VALOR	IMPORT PRINCIPAL	IMPORT A DONAR DE BAIXA
D.J.S.G.	*****073E	4666-CPC	23-03-2022	2974912	4808	63,05 €	47,28 €
TOTAL IMPORT A DONAR DE BAIXA						47,28 €	

SEGON.- Comunicar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 2 de 2
ALCALDESSA
10/09/2024
GEMMA ROSELL DURAN
SECRETARI
06/09/2024
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 1 de 2

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.9. PRP2024/1279. Baixa liquidació a nom de G.B.F.(DNI **465Q). Exp. 2023/939**

PROPOSTA DE Gestió econòmica 2024/1279 de l'expedient 2023/939

Assumpte: Baixa de la liquidació número 2387000003 a nom de G.B.F.(**465Q).**

Per acord de Decret d'Alcaldia número 2023/334 de data 23-05-2023 es va concedir a G.B.F.(****465Q) l'autorització per la utilització del camp de futbol del Complex Esportiu St. Berger en data 27-05-2023 per realitzar un partit infantil de nens de 9 anys.

Es va acordar l'aplicació de l'ordenança núm. 57 preu públic per utilització del camp de futbol Complex Esportiu St. Berger, a raó del lloguer de mig camp de futbol per 35€/hora.

35,00€ x 2 hores (17 a 19 h) = 70,00€.

Aquest acord va generar la liquidació número 2387000003 per import de 70,00€ a nom de G.B.F.(****465Q).

Atès que la liquidació no es va fer efectiva pels mètodes de pagament indicats en la notificació i per tant, resta pendent de pagament en data d'avui.

Atès que aquest Servei de Recaptació ha intentat en diverses ocasions posar-se en contacte amb el titular, sense èxit, excepte recentment quan vam poder parlar per telèfon i ens va informar que havia fet efectiu el pagament via TPV en el recinte del Poliesportiu en data 27-05-2023.

Comprovada aquesta informació queda constància del pagament de 70,00€ cobrats per TPV en la data indicada, que per error es van comptabilitzar com activitats del poliesportiu.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Acordar la baixa de la liquidació número 2387000003 per import principal de 70,00€ a nom de G.B.F.(****465Q) atès que ja es va abonar el mateix import comptabilitzat per error com a activitats de poliesportiu.

SEGON.- Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.10.- PRP2024/1242. Devolució per cobrament duplicat IVTM24 a nom de SF.P.N.(DNI **390S). Exp. 2024/1068.**

PROPOSTA DE Gestió econòmica 2024/1242 de l'expedient 2024/1068

Assumpte : Devolució per cobrament duplicat de l'impost de vehicles de tracció mecànica 2024 a nom de SF.P.N. (****390S).

En data 30-04-24 es va donar com a cobrat mitjançant un fitxer de CaixaBank el rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica 2024 rebut número 2401003893

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



corresponent al vehicle matrícula 7373LSF a nom de SF.P.N. (****390S) per import de 23,35€ pagat per caixer en data 20-03-24.

En data 16-07-24 es va rebre un ingrés al compte de Caixabank del servei de Recaptació provinent del BBVA de un rebut cobrat duplicat corresponent a l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle matrícula 7373LSF a nom de SF.P.N. (****390S) per import de 24,52€ pagat per caixer en data 06-06-24.

Aquesta duplicitat en el cobrament va generar la liquidació número 2448000042 de cobrament duplicat per import de 24,52€.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Procedir a la devolució de l'import de 24,52€ corresponents al cobrament duplicat del rebut pagat a nom de SF.P.N. (****390S) al compte bancari assenyalat pel contribuent.

SEGON.- Notificar el present acord al titular i a la Tresoreria municipal als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.11.-PRP2024/1268. Devolució ingressos indeguts a nom de MV.C.M.(DNI **118S). Exp. 2024/1426.**

PROPOSTA DE Gestió econòmica 2024/1268 de l'expedient 2024/1426

Assumpte: Devolució IVTM per ingressos indeguts per canvi de domicili del vehicle a nom de MV.C.M.(**118S)**

Vista la instància presentada per MV.C.M.(****118S) de data 12 de juliol de 2024 registre d'entrada número 2024/5848, sol·licitant el retorn de l'impost cobrat corresponent al vehicle matrícula 3225KSH per canvi de domicili a una altre població el 2023.

Amb la documentació aportada consta un document de sol·licitud de canvi de domicili presentat a la Diputació de Barcelona en data 18 de desembre de 2023.

Atès que la informació del canvi de domicili va arribar per la via habitual de fitxers mensuals de Trànsit, en el fitxer corresponent al mes de Febrer 2024 una vegada el padró de vehicles de tracció mecànica ja estava aprovat i generat el rebut número 2401000884 corresponent al vehicle 3225KSH.

Atès que el titular ha fet efectiu el pagament de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica de l'exercici 2024 en data 29-05-2024, per aquest motiu correspon el retorn del rebut cobrat indegudament i la baixa en el padró de vehicles municipal.

FONAMENTS DE DRET

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 2, reguladora de l'impost de vehicles de tracció mecànica en el seu article 2n, s'estableix que són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicles en el permís de circulació.

A l'article 7è d'aquesta mateixa ordenança fiscal es contempla que el període impositiu coincideix amb l'any natural i que l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- El procediment per les devolucions es regula a l'article 121 del RD1065/2007, de 27 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desplegament de les normes comunes dels procediments d'aplicació dels tributs.

QUART.- En el present cas és procedent la devolució de l'impost cobrat de l'exercici 2024.

CINQUÈ.- D'acord amb l'article 221.5 LGT "A la devolució d'ingressos indeguts s'han de liquidar interessos de demora d'acord amb el que disposa l'apartat 2 de l'article 32 d'aquesta Llei". Segons allò previst a l'article 32.2 de la LGT, "Amb la devolució d'ingressos indeguts l'Administració tributària ha d'abonar l'interès de demora que regula l'article 26 d'aquesta Llei, sense necessitat que l'obligat tributari el sol·liciti. A aquests efectes, l'interès de demora es merita des de la data en què s'hagi realitzat l'ingrés indegut fins a la data en què s'ordeni el pagament de la devolució".

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Donar de baixa del padró de vehicles municipal, el vehicle matricula 3225KSH a nom de MV.C.M.(****118S) per canvi de domicili en data 18-12-2023.

SEGON.- Procedir a la devolució del rebut de l'IVTM 2024 a nom de MV.C.M.(****118S) amb els corresponents interessos de demora del vehicle matrícula 3225KSH per import total de 141,29 €.

Exercici	Núm. Rebut	Import principal	Import cobrat	Interessos demora	Import a retornar
2024	2401000884	133,09 €	139,74 €	1,55 €	141,29 €

Càlcul interès de demora

Exercici	Data ingrés	Import cobrat	Dies	Tipus %	Interessos	Import total devolució
2024	29-05-2024	139,74 €	100	4,06	1,55 €	141,29 €

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat que haurà de posar-se en contacte amb la tresoreria municipal per facilitar un certificat de titularitat de compte bancari per poder procedir al retorn corresponent.

QUART.- Donar trasllat de l'acord a la tresoreria municipal i al servei de rendes als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.12.- PRP2024/1257. Devolució IVTM 2024 per canvi de domicili a nom de A.F.M.(DNI *****280E). Exp. 2024/1397.

PROPOSTA DE Gestió econòmica 2024/1257 de l'expedient 2024/1397

Assumpte: Devolució IVTM per ingressos indeguts per canvi de domicili del vehicle a nom de A.F.M.(***280E)**

Vista la instància presentada per A.F.M.(*****280E) de data 26 de juliol de 2024 registre d'entrada número 2024/6164, sol·licitant el retorn de l'impost cobrat corresponent al vehicle matrícula 5328DSG per canvi de domicili a una altre població el 2023.

Amb la documentació aportada no queda clar la data del canvi de domicili a una altre població, pel que es sol·licita a la Policia Local emeti l'informe on diu que el canvi de domicili, un cop comprovada la informació a la prefectura de la DGT de Barcelona, es va produir en data 23-12-2023.

Atès que la informació del canvi de domicili no va arribar per la via habitual de fitxers mensuals de Trànsit, i per tant s'han continuat generant el rebut anual fins a data d'avui.

Atès que el titular ha fet efectiu el pagament de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica de l'exercici 2024 en data 15-05-2024, per aquest motiu correspon el retorn del rebut cobrat indegudament i la baixa en el padró de vehicles municipal.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 2, reguladora de l'impost de vehicles de tracció mecànica en el seu article 2n, s'estableix que són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicles en el permís de circulació.

A l'article 7è d'aquesta mateixa ordenança fiscal es contempla que el període impositiu coincideix amb l'any natural i que l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- El procediment per les devolucions es regula a l'article 121 del RD1065/2007, de 27 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desplegament de les normes comunes dels procediments d'aplicació dels tributs.

QUART.- En el present cas és procedent la devolució de l'impost cobrat de l'exercici 2024.

CINQUÈ.- D'acord amb l'article 221.5 LGT "A la devolució d'ingressos indeguts s'han de liquidar interessos de demora d'acord amb el que disposa l'apartat 2 de l'article 32 d'aquesta Llei". Segons allò previst a l'article 32.2 de la LGT, "Amb la devolució d'ingressos indeguts l'Administració tributària ha d'abonar l'interès de demora que regula l'article 26 d'aquesta Llei, sense necessitat que l'obligat tributari el sol·liciti. A aquests efectes, l'interès de demora es merita des de la data en què s'hagi realitzat l'ingrés indegut fins a la data en que s'ordini el pagament de la devolució".

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Donar de baixa del padró de vehicles municipal, el vehicle matricula 5328DSG a nom de A.F.M.(****280E) per canvi de domicili en data 23-12-2023.

SEGON.- Procedir a la devolució del rebut de l'IVTM 2024 a nom de A.F.M.(****280E) amb els corresponents interessos de demora del vehicle matrícula 5328DSG per import total de 63,85 €.

Exercici	Núm. Rebut	Import principal	Estat	Interessos demora	Import a retornar
2024	2401001796	63,05 €	Cobrat	0,80 €	63,85 €

Càlcul interès de demora

Exercici	Data ingrés	Import principal	Dies	Tipus %	Interessos	Import devolució total
2024	15-05-2024	63,05 €	114	4,06	0,80 €	63,85 €

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat que haurà de posar-se en contacte amb la tresoreria municipal per facilitar un certificat de titularitat de compte bancari per poder procedir al retorn corresponent.

QUART.- Donar trasllat de l'acord a la tresoreria municipal i al servei de rendes als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.13.- PRP2024/1258. Devolució per cobrament duplicat IBI2024 a nom de P.M.S.(DNI **151E). Exp. 2024/1478.**

PROPOSTA DE Gestió econòmica 2024/1258 de l'expedient 2024/1478

Assumpte: Devolució per cobrament duplicat de l'impost sobre bens immobles urbans 2024 a nom de P.M.S. (****151E).

En data 28-06-24 es va donar com a cobrat mitjançant un fitxer de Caixabank el rebut de l'impost sobre bens immobles urbans 2024 rebut número 2414010661 corresponent a la finca del carrer Torrent de Casa Bru, 2 a nom de P.M.S. (****151E) per import de 573,31€ pagat mitjançant codi de barres en data 04-06-24.

En data 05-07-24 es va rebre una transferència al compte del banc de SABADELL del servei de Recaptació per import de 573,31€ per donar com a pagat l'impost sobre bens immobles urbans de l'adreça Torrent de Casa Bru a nom de P.M.S. (****151E).

Aquesta duplicitat en el cobrament va generar la liquidació número 2448000045 de cobrament duplicat per import de 573,31€.

Signatura 2 de 2

ALCALDESSA

10/09/2024

GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2

SECRETARI

06/09/2024

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Procedir a la devolució de l'import de 573,31€ corresponents al cobrament duplicat del rebut pagat a nom de P.M.S. (****151E).

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat que haurà de posar-se en contacte amb la tresoreria municipal per facilitar un certificat de titularitat de compte bancari per poder procedir al retorn corresponent.

TERCER.- Donar trasllat de l'acord a la tresoreria municipal als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.14.- PRP2024/1251. Fraccionament de plusvàlua a nom de C.BG.D.(DNI **773H). Exp. 2024/1319.**

Assumpte: Fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2116000301 instat per C.BG.D.(**773H)**

Vista la instancia presentada per C.BG.D.(****773H) de data 15/07/2024 registre d'entrada núm. 2024/5891, en sol·licitud de concessió de fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2116000301.

Atès que el fraccionament sol·licitat s'adequa al que estableixen els articles 51 i 54 del Reglament General de Recaptació.

Atès l'informe favorable emès pel Servei de Recaptació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar el fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2116000301 instat per C.BG.D.(****773H) assenyalant-se com a terminis i imports els següents:

Quota	Venciment	Import principal	Interessos	Total quota
1	05/08/2024	74,25	7,42	81,67
2	05/09/2024	74,25	7,66	81,91
3	07/10/2024	74,25	7,91	82,16
4	05/11/2024	74,25	8,14	82,39
5	05/12/2024	74,25	8,37	82,62
6	06/01/2025	74,25	8,63	82,88
7	05/02/2025	74,25	8,86	83,11
8	05/03/2025	74,25	9,08	83,33
9	07/04/2025	74,25	9,34	83,59
10	05/05/2025	74,25	9,56	83,81
11	05/06/2025	74,25	9,81	84,06
12	07/07/2025	74,25	10,06	84,24

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



TOTAL	890,93€	104,84€	995,77€
--------------	----------------	----------------	----------------

SEGON.- Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.15.- PRP2024/1252. Fraccionament IBI2024 a nom de F.B.C. (DNI***895S) Exp 2024/1327.**

Assumpte: Fraccionament en el pagament de l'impost sobre bens immobles urbans 2024 instat per F.B.C.(***895S)**

Vista la instancia presentada per F.B.C.(*****895S) de data 16/07/2024 registre d'entrada núm. 2024/5925, en sol·licitud de concessió de fraccionament en el pagament de l'impost sobre bens immobles urbans 2024.

Atès que el fraccionament sol·licitat s'adequa al que estableixen els articles 51 i 54 del Reglament General de Recaptació.

Atès l'informe favorables emès pel Servei de Recaptació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar el fraccionament en el pagament de l'impost sobre bens immobles urbans 2024 instat per F.B.C.(*****895S) assenyalant-se com a terminis i imports els següents:

Quota	Venciment	Import principal	Interessos	Total quota
1	05/08/2024	79,93	0,00	79,93
2	05/09/2024	79,93	0,28	80,21
3	07/10/2024	79,93	0,56	80,49
4	05/11/2024	79,93	0,82	80,75
5	05/12/2024	79,93	1,08	80,99

TOTAL	399,63€	2,74€	402,37€
--------------	----------------	--------------	----------------

SEGON.- Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.16.- PRP2024/1253.Fraccionament IBI2024 a nom de J.G.G.(DNI***803Z) Exp.2024/1383.**

Assumpte: Fraccionament en el pagament de l'impost sobre bens immobles urbans 2024 instat per J.G.G.(***803Z)**

Signatura 2 de 2

ALCALDESSA

10/09/2024

GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2

SECRETARI

06/09/2024

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vista la instancia presentada per J.G.G.(****803Z) de data 25/07/2024 registre d'entrada núm. 2024/6143, en sol·licitud de concessió de fraccionament en el pagament de l'impost sobre bens immobles urbans 2024.

Atès que el fraccionament sol·licitat s'adequa al que estableixen els articles 51 i 54 del Reglament General de Recaptació.

Atès l'informe favorable emès pel Servei de Recaptació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar el fraccionament en el pagament de l'impost sobre bens immobles urbans 2024 instat per J.G.G.(****803Z) assenyalant-se com a terminis i imports els següents:

Quota	Venciment	Import principal	Interessos	Total quota
1	05/09/2024	130,52	0,45	130,97
2	07/10/2024	130,52	0,91	131,43
3	05/11/2024	130,52	1,33	131,85
4	05/12/2024	130,52	1,77	132,29
5	06/01/2025	130,52	2,23	132,75
6	05/02/2025	130,52	2,67	133,19
7	05/03/2025	130,52	3,07	133,59
8	07/04/2025	130,52	3,55	134,07
9	05/05/2025	130,52	3,96	134,48
10	05/06/2025	130,52	4,41	134,93
11	07/07/2025	130,52	4,87	135,34
TOTAL		1.435,67€	29,22€	1.464,89€

SEGON.- Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.17.- PRP2024/1254. Fraccionament de la taxa per la transmissió inter vivos del dret funerari sobre el nínxol 3 illa 3a, a nom de A.B.R.(DNI **862Y). Exp. 2024/1432.**

Assumpte: Fraccionament en el pagament de la taxa per la transmissió inter vivos del dret funerari sobre el nínxol 3 illa 3a.

Vista la instancia presentada per A.B.R.(****862Y) de data 07/08/2024 registre d'entrada núm. 2024/6429, en sol·licitud de concessió de fraccionament en el pagament de la taxa per la transmissió inter vivos del dret funerari sobre el nínxol 3 illa 3a.

Atès que el fraccionament sol·licitat s'adequa al que estableixen els articles 51 i 54 del Reglament General de Recaptació.

Atès l'informe favorable emès pel Servei de Recaptació.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Art. 6:

-Tarifa segona: Ocupació amb materials de construcció: 0,37€ per m² o fracció, al dia. (quota mínima = 50,47€)

0,37€ x 8 m² x 17 dies = 50,47€ quota mínima.

Autoliquidació abonada en data 19 de juny de 2024 = **50,47€**

Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.19.- PRP2024/1260. OVP per grup electrogen al carrer Cerdanya 19, instada per MR.M.G. (DNI ***120S) en representació de Morillo Energy Rent SA (CIF A08659617). Exp. 2024/1239.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1260-2024 A JGL

Exp. núm.: 2024/1239

Assumpte: OVP per a la col·locació d'un grup electrogen al carrer Cerdanya 19

Instada per: MR.M.G. (DNI *****120S) en representació de Morillo Energy Rent SA (CIF A08659617)

Vista la instància presentada per MR.M.G. (DNI *****120S) en representació de Morillo Energy Rent SA (CIF A08659617) amb registre d'entrada 5530 de data 2 de juliol de 2024, en la que sol·licita ocupar la via pública per a la col·locació d'un grup electrogen al carrer Cerdanya 19, des del 10 de juliol a les 15 hores fins l'11 de juliol a les 18 hores.

Vist l'informe del servei de la Policia Local de data 25 de juliol de 2024 que diu textualment:

" ... S'ha comprovat que l'ocupació realitzada va ser la que es va sol·licitar al carrer Cerdanya, 19, el 10 i 11 de juliol de 2024 ... "

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional per a la col·locació d'un grup electrogen al carrer Cerdanya 19, des del 10 fins l'11 de juliol, instada per MR.M.G. (DNI *****120S) en representació de Morillo Energy Rent SA (CIF A08659617).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € per m².

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



(amb un mínim equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

0,82€ x 30m² x 2 dies = 49,20 euros.

Autoliquidació abonada en data 11 de juliol de 2024 = **49,20€**

Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.20.- PRP2024/1261. OVP per càrrega i descàrrega al carrer dels Pins 11, instada per A.B.C. (DNI **025K), en representació de Unidet SL (CIF B58148727) . Exp. 2024/1248.**

PROPOSTA DE GESTIO ECONÒMICA 1261-2024 A JGL

Exp. núm.: 2024/1248

Assumpte: OVP per càrrega i descàrrega al carrer dels Pins 11

Instada per: A.B.C. (DNI ****025K), en representació de Unidet SL (CIF B58148727)

Vista la instància presentada per A.B.C. (DNI ****025K), en representació de Unidet SL (CIF B58148727) amb registre d'entrada 5577 de data 3 de juliol de 2024, en la que sol·licita reserva d'estacionament per treballs de càrrega i descàrrega ocupant una superfície de 100 m² al carrer dels Pins, del 9 al 23 de juliol de 2024.

Vist l'informe del servei de la Policia Local de data 26 de juliol de 2024 que diu textualment:

"... Es va comprovar que es va realitzar la reserva per ocupació de la via pública, de 100 m² al carrer dels Pins, del 9 al 23 de juliol de 2024 ..."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer dels Pins ocupant una superfície de 100 m² des del 9 al 23 de juliol de 2024 i per un període de 15 dies, instada per A.B.C. (DNI ****025K), en representació de Unidet SL (CIF B58148727).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Art. 6:

-Tarifa segona: Ocupació amb materials de construcció: 0,37€ per m² o fracció, al dia. (quota mínima = 50,47€)

0,37€ x 100 m² x 15 dies = 555,00€

Autoliquidació abonada en data 9 de juliol de 2024 = 555,00€

Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
06/09/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.21.- PRP2024/1262. OVP per instal·lació de piscina a l'Avinguda Comtes d'Alba de Liste, instada per FX.G.S. (DNI *****206H), en representació d'Espai Integral de Piscines SL (CIF B62272000). Exp. 2024/1334.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1262-2024 A JGL

Exp. núm.: 2024/1334

Assumpte: OVP per instal·lació de piscina a l'Avinguda Comtes d'Alba de Liste

Instada per: FX.G.S. (DNI *****206H) en representació d'Espai Integral de Piscines SL (CIF B62272000)

Vista la instància presentada per FX.G.S. (DNI *****206H) en representació d'Espai Integral de Piscines SL (CIF B62272000) amb registre d'entrada 5927 de data 16 de juliol de 2024, en la que sol·licita ocupar la via pública per realitzar treballs d'instal·lació de piscina a l'avinguda Comtes d'Alba de Liste ocupant una superfície de 62,50 m² els dies 18, 19 i 22 de juliol de 2024.

Vist el correu electrònic de la persona interessada, en la que comunica canvi de dia d'ocupació, essent el dia 23 en comptes del 22 de juliol.

Vist l'informe del servei de la Policia Local de data 25 de juliol de 2024 que diu textualment:

"... Es va comprovar que l'ocupació de la via pública va ser de 62,50 m², a l'avinguda Comtes d'Alba de Liste, els dies sol·licitats ..."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional a l'avinguda Comtes d'Alba de Liste ocupant una superfície de 62,50 m² durant tres dies, instada per FX.G.S. (DNI *****206H), en representació d'Espai Integral de Piscines SL (CIF B62272000).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € per m².

(amb un mínim equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

0,82€ x 62,50 m² x 3 dies = 153,75€

Autoliquidació abonada en data 17 de juliol de 2024 = **153,75€**

Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.22.- PRP2024/1263. OVP per realitzar càrrega de grua torre al carrer Can Pau Valls, instada per M.G.C. (DNI *****464D), en representació de Grúas del Vallès SA (CIF A08603888). Exp. 2024/1365.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1263-2024 A JGL

Exp. núm.: 2024/1365

Assumpte: OVP per realitzar càrrega de grua torre al carrer Can Pau Valls

Instada per: M.G.C. (DNI *****464D) en representació de Grúas del Vallès SA (CIF A08603888)

Vista la instància presentada per M.G.C. (DNI *****464D) en representació de Grúas del Vallès SA (CIF A08603888) amb registre d'entrada 6075 de data 22 de juliol de 2024, en la que sol·licita ocupar la via pública per realitzar càrrega de grua torre al carrer Can Pau Valls el dia 25 de juliol de 2024.

Vist l'informe del servei de la Policia Local de data 26 de juliol de 2024 que diu textualment:

“... Es va comprovar que es va realitzar l'ocupació de la via pública sol·licitada, al carrer Can Pau Valls, el dia 25 de juliol de 2024 ...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Can Pau Valls el dia 25 de juliol ocupant una superfície de 200 m², instada per M.G.C. (DNI *****464D) en representació de Grúas del Vallès SA (CIF A08603888).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € per m².

(amb un mínim equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

0,82€ x 200 m² x 1 dia = 164,00€

Autoliquidació abonada en data 23 de juliol de 2024 = **164,00€**

Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.23.- PRP2024/1264. OVP per mudança a la Plaça Sant Jaume 9, instada per R.V.P. (DNI ***220N). Exp. 2024/1337.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1264-2024 A JGL

Exp. núm.: 2024/1337

Assumpte: OVP per mudança a la plaça Sant Jaume 9

Instada per: R.V.P. (DNI *****220N)

Vista la instància presentada per R.V.P. (DNI *****220N) amb registre d'entrada 5961 de data 17 de juliol de 2024, en la que sol·licita ocupació de la via pública per mudança a la plaça Sant Jaume 9 el dia 29 de juliol de 2024.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
06/09/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 1 d'agost de 2024 que diu textualment:

“... Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es van ocupar 20 ml a la plaça Sant Jaume, 9, el dia 29 de juliol de 2024 ...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional a la plaça Sant Jaume 9 per servei de mudança i amb una ocupació de 20 ml el dia 29 de juliol de 2024, instada per R.V.P. (DNI *****220N).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

AMB CARÀCTER OCASIONAL, AL DIA:

A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: **0,82€** per m2.
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m² per 2 dies = 32,80€)

0,82€ x 20 m2 x 1 dia = 32,80€ (quota mínima)

Autoliquidació abonada en data 17 de juliol de 2024 = **32,80€**

Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.24.- PRP2024/1265. OVP per mudança al carrer la Rampa 5-7, instada per A.G.G. (DNI ***593N). Exp. 2024/1396.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1265-2024 A JGL

Exp. núm.: 2024/1396

Assumpte: OVP per mudança al carrer la Rampa 5-7

Instada per: A.G.G. (DNI *****593N)

Vista la instància presentada per A.G.G. (DNI *****593N) amb registre d'entrada 6205 de data 29 de juliol de 2024, en la que sol·licita ocupació de la via pública per mudança al carrer la Rampa 5-7 el dia 30 de juliol de 2024.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 1 d'agost de 2024 que diu textualment:

“... Realitzat control de reserva, s'ha pogut comprovar que es va realitzar la reserva de 20ml al carrer La Rampa, el dia 30 de juliol de 2024 ...”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer la Rampa 5-7 per servei de mudança amb una ocupació de 20 ml el dia 30 de juliol de 2024, instada per A.G.G. (DNI *****593N).

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

AMB CARÀCTER OCASIONAL, AL DIA:

A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: **0,82€** per m2.
(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m² per 2 dies = 32,80€)

0,82€ x 20 m2 x 1 dia = 32,80€ (quota mínima)

Autoliquidació abonada en data 26 de juliol de 2024 = **32,80€**

Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.25.- PRP2024/1266. OVP per abocar formigó al Passeig del Castanyer 37, instada per JM.S.M. (DNI ***141A) en representació de Private Premium-Services SL (CIF B67067611). Exp. 2024/1381.**

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1266-2024 A JGL

Exp. núm.: 2024/1381

Assumpte: OVP per abocar formigó al passeig del Castanyer 37

Instada per: JM.S.M. (DNI *****141A) en representació de Private Premium-Services SL (CIF B67067611)

Vista la instància presentada per JM.S.M. (DNI *****141A) en representació de Private Premium-Services SL (CIF B67067611) amb registre d'entrada 6140 de data 24 de juliol de 2024, en la que sol·licita ocupació de la via pública per abocar formigó al passeig del Castanyer 37 el dia 29 de juliol de 2024.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 1 d'agost de 2024 que diu textualment:

"... S'ha comprovat que es va ocupar una superfície una superfície de 40m², al passeig del Castanyer, número 37, el dia 29 de juliol de 2024 ..."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al passeig del Castanyer 37 amb una ocupació de 40m² el dia 29 de juliol de 2024, instada per JM.S.M. (DNI *****141A) en representació de Private Premium-Services SL (CIF B67067611).

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
06/09/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6:

AMB CARÀCTER OCASIONAL, AL DIA:

A) Estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: **0,82€** per m2.

(quota mínima equivalent a l'ocupació de 20m² per 2 dies = 32,80€)

0,82€ x 40m² x 1 dia = 32,80€ (quota mínima)

Autoliquidació abonada en data 17 de juliol de gener de 2024 = **32,80€**

Total pendent a liquidar = 0,00€

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.26.- PRP2024/1230. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de TM.LL.S.(DNI ***590G) Exp 2024/981**

Proposta a Junta de Govern per a retorn de dipòsit

Titular: TM.LL.S.(***590G)**

Expedient: 2024/981

Vista la instància presentada per TM.LL.S.(*****590G) de data 24/05/2024, registre d'entrada núm. 2024/4321, on sol·licita el retorn del dipòsit de garantia urbanística per import de 480,00€.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal de data 07-06-2024, informat al Servei de Recaptació en data 04-07-2024.

Vist l'informe de conformitat del Servei de Recaptació de data 05-08-2024, d'estar al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2022/1880 per import de 480,00€. a nom de TM.LL.S.(*****590G).

SEGON.- Notificar el present acord al titular i a la Tresoreria municipal als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.27.- PRP2024/1231. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de C.B.S. (DNI ***750K). Exp 2022/1334.**

Proposta a Junta de Govern per a retorn de dipòsit

Titular: C.B.S.(***750K)**

Expedient: 2022/1334

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vista la instància presentada per C.B.S.(****750K), de data 30/06/2022, registre d'entrada núm. 2022/4675, on sol·licita el retorn del dipòsit de garantia urbanística per import de 150,25€.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal de data 03-06-2024 informat al Servei de Recaptació en data 10-07-2024.

Vist l'informe de conformitat del Servei de Recaptació de data 05-08-2024, d'estar al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2022/131 per import de 150,25€. a nom de C.B.S.(****750K).

SEGON.- Notificar el present acord al titular i a la Tresoreria municipal als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.28.- PRP2024/1234. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de JC.C.M.(DNI **006T) Exp. 2022/1398.**

Proposta a Junta de Govern per a retorn de dipòsit

Titular: JC.C.M.(**006T)**

Expedient: 2022/1398

Vista la instància presentada per JC.C.M.(****006T) de data 08/07/2022, registre d'entrada núm. 2022/4875, on sol·licita el retorn del dipòsit de garantia urbanística per import de 150,25€.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal de data 03-06-2024 informat al Servei de recaptació en data 31-07-2024.

Vist l'informe de conformitat del Servei de Recaptació de data 06-08-2024, d'estar al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2022/531 per import de 150,25€ a nom de JC.C.M.(****006T).

SEGON.- Notificar el present acord al titular i a la Tresoreria municipal als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.29.- PRP2024/1256. Retorn part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de A.R.S.(****584M). Exp. 2024/1420.

PROPOSTA DE Gestió econòmica 2024/1256 de l'expedient 2024/1420

Assumpte : Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva

Vista la sol·licitud de devolució formulada per A.R.S.(****584M), de data 05-08-2024 registre número 2024/6391, on sol·licita el retorn de la part proporcional de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle que seguidament es detalla:

Matrícula: 0935DFJ
Marca i model: HONDA SH150
Nom titular: A.R.S.(****584M)
Número de rebut: 2401004285
Data de la baixa definitiva: 05-01-2024
Trimestres a retornar: 3
Import a retornar: 10,50 €

FONAMENTS DE DRET

Ordenança 2 Impost de vehicles de tracció mecànica

Article 7 Període impositiu i acreditament de l'impost

Punt 4.- En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.

Punt 5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Procedir al retorn a favor de A.R.S.(****584M) de l'import de 10,50€, corresponents a la part proporcional del rebut de l'IVTM 2024 del vehicle matrícula 0935DFJ, per baixa definitiva en data 05-01-2024, al compte indicat pel contribuent.

SEGON.- Notificar el present acord al contribuent i al servei de Tresoreria als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.30. PRP2024/1272. Liquidació complementària IVTNU finques Santa Rosalia 42 i carrer dels Pins 57. Instat per B.R.C. (DNI ****390T). Exp. 2023/337.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1272-2024 A JGL

Exp. núm.: 2023/337
Interessada: B.R.C. (DNI ****390T)

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Assumpte: Liquidacions complementàries IVTNU de les finques del carrer Santa Rosalia 42 i del carrer dels Pins 57

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“
En Junta de Govern Local de data 21 de juny de 2024 es van adoptar els següents acords:

“
Primer.- Comunicar a B.R.C. (DNI *****390T), la proposta de realització de liquidacions complementàries a les ja realitzades en motiu de l'acceptació d'herència de 1/2 de l'habitatge del carrer Santa Rosalia número 42, ref. cad. 3243001DF4934S0003YG, número 2316000095, i de 1/2 del terreny del carrer dels Pins número 57, que forma part del patí de l'habitatge, ref. cad. 3243017DF4934S0001YD, número 2316000096, per defunció de L.L.C. (DNI *****419T), sense aplicar la bonificació del 95% per residència del causant, ja que no ha mantingut la propietat durant el període de tres anys següents a la mort del causant tal i com contempla l'ordenança.

Segon.- L'import d'aquestes liquidacions complementàries serà de 3.559,47 € la primera, corresponent a la bonificació aplicada en la transmissió de 1/2 de l'habitatge, i de 90,37 € la segona corresponent a la bonificació aplicada en la transmissió de 1/2 del terreny que forma part del patí.

Tercer.- Comunicar a B.R.C. (DNI *****390T) que la presentació de les declaracions per la transmissió per compra-venda realitzada en data 8 de maig de 2024 davant el notari Ivan Emilio Robles Caramazana número protocol 1481 comportaran les corresponents liquidacions que es realitzaran properament en expedients 2024/958 i 2024/959.

Quart.- Concedir a B.R.C. (DNI *****390T) un termini de 15 dies a partir del dia següent de la data de la notificació de la proposta perquè puguin al·legar el que convingui al seu dret.

“
Atès que no es té constància que s'hagin presentat al·legacions a la proposta de la realització de les liquidacions complementàries a les ja realitzades en motiu de l'acceptació d'herència de 1/2 de l'habitatge del carrer Santa Rosalia número 42, ref. cad. 3243001DF4934S0003YG, número 2316000095, i de 1/2 del terreny del carrer dels Pins número 57, que forma part del patí de l'habitatge, ref. cad. 3243017DF4934S0001YD, número 2316000096, ja que no ha mantingut la propietat durant els tres anys següents a la mort del causant tal i com contempla l'ordenança.

Atès que aquestes liquidacions, al tractar-se de la transmissió de la residència habitual del causant, van gaudir de la bonificació del 95% per transmissió entre cònjuges, import bonificat de 3.559,47 € la primera i de 90,37 € la segona.

Atès que B.R.C. (DNI *****390T) ha estat propietària del percentatge rebut per herència de l'habitatge del carrer Santa Rosalia número 42 i del terreny del carrer dels Pins número 57, per un període aproximat de 1 any i 8 mesos, del 12-09-2022 al 08-05-2024.

FONAMENTS DE DRET

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
06/09/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

- Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins el segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins el segon grau.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figure empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en questa ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- b) En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar les liquidacions complementàries a B.R.C. (DNI *****390T), per import de de 3.559,47 € la primera, corresponent a la bonificació aplicada en la transmissió de 1/2 de l'habitatge del carrer Santa Rosalia número 42, liq. 2416000360, i de 90,38 € la segona corresponent a la bonificació aplicada en la transmissió de 1/2 del terreny que forma part del pati amb domicili carrer dels Pins número 57, liq. 2416000361, ja que no ha mantingut la propietat durant els tres anys següents a la mort del causant tal i com contempla l'ordenança.

Segon.- Comunicar a B.R.C. (DNI *****390T) que la presentació de les declaracions per la transmissió per compra-venda realitzada en data 8 de maig de 2024 davant el notari Ivan Emilio Robles Caramazana número protocol 1481 comportaran les corresponents liquidacions que es realitzaran properament en expedients 2024/958 i 2024/959.

Tercer.- Comunicar el present acord a B.R.C. (DNI *****390T), als efectes oportuns, al qual s'adjunta cartes de pagament amb els corresponents càlculs de les liquidacions."

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

Primer.- Acordar les liquidacions complementàries a B.R.C. (DNI *****390T), per import de de 3.559,47 € la primera, corresponent a la bonificació aplicada en la transmissió de ½ de l'habitatge del carrer Santa Rosalia número 42, liq. 2416000360, i de 90,38 € la segona corresponent a la bonificació aplicada en la transmissió de ½ del terreny que forma part del pati amb domicili carrer dels Pins número 57, liq. 2416000361, ja que no ha mantingut la propietat durant els tres anys següents a la mort del causant tal i com contempla l'ordenança.

Segon.- Comunicar a B.R.C. (DNI *****390T) que la presentació de les declaracions per la transmissió per compra-venda realitzada en data 8 de maig de 2024 davant el notari Ivan Emilio Robles Caramazana número protocol 1481 comportaran les corresponents liquidacions que es realitzaran properament en expedients 2024/958 i 2024/959.

Tercer.- Comunicar el present acord a B.R.C. (DNI *****390T), als efectes oportuns, al qual s'adjunta cartes de pagament amb els corresponents càlculs de les liquidacions.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.31.-PRP2024/1274. Relació núm. 120 de propostes despeses AD. Exp. 2024/1480.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA
PRP: 2024/1274 EXP:2024/1480

Gestió Econòmica: Relació núm. 120 de propostes de despeses AD

Elaborada la relació de propostes de despeses AD número 120 presentades pels diferents serveis per atendre les necessitats municipals, informada favorablement per la interventora municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la **Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Aprovar la relació de propostes de despeses AD número 120, per import total de 41.553,92€ en la forma detallada a l'annex.

Pàgina:
Data:

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00120 - Relació de propostes AD num. 120 per la seva aprovació (EXP:2024/1480)
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Orig.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.	Projecte
AD														
000321	2024003096	23/05/2024	23/05/2024	PROP	LLOQUER DE 3 MC PUBLICIS PER MARIDATGE DELS SEN		B17982166	ALIRENT SERVI SL	2024	120	4311	2269900	01	1
000393	2024003800	13/06/2024	01/03/2024	PROP	SERVEI KERRADA JARDINS RESILIENTS BERTINA		X1541490F	MARTEN BERTINA CATALINA	2024	120	4311	2269900	01	3
000452	2024004618	08/07/2024	04/07/2024	PROP	TREBALLS AJUDA AGRICOLA CEL-LA VINARIA 2024	pressup. 04072024	B62632088	TRANS-OTERO I FILLS, S.L.	2024	320	9330	2120000	01	3.6
000466	2024004648	11/07/2024	11/07/2024	PROP	REPERTEJO PROYECCIO CINEMA A LA FRESCA		B64799893	PERE VILA AUDIOVISUALS S.L.U.	2024	210	3383	2269900	01	4
000475	2024004698	16/07/2024	15/07/2024	PROP	SERVEI HOSTING SCADA ACS POLIESPORTIU EL CIN	pressup. 240621	A60034733	CONTROLI DELTA SPAIN, S.A.	2024	320	9330	2120000	01	1.6
000476	2024004699	17/07/2024	15/07/2024	PROP	REVISIO I CERTIFICACIO LIGIONELA PISTA AE TEIA	pressupost 20241127	B55330414	AQUERON CONTROL, SL	2024	320	9330	2120000	01	2
000480	2024004708	18/07/2024	17/07/2024	PROP	MANTENIMENT CORRECTIU SISTEMES EXTINCIO VARIIS		B58507575	EXTINSA	2024	320	9330	2120000	01	1.2
000482	2024004736	18/07/2024	17/07/2024	PROP	LI ASSISTÈNCIES TÈCNICQUES SEMANALS FIDCINA 2024	pressup. HAC-2024-M-1606-3	B67391052	BIBRO AIR CONTROL	2024	320	9330	2120000	01	2.0
000483	2024004737	18/07/2024	17/07/2024	PROP	BARANA PER L'ACCES AL LOCAL DE ST. BERGER	Pressupost 151158	A58044652	ADD CERAMIENYOS METALICOS S.A.	2024	320	9330	2120000	01	2.1
000485	2024004756	19/07/2024	19/07/2024	PROP	REPARACIO PLACA MANTOBRA ASCENSOR POLIESPORTIU	pressup. 240570-0099	A58326067	ASVALL S.A.	2024	320	9330	2120000	01	1

Signatura 2 de 2

ALCALDESSA

10/09/2024

GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2

SECRETARI

06/09/2024

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00120 - Relació de propostes AD num. 120 per la seva aprovació (EXP:2024/1480)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	
AD														
000489	2024004760	23/07/2024	19/07/2024	PROP	INSTAL·LACIÓ 40 FIBRES AL T. DE LES MONJES	Pressupost 152674	A38044652	ADO CERRAMIENTOS METALICOS S.A.	2024	320	1532	2100000	01	2.1
000490	2024004783	25/07/2024	19/07/2024	PROP	1500 copes serigrafades Marítim de la Sentits		B11652138	Jerezana de Serigrafia Publicitaria, SL	2024	120	4300	6250000	01	3.3
000496	2024004822	01/08/2024	30/07/2024	PROP	Reparació i condicionament de voreres		466884502	FERNANDEZ TORRENTS, JUAN CARLOS	2024	320	1532	2100000	01	3.4
000497	2024004823	02/08/2024	02/08/2024	PROP	COMPRA MATERIAL JARDINERIA		36512420N	MOTORICALS (RAMON VILALTA CASALS)	2024	320	1532	2211100	01	1.1
000498	2024004829	02/08/2024	02/08/2024	PROP	DISPENSADOR D'AIGUA VDF		B40326279	VDF TRACTAMENTS D'AIGUA	2024	320	1532	2211100	01	2.1
000400	2024004137	18/06/2024	18/06/2024	PROP	Sopar de la Banda Municipal		36510850V	ESPEJO MIRANDA DOLORES	2024	210	3300	2269900	01	4
000423	2024004530	01/07/2024	01/07/2024	PROP	Lloguer Piano de cua Lloguer Piano, transport i afinació, de un piano de cua B64822422 - Concert Guanyador M° Canals	3/4 Yamaha CTX el 11 de Juliol - Concert Guanyador Maria Canals-	A38044652	AYMERICH SERVIMUSICA INTEGRAL	2024	210	3383	2269900	01	6
000435	2024004548	03/07/2024	01/07/2024	PROP	Compres Diverses		77601204D	MARCUAL CORBERA, MA. TERESA	2024	210	3383	2269900	01	1.2
000437	2024004550	03/07/2024	01/07/2024	PROP	Actuació Musical de The Gramophone Allstars Big Ba	Amb Programa CAT	B17781915	PICKPOCKET SL	2024	210	3383	2269900	01	3.3

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00120 - Relació de propostes AD num. 120 per la seva aprovació (EXP:2024/1480)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	
AD														
000438	2024004551	03/07/2024	01/07/2024	PROP	Totí Soler i Gemma Rumbal al 25 de Juliol, a les 22 h, a Casa Bru (Torrent de Casa Bru, 9 Teia)	Totí Soler i Gemma Rumbal al 25 de Juliol, a les 22 h, a Casa Bru (Torrent de Casa Bru, 9 Teia)	F17459991	MUSICS DE GIRONA SCL	2024	210	3383	2269900	01	1.1
000453	2024004619	09/07/2024	04/07/2024	PROP	Compres diverses Concerts La Remor 2024	Amb Programa CAT	77608870Q	NOVELL VALLS, JAUME (FOEN SCL)	2024	210	3383	2269900	01	1.2
000459	2024004635	10/07/2024	09/07/2024	PROP	Compres de variis productes. Durant la Remor		J04935599	L'BOBT D'EN FAU SCP	2024	210	3383	2269900	01	1.2
000460	2024004636	10/07/2024	09/07/2024	PROP	Cabina Sanitària entrega 25 de Juliol 2024		A62518121	TOI TOI SANITARIS MOVILES	2024	210	3383	2269900	01	2
000461	2024004637	10/07/2024	09/07/2024	PROP	Remoreta, la Gran Aventura 13.07.24		J35094312	GM PRODUCCIONS SCP	2024	210	3383	2269900	01	1.1
000462	2024004638	10/07/2024	09/07/2024	PROP	Equipament de sonorització i llum /Els Superherois		J35094312	GM PRODUCCIONS SCP	2024	210	3383	2269900	01	1.3
000472	2024004688	15/07/2024	15/07/2024	PROP	Despesa per la 2ª Ar. piano guanyador M°Canals		B64822422	AYMERICH SERVIMUSICA INTEGRAL	2024	210	3383	2269900	01	1
000479	2024004707	17/07/2024	17/07/2024	PROP	tractament oïdi i signe plaques Passeig de la Rier		B60143187	ALEMANY FITOSANITARIS, S.L.U	2024	310	1712	2279900	01	1.4
000481	2024004735	18/07/2024	17/07/2024	PROP	Spai deTenna		B65455963	MAC UNIFORMES SL	2024	110	1320	2269900	01	1
TOTAL RELACIÓ:												41.55		

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.32. PRP2024/1281. Rectificació error material en expedient 2023/2270 a nom de Organisme de Gestió Tributària. Exp. 2024/1146.

PROPOSTA DE Gestió econòmica núm. 2024/1281 de l'expedient 2024/1146

Rectificació d'error material en l'acord de la Junta de Govern Local de data 18 de gener de 2024. Exp. núm.: 2023/2270.

Signatura 2 de 2

ALCALDESSA

10/09/2024

GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2

SECRETARI

06/09/2024

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 18 de gener de 2024, adoptà entre d'altres, l'acord següent:

"PRIMER.- Donar de baixa del padró de vehicles municipal, el vehicle matricula 9185KRF a nom de V.M.L.L. (DNI *****301L) baixa definitiva per trànsit comunitari en data 21-12-2021.

SEGON.- Procedir a la devolució per part de l'ORGT del rebut de l'IVTM 2022 a nom de V.M.L.L. (DNI *****301L) del vehicle matrícula 9185KRF."

A petició de l'Organisme de Gestió Tributària segons instància rebuda per registre d'entrada 2024/5179 de data 18-06-2024 on sol·liciten es modifiqui l'acord de la manera següent:

On diu:

"PRIMER.- Donar de baixa del padró de vehicles municipal, el vehicle matricula 9185KRF a nom de V.M.L.L. (DNI *****301L) baixa definitiva per trànsit comunitari en data 21-12-2021.

SEGON.- Procedir a la devolució per part de l'ORGT del rebut de l'IVTM 2022 a nom de V.M.L.L. (DNI *****301L) del vehicle matrícula 9185KRF."

Ha de dir:

"PRIMER.- Aprovar la baixa i la devolució dels càrrecs-valors 2750563-2731,2974912-2699 i 3125040-2682 dels exercicis 2021,2022 i 2023, del vehicle matricula 9185KRF a nom de V.M.L.L. (DNI *****301L) per canvi de domicili del municipi del vehicle amb data 18/11/2020."

FONAMENTS DE DRET

L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, determina que les administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Així, de la jurisprudència del Tribunal Suprem s'extreu (STS de 15 de febrer de 2006, entre d'altres) el següent: «El error material o de hecho se caracteriza por ser ostensible, manifiesto e indiscutible, implicando, por sí solo, la evidencia del mismo, sin necesidad de mayores razonamientos, y exteriorizándose "prima facie" por su sola contemplación (frente al carácter de calificación jurídica, seguida de una declaración basada en ella, que ostenta el error de derecho), por lo que, para poder aplicar el mecanismo procedimental de rectificación de errores materiales o de hecho, se requiere que concurren, en esencia, las siguientes circunstancias:

Que se trate de simples equivocaciones elementales de nombres, fechas, operaciones aritméticas, o transcripciones de documentos, que el error se aprecie teniendo en cuenta exclusivamente los datos del expediente administrativo en el que se advierta, que sea patente y claro, sin necesidad de acudir a interpretaciones de normas jurídicas aplicables, que no se proceda de oficio a la revisión de actos administrativos firmes y consentidos, que no se produzca una alteración fundamental en el sentido del acto (pues no existe error material cuando su apreciación implique un juicio valorativo o exija una operación de calificación jurídica), que no padezca la subsistencia del acto administrativo es decir, que

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
06/09/2024	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



no genere la anulaci3n o revocaci3n del mismo, en cuanto creador de derechos subjetivos, produci3ndose uno nuevo sobre bases diferentes y sin las debidas garant3as para el afectado, pues el acto administrativo rectificador ha de mostrar id3ntico contenido dispositivo, sustantivo y resolutorio que el acto rectificado, sin que pueda la Administraci3n, so pretexto de su potestad rectificatoria de oficio, encubrir una aut3ntica revisi3n, y que se aplique con profundo criterio restrictivo».

At3s que l'error que s'ha posat de manifest d'ofici, es pot qualificar com a error material, de fet o aritm3tic existent en l'acord de la Junta de Govern Local, de 18 de gener de 2024, de conformitat amb l'anterior i als efectes del que estableix l'article 109.2 de la Llei 39/2015.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER. - RECTIFICAR l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessi3n ordin3ria de data 18 de gener de 2024, en el sentit seg3ent:

*Aprovar la baixa i la devoluci3 dels c3rrecs-valors 2750563-2731,2974912-2699 i 3125040-2682 dels exercicis 2021,2022 i 2023, del vehicle matricula 9185KRF a nom de V.M.L.L. (DNI *****301L) per canvi de domicili del municipi del vehicle amb data 18/11/2020.*

SEGON.- Notificar el present acord a l'Organisme de Gestió Tribut3ria als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.33.- PRP2024/1283. Sol·licitud de pr3rroga per a la presentaci3 de la declaraci3 d'IVTNU per defunci3 de M.M.G. (DNI ***335D). Exp. 2024/1284.**

PROPOSTA DE GESTI3 ECON3MICA 1283-2024 A JGL

Exp. n3m.: 2024/1284

Instat per: J.N.R. (DNI *****324J) en representaci3 d'A.G.H. (DNI *****104R)

Assumpte: Sol·licitud pr3rroga presentaci3 declaraci3 de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“Vista la inst3ncia realitzada per J.N.R. (DNI *****324J) en representaci3 de A.G.H. (DNI *****104R), amb registre general d'entrada n3m. 5707 de data 9 de juliol de 2024, en la que sol·licita la concessi3 de pr3rroga per la presentaci3 de la declaraci3 de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per defunci3 de M.M.G. (DNI *****335D).

At3s que M.M.G. (DNI *****335D), segons la informaci3 del padr3 d'urbana, 3s titular de la finca del carrer Rosa n3mero 13 bxs, ref. cad. 3434003DF4933S0001XL.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la seg3ent URL

Codi Segur de Validaci3 eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Uri de validaci3 <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administraci3 Estat d'elaboraci3: Original



Atès que segons certificat de defunció M.M.G. (DNI *****335D) va morir en data 20 de gener de 2024 no sent el seu darrer domicili el de carrer Rosa núm. 13 bxs de Teià.

La documentació presentada és:

- Còpia del certificat de defunció de M.M.G. (DNI *****335D) realitzat pel registre civil d'Alella.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 9, punt 1, l'impost es merita:

- Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9, punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, aquesta declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:

- Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la concessió de pròrroga per a la presentació de la declaració de l'impost sobre l'Increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, instada per J.N.R. (DNI *****324J) en representació de A.G.H. (DNI *****104R) en relació a la transmissió per títol d'herència de la finca del carrer Rosa número 13 bxs, ref. cad. 3434003DF4933S0001XL, havent de presentar els subjectes passius en les oficines de l'Ajuntament, la corresponent declaració acompanyada de la còpia de l'escriptura de l'acceptació d'herència corresponent, abans de la finalització del termini en data 20 de gener de 2025.

Segon.- Comunicar a J.N.R. (DNI *****324J) en representació de A.G.H. (DNI *****104R) que la sol·licitud presentada no contempla que s'actua com a subjecte passiu de la transmissió.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tercer.- Notificar l'acord a J.N.R. (DNI *****324J) en representació de A.G.H. (DNI *****104R) als efectes oportuns.”

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar la concessió de pròrroga per a la presentació de la declaració de l'impost sobre l'Increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, instada per J.N.R. (DNI *****324J) en representació de A.G.H. (DNI *****104R) en relació a la transmissió per títol d'herència de la finca del carrer Rosa número 13 bxs, ref. cad. 3434003DF4933S0001XL, havent de presentar els subjectes passius en les oficines de l'Ajuntament, la corresponent declaració acompanyada de la còpia de l'escriptura de l'acceptació d'herència corresponent, abans de la finalització del termini en data 20 de gener de 2025.

Segon.- Comunicar a J.N.R. (DNI *****324J) en representació de A.G.H. (DNI *****104R) que la sol·licitud presentada no contempla que s'actua com a subjecte passiu de la transmissió.

Tercer.- Notificar l'acord a J.N.R. (DNI *****324J) en representació de A.G.H. (DNI *****104R) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.34.- PRP2024/1284. Justificació ADO-J Informàtica TIC-2 2024000002. Exp. 2024/562.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1284-2024 A JGL

Exp. Núm.: 2024/562

Assumpte: ADO-J Informàtica TIC-2 2024

Instat per: J.B.G.

Vista la relació 00130 de pagaments a justificar NPV-J 2024000002 de data 30 d'agost de 2024, referent a les despeses derivades de compres per Informàtica TIC-2 2024, de l'Àrea d'informàtica i comunicació per un import total de 2.970,59€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J compres TIC-2 2024, presentat pel tècnic d'Informàtica i Comunicació, J.B., en data 29 d'agost de 2024, segons el següent detall:

Import lliurat:3.000,00€

Import justificat:2.970,59€

Import sobrant:29,41€

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 169/2024 de data **3 de setembre de 2024** amb resultat favorable amb les següents recomanacions:

- Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.
- Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.
- Que la Tresoreria requereixi als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.
- Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membres del personal funcionari i laborals fixos.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la relació 00130 de pagaments a justificar NPV-J 2024000002 de data 30 d'agost de 2024, referent a les despeses derivades de compres per Informàtica TIC-2 2024, de l'Àrea d'informàtica i comunicació per un import total de 2.970,59€ i el compte justificatiu presentat pel tècnic d'Informàtica i Comunicació, J.B., en data 29 d'agost de 2024.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.35.- PRP2024/887. Desestimació sol·licitud Gran Cafè La Palma - instal·lar caseta fusta. Exp. 2024/1005.

Queda sobre la mesa per a un millor estudi

2.36.- PRP2024/907. Desestimació sol·licitud Gran Cafè la Palma - ampliació terrassa. Exp. 2024/1006

Queda sobre la mesa per a un millor estudi

2.37.- PRP2024/1016. Desestimar sol·licitud OVP terrassa La Bona Estrella. Exp. 2024/446

Queda sobre la mesa per a un millor estudi

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.38.- PRP2024/1277. PL-Addenda de pròrroga del conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Teià per a la seva adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions i Emergències de Seguretat de Catalunya (RESCAT). Exp. 2024/1363.

PROPOSTA A JGL DE POLICIA LOCAL

Expedient núm.: 2023/1363 prp1277

Assumpte: Addenda de pròrroga del conveni amb el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya relatiu a l'Adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions i Emergències de Seguretat de Catalunya (RESCAT).

Vist l'informe emès pel sergent en cap de la Policia Local de data 13 d'agost de 2024, en proposta d'adopció del corresponent acord d'aprovació d'addenda de pròrroga del Conveni amb el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya relatiu a l'Adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions i Emergències de Seguretat de Catalunya (RESCAT).

Vista la conveniència de renovar el conveni amb les mateixes característiques, per la necessitat de disposar de la xarxa de telecomunicacions en perfecte estat de funcionament i amb un servei d'averies i manteniment disponible les 24 hores del dia, els 365 dies de l'any.

Vist l'informe emès pel secretari accidental de data 26 d'agost de 2024, en el que es proposa l'adopció dels següents acords:

“PRIMER.- Aprovar l'addenda de pròrroga del Conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Teià relatiu a l'Adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions i Emergències de Seguretat de Catalunya (RESCAT) que s'haurà de transcriure a l'acord corresponent.

SEGON.- Facultar a la Sra. alcaldessa tan àmpliament com en dret sigui possible per a la signatura de l'addenda de pròrroga del conveni exposat, així com de quants documents siguin necessaris per a l'execució del precedent acord.

TERCER.- Notificar els acords adoptats als interessats als efectes adients.

QUART.- Donar trasllat dels acords adoptats així com de còpia del conveni, a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, als efectes previstos a l'art. 309.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

No obstant la Junta de Govern Local, amb superior criteri, acordarà el més adient en dret.”

Es transcriu en la present proposta l'addenda de pròrroga del conveni amb el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya relatiu a l'Adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions i Emergències de Seguretat de Catalunya (RESCAT).

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

PRIMER.- Aprovar l'addenda de pròrroga del Conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Teià relatiu a l'Adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions i Emergències de Seguretat de Catalunya (RESCAT) que s'haurà de transcriure a l'acord corresponent.

SEGON.- Facultar a la Sra. alcaldessa tan àmpliament com en dret sigui possible per a la signatura de l'addenda de pròrroga del conveni exposat, així com de quants documents siguin necessaris per a l'execució del precedent acord.

TERCER.- Notificar els acords adoptats al interessats als efectes adients.

QUART.- Donar trasllat dels acords adoptats així com de còpia del conveni, a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, als efectes previstos a l'art. 309.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Addenda de pròrroga del conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Teià per a la seva adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions i Emergències de Seguretat de Catalunya (RESCAT)

INTERVENEN

D'una banda, el conseller del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya

D'una altra banda, l'alcaldessa de l'Ajuntament de Teià, en virtut de l'Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de **data** acord que facultava l'alcaldessa per a la signatura d'aquest conveni.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal per formalitzar aquest conveni i

EXPOSEN

I. El 10 de desembre de 2020, el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Teià van signar un conveni de col·laboració per a l'adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions i Seguretat de Catalunya (RESCAT)

II. D'acord amb la clàusula dotzena del conveni signat, el conveni té una vigència de 4 anys i es podrà prorrogar per un màxim de 4 anys més, si així ho decideixen les parts, tal i com estableix l'article 49h) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

III. El conveni de 10 de desembre de 2020 té per objecte regular les condicions generals d'adhesió de l'Ajuntament de Teià a la xarxa RESCAT, amb la finalitat de cobrir les necessitats de comunicació dels serveis d'emergència i seguretat de la Generalitat de Catalunya i de les administracions locals de Catalunya que s'hi adhereixin.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



IV. L'addenda de pròrroga que es proposa signar té per objecte ampliar el termini de vigència inicial 4 anys més.

V. De conformitat amb l'article 107.1 del Decret 12/2023, de 24 de gener, de reestructuració del Departament d'Interior, li correspon a la Subdirecció General de Suport al Sistema de Seguretat en l'Àmbit Local de la Direcció General de Coordinació de les Polícies Locals, d'una banda promoure la planificació, la integració i l'assignació eficient de recursos en el sistema de seguretat i d'altra banda supervisar els convenis i acords que s'hagin de subscriure en matèria de seguretat pública.

VI. Per tot el que s'ha exposat anteriorment, les parts signatàries del conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Teià per a la seva adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions d'Emergències i Seguretat de Catalunya (RESCAT) estan satisfetes del seu desenvolupament i tenen interès en prorrogar-lo.

ACORDEN

Primer. Pròrroga

Les parts acorden prorrogar el conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Teià per a la seva adhesió a la Xarxa de Radiocomunicacions d'Emergències i Seguretat de Catalunya (RESCAT) de **10 de desembre de 2020**.

Segon. Vigència

L'addenda de pròrroga entrarà en vigor el **10 de desembre de 2024**, data prevista de finalització de la vigència del conveni, i tindrà una durada de quatre anys.

Tercer. Publicitat

De conformitat amb l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques, un cop signada aquesta addenda de pròrroga, es publicarà al DOGC i a la pàgina web del Departament

Així mateix, aquesta addenda es publicarà al web del Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, que és accessible des del Portal de la Transparència.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.39.- PRP2024/1245. Adjudicació contracte menor per "Treballs de reparació i condicionament de voreres en mal estat dels carrers de Can Mateu, Can Bassols, Xops, Ametllers, La Molassa, Garbí Mitjorn i Tarragona.", a JC.F.T. (DNI ***450Z).Exp. 2024/1388.**

Exp. 2024/1388

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME
PRP 2024/1245**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Assumpte : Adjudicació contracte menor per “Treballs de reparació i condicionament de voreres en mal estat dels carrers Can Mateu,Can Bassols, Xops,Ametllers,La Molassa, Garbí Mitjorn i Tarragona.”
Exp. 2024/1388

Vistes les propostes presentades:

- Registre d'entrada núm. E2024/6269 de data 30 de juliol de 2024 per GERMANS SANTIAGO SCP amb NIF J61999017, i per import de 3.570,00,00 € (IVA exclòs).
- Registre d'entrada núm. E/2024/6264 de data 30 de juliol de 2024, per JC.F.T. amb NIF *****450Z, i per import de 3.000,00 € (IVA exclòs).
- Registre d'entrada núm. E/2024/6272 de data 31 de juliol de 2024, per MARSAL EXCAVACIONS SL amb NIF B62451240 i per import de 3.400,00 € (IVA exclòs).

Per l'execució dels Treballs de reparació i condicionament de voreres en mal estat dels carrers Can Mateu,Can Bassols, Xops,Ametllers,La Molassa, Garbí Mitjorn i Tarragona.

Vist l'informe d'adjudicació emès per el Secretari accidental, en data 2 d'agost de 2024.

Vista la proposta de despesa signada per la Interventora en data 9 d'agost de 2024.

Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització de mateix.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Adjudicar a JC.F.T. amb NIF *****450Z, el contracte menor per “Treballs de reparació i condicionament de voreres en mal estat dels carrers Can Mateu,Can Bassols, Xops,Ametllers,La Molassa, Garbí Mitjorn i Tarragona.” per import de 3.630,00 euros (Preu: 3.000,00 euros + 21% d'IVA: 630,00 euros).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 3.630,00 euros (Preu: 3.000,00 euros + 21% d'IVA: 630,00 euros), amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 2024 / 320 / 1532 / 2100000 / 01 a favor de JC.F.T.

Tercer.- Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

Cinquè.- Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.40.- PRP2024/1228. Atorgament de llicència obres menors per rehabilitació terrassa al carrer Lleida núm, 14.B, instada per A.S.H. (DNI ***355F). Exp. 2024/1246.**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per a - Rehabilitació terrassa instada per A.S.H. Exp.: 2024/1246.

I.- ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per A.S.H. (DNI*****355F) en data 03/07/2024 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a - Rehabilitació terrassa al c. Lleida, 14B de Teià.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 26 de juliol de 2024 que literalment transcrit diu:

«Vista la documentació presentada telemàticament amb registre d'entrada 2024/5579 de data 04-07-24 - 2024/5844 de data 12-07-24, cal indicar el següent:

Objecte

L'objecte del la documentació presentada es l'execució de les obres de substitució i impermeabilització del paviment exterior i substitució de les tanques perimetrals del jardí de l'habitatge en filera situat al carrer Lleida, núm. 17 B, amb referència cadastral núm. 2937036DF4923N0002JI.

Normativa aplicable

D'acord amb la normativa d'aplicació, Normes de Planejament Urbanístic (NPU), aprovades definitivament per la Comissió de Territori de Catalunya en data 31/07/2023, i publicades en el DOGC núm.9016 de data 09.10.2023, la finca està Classificada de Sòl Urbà, amb qualificació zona R4 Zona de Volumetria Definida.

Conclusió :

S'informa favorablement la llicència d'obres per la substitució i impermeabilització del paviment exterior i substitució de les tanques perimetrals del jardí de l'habitatge en filera situat al carrer Lleida, núm. 17 B, segons documentació presentada amb registre d'entrada 2024/5579 de data 04-07-24 - 2024/5844 de data 12-07-24.

Condicions particulars:

L'alçada de les tanques haurà de complir amb l'art 103. 4 (4.7, 4.8) de les NPU. **L'alçada màxima serà de 1,80 m.**

Un cop finalitzades les obres caldrà adjuntar el certificat de gestió de residus signat per un gestor autoritzat.

Termini d'execució de les obres:

Les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any.»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a A.S.H. (DNI*****355F) per a - Rehabilitació terrassa, al c. Lleida, 14B, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	303,08
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.555.12.34).

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.41.- PRP2024/1229. Atorgament de llicència obres menors per reforma estació de servei a la carretera C-32 Montgat Mataró-Palafolls, en el P.K. 88,8 (marge dret), instada per REPSOL COMERCIAL DE PRODUCTOS PETROLIFEROS, SA (CIF A80298839). Exp. 2024/880.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per Reforma estació de servei a la carretera C-32 Montgat Mataró – Palafolls, en el p.k. 88,8 (marge dret), instada per REPSOL COMERCIAL DE PRODUCTOS PETROLÍFEROS S.A. (A80298839) Exp.: 2024/880.

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per REPSOL COMERCIAL DE PRODUCTOS PETROLÍFEROS S.A. (A80298839), en data 08/05/2024 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres menors per a Reforma estació de servei a la carretera C-32 Montgat Mataró – Palafolls, en el p.k. 88,8 (marge dret).

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 26/07/2024 que literalment transcrit diu:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



« Vista la documentació presentada amb registre d'entrada 2024 /3609 de data 08-05-24 -- 2024 / 5065 de data 14-06-24, cal indicar el següent:

Objecte

L'objecte del la documentació presentada es l'execució de les obres de Reforma de l'Estació de Servei Situada a la ctra. C 32 Montgat Mataró-Palafolls, pk 88,8, (marge dret), amb referència cadastral núm. 08281A004000020000ZO.

Normativa aplicable

D'acord amb la normativa d'aplicació, Normes de Planejament Urbanístic (NPU) , aprovades definitivament per la Comissió de Territori de Catalunya en data 31/07/2023, i publicades en el DOGC núm.9016 de data 09.10.2023, la finca està Classificada de Sistemes Urbanístics, clau SX Sistema Viari.

Conclusió :

S'informa favorablement la llicència d'obres d'execució de diverses obres de Reforma de l'Estació de Servei Situada a la ctra. C 32 Montgat Mataró-Palafolls, pk 88,8, (marge dret) segons la documentació presentada amb registre d'entrada 2024 /3609 de data 08-05-24 -- 2024 / 5065 de data 14-06-24.»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres menors a REPSOL COMERCIAL DE PRODUCTOS PETROLÍFEROS S.A. per a Reforma estació de servei a la carretera C-32 Montgat Mataró – Palafolls, en el p.k. 88,8 (marge dret), sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	4.432,14
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	886,43

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.555.12.34).

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.42.- PRP2024/1235. Atorgament de llicència obres menors per reforma estació de servei a la carretera C-32 Palafolls-Montgat Mataró (marge esquerre) , instada per REPSOL COMERCIAL DE PRODUCTOS PETROLIFEROS, SA (CIF A80298839). Exp. 2024/881.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per Reforma estació de servei a la carretera C-32 Montgat Mataró – Palafolls, en el p.k. 88,8, marge esquerre, instada per REPSOL COMERCIAL DE PRODUCTOS PETROLÍFEROS S.A. Exp.: 2024/881.

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per REPSOL COMERCIAL DE PRODUCTOS PETROLÍFEROS S.A. (A80298839) en data 08/05/2024 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a la reforma de l'estació de servei a la carretera C-32 Montgat Mataró – Palafolls, en el p.k. 88,8, marge esquerre.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 26/07/2024 que literalment transcrit diu:

« Vista la documentació presentada amb registre d'entrada 2024 /3610 de data 08-05-24 -- 2024 / 4474 de data 30-05-24 -- 2024 / 5066 de data 14-06-24, cal indicar el següent:

Objecte

L'objecte del la documentació presentada es l'execució de les obres de Reforma de l'Estació de Servei Situada a la ctra. C 32 Montgat Mataró-Palafolls, pk 88,8, (marge esquerre), amb referència cadastral núm. 08281A004000040000ZR.

Normativa aplicable

D'acord amb la normativa d'aplicació, Normes de Planejament Urbanístic (NPU), aprovades definitivament per la Comissió de Territori de Catalunya en data 31/07/2023 i publicades en el DOGC núm.9016 de data 09.10.2023, la finca està Classificada de Sistemes Urbanístics, clau SX Sistema Viari.

Conclusió :

S'informa favorablement la llicència d'obres d'execució de diverses obres de Reforma de l'Estació de Servei Situada a la ctra. C 32 Montgat Mataró-Palafolls, pk 88,8, (marge esquerre) segons la documentació presentada amb registre d'entrada 2024 /3610 de data 08-05-24 -- 2024 / 4474 de data 30-05-24 -- 2024 / 5066, de data 14-06-24.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Condicions particulars:

Termini d'execució de les obres: les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans d'un any.»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a REPSOL COMERCIAL DE PRODUCTOS PETROLÍFEROS S.A. per a la reforma estació de servei a la carretera C-32 Montgat Mataró – Palafolls, en el p.k. 88,8, marge esquerre, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	5.312,63
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	1.062,53
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	1.992,24

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.555.12.34).

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.36. PRP2024/1236. Atorgament de llicència obres menors per enrajolar al voltant de la piscina, instada per A.T.R. (DNI***504H). Exp. 2024/932.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME**

Atorgament de llicència d'obres menors per a enrajolar al voltant de la piscina, instada per A.T.R. (DNI***504H). Exp.: 2024/932.**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



I.- ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per A.T.R. (DNI*****504H) en data 15/05/2024 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a enrajolar al voltant de la piscina a la finca del carrer Xops, 65.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 26/07/2024 que literalment transcrit diu:

« Vista la documentació presentada telemàticament amb registre d'entrada 2024 / 4055 de data 16-05-24 - 2024 / 4443 de data 29-05-24 - 2024 / 44720 de data 6-06-24, cal indicar el següent:

Objecte

L'objecte del la documentació presentada es l'execució de les obres de pavimentació de la zona de platja de la piscina de l'habitatge situat al carrer Xops, núm. 65 , amb referència cadastral núm. 2851007DF4925S0001XE.

Normativa aplicable

D'acord amb la normativa d'aplicació , Normes de Planejament Urbanístic (NPU), aprovades definitivament per la Comissió de Territori de Catalunya en data 31/07/2023, i publicades en el DOGC núm.9016 de data 09.10.2023, la finca està Classificada de Sòl Urbà, amb qualificació zona R5 Zona de Ciutat Jardí en filera, subzona R5a Ciutat Jardí semiintensiva d'habitatges en filera, tipus a.

Conclusió:

S'informa favorablement la llicència d'obres per la pavimentació de la zona de platja de la piscina de l'habitatge situat al carrer Xops, núm. 65, segons documentació presentada amb registre d'entrada 2024 / 4055 de data 16-05-24 - 2024 / 4443 de data 29-05-24 - 2024 / 44720 de data 6-06-24 -

Condicions particulars:

Un cop finalitzades les obres caldrà adjuntar el certificat de gestió de residus signat per un gestor autoritzat.

Termini d'execució de les obres:

Les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any.»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a A.T.R. per a enrajolar al votant de la piscina al carrer dels Xops, 65, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	135,76
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93 555 12 34).

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.44.- PRP2024/1286 Adjudicació contracte menor per "Obres Instal·lació Climatització Ca la Cecília planta Baixa i Soterrani i Primera i instal·lació de fibra òptica" a Insclima, S.A. (NIF A58468380). Exp. 2024/1330

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

PRP 2024/1286

Assumpte : Adjudicació contracte menor per "Obres Instal·lació Climatització Ca la Cecília planta Baixa i Soterrani i Primera i instal·lació de fibra òptica" Exp. 2024/1330

Vistes les propostes presentades:

- Registre d'entrada núm. E2024/6013 de data 19 de juliol de 2024 per l'empresa ASTRONOMIC S.A. amb NIF A58093907, i per import de 31.500,00 € (IVA exclòs).
- Registre d'entrada núm. E/2024/6063 de data 22 de juliol de 2024, per l'empresa INSCLIMA SA, amb NIF A58468380 i per import de 29.713,46€ (IVA exclòs).
- Registre d'entrada núm. E/2024/6095 de data 23 de juliol de 2024, per l'empresa MONTAJES INDUSTRIALES BARCELONA, SA (MIB, SA), amb NIF A58385345, i per import de 31.267,99 € (IVA exclòs).

Per l'execució de les obres Instal·lació Climatització Ca la Cecília planta Baixa i Soterrani i Primera i instal·lació de fibra òptica

Vist l'informe d'adjudicació emès per el Secretari accidental, en data 28 d'agost de 2024.

Vista la proposta de despesa signada per la Interventora en data 7 d'agost de 2024.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que es considera necessari per al correcte funcionament dels serveis públics municipals atesa la insuficiència de mitjans propis per a la realització de mateix.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Adjudicar a l'empresa INSCLIMA SA, amb NIF A58468380, el contracte menor per "Obres Instal·lació Climatització Ca la Cecília planta Baixa i Soterrani i Primera i instal·lació de fibra òptica" per import de 35.953,29 euros (Preu: 29.713,46euros + 21% d'IVA: 6.239,83 euros).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 35.953,29 euros (Preu: 29.713,46euros + 21% d'IVA: 6.239,83 euros), amb càrrec a la partida pressupostària per l'any 2024 / 320 / 9330 / 6220000 / 01INSCLIMA SA

Tercer.- Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

Cinquè.- Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

2.45.-PRP2024/1285 Aprovació de la pròrroga del servei d'assessorament jurídic de l'àrea de Secretaria i Urbanisme de l'Ajuntament de Teià, amb J.P.G. (DNI ***128C). Exp. 2023/1437.**

Expedient: 2023/1437

Assumpte: Assessorament jurídic a l'Ajuntament de Teià

PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

En data 30 de juliol de 2024, el secretari accidental de l'Ajuntament de Teià emet el següent informe de pròrroga excepcional del contracte del Servei d'assessorament jurídic a Secretaria i Urbanisme de l'Ajuntament de Teià, del següent literal:

"INFORME DE SECRETARIA

Per la pròrroga excepcional del contracte de J.M.P.G. (D.N.I. *****128C), per tal de garantir la continuïtat temporal del Servei d'Assessorament jurídic a la secretaria i serveis tècnics municipals,

I.- ANTECEDENTS DE FET:

Primer.- Per Resolució d'alcaldia numero 2023/488 de data 27 de juliol de 2023, notificada el dia següent ,s'acordà:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Primer.- Avocar la competència delegada per l'alcaldia a la Junta de Govern Local per decret 2023/403, de 20 de juny, per a l'adopció del present Decret d'alcaldia, en exercici de la facultat prevista a l'article 9.1 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, en règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Segon.- Adjudicar el contracte a J.M.P.G. (DNI XXXXX128C), el contracte menor de l'assessorament jurídic per l'Ajuntament de Teià, per import de 18.029,00 euros (Preu: 14.900,00 euros + 21% IVA: 3.129,00 euros).

Tercer.- Autoritzar i Disposar la despesa per import de 18.029,00 euros (Preu: 14.900,00 euros + 21% IVA: 3.129,00 euros), amb càrrec a la partida pressupostària 2023 101 9200 2260400 01 a favor de J.M.P.G. (DNI XXXXX128C).

Quart.- Publicar aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de contractes del sector públic (art. 346.3 LCSP) i a la Sindicatura de Comptes (art. 335.1 LCSP).

Sisè.- Notificar aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.”.

Segon.- La contractació de J.M.P.G. (D.N.I. *****128C) per la prestació dels serveis d'assessorament jurídic de l'ajuntament (secretaria i serveis tècnics) resultava per un termini de 10 mesos a contar des de l'1 de setembre de 2023 i prorrogat tàcitament des de la seva finalització.

Tercer.- Que per provisió de l'Alcaldia de data 14 de juny de 2023 (Expedient 2023/471) s'acordà l'inici de la tramitació de la corresponent licitació de Contracte Serveis per l'assessorament jurídic interessat mitjançant el corresponent procediment de licitació obert simplificat, de conformitat amb el previst en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Quart.- Que a la data del present, vist el venciment del contracte menor de serveis, i per tal de garantir la continuïtat del servei d'assessorament jurídic extern d'aquesta Corporació es fa necessari disposar d'una pròrroga excepcional del contracte signat amb J.M.P.G. (D.N.I. *****128C) pel temps mínim de duració del corresponent procés de licitació, ja que es tracta d'un servei que, per la seva importància i necessitat, no es pot interrompre, atès que perjudicaria l'interès general, sens perjudici d'haver de procedir paral·lelament a la efectiva elaboració i tramitació dels corresponents Plecs de Clàusules per a la licitació del servei de d'assessorament jurídic extern de l'ajuntament de Teià, el qual es preveu que quedi resolt durant el durant el segon trimestre del 2025.

II.- FONAMENTS DE DRET

• Sobre la Pròrroga:

- Aquesta pròrroga excepcional o tàcita podria trobar cobertura legal als nous articles 29.4 y 288.a) de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic que pretenen donar solució a situacions excepcionals, mitjançant la figura de la pròrroga tàcita, és a dir la continuació de la prestació pel contractista fins que es formalitzi un nou contracte.
- Podríem fins i tot parlar d'una pròrroga obligatòria, d'acord amb l'article 128.1.1º del Decret de 17 de juny de 1955 pel que s'aprova el Reglament de Serveis de

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



les Corporacions Locals, que imposa al concessionari la obligació de prestar el servei de la manera imposada en la concessió, això sí, no es pot portar a terme cap modificació del contingut del contracte actual, i per tant quedaria prorrogat amb les previsions que ja s'hi continguin.

- Així el Sentència de 18 de noviembre de 1986 del Tribunal Suprem: «(...) una situación excepcional en que denunciado el contrato en la forma legalmente establecida y pactada, la Administración por razones de interés público unidas a la necesidad de continuidad del servicio -y mientras no se seleccione al nuevo contratista- impone coactivamente la permanencia del anterior con unas consecuencias equiparables a las producidas cuando la Administración hace uso de las facultades que forman el contenido del «ius variandi», con la ineludible contrapartida de la compensación económica a favor del contratista o concesionario de un servicio público, como es el caso al tratarse de un contrato de limpieza del Hospital Insular».

- Arts. 2, 12, 17, 28, 36 i 37 i 118 següents i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contratos del Sector Público por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE.

- A l'empara d'allò que disposa l'article 54 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya.

- Els articles 66 i 67 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el [en tot allò que no contradigui llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del sector públic.

- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, es criteri d'aquest informant que per l'alcalde de la Corporació s'ha de dictar Resolució per la que s'acordi:

PRIMER.- Aprovar la pròrroga excepcional del contracte de J.M.P.G. (D.N.I. *****128C), per tal de garantir la continuïtat del Servei d'Assessorament Jurídic de Corporació, ja que es tracta d'un servei que per a la seva importància i necessitat no es pot interrompre, atès que perjudicaria l'interès general.

SEGON.- Imputar la despesa a l'aplicació pressupostària número 2023 101 9200 2260400 01 del pressupost de l'Ajuntament de Teià.

TERCER.- Establir que la durada de la pròrroga excepcional del contracte serà des de l'1 d'agost de 2024 fins a la resolució del procediment de licitació del servei previst al llarg del segon trimestre de 2025.

QUART.- Notificar a l'interessat l'aprovació de la present resolució i assabentar a l'àrea d'intervenció municipal."

Consta a l'expedient electrònic informe favorable de la interventora habilitada de data 3 de setembre de 2024.

Vista la Resolució d'Alcaldia 403/2023, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	10/09/2024
SECRETARI	06/09/2024
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la pròrroga excepcional del contracte de J.M.P.G. (D.N.I. *****128C), per tal de garantir la continuïtat del Servei d'Assessorament Jurídic de Corporació, ja que es tracta d'un servei que per a la seva importància i necessitat no es pot interrompre, atès que perjudicaria l'interès general.

SEGON.- Imputar la despesa a l'aplicació pressupostària número 2023 101 9200 2260400 01 del pressupost de l'Ajuntament de Teià.

TERCER.- Establir que la durada de la pròrroga excepcional del contracte serà des de l'1 d'agost de 2024 fins a la resolució del procediment de licitació del servei previst al llarg del segon trimestre de 2025.

QUART.- Notificar a l'interessat l'aprovació de la present resolució i assabentar a l'àrea d'intervenció municipal

S'aprova per unanimitat dels regidors/es presents

3. Suggeriments i preguntes

No se'n registren

Sense altres assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari, amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

Teià, a data de signatura electrònica

El Secretari accidental

Vist i plau,
L'alcaldesa

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
10/09/2024	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI
06/09/2024	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació eb28d2a69a6e407a8bfe464daf96d799001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

